

## 建築工事費調査の概要(令和3年完成分)

### 1 目的

建築着工統計調査の調査対象建築物のうち、令和3年に完成した建築物の工事実施床面積、工事実施額を調べる。

### 2 標本・抽出

標本の抽出は、以下の①、②の方式で抽出している。抽出数は③のとおり、抽出率は別表1参照

- ① 令和2年7月以降に建築着工統計調査で毎月把握した建築物(棟)から以下の階層で毎月抽出した建築物のうち、令和3年を完成予定としている建築物
- ② 令和2年6月以前に旧補正調査で抽出した建築物のうち、令和3年を完成予定としている建築物

#### ③ 抽出数 合計8390棟

| 木造      |                   |        | 非木造     |                   |        |
|---------|-------------------|--------|---------|-------------------|--------|
| 20 億円以上 | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満 | 20 億円以上 | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満 |
| 0       | 275               | 2,769  | 289     | 3,582             | 1,475  |

※木造 20 億円以上の標本がなかったため、以降は、木造1億円以上 20 億円未満の枠と統一し、「木造1億円以上」として表章する。

### 3 調査票の送付・回収状況

調査票の送付・回収状況は抽出層ごとに以下のとおり

#### ① 調査票の郵送数 8141棟

| 木造     |        | 非木造     |                   |        |
|--------|--------|---------|-------------------|--------|
| 1 億円以上 | 1 億円未満 | 20 億円以上 | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満 |
| 274    | 2,718  | 287     | 3,440             | 1,422  |

※物件や相手方が特定できないものなどの理由により、郵送にいたらなかったものがある。

#### ② 調査票の提出×切 令和4年6月末(×切を過ぎた調査票は、9/22 到着分まで反映した。)

#### ③ 調査票の回収数 5767棟

| 木造     |        | 非木造     |                   |        |
|--------|--------|---------|-------------------|--------|
| 1 億円以上 | 1 億円未満 | 20 億円以上 | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満 |
| 187    | 1,818  | 227     | 2,502             | 1,033  |

④ 回収率 71%

| 木造     |        | 非木造     |                   |        |
|--------|--------|---------|-------------------|--------|
| 1 億円以上 | 1 億円未満 | 20 億円以上 | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満 |
| 68%    | 67%    | 79%     | 73%               | 73%    |

4 集計

集計は、回答のあった5767棟について審査・照会を行った上で、令和3年完成建築物（令和4年完成予定で令和3年に完成したもの116棟を含む）として4716棟、令和4年完成建築物として835棟、令和3年に完成予定だったが中止または未着工のものとして140棟を集計した。

上記以外の調査票データは、物件違いや完成年が不明であること等から集計に利用していない。

5 工事実施床面積（令和3年完成建築物面積推計値）

工事実施床面積は、建築着工統計調査の調査対象建築物のうち令和3年に完成予定の建築物（㎡）に工事実施率（※）を乗じて算出する。

工事実施床面積（㎡）

| 木造               |            | 非木造               |                   |            |
|------------------|------------|-------------------|-------------------|------------|
| 1 億円以上           | 1 億円未満     | 20 億円以上           | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満     |
| 1,866,129        | 49,117,312 | 20,400,568        | 29,075,293        | 12,698,143 |
| 木造<br>50,983,440 |            | 非木造<br>62,174,004 |                   |            |

※工事実施率について

工事実施率は、「令和3年完成建築物数＋令和3年完成予定の令和4年完成建築物数」を「令和3年完成建築物数＋令和3年完成予定の令和4年完成建築物数＋中止・未着工数」で除して算出する。

工事実施率の推計に当たっては、令和3年完成建築物として、令和3年または令和4年に完成予定で令和3年に完成した4716棟に加えて、令和2年以前に完成予定で令和3年に完成した建築物として、令和3年完成予定で令和4年に完成したもの（835棟）相当分があることを考慮して、下記のとおり推計した。

| 木造<br>1 億円以上 | 木造<br>1 億円未満 | 非木造<br>20 億円以上 | 非木造<br>1 億円以上 20 億円未満 | 非木造<br>1 億円未満 |
|--------------|--------------|----------------|-----------------------|---------------|
| 97.2%        | 97.8%        | 93.0%          | 97.7%                 | 97.5%         |

6 工事実施額（令和3年完成建築物工事費推計値）

工事実施額の推計は、上記5算出の工事実施床面積に②予定単価及び③単価補正率を乗じて算出した。

① 工事実施額（百万円）

| 木造              |           | 非木造               |                   |           |
|-----------------|-----------|-------------------|-------------------|-----------|
| 1 億円以上          | 1 億円未満    | 20 億円以上           | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満    |
| 430,642         | 9,009,525 | 6,230,376         | 7,051,145         | 2,415,305 |
| 木造<br>9,440,168 |           | 非木造<br>15,696,826 |                   |           |

② 予定単価（建築着工統計調査の令和3年完成予定建築物の予定単価）（万円／㎡）

| 木造         |        | 非木造         |                   |        |
|------------|--------|-------------|-------------------|--------|
| 1 億円以上     | 1 億円未満 | 20 億円以上     | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満 |
| 22.7       | 18.0   | 30.2        | 23.8              | 18.8   |
| 木造<br>18.1 |        | 非木造<br>25.0 |                   |        |

③ 単価補正率（標本で得た調査票データから算出）

| 木造             |          | 非木造             |                   |          |
|----------------|----------|-----------------|-------------------|----------|
| 1 億円以上         | 1 億円未満   | 20 億円以上         | 1 億円以上<br>20 億円未満 | 1 億円未満   |
| 1.015508       | 1.020759 | 1.010835        | 1.019161          | 1.012800 |
| 木造<br>1.018769 |          | 非木造<br>1.015922 |                   |          |

建築工事費調査の調査対象建築物について、調査した建築物（中止・未着工を含む。）の工事費予定額の平方メートル当たり単価

$$\frac{\sum c_0}{\sum a_0}$$

と工事実施額の平方メートル当たり単価  $\frac{\sum c_1}{\sum a_1}$  から単価補正率  $\frac{\frac{\sum c_1}{\sum a_1}}{\frac{\sum c_0}{\sum a_0}}$  を層別に求め、これを単価補正率とした。

なお、単価補正率の算出の際、ロバスト推定を適用している。

- a<sub>0</sub> 調査した建築物の予定床面積（㎡）
- a<sub>1</sub> 調査した建築物の工事実施床面積（㎡）
- c<sub>0</sub> 調査した建築物の工事費予定額（万円）
- c<sub>1</sub> 調査した建築物の工事実施額（万円）

【参考帳票】

表－1 抽出率(工事費調査、補正調査)

表－2 昭和 28 年以降の補正調査結果、令和3年以降の建築工事費調査結果時系列

表－3 都道府県別原数(木造)

表－4 都道府県別原数(非木造)

表－1① 建築工事費調査標本抽出率表

| 金額          | 木造建築物抽出率 | 非木造建築物抽出率 |
|-------------|----------|-----------|
| 20億円以上      | 悉皆       | 悉皆        |
| 1億円以上20億円未満 | 0.019    | 0.488     |
| 1億円未満       | 0.31     | 0.183     |

表－1② 補正調査標本抽出率表

| 都道府県<br>(一部市区) | 木造建築物抽出率 | 非木造建築物抽出率 |
|----------------|----------|-----------|
| 北海道            | 1/40     | 1/25      |
| 青森             | 1/40     | 1/15      |
| 岩手             | 1/40     | 1/15      |
| 宮城             | 1/40     | 1/15      |
| 秋田             | 1/40     | 1/15      |
| 山形             | 1/40     | 1/15      |
| 福島             | 1/40     | 1/15      |
| 茨城             | 1/40     | 1/20      |
| 栃木             | 1/40     | 1/15      |
| 群馬             | 1/40     | 1/20      |
| 埼玉             | 1/40     | 1/30      |
| 千葉             | 1/40     | 1/30      |
| 東京             | 1/40     | 1/40      |
| 神奈川            | 1/40     | 1/30      |
| 新潟             | 1/40     | 1/20      |
| 富山             | 1/40     | 1/15      |
| 石川             | 1/40     | 1/15      |
| 福井             | 1/40     | 1/15      |
| 山梨             | 1/40     | 1/10      |
| 長野             | 1/40     | 1/20      |
| 岐阜             | 1/40     | 1/20      |
| 静岡             | 1/40     | 1/25      |
| 愛知             | 1/40     | 1/30      |
| 三重             | 1/40     | 1/20      |
| 滋賀             | 1/40     | 1/20      |
| 京都             | 1/40     | 1/20      |
| 大阪             | 1/40     | 1/30      |
| 兵庫             | 1/40     | 1/30      |
| 奈良             | 1/40     | 1/15      |
| 和歌山            | 1/40     | 1/15      |
| 鳥取             | 1/40     | 1/15      |
| 島根             | 1/40     | 1/15      |
| 岡山             | 1/40     | 1/15      |
| 広島             | 1/40     | 1/15      |
| 山口             | 1/40     | 1/15      |
| 徳島             | 1/40     | 1/15      |
| 香川             | 1/40     | 1/15      |
| 愛媛             | 1/40     | 1/15      |
| 高知             | 1/40     | 1/15      |
| 福岡             | 1/40     | 1/30      |
| 佐賀             | 1/40     | 1/15      |
| 長崎             | 1/40     | 1/15      |
| 熊本             | 1/40     | 1/15      |
| 大分             | 1/40     | 1/15      |
| 宮崎             | 1/40     | 1/15      |
| 鹿児島            | 1/40     | 1/15      |
| 沖縄             | 1/10     | 1/100     |

表－2 昭和28年以降の工事費単価と単価補正率

| 年次   | 回収標本のうち集計対象とした建築物 |                           |                          |           |           |                           |                          |           |
|------|-------------------|---------------------------|--------------------------|-----------|-----------|---------------------------|--------------------------|-----------|
|      | 木造                |                           |                          |           | 非木造       |                           |                          |           |
|      | 工事実<br>施率         | 工事費予定額<br>平方メートル<br>当たり単価 | 工事実施額<br>平方メートル<br>当たり単価 | 単価補<br>正率 | 工事実<br>施率 | 工事費予定額<br>平方メートル<br>当たり単価 | 工事実施額<br>平方メートル<br>当たり単価 | 単価補<br>正率 |
|      | %                 | 千円                        | 千円                       | %         | %         | 千円                        | 千円                       | %         |
| 昭和28 | 99.20             | 6.45                      | 7.73                     | 120       |           |                           |                          |           |
| 29   | 99.20             | 7.36                      | 8.48                     | 115       |           |                           |                          |           |
| 30   | 99.48             | 7.21                      | 8.18                     | 113       |           |                           |                          |           |
| 31   | 99.05             | 7.20                      | 8.14                     | 113       |           |                           |                          |           |
| 32   | 98.90             | 7.69                      | 8.54                     | 111       |           |                           |                          |           |
| 33   | 98.00             | 8.07                      | 9.00                     | 112       |           |                           |                          |           |
| 34   | 98.69             | 8.47                      | 9.19                     | 109       |           |                           |                          |           |
| 35   | 98.72             | 8.86                      | 9.62                     | 109       |           |                           |                          |           |
| 36   | 98.06             | 10.24                     | 11.26                    | 116       |           |                           |                          |           |
| 37   | 98.15             | 11.72                     | 13.65                    | 113       |           |                           |                          |           |
| 38   | 99.22             | 13.27                     | 15.00                    | 118       |           |                           |                          |           |
| 39   | 98.16             | 14.26                     | 16.81                    | 110       |           |                           |                          |           |
| 40   | 98.72             | 16.29                     | 17.94                    | 112       |           |                           |                          |           |
| 41   | 98.49             | 17.83                     | 20.04                    | 112       |           |                           |                          |           |
| 42   | 98.99             | 18.98                     | 21.28                    | 111       |           |                           |                          |           |
| 43   | 98.65             | 21.70                     | 24.07                    | 109       |           |                           |                          |           |
| 44   | 99.41             | 24.15                     | 26.43                    | 109       |           |                           |                          |           |
| 45   | 98.70             | 26.67                     | 28.98                    | 109       |           |                           |                          |           |
| 46   | 99.27             | 30.03                     | 32.27                    | 107       |           |                           |                          |           |
| 47   | 99.04             | 33.13                     | 36.12                    | 109       |           |                           |                          |           |
| 48   | 98.92             | 40.53                     | 46.48                    | 115       | 96.74     | 44.3                      | 50.28                    | 113       |
| 49   | 98.67             | 56.75                     | 64.12                    | 113       | 97.13     | 57.5                      | 66.24                    | 115       |
| 50   | 98.17             | 66.70                     | 72.68                    | 109       | 97.30     | 71.5                      | 77.55                    | 108       |
| 51   | 99.21             | 70.18                     | 74.91                    | 107       | 96.13     | 71.7                      | 79.45                    | 111       |
| 52   | 98.88             | 72.92                     | 77.65                    | 106       | 98.72     | 80.7                      | 85.22                    | 105       |
| 53   | 98.9              | 77.8                      | 82.0                     | 105       | 97.1      | 86.5                      | 90.9                     | 105       |
| 54   | 98.2              | 81.7                      | 85.7                     | 105       | 98.4      | 92.2                      | 95.5                     | 104       |
| 55   | 98.4              | 97.2                      | 102.7                    | 106       | 98.4      | 98.9                      | 104.7                    | 106       |
| 56   | 96.8              | 105.7                     | 109.2                    | 103       | 96.5      | 107.2                     | 110.9                    | 103       |
| 57   | 98.5              | 112.8                     | 115.0                    | 102       | 98.3      | 115.9                     | 118.1                    | 102       |
| 58   | 98.2              | 109.4                     | 111.6                    | 102       | 98.3      | 110.9                     | 113.2                    | 102       |
| 59   | 96.5              | 113.2                     | 114.7                    | 101       | 96.2      | 114.9                     | 116.3                    | 101       |
| 60   | 96.9              | 114.5                     | 115.9                    | 102       | 96.7      | 116.4                     | 117.5                    | 101       |
| 61   | 97.6              | 115.7                     | 118.8                    | 103       | 97.5      | 117.6                     | 121.0                    | 103       |
| 62   | 96.1              | 120.9                     | 125.0                    | 103       | 96.0      | 123.4                     | 128.0                    | 104       |
| 63   | 97.6              | 129.1                     | 133.3                    | 103       | 97.7      | 132.2                     | 137.0                    | 104       |
| 平成元  | 96.5              | 129.3                     | 132.8                    | 103       | 96.6      | 130.8                     | 134.3                    | 103       |
| 2    | 97.9              | 145.6                     | 151.6                    | 104       | 98.1      | 149.1                     | 155.1                    | 104       |
| 3    | 95.6              | 137.0                     | 141.8                    | 104       | 96.1      | 176.5                     | 184.1                    | 104       |
| 4    | 96.5              | 147.4                     | 151.1                    | 102       | 92.9      | 182.6                     | 183.5                    | 100       |
| 5    | 97                | 150.2                     | 153.4                    | 102       | 95.9      | 184.1                     | 189.9                    | 103       |
| 6    | 95.8              | 154.0                     | 157.1                    | 102       | 96.0      | 170.9                     | 171.2                    | 100       |
| 7    | 96.4              | 159.5                     | 163.0                    | 102       | 96.3      | 175.7                     | 177.0                    | 101       |
| 8    | 97.2              | 162.7                     | 165.3                    | 102       | 96.7      | 158.3                     | 161.4                    | 102       |
| 9    | 96.3              | 170.4                     | 173.8                    | 102       | 97.4      | 158.5                     | 160.0                    | 101       |
| 10   | 95.9              | 160.9                     | 163.9                    | 102       | 95.8      | 162.7                     | 163.5                    | 100       |
| 11   | 97.5              | 159.7                     | 161.7                    | 101       | 95.0      | 167.7                     | 166.0                    | 99        |
| 12   | 97.8              | 159.5                     | 161.9                    | 102       | 98.8      | 139.0                     | 142.6                    | 103       |
| 13   | 98.4              | 158.2                     | 160.0                    | 101       | 98.4      | 147.3                     | 152.5                    | 104       |
| 14   | 99.2              | 156.2                     | 157.7                    | 101       | 97.2      | 143.8                     | 152.9                    | 106       |
| 15   | 99.1              | 154.0                     | 156.0                    | 101       | 99.9      | 139.8                     | 142.4                    | 102       |
| 16   | 97.7              | 155.0                     | 157.6                    | 102       | 97.7      | 151.5                     | 152.4                    | 101       |
| 17   | 98.6              | 154.2                     | 156.5                    | 101       | 97.4      | 155.0                     | 159.5                    | 103       |
| 18   | 97.1              | 150.3                     | 153.8                    | 102       | 98.4      | 146.3                     | 148.0                    | 101       |
| 19   | 98.4              | 156.2                     | 159.1                    | 102       | 92.9      | 147.5                     | 154.4                    | 105       |
| 20   | 98.7              | 155.2                     | 158.2                    | 102       | 97.3      | 159.4                     | 162.7                    | 102       |
| 21   | 98.9              | 158.2                     | 160.2                    | 101       | 97.3      | 169.4                     | 170.2                    | 101       |
| 22   | 99.2              | 158.2                     | 160.8                    | 102       | 97.1      | 217.6                     | 224.3                    | 103       |
| 23   | 99.5              | 158.6                     | 161.4                    | 102       | 93.1      | 182.1                     | 182.4                    | 100       |
| 24   | 100.1             | 158.0                     | 160.4                    | 102       | 95.1      | 166.0                     | 177.3                    | 107       |
| 25   | 98.9              | 159.5                     | 162.9                    | 102       | 98.1      | 176.4                     | 177.5                    | 101       |
| 26   | 99.2              | 166.7                     | 171.3                    | 103       | 99.0      | 179.3                     | 187.8                    | 105       |
| 27   | 99.6              | 168.2                     | 173.7                    | 103       | 93.3      | 174.5                     | 191.8                    | 110       |
| 28   | 99.4              | 167.8                     | 172.3                    | 103       | 98.6      | 216.0                     | 220.7                    | 102       |
| 29   | 99.6              | 172.8                     | 177.2                    | 103       | 98.5      | 207.0                     | 208.1                    | 101       |
| 30   | 99.0              | 175.0                     | 180.5                    | 103       | 99.5      | 208.0                     | 216.2                    | 104       |
| 令和元  | 98.0              | 175.9                     | 182.8                    | 104       | 97.3      | 237.1                     | 246.9                    | 104       |
| 2    | 99.6              | 178.5                     | 183.4                    | 103       | 97.9      | 258.2                     | 261.3                    | 101       |
| 3    | 97.8              | 194.9                     | 198.6                    | 102       | 97.4      | 188.4                     | 191.4                    | 102       |

## (令和3年計 木造) 建築工事費調査 都道府県別

原数字

| 都道府県名                           | 木造    |              |            |                           |          |            |        |        |     |        |       |                    |           |
|---------------------------------|-------|--------------|------------|---------------------------|----------|------------|--------|--------|-----|--------|-------|--------------------|-----------|
|                                 | 件数    | 予定床面積<br>の合計 | 工事費<br>予定額 | 工事費予定額<br>平方メートル<br>当たり単価 | 工事の変更    |            | 床面積の変更 |        |     |        | 工事実施数 |                    |           |
|                                 |       |              |            |                           | 工事中<br>止 | 未1年<br>着工上 | 増      |        | 減   |        | 件数    | 工事実施<br>床面積の<br>合計 | 工事実施額     |
|                                 |       |              |            |                           |          |            | 件      | 平方メートル | 件   | 平方メートル |       |                    |           |
| 合計                              | 1,715 | 298,136      | 5,982,277  | 200.7                     | 27       | 17         | 138    | 2,317  | 191 | 1,689  | 1,671 | 289,819            | 6,161,894 |
| 北海道<br>青森<br>岩手<br>宮城<br>秋田     | 58    | 10,134       | 166,559    | 164.4                     | 0        | 0          | 3      | 3      | 3   | 3      | 58    | 10,134             | 179,731   |
|                                 | 18    | 3,613        | 82,845     | 229.3                     | 0        | 0          | 5      | 128    | 3   | 3      | 18    | 3,738              | 85,928    |
|                                 | 17    | 4,879        | 102,461    | 210.0                     | 0        | 1          | 1      | 18     | 1   | 1      | 16    | 4,420              | 87,181    |
|                                 | 35    | 9,288        | 197,440    | 212.6                     | 1        | 0          | 2      | 48     | 4   | 221    | 34    | 9,004              | 224,601   |
|                                 | 19    | 1,990        | 30,692     | 154.2                     | 1        | 0          | 3      | 7      | 0   | 0      | 18    | 1,926              | 30,072    |
| 山形<br>福島<br>茨城<br>栃木<br>群馬      | 20    | 3,121        | 64,409     | 206.4                     | 0        | 0          | 1      | 28     | 3   | 83     | 20    | 3,066              | 70,108    |
|                                 | 38    | 9,858        | 259,436    | 263.2                     | 0        | 2          | 3      | 110    | 0   | 0      | 36    | 9,777              | 272,418   |
|                                 | 56    | 13,663       | 297,419    | 217.7                     | 0        | 1          | 4      | 37     | 9   | 32     | 55    | 13,323             | 291,047   |
|                                 | 42    | 11,411       | 222,863    | 195.3                     | 1        | 0          | 2      | 284    | 9   | 191    | 41    | 11,396             | 246,994   |
|                                 | 34    | 6,041        | 120,212    | 199.0                     | 1        | 2          | 0      | 0      | 3   | 71     | 31    | 5,235              | 121,046   |
| 埼玉県<br>千葉県<br>東京都<br>神奈川県<br>新潟 | 123   | 17,352       | 329,087    | 189.7                     | 4        | 2          | 8      | 61     | 15  | 56     | 117   | 15,708             | 313,646   |
|                                 | 114   | 18,411       | 373,908    | 203.1                     | 2        | 0          | 7      | 114    | 17  | 82     | 112   | 17,936             | 385,945   |
|                                 | 123   | 22,069       | 507,569    | 230.0                     | 5        | 3          | 10     | 141    | 11  | 81     | 115   | 19,886             | 501,137   |
|                                 | 110   | 15,954       | 296,586    | 185.9                     | 6        | 2          | 9      | 75     | 7   | 111    | 102   | 15,223             | 298,156   |
|                                 | 40    | 6,996        | 153,331    | 219.2                     | 0        | 0          | 1      | 17     | 5   | 6      | 40    | 7,007              | 161,715   |
| 富山<br>石川<br>福井<br>山梨<br>長野      | 21    | 2,669        | 53,993     | 202.3                     | 0        | 0          | 5      | 74     | 1   | 1      | 21    | 2,742              | 57,590    |
|                                 | 21    | 4,372        | 85,356     | 195.2                     | 0        | 0          | 3      | 36     | 1   | 3      | 21    | 4,405              | 88,051    |
|                                 | 19    | 2,712        | 51,630     | 190.4                     | 0        | 0          | 0      | 0      | 2   | 2      | 19    | 2,710              | 55,294    |
|                                 | 16    | 3,205        | 66,089     | 206.2                     | 0        | 0          | 2      | 33     | 5   | 11     | 16    | 3,227              | 71,335    |
|                                 | 31    | 4,695        | 89,459     | 190.5                     | 1        | 0          | 3      | 293    | 6   | 189    | 30    | 4,699              | 96,407    |
| 岐阜<br>静岡県<br>愛知県<br>三重<br>滋賀    | 46    | 6,688        | 123,453    | 184.6                     | 0        | 0          | 0      | 0      | 4   | 10     | 46    | 6,678              | 141,202   |
|                                 | 59    | 7,648        | 143,869    | 188.1                     | 2        | 0          | 4      | 44     | 4   | 4      | 57    | 6,797              | 133,154   |
|                                 | 97    | 16,500       | 304,848    | 184.8                     | 0        | 1          | 6      | 29     | 10  | 40     | 96    | 16,375             | 309,087   |
|                                 | 21    | 4,447        | 83,867     | 188.6                     | 0        | 0          | 2      | 52     | 4   | 9      | 21    | 4,490              | 89,288    |
|                                 | 25    | 6,066        | 118,545    | 195.4                     | 1        | 0          | 4      | 30     | 2   | 295    | 24    | 5,720              | 141,153   |
| 京都市<br>大阪府<br>兵庫県<br>奈良<br>和歌山  | 24    | 3,986        | 82,873     | 207.9                     | 1        | 0          | 3      | 40     | 1   | 1      | 23    | 3,923              | 79,596    |
|                                 | 66    | 14,680       | 302,366    | 206.0                     | 0        | 0          | 9      | 95     | 10  | 33     | 66    | 14,742             | 322,004   |
|                                 | 56    | 8,725        | 165,109    | 189.2                     | 0        | 0          | 10     | 114    | 7   | 10     | 56    | 8,829              | 176,202   |
|                                 | 15    | 3,967        | 89,281     | 225.1                     | 0        | 0          | 1      | 12     | 2   | 9      | 15    | 3,970              | 99,653    |
|                                 | 16    | 2,028        | 36,006     | 177.5                     | 0        | 0          | 1      | 8      | 5   | 5      | 16    | 2,031              | 42,712    |
| 鳥取<br>島根<br>岡山<br>広島<br>山口      | 15    | 3,633        | 91,500     | 251.9                     | 0        | 1          | 3      | 79     | 0   | 0      | 14    | 3,582              | 92,613    |
|                                 | 18    | 3,732        | 76,600     | 205.3                     | 0        | 0          | 2      | 57     | 2   | 7      | 18    | 3,782              | 86,392    |
|                                 | 18    | 2,173        | 38,551     | 177.4                     | 0        | 1          | 0      | 0      | 4   | 4      | 17    | 2,035              | 36,757    |
|                                 | 39    | 5,890        | 108,855    | 184.8                     | 0        | 1          | 5      | 42     | 3   | 19     | 38    | 5,757              | 108,354   |
|                                 | 24    | 2,766        | 53,344     | 192.9                     | 0        | 0          | 2      | 17     | 1   | 11     | 24    | 2,772              | 55,808    |
| 徳島<br>香川県<br>愛媛<br>高知<br>福岡     | 7     | 1,102        | 20,568     | 186.6                     | 0        | 0          | 1      | 6      | 2   | 2      | 7     | 1,106              | 22,428    |
|                                 | 20    | 2,711        | 55,948     | 206.4                     | 0        | 0          | 2      | 44     | 2   | 2      | 20    | 2,753              | 60,761    |
|                                 | 17    | 2,738        | 54,864     | 200.4                     | 0        | 0          | 1      | 22     | 6   | 6      | 17    | 2,754              | 59,240    |
|                                 | 8     | 794          | 18,674     | 235.2                     | 0        | 0          | 0      | 0      | 1   | 1      | 8     | 793                | 16,519    |
|                                 | 56    | 8,076        | 165,754    | 205.2                     | 1        | 0          | 4      | 16     | 7   | 32     | 55    | 7,954              | 142,432   |
| 佐賀<br>長崎<br>熊本<br>大分<br>宮崎      | 9     | 1,096        | 18,371     | 167.6                     | 0        | 0          | 0      | 0      | 2   | 27     | 9     | 1,069              | 18,851    |
|                                 | 10    | 1,232        | 20,186     | 163.8                     | 0        | 0          | 0      | 0      | 0   | 0      | 10    | 1,232              | 20,689    |
|                                 | 28    | 3,487        | 65,267     | 187.2                     | 0        | 0          | 2      | 72     | 0   | 0      | 28    | 3,559              | 72,786    |
|                                 | 17    | 5,489        | 84,758     | 154.4                     | 0        | 0          | 1      | 22     | 1   | 2      | 17    | 5,509              | 88,098    |
|                                 | 17    | 2,523        | 42,774     | 169.5                     | 0        | 0          | 2      | 8      | 2   | 9      | 17    | 2,522              | 39,039    |
| 鹿児島<br>沖縄                       | 30    | 3,316        | 60,912     | 183.7                     | 0        | 0          | 1      | 1      | 4   | 4      | 30    | 3,313              | 64,884    |
|                                 | 2     | 210          | 3,790      | 180.5                     | 0        | 0          | 0      | 0      | 0   | 0      | 2     | 210                | 3,790     |

## (令和3年計 非木造) 建築工事費調査 都道府県別

原数字

| 都道府県名                       | 非木造   |              |             |                           |                  |                        |            |         |            |         |       |                    |             |
|-----------------------------|-------|--------------|-------------|---------------------------|------------------|------------------------|------------|---------|------------|---------|-------|--------------------|-------------|
|                             | 件数    | 予定床面積<br>の合計 | 工事費<br>予定額  | 工事費予定額<br>平方メートル<br>当たり単価 | 工事の変更            |                        | 床面積の変更     |         |            |         | 工事実施数 |                    |             |
|                             |       |              |             |                           | 工<br>事<br>中<br>止 | 未1<br>年<br>着<br>工<br>上 | 増          |         | 減          |         | 件数    | 工事実施<br>床面積の<br>合計 | 工事実施額       |
|                             |       |              |             |                           |                  |                        | 床面積<br>の合計 |         | 床面積<br>の合計 |         |       |                    |             |
| 合計                          | 3,141 | 5,506,598    | 120,872,922 | 219.5                     | 50               | 46                     | 674        | 136,831 | 409        | 112,615 | 3,045 | 5,310,465          | 121,630,752 |
| 北海道<br>青森<br>岩手<br>宮城<br>秋田 | 111   | 150,190      | 3,769,967   | 251.0                     | 1                | 1                      | 11         | 2,761   | 12         | 3,044   | 109   | 147,502            | 3,515,851   |
|                             | 26    | 14,787       | 283,296     | 191.6                     | 1                | 2                      | 2          | 16      | 1          | 1       | 23    | 14,264             | 302,996     |
|                             | 30    | 38,228       | 686,175     | 179.5                     | 0                | 0                      | 11         | 1,932   | 1          | 1       | 30    | 40,159             | 827,151     |
|                             | 69    | 120,009      | 2,920,563   | 243.4                     | 1                | 1                      | 12         | 693     | 7          | 95      | 67    | 119,853            | 3,344,647   |
|                             | 30    | 68,064       | 1,689,014   | 248.2                     | 0                | 1                      | 9          | 288     | 3          | 408     | 29    | 61,844             | 1,520,508   |
| 山形<br>福島<br>茨城<br>栃木<br>群馬  | 36    | 43,872       | 710,063     | 161.8                     | 0                | 0                      | 4          | 396     | 3          | 47      | 36    | 44,221             | 695,040     |
|                             | 39    | 61,016       | 1,417,224   | 232.3                     | 0                | 1                      | 7          | 6,602   | 2          | 270     | 38    | 67,277             | 1,604,701   |
|                             | 67    | 142,324      | 2,843,200   | 199.8                     | 2                | 0                      | 14         | 1,691   | 8          | 322     | 65    | 141,618            | 3,172,595   |
|                             | 53    | 88,838       | 2,040,947   | 229.7                     | 2                | 0                      | 9          | 629     | 7          | 127     | 51    | 88,549             | 2,012,946   |
|                             | 63    | 217,523      | 2,936,822   | 135.0                     | 1                | 1                      | 9          | 3,180   | 6          | 66      | 61    | 217,479            | 3,491,239   |
| 埼玉<br>千葉<br>東京<br>神奈<br>新潟  | 160   | 462,028      | 8,333,531   | 180.4                     | 1                | 3                      | 40         | 19,652  | 28         | 3,946   | 156   | 463,012            | 8,481,032   |
|                             | 171   | 307,002      | 7,164,779   | 233.4                     | 1                | 2                      | 38         | 3,492   | 13         | 2,139   | 168   | 303,847            | 7,807,607   |
|                             | 338   | 293,580      | 9,893,000   | 337.0                     | 8                | 3                      | 57         | 17,331  | 85         | 4,700   | 327   | 296,008            | 9,437,314   |
|                             | 186   | 429,643      | 10,472,910  | 243.8                     | 1                | 2                      | 39         | 1,920   | 41         | 1,089   | 183   | 428,377            | 10,731,463  |
|                             | 65    | 49,712       | 1,103,531   | 222.0                     | 1                | 0                      | 8          | 646     | 3          | 37      | 64    | 42,707             | 918,608     |
| 富山<br>石川<br>福井<br>山梨<br>長野  | 41    | 59,839       | 1,203,131   | 201.1                     | 0                | 0                      | 6          | 2,612   | 3          | 367     | 41    | 62,084             | 1,323,679   |
|                             | 33    | 20,887       | 549,852     | 263.3                     | 0                | 0                      | 9          | 119     | 3          | 118     | 33    | 20,888             | 627,334     |
|                             | 24    | 17,106       | 422,160     | 246.8                     | 0                | 0                      | 3          | 129     | 3          | 16      | 24    | 17,219             | 686,783     |
|                             | 18    | 40,132       | 552,439     | 137.7                     | 1                | 0                      | 7          | 221     | 1          | 46      | 17    | 39,561             | 567,298     |
|                             | 50    | 67,787       | 1,752,801   | 258.6                     | 1                | 0                      | 10         | 327     | 8          | 2,068   | 49    | 65,621             | 1,855,659   |
| 岐阜<br>静岡<br>愛知<br>三重<br>滋賀  | 62    | 130,124      | 2,208,461   | 169.7                     | 0                | 0                      | 10         | 5,927   | 9          | 329     | 62    | 135,722            | 2,631,693   |
|                             | 106   | 112,786      | 2,452,210   | 217.4                     | 1                | 0                      | 20         | 504     | 10         | 184     | 105   | 110,156            | 2,570,637   |
|                             | 242   | 478,740      | 10,167,937  | 212.4                     | 2                | 4                      | 61         | 4,438   | 20         | 485     | 236   | 475,060            | 11,107,944  |
|                             | 50    | 120,876      | 3,560,755   | 294.6                     | 2                | 1                      | 7          | 219     | 10         | 36,984  | 47    | 63,721             | 1,369,411   |
|                             | 51    | 54,553       | 1,263,463   | 231.6                     | 1                | 1                      | 15         | 605     | 3          | 61      | 49    | 52,952             | 1,353,560   |
| 京都<br>大阪<br>兵庫<br>奈良<br>和歌  | 76    | 155,869      | 3,849,394   | 247.0                     | 3                | 4                      | 26         | 13,070  | 10         | 142     | 69    | 155,239            | 4,379,124   |
|                             | 153   | 410,450      | 8,110,916   | 197.6                     | 2                | 2                      | 41         | 2,791   | 26         | 2,642   | 149   | 390,390            | 8,124,183   |
|                             | 133   | 375,234      | 7,031,733   | 187.4                     | 1                | 1                      | 47         | 2,467   | 21         | 39,003  | 131   | 309,976            | 6,915,400   |
|                             | 15    | 20,474       | 527,450     | 257.6                     | 1                | 0                      | 6          | 2,349   | 1          | 1       | 14    | 22,196             | 514,343     |
|                             | 18    | 18,276       | 359,259     | 196.6                     | 0                | 0                      | 2          | 84      | 2          | 2       | 18    | 18,358             | 381,065     |
| 鳥取<br>島根<br>岡山<br>広島<br>山口  | 10    | 8,157        | 221,993     | 272.2                     | 0                | 0                      | 4          | 132     | 1          | 1       | 10    | 8,288              | 219,822     |
|                             | 14    | 22,086       | 557,776     | 252.5                     | 0                | 0                      | 3          | 27      | 1          | 19      | 14    | 22,094             | 574,033     |
|                             | 66    | 65,660       | 1,646,943   | 250.8                     | 1                | 0                      | 13         | 11,888  | 9          | 56      | 65    | 72,286             | 1,353,300   |
|                             | 75    | 170,321      | 2,714,722   | 159.4                     | 0                | 1                      | 19         | 5,733   | 7          | 13      | 74    | 176,011            | 3,030,824   |
|                             | 39    | 45,006       | 1,149,022   | 255.3                     | 1                | 1                      | 7          | 255     | 2          | 100     | 37    | 44,170             | 1,320,405   |
| 徳香<br>香愛<br>愛媛<br>高知<br>福岡  | 17    | 26,073       | 557,247     | 213.7                     | 0                | 0                      | 0          | 0       | 3          | 6,018   | 17    | 20,055             | 437,596     |
|                             | 19    | 16,158       | 288,702     | 178.7                     | 2                | 0                      | 7          | 667     | 1          | 30      | 17    | 15,005             | 287,673     |
|                             | 22    | 30,389       | 585,712     | 192.7                     | 0                | 2                      | 1          | 14      | 1          | 4       | 20    | 26,218             | 523,722     |
|                             | 12    | 10,313       | 256,540     | 248.8                     | 1                | 0                      | 4          | 142     | 1          | 3       | 11    | 10,023             | 271,691     |
|                             | 119   | 212,668      | 5,598,540   | 263.3                     | 3                | 2                      | 33         | 4,826   | 13         | 6,867   | 114   | 205,448            | 5,181,907   |
| 佐長<br>長熊<br>熊本<br>大分<br>宮崎  | 22    | 28,508       | 720,804     | 252.8                     | 0                | 2                      | 7          | 122     | 1          | 101     | 20    | 25,677             | 681,365     |
|                             | 24    | 36,707       | 763,027     | 207.9                     | 0                | 0                      | 6          | 9,425   | 2          | 182     | 24    | 45,950             | 936,546     |
|                             | 48    | 62,956       | 1,319,793   | 209.6                     | 0                | 1                      | 7          | 3,391   | 5          | 357     | 47    | 65,961             | 1,323,426   |
|                             | 25    | 39,801       | 786,460     | 197.6                     | 1                | 0                      | 9          | 1,752   | 2          | 2       | 24    | 41,217             | 777,840     |
|                             | 30    | 21,605       | 470,970     | 218.0                     | 1                | 1                      | 8          | 116     | 1          | 1       | 28    | 19,125             | 454,769     |
| 鹿児島<br>沖縄                   | 29    | 44,137       | 672,235     | 152.3                     | 1                | 0                      | 2          | 912     | 3          | 22      | 28    | 44,717             | 650,937     |
|                             | 54    | 96,104       | 2,285,453   | 237.8                     | 4                | 6                      | 4          | 338     | 6          | 99      | 44    | 52,360             | 1,333,085   |