

令和7年5月分(速報)設備工事業に係る受注高調査結果 (各工事主要20社)

国土交通省不動産・建設経済局建設振興課

令和7年7月31日

1 受注総額

令和7年5月(速報)の設備工事業に係る受注総額は3,595億円で前年同月比(以下同じ)4.5%減であった。

2 発注者別受注高

発注者別にみると、民間は3,435億円で同3.1%減であった。
一方、官公庁は161億円で同27.5%減であった。

3 工事種類別受注高

工事種類別にみると、電気工事は1,775億円で同15.8%減(民間16.2%減、官公庁9.2%減)
管工事は1,699億円で同15.7%増(民間19.0%増、官公庁39.5%減)
計装工事は298億円で同12.5%減(民間14.7%減、官公庁9.5%増)であった。

4. 時系列表

(受注額, 前年同月比)

総

計

(単位:百万円, %)

発注者		合 計			民 間			官 公 庁			
受注形態		工事A		工事B	計	工事A	工事B	計	工事A	工事B	
令和2年度		3,172,501	1,355,160	1,817,341	2,812,980	1,118,141	1,694,839	359,521	237,019	122,503	
令和3年度		3,353,331	1,555,186	1,798,145	3,020,438	1,316,221	1,704,218	332,893	238,965	93,927	
令和4年度		3,712,044	1,665,333	2,046,711	3,411,972	1,460,442	1,951,529	300,072	204,890	95,181	
令和5年度		4,028,741	1,742,240	2,286,501	3,700,052	1,525,183	2,174,869	328,689	217,057	111,632	
令和6年度		4,388,288	2,035,161	2,353,127	4,032,168	1,779,349	2,252,819	356,121	255,812	100,308	
令和6年	4月	447,383	163,858	283,524	411,627	146,509	265,118	35,756	17,350	18,406	
	5月	376,539	144,715	231,824	354,362	131,291	223,071	22,177	13,424	8,753	
	6月	365,893	169,580	196,313	331,446	147,990	183,456	34,447	21,589	12,858	
	7月	343,843	170,107	173,736	314,186	147,191	166,995	29,656	22,916	6,740	
	8月	295,216	124,360	170,856	277,994	111,705	166,290	17,222	12,656	4,566	
	9月	445,315	226,683	218,632	409,949	198,337	211,612	35,366	28,345	7,020	
	10月	304,386	155,698	148,688	273,260	130,581	142,679	31,126	25,117	6,009	
	11月	367,899	181,332	186,567	345,753	163,065	182,688	22,146	18,267	3,880	
	12月	394,402	167,436	226,966	367,714	149,649	218,065	26,688	17,787	8,901	
	令和7年	1月	310,307	148,247	162,060	285,822	127,377	158,445	24,485	20,870	3,615
	2月	278,665	145,634	133,032	248,311	122,043	126,268	30,354	23,590	6,764	
	3月	458,441	237,511	220,930	411,743	203,611	208,132	46,698	33,900	12,797	
	4月	470,963	211,233	259,731	440,556	195,371	245,185	30,407	15,862	14,545	
	5月	359,542	192,798	166,744	343,473	183,222	160,251	16,069	9,577	6,492	
累 計											
R7.4-R7.5		830,505	404,031	426,474	784,029	378,593	405,437	46,476	25,438	21,038	
令和2年度		▲ 7.0	▲ 14.9	▲ 0.2	▲ 8.1	▲ 16.3	▲ 1.8	2.6	▲ 7.2	29.0	
令和3年度		5.7	14.8	▲ 1.1	7.4	17.7	0.6	▲ 7.4	0.8	▲ 23.3	
令和4年度		10.7	7.1	13.8	13.0	11.0	14.5	▲ 9.9	▲ 14.3	1.3	
令和5年度		8.5	4.6	11.7	8.4	4.4	11.4	9.5	5.9	17.3	
令和6年度		8.9	16.8	2.9	9.0	16.7	3.6	8.3	17.9	▲ 10.1	
令和6年	4月	5.9	3.9	7.1	8.2	5.0	10.1	▲ 14.9	▲ 4.5	▲ 22.8	
	5月	23.1	10.1	32.9	26.3	15.2	33.9	▲ 12.3	▲ 23.1	11.5	
	6月	7.3	2.5	11.8	9.5	10.3	8.8	▲ 10.2	▲ 31.1	82.4	
	7月	20.8	46.9	2.8	22.9	49.0	6.5	1.9	35.0	▲ 44.4	
	8月	4.6	10.8	0.5	5.8	10.7	2.7	▲ 11.7	11.8	▲ 44.2	
	9月	5.5	23.6	▲ 8.4	3.7	22.1	▲ 9.1	32.0	35.6	19.1	
	10月	▲ 11.4	28.4	▲ 33.1	▲ 15.6	20.5	▲ 33.7	57.1	95.4	▲ 13.6	
	11月	35.4	56.4	19.7	36.5	54.6	23.6	20.4	74.7	▲ 51.1	
	12月	5.2	▲ 6.1	15.5	4.6	▲ 8.9	16.5	14.2	26.0	▲ 3.7	
	令和7年	1月	28.7	42.5	18.2	30.7	41.7	23.1	8.8	47.9	▲ 56.9
	2月	▲ 6.8	▲ 0.5	▲ 12.9	▲ 9.0	▲ 5.4	▲ 12.3	15.9	35.3	▲ 22.7	
	3月	4.2	13.0	▲ 3.8	2.3	14.2	▲ 7.2	25.0	6.1	137.5	
	4月	5.3	28.9	▲ 8.4	7.0	33.4	▲ 7.5	▲ 15.0	▲ 8.6	▲ 21.0	
	5月	▲ 4.5	33.2	▲ 28.1	▲ 3.1	39.6	▲ 28.2	▲ 27.5	▲ 28.7	▲ 25.8	
累 計											
R7.4-R7.5		0.8	30.9	▲ 17.2	2.4	36.3	▲ 17.0	▲ 19.8	▲ 17.3	▲ 22.5	

※「総計」は電気工事、管工事、計装工事(うち電気工事及び管工事として受注した分は除く)の合計金額です。

		電 気 工 事 (単位:百万円, %)										
発 注 者		合 計			民 間			官 公 庁				
受注形態		工事A		工事B	計	工事A		工事B	計	工事A	工事B	
令和2年度		1,557,144	695,126	862,018	1,375,788	571,563	804,225	181,356	123,563	57,793		
令和3年度		1,648,659	817,667	830,992	1,494,814	701,216	793,598	153,844	116,450	37,394		
令和4年度		1,842,233	874,840	967,393	1,686,127	763,194	922,933	156,106	111,646	44,460		
令和5年度		1,966,409	879,795	1,086,614	1,803,623	767,489	1,036,134	162,786	112,306	50,480		
令和6年度		2,259,781	1,108,224	1,151,558	2,080,507	970,931	1,109,576	179,275	137,292	41,982		
速報 速報	令和6年 4月	233,533	100,155	133,378	217,607	89,273	128,334	15,926	10,882	5,044		
	5月	210,760	88,117	122,643	198,808	79,820	118,988	11,951	8,297	3,655		
	6月	199,453	92,696	106,757	178,789	79,308	99,481	20,664	13,388	7,276		
	7月	189,376	93,188	96,189	174,632	81,944	92,688	14,744	11,244	3,501		
	8月	163,504	73,444	90,060	153,382	65,597	87,785	10,122	7,847	2,275		
	9月	209,385	122,515	86,869	194,469	110,511	83,959	14,915	12,004	2,911		
	10月	153,453	83,300	70,153	141,398	72,372	69,026	12,055	10,928	1,127		
	11月	164,351	81,065	83,287	152,105	70,041	82,063	12,247	11,023	1,223		
	12月	195,431	89,106	106,324	177,449	77,148	100,301	17,982	11,958	6,024		
	令和7年 1月	153,421	77,016	76,405	142,571	67,734	74,838	10,850	9,283	1,568		
	2月	158,145	92,000	66,144	138,779	75,312	63,467	19,366	16,688	2,678		
	3月	228,969	115,621	113,349	210,518	101,871	108,647	18,451	13,750	4,701		
	4月	253,986	125,829	128,157	236,019	114,745	121,274	17,968	11,084	6,883		
	5月	177,513	90,060	87,452	166,655	84,142	82,513	10,857	5,918	4,939		
	累 計											
	R7.4-R7.5		431,499	215,890	215,609	402,674	198,887	203,787	28,825	17,002	11,822	
	令和2年度		▲ 12.0	▲ 22.5	▲ 1.1	▲ 14.5	▲ 26.3	▲ 3.5	14.1	1.9	53.7	
	令和3年度		5.9	17.6	▲ 3.6	8.7	22.7	▲ 1.3	▲ 15.2	▲ 5.8	▲ 35.3	
	令和4年度		11.7	7.0	16.4	12.8	8.8	16.3	1.5	▲ 4.1	18.9	
	令和5年度		6.7	0.6	12.3	7.0	0.6	12.3	4.3	0.6	13.5	
	令和6年度		14.9	26.0	6.0	15.4	26.5	7.1	10.1	22.2	▲ 16.8	
速報 速報	令和6年 4月	0.2	17.4	▲ 9.8	1.8	15.1	▲ 5.7	▲ 18.2	40.0	▲ 56.9		
	5月	23.0	6.2	38.9	27.5	11.3	41.3	▲ 22.4	▲ 26.5	▲ 11.1		
	6月	17.7	10.2	25.1	17.0	12.8	20.6	24.2	▲ 3.1	157.7		
	7月	29.0	57.1	10.0	31.7	55.1	16.3	3.8	73.9	▲ 54.8		
	8月	8.9	17.8	2.6	10.0	20.3	3.4	▲ 5.7	0.2	▲ 21.7		
	9月	2.6	53.3	▲ 30.0	3.2	62.0	▲ 30.1	▲ 4.4	2.5	▲ 25.1		
	10月	▲ 0.9	22.5	▲ 19.2	▲ 3.7	16.8	▲ 18.6	48.4	79.8	▲ 45.0		
	11月	50.2	50.0	50.5	52.2	48.3	55.7	29.9	61.9	▲ 53.3		
	12月	31.8	44.8	22.6	28.0	38.5	21.0	86.1	105.1	57.2		
	令和7年 1月	21.2	34.0	10.5	23.5	34.1	15.2	▲ 2.6	33.2	▲ 62.4		
	2月	3.4	13.6	▲ 8.1	0.4	8.6	▲ 7.8	30.8	43.5	▲ 15.8		
	3月	14.8	11.5	18.3	15.7	16.4	15.1	5.0	▲ 14.7	221.7		
	4月	8.8	25.6	▲ 3.9	8.5	28.5	▲ 5.5	12.8	1.9	36.5		
	5月	▲ 15.8	2.2	▲ 28.7	▲ 16.2	5.4	▲ 30.7	▲ 9.2	▲ 28.7	35.1		
	累 計											
	R7.4-R7.5		▲ 2.9	14.7	▲ 15.8	▲ 3.3	17.6	▲ 17.6	3.4	▲ 11.3	35.9	

※「電気工事」とは、建設業法に規定する「電気工事」として受注される工事のうち、主として構内の設備を 設置する工事をいいます。

管 工 事 (単位:百万円,%)

	発注者	合 計			民 間			官 公 庁		
	受注形態		工事A	工事B	計	工事A	工事B	計	工事A	工事B
速報 速報	令和2年度	1,402,272	585,928	816,344	1,247,485	484,368	763,117	154,787	101,559	53,227
	令和3年度	1,498,677	663,383	835,293	1,344,529	552,352	792,178	154,148	111,032	43,116
	令和4年度	1,617,587	706,946	910,641	1,499,122	626,022	873,100	118,465	80,923	37,541
	令和5年度	1,810,540	778,410	1,032,130	1,667,050	685,087	981,963	143,490	93,323	50,167
	令和6年度	1,854,409	824,833	1,029,576	1,702,055	720,892	981,163	152,354	103,942	48,412
	令和6年 4月	191,805	55,321	136,485	175,009	50,353	124,656	16,797	4,968	11,828
	5月	146,778	50,043	96,736	138,508	46,234	92,274	8,270	3,808	4,462
	6月	141,539	64,808	76,732	130,866	58,903	71,963	10,673	5,905	4,768
	7月	133,334	68,357	64,977	120,403	57,996	62,406	12,931	10,361	2,570
	8月	112,315	44,279	68,036	107,430	40,798	66,632	4,884	3,481	1,403
	9月	197,723	92,054	105,668	179,822	77,530	102,293	17,900	14,525	3,376
	10月	135,126	67,496	67,631	117,911	53,756	64,155	17,215	13,740	3,476
	11月	186,436	94,437	92,000	177,902	88,184	89,719	8,534	6,253	2,281
	12月	178,392	71,270	107,122	170,711	65,874	104,837	7,681	5,396	2,285
	令和7年 1月	139,964	65,750	74,214	127,390	54,510	72,880	12,574	11,240	1,334
	2月	101,257	45,262	55,995	92,012	39,268	52,744	9,245	5,994	3,251
	3月	189,740	105,758	83,982	164,090	87,486	76,604	25,650	18,272	7,378
	4月	207,660	81,137	126,523	195,355	76,384	118,970	12,305	4,752	7,553
	5月	169,884	97,101	72,784	164,884	93,537	71,347	5,000	3,564	1,436
	速報	累 計								
	R7.4-R7.5	377,544	178,237	199,307	360,239	169,921	190,318	17,305	8,316	8,989
速報	令和2年度	▲ 1.4	▲ 5.1	1.5	▲ 0.5	▲ 2.3	0.6	▲ 7.7	▲ 16.9	17.0
	令和3年度	6.9	13.2	2.3	7.8	14.0	3.8	▲ 0.4	9.3	▲ 19.0
	令和4年度	7.9	6.6	9.0	11.5	13.3	10.2	▲ 23.1	▲ 27.1	▲ 12.9
	令和5年度	11.9	10.1	13.3	11.2	9.4	12.5	21.1	15.3	33.6
	令和6年度	2.4	6.0	▲ 0.2	2.1	5.2	▲ 0.1	6.2	11.4	▲ 3.5
	令和6年 4月	12.6	▲ 15.4	30.0	16.7	▲ 10.0	32.6	▲ 17.6	▲ 47.3	8.1
	5月	26.1	18.4	30.4	28.5	25.9	29.8	▲ 4.1	▲ 31.5	45.9
速報 速報	6月	▲ 2.6	▲ 10.3	5.0	3.1	4.6	1.9	▲ 41.7	▲ 62.8	97.3
	7月	10.3	36.3	▲ 8.2	10.9	41.4	▲ 7.6	4.7	13.7	▲ 20.5
	8月	▲ 1.3	1.0	▲ 2.7	0.8	▲ 0.9	2.0	▲ 32.3	31.7	▲ 69.3
	9月	6.1	0.6	11.3	0.4	▲ 8.9	8.9	142.7	126.4	251.6
	10月	▲ 21.7	44.6	▲ 46.3	▲ 27.1	33.6	▲ 47.2	58.6	113.3	▲ 21.2
	11月	29.5	65.2	6.0	29.9	62.7	8.4	22.7	110.4	▲ 42.7
	12月	▲ 13.8	▲ 35.5	11.2	▲ 12.1	▲ 36.0	14.8	▲ 38.9	▲ 28.7	▲ 54.3
	令和7年 1月	41.3	55.3	30.8	43.6	52.9	37.3	21.5	68.2	▲ 63.6
	2月	▲ 21.4	▲ 24.9	▲ 18.5	▲ 22.5	▲ 28.5	▲ 17.3	▲ 9.5	13.4	▲ 34.0
	3月	▲ 7.9	10.0	▲ 23.6	▲ 12.6	8.3	▲ 28.3	39.9	19.2	145.6
	4月	8.3	46.7	▲ 7.3	11.6	51.7	▲ 4.6	▲ 26.7	▲ 4.3	▲ 36.1
	5月	15.7	94.0	▲ 24.8	19.0	102.3	▲ 22.7	▲ 39.5	▲ 6.4	▲ 67.8
	速報	累 計								
	R7.4-R7.5	11.5	69.2	▲ 14.5	14.9	75.9	▲ 12.3	▲ 31.0	▲ 5.2	▲ 44.8

※「管工事」とは、建設業法に規定する「管工事」として受注される工事をいいます。

	計 装 工 事 (単位:百万円, %)									
	発 注 者	合 計			民 間			官 公 庁		
	受注形態		工事A	工事B	計	工事A	工事B	計	工事A	工事B
速報 速報										

※「計装工事」とは、ビル、工場等の建築物及びそれを含む区域の各種設備を制御するために必要とされる設備を設置する工事をいいます。

5. 施工高・手持ち工事高(令和7年1月～令和7年3月期) (単位:百万円)

工 種	発 注 者	合 計			民 間			官公庁		
	受注形態		工事A	工事B		工事A	工事B		工事A	工事B
総 計	施 工 高	1,271,368	584,627	686,741	1,159,252	501,664	657,588	112,115	82,963	29,153
	手持ち工事高	3,917,611	1,554,630	2,362,981	3,502,347	1,249,448	2,252,899	415,264	305,182	110,082
電気工事	施 工 高	661,348	310,155	351,193	601,753	265,339	336,414	59,596	44,816	14,779
	手持ち工事高	1,723,897	776,144	947,753	1,535,148	630,003	905,145	188,749	146,141	42,608
管 工 事	施 工 高	534,463	243,205	291,258	491,476	211,012	280,464	42,987	32,193	10,794
	手持ち工事高	1,908,127	693,368	1,214,759	1,702,887	546,743	1,156,144	205,240	146,625	58,615
計装工事	施 工 高	75,556	31,267	44,289	66,024	25,313	40,710	9,533	5,954	3,579
	手持ち工事高	285,587	85,118	200,470	264,312	72,702	191,611	21,275	12,416	8,859

※「施工高・手持ち工事高」は、確報ベースでの四半期更新です。

- 注) 1. 本調査結果は、(一社)日本電設工業協会(主要20社)、(一社)日本空調衛生工事業協会(主要20社)、(一社)日本計装工業会(主要20社)の調査結果をとりまとめたものです。
(管工事の施工高・手持ち工事高は主要19社の調査結果となっている。また令和2年4月より、管工事のすべての調査結果について主要19社の調査結果となっている。)
2. 「工事A」とは、その工事の発注者(施主)から直接請負った場合の「元請工事」で、「工事B」とは、それ以外の「下請工事」をいいます。
但し、「工事B」の場合であっても建設業以外の企業からの請負は「工事A」に含めています。(例:施主→商社→請負者)
3. 時系列表の計装工事は電気工事及び管工事として受注されたものを含みます。
施工高・手持ち工事高の計装工事は電気工事及び管工事として受注されたもの(重複部分)が除かれています。
4. 総計は計装工事において電気工事及び管工事として受注されたもの(重複部分)が除かれています。
5. 手持ち工事高とは当月以降に施工を予定している工事高のことをいいます。