

Ⅱ 産業用機械器具賃貸業

事業所数	7 2 7 4 事業所
従業者数	7 万 1 7 百人
年間売上高	3 兆 5 6 3 8 億円
産業用機械器具賃貸業務の事業従事者数	6 万 9 5 百人
産業用機械器具賃貸業務の年間売上高	2 兆 9 6 4 4 億円
リース年間売上高 ¹	1 兆 5 2 2 6 億円
レンタル年間売上高	1 兆 4 4 1 8 億円
産業用機械器具賃貸業務のリース年間契約高	1 兆 2 1 8 5 億円

【1 事業所当たり】

1 事業所当たり従業者数	1 0 人
1 事業所当たり年間売上高	4. 9 億円
1 事業所当たり産業用機械器具賃貸業務の事業従事者数	1 0 人
1 事業所当たり産業用機械器具賃貸業務の年間売上高	4. 1 億円
1 事業所当たり産業用機械器具賃貸業務のリース年間契約高	1 3 億円

1. 業種全体の動向

(1) 事業所数

平成21年の産業用機械器具賃貸業の事業所数は、7274 事業所となっている。

① 経営組織別事業所数

経営組織別にみると、「会社」が 6783 事業所(構成比 93.2%)とほとんどを占めており、「会社以外の法人・団体及び個人経営」は 490 事業所(同 6.7%)となっている。

第1-1表 経営組織別事業所数

経 営 組 織 別	21年	
		構成比(%)
計	7,274	100.0
会 社	6,783	93.2
会社以外の法人・団体及び個人経営	490	6.7

注：標本調査で拡大推計して集計後に四捨五入をしている。そのため、総計と内訳の合計とは一致しない場合がある。以下の表も同様。

② 単独事業所・本社・支社別事業所数

単独事業所・本社・支社別にみると、「支社」が 3859 事業所(構成比 53.1%)、次いで「単独事業所」が 2716 事業所(同 37.3%)、「本社」が 699 事業所(同 9.6%)となっている。

第1-2表 単独事業所・本社・支社別事業所数

単 独 事 業 所 ・ 本 社 ・ 支 社 別	21年	
		構成比(%)
計	7,274	100.0
単 独 事 業 所	2,716	37.3
本 社	699	9.6
支 社	3,859	53.1

③ 従業者規模別事業所数

従業者規模別にみると、「4人以下」規模が 2706 事業所(構成比 37.2%)、「5人～9人」規模が 2496 事業所(同 34.3%)、「10人～29人」規模が 1731 事業所(同 23.8%)などとなっている。

¹ リース年間売上高は、物品賃貸業務の年間売上高からレンタル年間売上高を差し引いて算出したもの。

第1－3表 従業者規模別事業所数

従業者規模別		21年	構成比(%)
計		7,274	100.0
4	人以下	2,706	37.2
5	～9人	2,496	34.3
10	～29人	1,731	23.8
30	～49人	208	2.9
50	人以上	134	1.8

(2) 従業者数

従業者数は、7万17百人となっている。

① 男女別従業者数

男女別にみると、「男性」が5万59百人(構成比77.9%)、「女性」が1万59百人(同22.1%)となっている。

② 雇用形態別従業者数

雇用形態別にみると、「正社員・正職員」が5万53百人(構成比77.1%)、次いで「パート・アルバイトなど」が73百人(同10.2%)、「有給役員」が73百人(同10.1%)などとなり、『パート・アルバイトなど』の「就業時間換算雇用者数」は41百人となっている。また、これらの従業者のうち、「別経営の事業所に派遣している人」は5百人(同0.7%)となっている。

なお、事業所全体の事業従事者数は7万31百人、「別経営の事業所から派遣されている人」は19百人、対事業従事者比率は2.6%となっている。

第1－4表 男女別、雇用形態別従業者数

男女別、雇用形態別		21年 (人)	構成比 (%)
男女別	従業者数計	71,722	100.0
	男	55,866	77.9
	女	15,856	22.1
雇用形態別	従業者数計	71,722	100.0
	個人業主及び無給の家族従業者	693	1.0
	有給役員	7,270	10.1
	常用雇用者	62,606	87.3
	正社員・正職員	55,308	77.1
	パート・アルバイトなど (就業時間換算雇用者数)	7,298	10.2
	臨時雇用者	4,132	5.8
	別経営の事業所に派遣している人	1,153	1.6
		496	0.7

従事者数	21年
事業所全体の従事者数	A(人) 73,093
別経営の事業所から派遣されている人	B(人) 1,867
事業所全体に対する派遣されている人の比率	B/A(%) 2.6
産業用機械器具賃貸業務の事業従事者数	(人) 69,536

(3) 年間売上高

年間売上高は、3兆5638億円となっている。

このうち、主業である産業用機械器具賃貸業務の年間売上高は、2兆9644億円で、産業用機械器具賃貸業の年間売上高に占める割合は83.2%となっている。

また、その他業務(従業)の年間売上高は、5994億円であった。その他業務の内訳を「従事者5人以上」でみると、「事務用機械器具賃貸業務」(構成比8.1%)が最も高くなっている。

第1-5表 業務別年間売上高

業 務 別	21年			
	(百万円)	構成比(%)	うち従事者5人以上	
			(百万円)	構成比(%)
計	3,563,805	100.0	3,337,457	100.0
産業用機械器具賃貸業務(主業)	2,964,444	83.2	2,774,704	83.1
その他の業務(従業)	599,362	16.8	562,753	16.9
事務用機械器具賃貸業務	278,590	7.8	269,035	8.1
自動車賃貸業務	20,156	0.6	15,904	0.5
スポーツ・娯楽用品賃貸業務	117	0.0	117	0.0
その他の物品賃貸業務	3,640	0.1	3,157	0.1
その他の業務	296,859	8.3	274,539	8.2
製造業業務	...	...	8,400	0.3
卸売・小売業務	...	...	88,086	2.6
金融・保険業務	...	...	31,941	1.0
サービス業務(物品賃貸業務を除く)	...	...	72,983	2.2
その他の業務	...	...	73,129	2.2

(4) 年間営業費用

年間営業費用は、3兆2849億円、年間売上高に占める割合は92.2%となっている。

これを「従事者5人以上」で費用区分別にみると、「貸与資産原価」が1兆7589億円(同57.0%)、「その他の営業費用」が5951億円(同19.3%)などとなっている。

また、「従事者5人以上」の年間営業用固定資産取得額は、区分別にみると、4148億円で、「レンタル・リース物件」が3380億円(構成比81.5%)、次いで「建物・その他の有形固定資産」が301億円(同7.2%)などとなっている。リース投資資産取得額は、8776億円となっている。

第1-6表 年間営業費用

費 用 区 分 別	21年			
	(百万円)	構成比(%)	うち従事者5人以上	
			(百万円)	構成比(%)
計	3,284,882	100.0	3,085,444	100.0
給与支払総額	...	...	315,391	10.2
貸与資産原価	...	...	1,758,860	57.0
リース投資資産原価	...	...	162,856	5.3
資金原価	...	...	59,969	1.9
減価償却費	...	...	96,693	3.1
賃貸借料	...	...	96,621	3.1
土地・建物	...	...	48,599	1.6
機械・装置	...	...	48,022	1.6
情報通信機器	...	...	3,955	0.1
その他	...	...	44,067	1.4
その他の営業費用	...	...	595,055	19.3

第1-7表 年間営業用固定資産取得額

固 定 資 産 区 分 別	21年	
	従事者5人以上	
	(百万円)	構成比(%)
計	414,838	100.0
有形固定資産	401,210	96.7
機械・設備・装置	350,962	84.6
レンタル・リース物件	337,995	81.5
情報通信機器	713	0.2
その他	12,254	3.0
土地	20,183	4.9
建物・その他の有形固定資産	30,065	7.2
無形固定資産	13,629	3.3

第1-8表 年間リース投資資産取得額

区 分	21年
	従事者5人以上
	(百万円)
取得額	877,612

2. 産業用機械器具賃貸業務(主業)の動向

(1) 事業従事者数

産業用機械器具賃貸業務の事業従事者数は、6 万 95 百人となっている。

これを「従事者 5 人以上」で業務部門別にみると、「管理・営業部門」が 3 万 59 百人(構成比 57.7%)、「保守・管理・操作部門」が 2 万 14 百人(同 34.4%)、「その他」が 49 百人(同 7.9%)となっている。

第2-1表 業務部門別事業従事者数

業 務 部 門 別	21年			
	(人)	構成比(%)	うち従事者5人以上 (人)	構成比(%)
計	69,536	100.0	62,191	100.0
管 理 ・ 営 業 部 門	...	...	35,890	57.7
保 守 ・ 管 理 ・ 操 作 部 門	...	...	21,365	34.4
そ の 他	...	...	4,936	7.9

(2) 主業の年間売上高

産業用機械器具賃貸業務の年間売上高は、2 兆 9644 億円となっている。

これを、リース、レンタル別にみると、リース年間売上高は 1 兆 5226 億円(構成比 42.7%)、レンタル年間売上高は 1 兆 4418 億円(同 40.5%)となっている。

第2-2表 リース年間売上高及びレンタル年間売上高

業 務 種 類 別	21年			
	(百万円)	構成比(%)	うち従事者5人以上 (百万円)	構成比(%)
計	3,563,805	100.0	3,337,457	100.0
うち産業用機械器具賃貸業務	2,964,444	83.2	2,774,704	83.1
リ ー ス	1,522,646	42.7	1,447,565	43.4
レ ン タ ル	1,441,798	40.5	1,327,139	39.8

(3) リース年間契約高及びレンタル年間売上高

① リース年間契約高

産業用機械器具賃貸業務のリース年間契約高は、1 兆 2185 億円となっている。

物件別にみると、「産業機械」が 3071 億円(構成比 25.2%)、次いで「商業用機械・設備」が 2589 億円(同 21.2%)などとなっている。

これを「従事者 5 人以上」で契約先産業別にみると、「製造業」が 3306 億円(構成比 28.7%)、「卸売業、小売業」が 2469 億円(同 21.4%)、「サービス業」が 1536 億円(同 13.3%)などとなっている。

第2-3表 物件別リース年間契約高

物 件 別	21年			
	(百万円)	構成比(%)	うち従事者5人以上 (百万円)	構成比(%)
計	1,218,499	100.0	1,152,129	100.0
産 業 機 械	307,099	25.2	284,052	24.7
工 作 機 械	80,815	6.6	69,002	6.0
土 木 ・ 建 設 機 械	107,392	8.8	91,245	7.9
医 療 用 機 器	84,867	7.0	83,596	7.3
商 業 用 機 械 ・ 設 備	258,913	21.2	253,672	22.0
通 信 機 器	99,252	8.1	98,078	8.5
サ ー ビ ス 業 用 機 械 ・ 設 備	43,241	3.5	37,991	3.3
そ の 他 の 産 業 用 機 械 ・ 設 備	236,921	19.4	234,492	20.4

第2-4表 契約先産業別リース年間契約高

契 約 産 業 別	21年 従事者5人以上	
	(百万円)	構成比(%)
計	1,152,129	100.0
建設業	77,566	6.7
電気・ガス・熱供給・水道業	330,622	28.7
情報通信業	3,894	0.3
運輸業, 郵便業	37,702	3.3
卸売業, 小売業	66,689	5.8
金融業, 保険業	246,940	21.4
不動産業, 物品賃貸業(同業者を除く)	21,158	1.8
学術研究, 専門・技術サービス業	77,385	6.7
宿泊業, 飲食サービス業	1,060	0.1
生活関連サービス業, 娯楽業	30,349	2.6
教育, 学習支援業	14,119	1.2
その他の産業	403	0.0
その他	153,553	13.3
その他	1,408	0.1
その他	2,863	0.2
その他	86,419	7.5
その他	86,274	7.5
その他	145	0.0

② レンタル年間売上高

産業用機械器具賃貸業務のレンタル年間売上高は、1兆 4418 億円となっている。

物件別にみると、「土木・建設機械」が1兆 550 億円(構成比 73.2%)、次いで「その他の産業用機械・設備」が1111 億円(同 7.7%)などとなっている。

これを「従事者 5 人以上」で契約先産業別にみると、「建設業」が 9831 億円(構成比 74.1%)、次いで「その他の産業」が 901 億円(同 6.8%)などとなっている。

第2-5表 物件別レンタル年間売上高

物 件 別	(百万円)	21年	
		構成比(%)	うち従事者5人以上 (百万円) 構成比(%)
計	1,441,798	100.0	1,327,139 100.0
産業用機械・設備	99,509	6.9	92,885 7.0
土木・建設機械	8,854	0.6	6,604 0.5
医療用機械・設備	1,055,016	73.2	964,536 72.7
商業用機械・設備	44,330	3.1	43,784 3.3
通信機械・設備	22,967	1.6	21,084 1.6
サービス業用機械・設備	23,940	1.7	23,688 1.8
その他の産業用機械・設備	76,131	5.3	73,437 5.5
その他の産業用機械・設備	111,051	7.7	101,121 7.6

第2-6表 契約先産業別レンタル年間売上高

契 約 産 業 別	21年 従事者5人以上	
	(百万円)	構成比(%)
計	1,327,139	100.0
建設業	983,107	74.1
電気・ガス・熱供給・水道業	47,458	3.6
情報通信業	13,853	1.0
運輸業, 郵便業	18,390	1.4
卸売業, 小売業	14,195	1.1
金融業, 保険業	25,588	1.9
不動産業, 物品賃貸業(同業者を除く)	152	0.0
学術研究, 専門・技術サービス業	5,286	0.4
宿泊業, 飲食サービス業	631	0.0
生活関連サービス業, 娯楽業	21,022	1.6
教育, 学習支援業	7,668	0.6
その他の産業	1,072	0.1
その他	25,131	1.9
その他	5,020	0.4
その他	62,488	4.7
その他	96,078	7.2
その他	90,097	6.8
その他	5,982	0.5

(4) 都道府県別

① 事業所数

都道府県別に事業所数をみると、東京が 532 事業所(構成比 7.3%)、大阪が 402 事業所(同 5.5%)、北海道が 374 事業所(同 5.1%)の順となっている。

② 事業従事者数

産業用機械器具賃貸業務の事業従事者数をみると、東京が 1 万 2 百人(構成比 14.7%)、大阪が 56 百人(同 8.0%)、神奈川が 41 百人(同 5.8%)の順となっている。

③ 年間売上高等

産業用機械器具賃貸業務の年間売上高をみると、東京が 9524 億円(構成比 32.1%)、大阪が 4092 億円(同 13.8%)、愛知が 1519 億円(同 5.1%)の順となっている。

リース、レンタル別にみると、リース年間契約高では東京が 6051 億円(構成比 49.7%)、レンタル年間売上高でも東京が 2018 億円(構成比 14.0%)とともに第1位となっている。

第2-7表 産業用機械器具賃貸業務の都道府県別事業所数、事業従事者数、年間売上高等

都道府県	事業所数		事業従事者数		年間売上高		リース年間契約高		レンタル年間売上高	
		構成比(%)	(人)	構成比(%)	(百万円)	構成比(%)	(百万円)	構成比(%)	(百万円)	構成比(%)
全国計	7,274	100.0	69,536	100.0	2,964,444	100.0	1,218,499	100.0	1,441,798	100.0
北海道	374	5.1	3,002	4.3	95,071	3.2	19,770	1.6	66,234	4.6
青森	65	0.9	554	0.8	9,388	0.3	1,750	0.1	6,675	0.5
岩手	96	1.3	733	1.1	12,989	0.4	928	0.1	12,865	0.9
宮城	206	2.8	1,773	2.5	51,920	1.8	12,304	1.0	35,123	2.4
秋田	69	0.9	456	0.7	9,787	0.3	1,546	0.1	8,227	0.6
山形	73	1.0	441	0.6	8,716	0.3	1,631	0.1	7,323	0.5
福島	114	1.6	1,058	1.5	18,588	0.6	2,264	0.2	16,362	1.1
茨城	192	2.6	1,894	2.7	44,702	1.5	3,286	0.3	40,943	2.8
栃木	114	1.6	880	1.3	19,067	0.6	490	0.0	18,514	1.3
群馬	99	1.4	660	0.9	21,719	0.7	3,882	0.3	16,857	1.2
埼玉	303	4.2	2,671	3.8	63,737	2.2	3,800	0.3	58,954	4.1
千葉	326	4.5	3,774	5.4	105,381	3.6	19,057	1.6	82,832	5.7
東京	532	7.3	10,203	14.7	952,404	32.1	605,148	49.7	201,837	14.0
神奈川	362	5.0	4,058	5.8	139,117	4.7	9,931	0.8	103,685	7.2
新潟	233	3.2	1,750	2.5	66,669	2.2	27,807	2.3	32,932	2.3
富山	84	1.2	797	1.1	15,673	0.5	3,874	0.3	11,513	0.8
石川	105	1.4	707	1.0	10,745	0.4	392	0.0	10,226	0.7
福井	53	0.7	355	0.5	6,523	0.2	x	x	6,454	0.4
山梨	66	0.9	560	0.8	9,933	0.3	x	x	9,565	0.7
長野	147	2.0	878	1.3	31,377	1.1	13,792	1.1	11,730	0.8
岐阜	94	1.3	676	1.0	14,973	0.5	500	0.0	14,525	1.0
静岡	231	3.2	1,718	2.5	55,891	1.9	14,651	1.2	40,510	2.8
愛知	358	4.9	3,877	5.6	151,916	5.1	45,865	3.8	96,703	6.7
三重	86	1.2	666	1.0	13,478	0.5	543	0.0	12,928	0.9
滋賀	51	0.7	471	0.7	10,077	0.3	-	-	10,077	0.7
京都	75	1.0	869	1.2	54,469	1.8	26,983	2.2	16,258	1.1
大阪	402	5.5	5,589	8.0	409,206	13.8	223,023	18.3	147,507	10.2
兵庫	245	3.4	2,131	3.1	85,892	2.9	33,657	2.8	46,371	3.2
奈良	33	0.5	316	0.5	6,096	0.2	-	-	6,044	0.4
和歌山	55	0.8	378	0.5	6,804	0.2	36	0.0	6,694	0.5
鳥取	53	0.7	356	0.5	4,729	0.2	1,573	0.1	3,294	0.2
島根	44	0.6	327	0.5	7,801	0.3	56	0.0	7,704	0.5
岡山	98	1.3	885	1.3	26,705	0.9	9,029	0.7	16,482	1.1
広島	177	2.4	1,749	2.5	94,439	3.2	45,326	3.7	31,848	2.2
山口	136	1.9	1,035	1.5	22,980	0.8	2,956	0.2	20,117	1.4
徳島	44	0.6	433	0.6	15,679	0.5	2,067	0.2	13,284	0.9
香川	56	0.8	405	0.6	15,832	0.5	x	x	9,038	0.6
愛媛	80	1.1	510	0.7	23,169	0.8	17,963	1.5	7,037	0.5
高知	55	0.8	396	0.6	4,965	0.2	151	0.0	4,186	0.3
福岡	368	5.1	3,273	4.7	111,105	3.7	31,041	2.5	68,075	4.7
佐賀	53	0.7	460	0.7	10,943	0.4	413	0.0	9,989	0.7
長崎	121	1.7	685	1.0	13,712	0.5	3,195	0.3	11,428	0.8
熊本	142	2.0	1,071	1.5	20,021	0.7	1,260	0.1	18,511	1.3
大分	123	1.7	934	1.3	26,737	0.9	6,923	0.6	17,974	1.2
宮崎	109	1.5	692	1.0	15,188	0.5	x	x	13,927	1.0
鹿児島	187	2.6	1,132	1.6	28,176	1.0	10,193	0.8	16,175	1.1
沖縄	185	2.5	1,297	1.9	19,958	0.7	2,901	0.2	16,261	1.1