

令和7年度（2025年度）

建設投資見通し

令和7年8月

国土交通省総合政策局

建設経済統計調査室

はじめに

我が国の建設投資は、社会経済活動・市場動向等に与える影響が極めて大きい。

このため、国土交通省では、国内建設市場の規模とその構造を明らかにすることを目的とし、1960年度から毎年度、建設投資推計及び建設投資見通しを作成し、「建設投資見通し」として公表している。

■作成の方法

- 「建設投資推計」とは、我が国の全建設活動の実績を出来高ベースで把握したものであり、建築着工統計調査、建設工事施工統計調査、建設総合統計や建設事業費の実績値等を基に作成している。今回は、2022年度分までを確定値とし、2023年度及び2024年度分については見込み額として公表している。
- 「建設投資見通し」とは、我が国の全建設活動について出来高ベースの投資額を推計したものである。政府投資、民間住宅投資については、政府経済見通し、内閣府年中央試算により推計している。それ以外の投資については、建築着工統計調査、建設総合統計等により推計している。

(留意点)

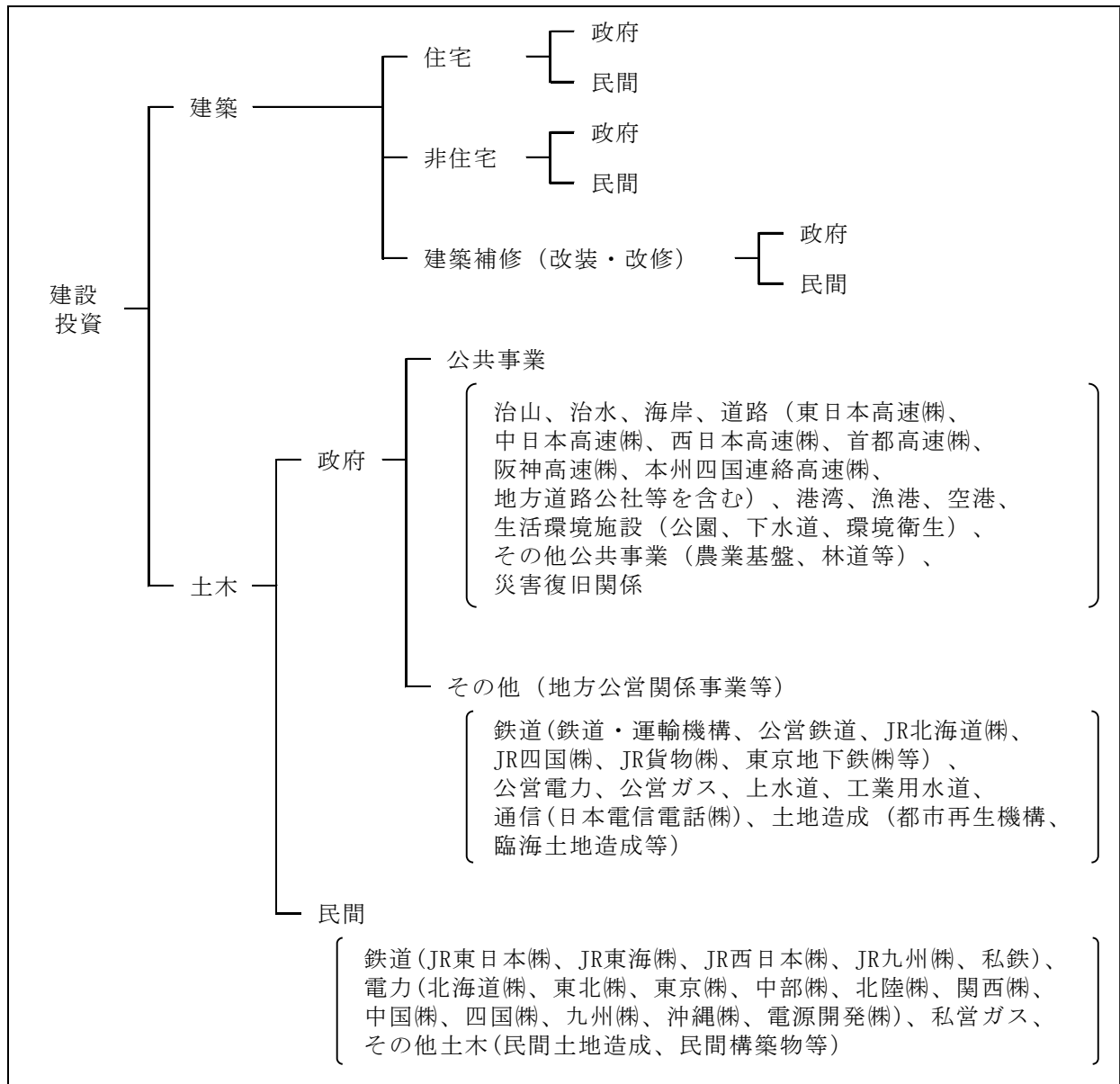
- 建築補修（改装・改修）は、2019年度から平成27年（2015年）産業連関表に準じ、2015年度分以降を建設投資額として新たに計上している。
- 建設工事施工統計調査は、2020年度分から新たな推計方法を用いている。

■公共事業関係費予算、政府建設投資及び公的固定資本形成の関係

公共事業関係費予算 (地方単独を含む)	用地費・補償費 調査費	国の事業 (直轄・補助・独立行政法人・ 特殊法人等)	地方単独		機械費等
建設投資(政府)※		公共事業関係建設投資 (土木・住宅)	公共事業 以外土木	政府 非住宅	
国民経済計算の 公的固定資本形成		公共事業関係建設投資 (土木・住宅)	公共事業 以外土木	政府 非住宅	機械費等

※ 建設投資（政府）には、公共事業関係費予算のうち用地費・補償費、調査費、機械費等は含まない。

■建設投資の区分



（区分の変遷）

- ・ 2001 年度の建設投資から電源開発(株)を政府その他から民間に変更している。
- ・ 2005 年 10 月より道路関係公団は民営化されて高速道路会社（東日本高速(株)、中日本高速(株)、西日本高速(株)、首都高速(株)、阪神高速(株)、本州四国連絡高速(株)）になったが、政府公共事業として計上している。
- ・ 2010 年度の建設投資から JR 各社のうち JR 北海道(株)、JR 四国(株)、JR 九州(株)、JR 貨物(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・ 2010 年度の建設投資から東京地下鉄(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・ 2010 年度の建設投資から日本電信電話(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・ 2016 年度の建設投資から JR 九州(株)を政府その他から民間に変更している。
- ・ 2015 年度の建設投資から建築補修（改装・改修）投資額を新たに計上している（2020 年度より建築物リフォーム・リニューアルから名称を改める）。

(対象範囲)

- 1 建築－住宅
居住用建築物及び居住産業併用建築物（うち居住の用に供せられる部分）の新築・増築・改築工事を範囲としている。
- 2 建築－非住宅
「建築住宅投資」以外の新築・増築・改築工事を範囲としている。
- 3 土木－公共事業（政府）
国、地方公共団体、独立行政法人、政府企業等が行う公共工事を範囲とし、新設工事のほか維持・補修工事を含む。
- 4 土木－その他（政府）
独立行政法人、政府企業等が行う構造物の新設工事を範囲としている。
なお、鉄道軌道工事においては、線路、電力・信号設備等の取替補修工事、電力施設及び電気通信施設に関する工事においては取替補修工事を含まれている。
- 5 土木－民間
上記3、4の行う公共事業以外の民間が行う構造物の新設工事を範囲としている。
- 6 建築補修（改装・改修）
建築補修工事のうち、改装・改修工事に該当するものを範囲としている。

本書についての問い合わせ先は下記のとおり

- 国土交通省 総合政策局 情報政策課 建設経済統計調査室
- 電話：代表 03(5253)8111 内線：28-602（企画専門官），28-611（課長補佐），
28-622（調査係長），28-612（統計解析係長）
- 住所：〒100-8918 東京都千代田区霞が関2丁目1番2号 中央合同庁舎2号館14階

目 次

1. 建設投資見通しの概要.....	1
2. 国内総生産と建設投資の関係.....	5
3. 建設投資の構成と推移.....	8
(1) 建設投資の構成と推移.....	8
(2) 建築・土木別構成比の推移.....	9
(3) 政府建設投資の動向.....	10
(4) 住宅投資の動向.....	10
(5) 建築補修（改装・改修）投資の動向.....	11
(6) 民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資の動向.....	12
参 考 資 料.....	13

1. 建設投資見通しの概要

2025年度の建設投資は、前年度比3.2%増の75兆5,700億円となる見通しである。

2025年度の建設投資は、前年度比3.2%増の75兆5,700億円となる見通しである。このうち、政府投資が25兆2,100億円（前年度比0.7%増）、民間投資が50兆3,600億円（前年度比4.5%増）となる見通しである。これを建築・土木別に見ると、建築投資が49兆2,000億円（前年度比4.2%増）、土木投資が26兆3,700億円（前年度比1.5%増）となる見通しである。

2024年度の建設投資は、前年度比2.4%増の73兆2,100億円となる見込みである。このうち、政府投資が25兆400億円（前年度比2.6%増）、民間投資が48兆1,700億円（前年度比2.4%増）と見込まれる。これを建築・土木別に見ると、建築投資が47兆2,300億円（前年度比2.9%増）、土木投資が25兆9,800億円（前年度比1.6%増）となる見込みである。

建設投資は、1992年度の84兆円をピークに減少基調となり、2010年度には1992年度の半分程度にまで減少した。その後、東日本大震災からの復興等により回復傾向となっている。2025年度の建設投資については、2024年度の補正予算等に係る政府建設投資が見込まれること等から、総額として75兆5,700億円となる見通しである。

表-1 2025年度建設投資額（名目値）

（単位：億円・％）

年度 項目	投資額					対前年度伸び率			
	2021年度 （実績）	2022年度 （実績）	2023年度 （見込み）	2024年度 （見込み）	2025年度 （見通し）	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度
総計	651,659	678,478	714,700	732,100	755,700	4.1	5.3	2.4	3.2
建築	405,812	427,717	458,900	472,300	492,000	5.4	7.3	2.9	4.2
住宅	163,898	171,710	163,600	165,900	167,800	4.8	▲ 4.7	1.4	1.1
政府	3,642	4,505	4,400	4,200	4,200	23.7	▲ 2.3	▲ 4.5	0.0 注2
民間	160,256	167,205	159,200	161,700	163,600	4.3	▲ 4.8	1.6	1.2 注2
非住宅	129,560	138,649	147,400	152,800	167,200	7.0	6.3	3.7	9.4
政府	34,890	36,738	39,500	43,600	43,900	5.3	7.5	10.4	0.7 注2
民間	94,670	101,911	107,900	109,200	123,300	7.6	5.9	1.2	12.9
建築補修 （改装・改修）	112,354	117,358	147,900	153,600	157,000	4.5	26.0	3.9	2.2
政府	19,850	18,705	24,800	26,300	26,500	▲ 5.8	32.6	6.0	0.8 注2
民間	92,504	98,653	123,100	127,300	130,500	6.6	24.8	3.4	2.5 注2
土木	245,847	250,761	255,800	259,800	263,700	2.0	2.0	1.6	1.5
政府	176,742	178,975	175,400	176,300	177,500	1.3	▲ 2.0	0.5	0.7
公共事業	147,354	149,774	147,800	142,900	143,900	1.6	▲ 1.3	▲ 3.3	0.7 注2
その他	29,388	29,201	27,600	33,400	33,600	▲ 0.6	▲ 5.5	21.0	0.6 注2
民間	69,105	71,786	80,400	83,500	86,200	3.9	12.0	3.9	3.2 注2
再掲									
政府	235,124	238,923	244,100	250,400	252,100	1.6	2.2	2.6	0.7
民間	416,535	439,555	470,600	481,700	503,600	5.5	7.1	2.4	4.5
注1 民間 非住宅建設	163,775	173,697	188,300	192,700	209,500	6.1	8.4	2.3	8.7

注1) 民間非住宅建設投資＝民間非住宅建築投資＋民間土木投資

注2) 2025年度の伸び率は、「令和7年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度」（令和7年1月24日閣議決定）及び「令和7（2025）年度内閣府年次試算」（令和7年8月7日）の指標から算定している。

※ 見込み・見通しの投資額は、四捨五入により100億円単位にしているため、対前年度伸び率と合わない場合がある。

※ 見込み・見通しの投資額は、四捨五入により100億円単位にしているため、対前年度伸び率と合わない場合がある。

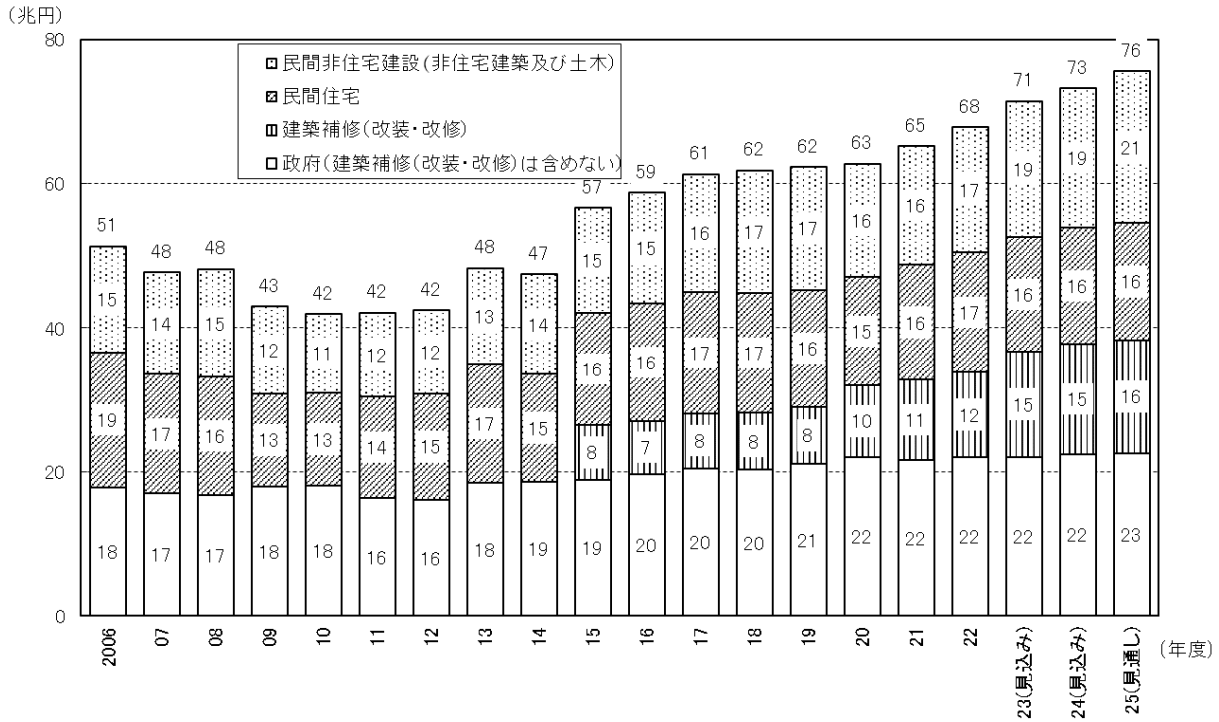


図-1 建設投資額（名目値）の推移

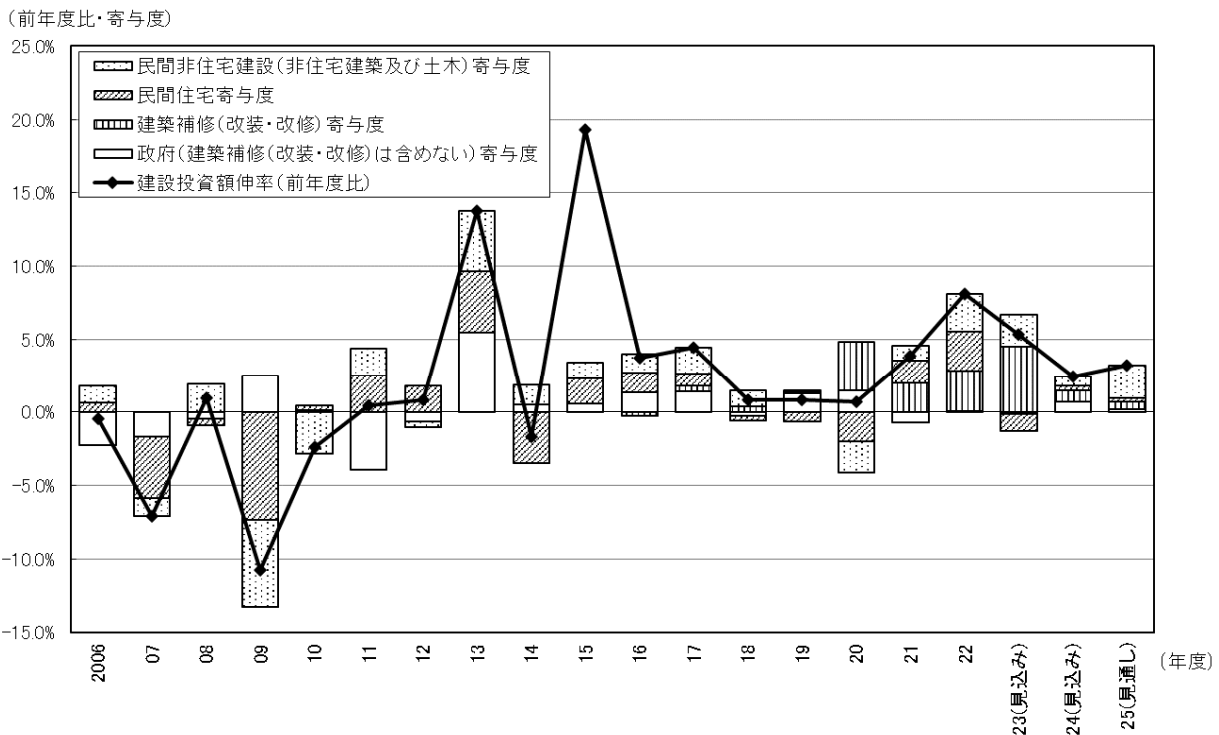


図-2 建設投資額（名目値）の伸び率と寄与度

※ 2015年度分から建築補修（改装・改修）投資額を計上している。

※ 2020年度分から建設工事施工統計調査は新たな推計方法を用いている。

表-2 2025年度の地域別・建設投資（見通し）

（単位：億円）

地域	北海道	東北	関東	北陸	中部	
建築計	22,700	30,700	193,000	22,000	57,300	
土木計	22,500	24,600	78,900	16,300	30,800	
合計	45,200	55,300	271,900	38,300	88,100	
地域	近畿	中国	四国	九州	沖縄	合計
建築計	77,900	25,800	11,300	45,900	5,400	492,000
土木計	29,700	15,500	8,500	32,700	4,100	263,700
合計	107,600	41,300	19,800	78,600	9,500	755,700

表-3 2025年度の地域別・建設投資のシェア（見通し）

地域	北海道	東北	関東	北陸	中部	
建築計	5%	6%	39%	4%	12%	
土木計	9%	9%	30%	6%	12%	
合計	6%	7%	36%	5%	12%	
地域	近畿	中国	四国	九州	沖縄	合計
建築計	16%	5%	2%	9%	1%	100%
土木計	11%	6%	3%	12%	2%	100%
合計	14%	5%	3%	10%	1%	100%

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計したものである。

※ 各種別計を四捨五入により100億円単位の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

2. 国内総生産と建設投資の関係

2025年度の建設投資が国内総生産に占める比率は、12.0%となる見通しである。

国内総生産に占める建設投資の比率は、1975年頃は20%以上あったが、その後、減少傾向となった。1986年度から1990年度にかけて一時増加したものの、その後再び減少基調となった。近年では、約10%程度で推移しており、実績額で比較可能な2022年度では12.0%となっている。

また、2025年度では12.0%となる見通しである。

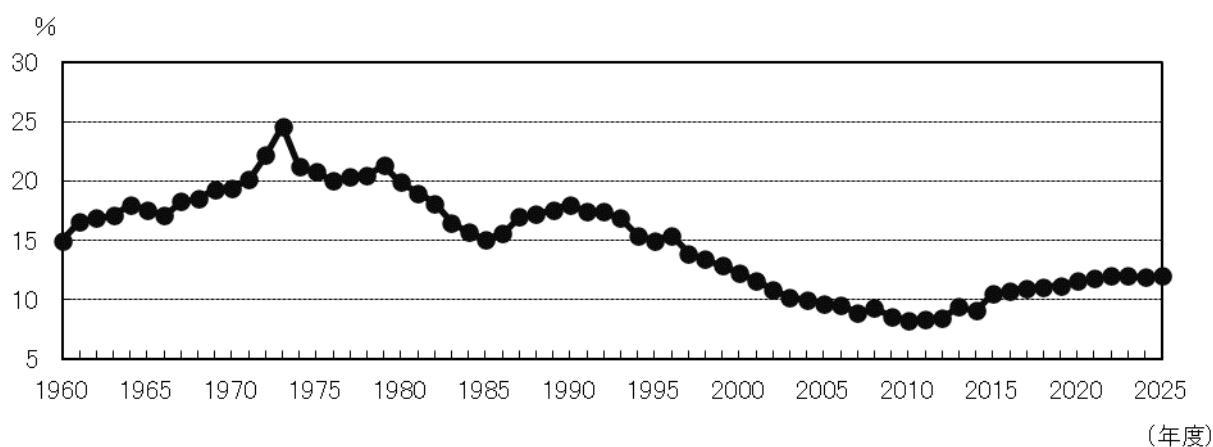


図-3 建設投資の国内総生産に占める比率

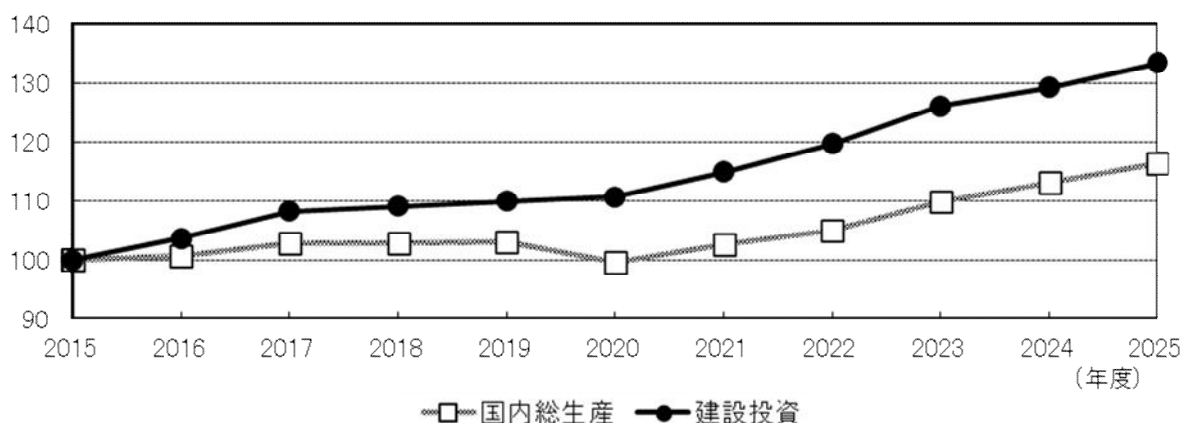


図-4 過去10年間の国内総生産と建設投資の水準の推移

※ 図-3, 4の2023年度及び2024年度分は見込み額、2025年度分は見通し額から算出している。

※ 図-4の建設投資の水準は、2013年度の値を100としたときの推移である。

表-4 国内総生産及び建設投資の推移

(単位: 億円・%)

項目 年度	国内総生産 (名目値) (A)	建設投資 (名目値) (B)	国内総生産のうち、建設 投資が占める割合 (B)÷(A)×100
1960	166,806	25,078	15.0
1961	201,708	33,418	16.6
1962	223,288	37,772	16.9
1963	262,286	44,979	17.1
1964	303,997	54,750	18.0
1965	337,653	59,531	17.6
1966	396,989	67,820	17.1
1967	464,454	84,928	18.3
1968	549,470	101,915	18.5
1969	650,614	125,251	19.3
1970	752,985	146,341	19.4
1971	828,993	166,768	20.1
1972	964,863	214,625	22.2
1973	1,167,150	286,673	24.6
1974	1,384,511	293,944	21.2
1975	1,523,616	316,241	20.8
1976	1,712,934	341,965	20.0
1977	1,900,945	387,986	20.4
1978	2,086,022	426,860	20.5
1979	2,252,372	479,219	21.3
1980	2,483,759	494,753	19.9
1981	2,646,417	502,198	19.0
1982	2,761,628	500,689	18.1
1983	2,887,727	475,988	16.5
1984	3,082,384	485,472	15.7
1985	3,303,968	499,645	15.1
1986	3,422,664	535,631	15.6
1987	3,622,967	615,257	17.0
1988	3,876,856	666,555	17.2
1989	4,158,852	731,146	17.6
1990	4,516,830	814,395	18.0
1991	4,736,076	824,036	17.4
1992	4,832,556	839,708	17.4
1993	4,826,076	816,933	16.9
1994	5,119,588	787,523	15.4
1995	5,252,995	790,169	15.0
1996	5,386,596	828,077	15.4
1997	5,425,080	751,906	13.9
1998	5,345,641	714,269	13.4
1999	5,302,986	685,039	12.9
2000	5,376,142	661,948	12.3
2001	5,274,105	612,875	11.6
2002	5,234,659	568,401	10.9
2003	5,262,199	536,880	10.2
2004	5,296,379	528,246	10.0
2005	5,341,062	515,676	9.7
2006	5,372,579	513,281	9.6
2007	5,384,855	476,961	8.9
2008	5,161,749	481,517	9.3
2009	4,973,642	429,649	8.6
2010	5,048,737	419,282	8.3
2011	5,000,462	421,139	8.4
2012	4,994,206	424,493	8.5
2013	5,126,775	482,997	9.4
2014	5,234,228	474,941	9.1
2015	5,407,408	566,468	10.5
2016	5,448,299	587,399	10.8
2017	5,557,125	613,251	11.0
2018	5,565,705	618,271	11.1
2019	5,568,007	623,280	11.2
2020	5,387,878	627,597	11.6
2021	5,545,824	651,659	11.8
2022	5,672,689	678,478	12.0
2023	5,951,843	714,700	12.0
2024	6,127,000	732,100	11.9
2025	6,293,000	755,700	12.0

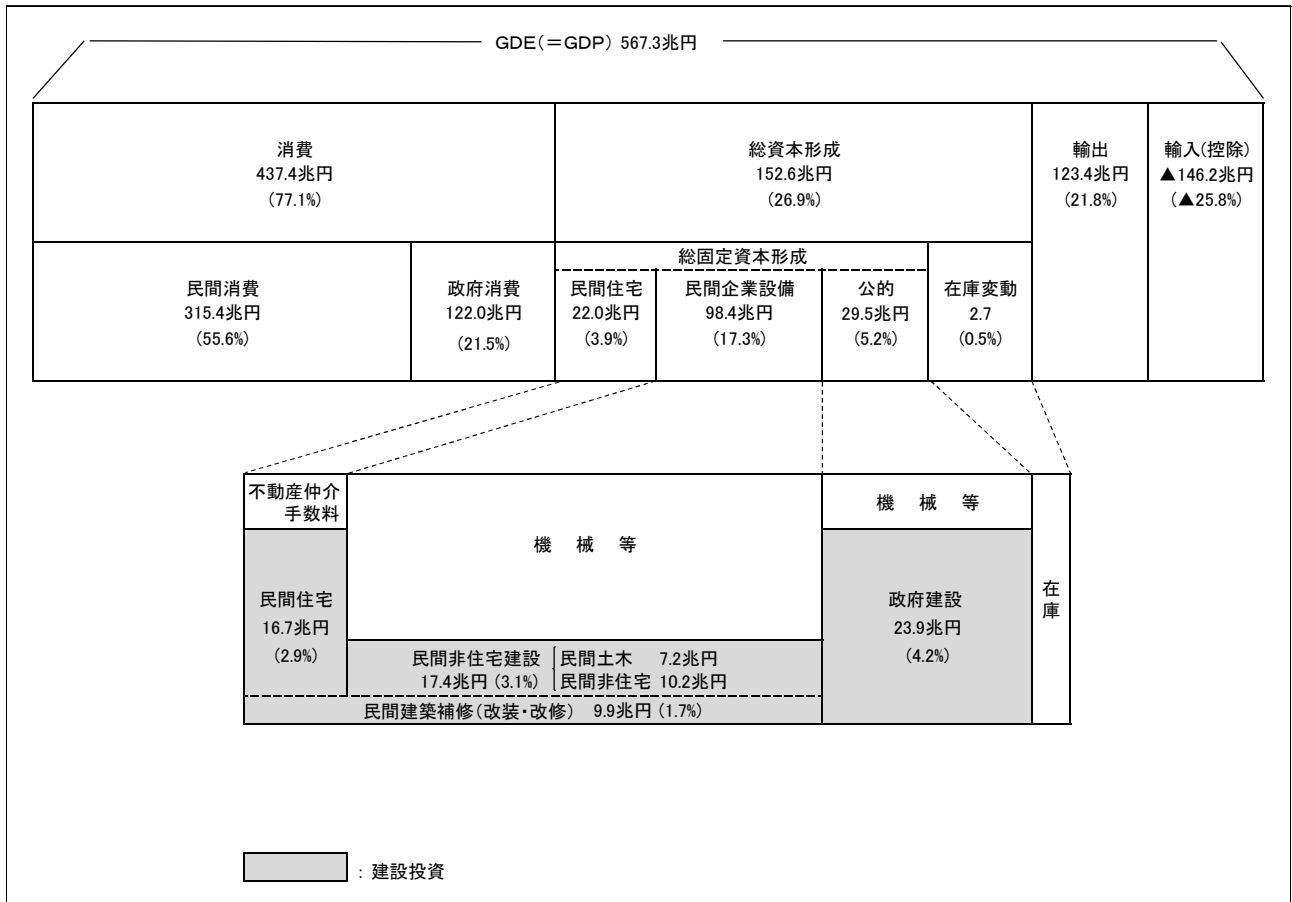


図-5 国内総支出と建設投資の関係 (2022 年度)

- ※ 国内総生産は「国民経済計算」及び「令和7年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度」(令和7年1月25日閣議決定)による。
- ※ 建設投資(名目値)の2023年度及び2024年度分は見込み額、2025年度分は見通し額である。
- ※ 国内総生産の1960年度から1979年度までは「平成2年基準(1968SNA)」、1980年度から1993年度までは「平成12年基準(1993SNA)」、1994年度以降は「2015年(平成27年)年基準(2008SNA)」による。
- ※ 実績額で比較可能な2022年度にて図-5「国内総支出と建設投資の関係」を作成している。
- ※ 計数はそれぞれ四捨五入しているため合計と必ずしも一致しない。

3. 建設投資の構成と推移

(1) 建設投資の構成と推移

2025年度建設投資見通しにおける建設投資の構成を見ると、政府土木投資と民間建築投資の合計が全体の78%を占めている。

2025年度の建設投資の構成を見ると、民間投資が67%、政府投資が33%である。民間投資のうち住宅、非住宅及び建築補修（改装・改修）投資を合わせた建築投資が全体の55%を占めている。政府投資は土木投資が全体の23%を占めており、この両者で建設投資全体の78%を占めている。

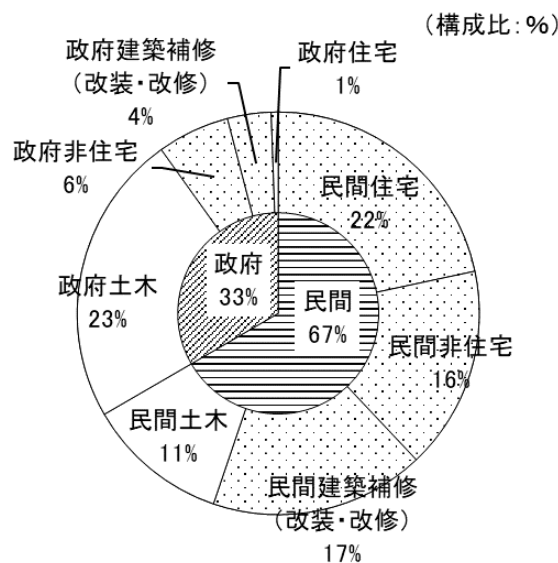


図-6 2025年度 建設投資の構成 (名目値)

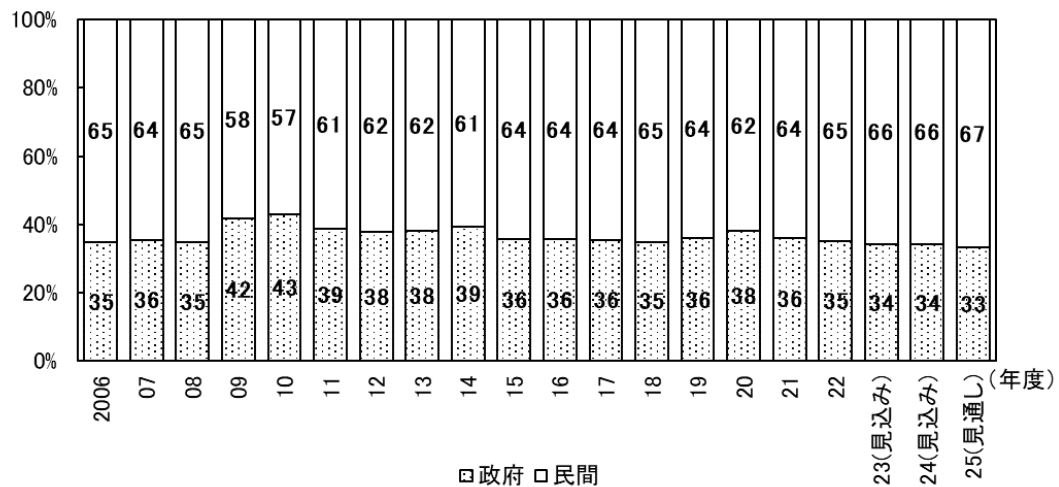


図-7 政府・民間別構成比の推移

※ 計数はそれぞれ四捨五入しているため合計と必ずしも一致しない。

(2) 建築・土木別構成比の推移

2025年度の建設投資は、建築投資が65%で、土木投資が35%となる見通しである。

建築と土木との構成比については、1998年度以降、建築投資が増加する一方で政府土木投資が減少し、建築投資の占める比率が2006年度には60%となった。

その後、一時的に土木投資が増加したが、2015年度以降、建築投資が60%台、土木投資が30%台で推移している。

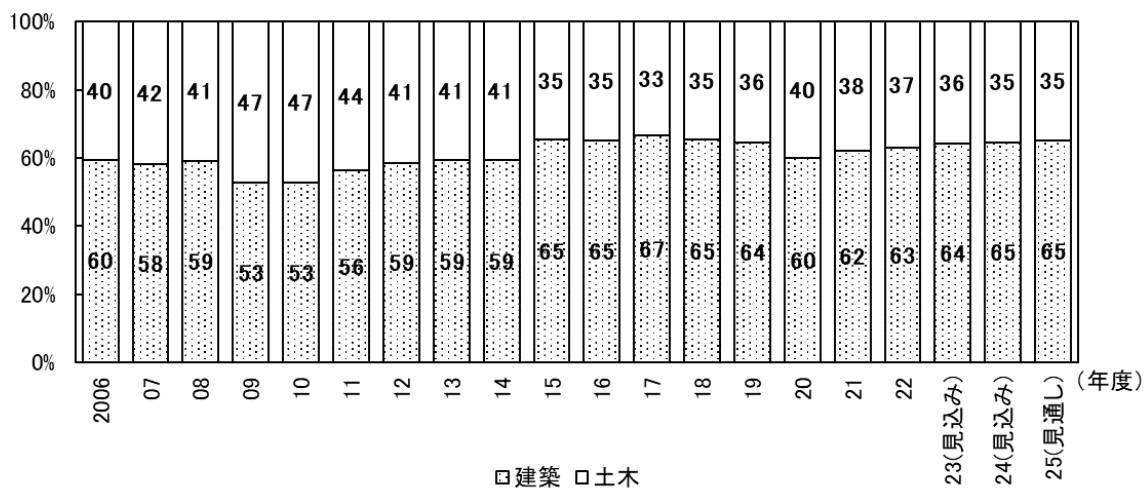


図-8 建築・土木別構成比の推移

(3) 政府建設投資の動向

2025年度の政府建設投資は、前年度比0.7%増の25兆2,100億円となる見通しである。

2025年度は、前年度比0.7%増加し、25兆2,100億円となる見通しである。
2024年度は、前年度比2.6%増加し、25兆400億円となる見込みである。

(4) 住宅投資の動向

2025年度の住宅投資は、前年度比1.1%増の16兆7,800億円となる見通しである。

2025年度の民間住宅投資は、前年度比1.2%増の16兆3,600億円となる見通しである。また、政府住宅投資を合わせた2025年度の住宅投資全体では、前年度比1.1%増の16兆7,800億円となる見通しである。

(参考)

2024年度の新設住宅着工戸数は、前年度比2.0%増の81.6万戸であった。利用関係別に見ると、持家は22.3万戸（前年度比1.6%増）、貸家は35.7万戸（前年度比4.9%増）、給与住宅は0.7万戸（前年度比29.1%増）、分譲住宅は23.0万戸（前年度比2.3%減）となっている。

表-5 新設住宅着工戸数と伸び率（前年度比）の推移

(単位:戸・%)

年度	総計		持家		貸家		給与		分譲	
	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率
2020年度	812,164	▲ 8.1	263,097	▲ 7.1	303,018	▲ 9.4	6,908	13.1	239,141	▲ 7.9
2021年度	865,909	6.6	281,279	6.9	330,752	9.2	5,494	▲ 20.5	248,384	3.9
2022年度	860,828	▲ 0.6	248,132	▲ 11.8	347,427	5.0	5,720	4.1	259,549	4.5
2023年度	800,176	▲ 7.0	219,622	▲ 11.5	340,395	▲ 2.0	5,118	▲ 10.5	235,041	▲ 9.4
2024年度	816,388	2.0	223,167	1.6	357,074	4.9	6,606	29.1	229,541	▲ 2.3

※ 2025年度の伸び率は、「令和7年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度」（令和7年1月25日閣議決定）及び「令和7（2025）年度内閣府年央試算」（令和7年8月7日）の公的固定資本形成及び民間住宅の指標から算定している。

※ 表-5は「住宅着工統計調査」（国土交通省）による。

(5) 建築補修（改装・改修）投資の動向

2025年度の建築補修（改装・改修）投資は、前年度比2.2%増の15兆7,000億円となる見通しである。

2025年度の民間建築補修（改装・改修）投資は、前年度比2.5%増の13兆500億円となる見通しである。また、政府建築補修（改装・改修）投資を合わせた2024年度の建築補修（改装・改修）投資全体では、前年度比2.2%増の15兆7,000億円となる見通しである。

建築補修（改装・改修）投資は、建築投資全体に対し約30%を占めている。

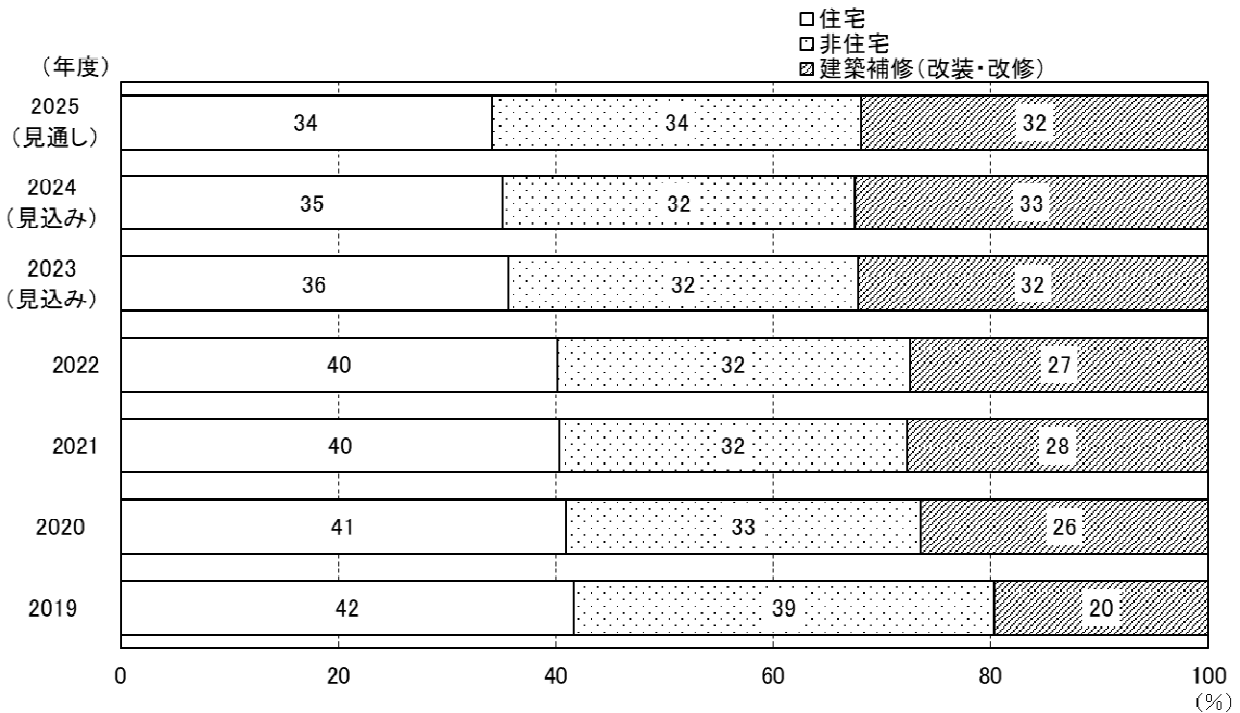


図-9 住宅・非住宅・建築補修（改装・改修）構成比の推移

※ 2019年度公表時より、平成27年（2015年）産業連関表の考え方に準じ、建築補修（改装・改修）投資額を建設投資額の内数として計上（2018年度までは建築物リフォーム・リニューアル投資額として建設投資額に含めず別途公表）。

※ 建築補修（改装・改修）は、建築補修工事のうち、改装・改修工事に該当するものを範囲としている。

※ 平成27年（2015年）産業連関表の建設補修に係る産出額において、「建築物リフォーム・リニューアル調査」の結果を適用して、「維持・修理」及び「改装・改修」に該当する金額を推計し、「改装・改修」については国内総固定資本形成に計上した。

(6) 民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資の動向

2025年度の民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資は、前年度比8.7%増の20兆9,500億円となる見通しである。

2025年度の民間非住宅建築投資は、前年度比12.9%増の12兆3,300億円となる見通しである。また、民間土木投資は、前年度比3.2%増の8兆6,200億円となる見通しである。

これにより、2025年度の民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資は、前年度比8.7%増の20兆9,500億円となる見通しである。

2024年度の民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資は、前年度比2.3%増の19兆2,700億円となる見込みである。

このうち、民間非住宅建築投資は10兆9,200億円（前年度比1.2%増）、民間土木投資は8兆3,500億円（前年度比3.9%増）となる見込みである。

表-6 民間非住宅建設投資額（名目値）と伸び率（前年度比）の推移

（単位：億円・％）

年度	民間非住宅建築投資		民間土木投資		合計 (民間非住宅建設投資)	
	投資額	伸び率	投資額	伸び率	投資額	伸び率
2021年度	94,670	4.6	69,105	3.5	163,775	4.1
2022年度	101,911	7.6	71,786	3.9	173,697	6.1
2023年度(見込み)	107,900	5.9	80,400	12.0	188,300	8.4
2024年度(見込み)	109,200	1.2	83,500	3.9	192,700	2.3
2025年度(見通し)	123,300	12.9	86,200	3.2	209,500	8.7

※ 民間土木投資の算出に用いている建設工事施工統計調査は2020年度分から新たな推計方法を用いている。

参 考 資 料

- 付表 1 建設投資（名目値）の推移
- 付表 2 建設投資（名目値）の前年度比の推移
- 付表 3 建設投資（名目値）の構成比の推移
- 付表 4 建設投資（実質値：2015年度基準）の推移
- 付表 5 建設投資（実質値：2015年度基準）の前年度比の推移
- 付表 6 建設投資（実質値：2015年度基準）の構成比の推移
- 付表 7 地域別・建設投資（名目値）の推移
- 付表 8 地域別・建設投資（名目値）の前年度比の推移

表の見方

【建設投資の推移】

- ・ 2022年度分までは、建築着工統計調査、建設工事施工統計調査、建設総合統計や建設事業費の実績値等を基に作成している。
- ・ 2023年度及び2024年度分については、見込み額である。
- ・ 2025年度分については、見通し額である。
- ・ 建築補修（改装・改修）は、2019年度から平成27年（2015年）産業連関表に準じ、2015年度分以降を建設投資額として新たに計上している。また、2024年度から令和2年（2020年）産業連関表に準じ、2020年度分以降を計上している。
- ・ 建設工事施工統計調査は、2020年度分から新たな推計方法を用いている。

【民間と政府の区分】

- ・ 2001年度の建設投資から電源開発(株)を政府その他から民間に変更している。
- ・ 2005年10月より道路関係公団は民営化されて高速道路会社（東日本高速(株)、中日本高速(株)、西日本高速(株)、首都高速(株)、阪神高速(株)、本州四国連絡高速(株)）になったが、政府公共事業として計上している。
- ・ 2010年度の建設投資からJR各社のうちJR北海道(株)、JR四国(株)、JR九州(株)、JR貨物(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・ 2010年度の建設投資から東京地下鉄(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・ 2010年度の建設投資から日本電信電話(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・ 2016年度の建設投資からJR九州(株)を政府その他から民間に変更している。

【実質値】

- ・ 実質値については、建設工事費デフレーター（2015年度基準）（令和7年5月30日公表）により算出している。2025年度は、「令和7（2025）年度 内閣府年央試算」（令和7年8月7日）のGDPデフレーター変化率から建設工事費デフレーターを推計して算出している。

【地域別】

- ・ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計したものである。
- ・ 地域区分は次のとおり

北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
関東	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
北陸	新潟県、富山県、石川県、福井県
中部	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
近畿	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
沖縄	沖縄県

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		25,078	33,418	37,772	44,979	54,750	59,531	67,820	84,928
建築		15,410	20,396	22,418	26,854	35,486	37,181	41,517	54,406
住宅		7,061	8,862	10,395	13,453	16,759	20,219	23,594	29,868
政府		488	668	920	922	1,073	1,438	1,680	1,797
民間		6,573	8,194	9,475	12,531	15,686	18,781	21,914	28,071
非住宅		8,349	11,534	12,023	13,401	18,727	16,962	17,923	24,538
政府		1,556	1,821	2,590	2,417	3,220	3,913	4,111	4,423
民間		6,793	9,713	9,433	10,984	15,507	13,049	13,812	20,115
鉱工業		3,086	4,506	3,868	3,645	4,991	3,547	3,678	6,472
その他		3,707	5,207	5,565	7,339	10,516	9,502	10,134	13,643
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		9,668	13,022	15,354	18,125	19,264	22,350	26,303	30,522
政府		6,663	9,055	11,551	13,997	15,076	17,528	20,415	23,626
公共事業		4,825	6,391	7,906	9,323	10,469	11,681	14,134	16,083
その他		1,838	2,664	3,645	4,674	4,607	5,847	6,281	7,543
民間		3,005	3,967	3,803	4,128	4,188	4,822	5,888	6,896
再	政府 (総計)	8,707	11,544	15,061	17,336	19,369	22,879	26,206	29,846
	民間	16,371	21,874	22,711	27,643	35,381	36,652	41,614	55,082
掲	政府 (建築)	2,044	2,489	3,510	3,339	4,293	5,351	5,791	6,220
	民間	13,366	17,907	18,908	23,515	31,193	31,830	35,726	48,186
掲	政府 (土木)	6,663	9,055	11,551	13,997	15,076	17,528	20,415	23,626
	民間	3,005	3,967	3,803	4,128	4,188	4,822	5,888	6,896
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		9,798	13,680	13,236	15,112	19,695	17,871	19,700	27,011

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		101,915	125,251	146,341	166,768	214,625	286,673	293,944	316,241
建築		65,721	82,020	97,179	104,833	134,662	190,572	183,757	197,598
住宅		35,953	44,728	52,276	56,918	74,989	103,557	103,914	119,399
政府		2,298	2,824	3,841	4,586	4,714	5,066	7,761	8,396
民間		33,655	41,904	48,435	52,332	70,275	98,491	96,153	111,003
非住宅		29,768	37,292	44,903	47,915	59,673	87,015	79,843	78,199
政府		5,599	6,669	8,916	9,823	10,923	15,142	20,226	22,444
民間		24,169	30,623	35,987	38,092	48,750	71,873	59,617	55,755
鉱工業		8,015	10,450	12,570	9,713	12,192	21,665	17,690	12,526
その他		16,154	20,173	23,417	28,379	36,558	50,208	41,927	43,229
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		36,194	43,231	49,162	61,935	79,963	96,101	110,187	118,643
政府		27,304	31,169	36,680	47,693	60,581	66,564	76,511	87,757
公共事業		18,324	21,032	25,057	33,704	42,721	45,551	51,288	59,711
その他		8,980	10,137	11,623	13,989	17,860	21,013	25,223	28,046
民間		8,890	12,062	12,482	14,242	19,382	29,537	33,676	30,886
再	政府 (総計)	35,201	40,662	49,437	62,102	76,218	86,772	104,498	118,597
	民間	66,714	84,589	96,904	104,666	138,407	199,901	189,446	197,644
掲	政府 (建築)	7,897	9,493	12,757	14,409	15,637	20,208	27,987	30,840
	民間	57,824	72,527	84,422	90,424	119,025	170,364	155,770	166,758
掲	政府 (土木)	27,304	31,169	36,680	47,693	60,581	66,564	76,511	87,757
	民間	8,890	12,062	12,482	14,242	19,382	29,537	33,676	30,886
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		33,059	42,685	48,469	52,334	68,132	101,410	93,293	86,641

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		341,965	387,986	426,860	479,219	494,753	502,198	500,689	475,988
建築		215,714	231,284	251,963	290,021	292,189	289,803	285,938	274,693
住宅		131,774	140,007	148,924	164,685	160,170	157,058	160,952	147,846
政府		7,955	8,781	10,435	8,931	8,847	8,958	8,713	9,122
民間		123,819	131,226	138,489	155,754	151,323	148,100	152,239	138,724
非住宅		83,940	91,277	103,039	125,336	132,019	132,745	124,986	126,847
政府		20,736	26,772	33,133	37,072	39,202	40,107	37,011	32,924
民間		63,204	64,505	69,906	88,264	92,817	92,638	87,975	93,923
鉱工業		13,604	12,031	12,532	18,467	21,640	22,341	19,795	19,958
その他		49,600	52,474	57,374	69,797	71,177	70,297	68,180	73,965
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		126,251	156,702	174,897	189,198	202,564	212,395	214,751	201,295
政府		93,444	114,960	132,244	141,807	148,143	153,901	157,008	156,968
公共事業		65,525	82,778	96,999	106,155	112,974	119,662	124,207	124,994
その他		27,919	32,182	35,245	35,652	35,169	34,239	32,801	31,974
民間		32,807	41,742	42,653	47,391	54,421	58,494	57,743	44,327
再	政府 (総計)	122,135	150,513	175,812	187,810	196,192	202,966	202,732	199,014
	民間	219,830	237,473	251,048	291,409	298,561	299,232	297,957	276,974
掲	政府 (建築)	28,691	35,553	43,568	46,003	48,049	49,065	45,724	42,046
	民間	187,023	195,731	208,395	244,018	244,140	240,738	240,214	232,647
掲	政府 (土木)	93,444	114,960	132,244	141,807	148,143	153,901	157,008	156,968
	民間	32,807	41,742	42,653	47,391	54,421	58,494	57,743	44,327
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		96,011	106,247	112,559	135,655	147,238	151,132	145,718	138,250

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		485,472	499,645	535,631	615,257	666,555	731,146	814,395	824,036
建築		287,104	294,403	316,813	375,947	418,117	464,199	522,319	507,157
住宅		150,815	156,048	169,927	216,435	229,145	244,554	267,359	242,828
政府		8,613	8,441	8,206	8,472	8,113	9,330	10,142	11,545
民間		142,202	147,607	161,721	207,963	221,032	235,224	257,217	231,283
非住宅		136,289	138,355	146,886	159,512	188,972	219,645	254,960	264,329
政府		31,245	28,490	29,926	31,194	32,240	32,727	35,868	44,845
民間		105,044	109,865	116,960	128,318	156,732	186,918	219,092	219,484
鉱工業		27,507	27,654	23,112	23,735	36,270	50,651	55,068	53,703
その他		77,537	82,211	93,848	104,583	120,462	136,267	164,024	165,781
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		198,368	205,242	218,818	239,310	248,438	266,947	292,076	316,879
政府		154,828	156,598	169,638	186,121	193,281	200,756	211,470	230,175
公共事業		124,941	131,773	143,195	164,145	171,051	176,362	185,742	200,645
その他		29,887	24,825	26,443	21,976	22,230	24,394	25,728	29,530
民間		43,540	48,644	49,180	53,189	55,157	66,191	80,606	86,704
再	政府 (総計)	194,686	193,529	207,770	225,787	233,634	242,813	257,480	286,565
	民間	290,786	306,116	327,861	389,470	432,921	488,333	556,915	537,471
掲	政府 (建築)	39,858	36,931	38,132	39,666	40,353	42,057	46,010	56,390
	民間	247,246	257,472	278,681	336,281	377,764	422,142	476,309	450,767
掲	政府 (土木)	154,828	156,598	169,638	186,121	193,281	200,756	211,470	230,175
	民間	43,540	48,644	49,180	53,189	55,157	66,191	80,606	86,704
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		148,584	158,509	166,140	181,507	211,889	253,109	299,698	306,188

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		839,708	816,933	787,523	790,169	828,077	751,906	714,269	685,039
建築		490,751	453,063	439,297	409,896	457,742	398,866	349,115	346,535
住宅		240,080	256,458	274,208	257,684	294,396	238,568	209,924	217,955
政府		13,455	15,217	17,789	14,555	15,201	13,699	12,303	10,717
民間		226,625	241,241	256,419	243,129	279,195	224,869	197,621	207,238
非住宅		250,671	196,605	165,089	152,212	163,346	160,298	139,191	128,580
政府		50,179	51,748	46,948	42,117	41,925	40,529	36,472	34,725
民間		200,492	144,857	118,141	110,095	121,421	119,769	102,719	93,855
鉱工業		39,847	26,448	22,899	21,066	24,329	26,015	17,715	12,994
その他		160,645	118,409	95,242	89,029	97,092	93,754	85,004	80,861
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		348,957	363,870	348,226	380,273	370,335	353,040	365,154	338,504
政府		259,709	275,118	267,810	295,314	288,649	275,414	291,155	273,938
公共事業		226,179	240,683	235,195	259,516	252,907	242,232	258,969	243,246
その他		33,530	34,435	32,616	35,799	35,742	33,183	32,186	30,691
民間		89,248	88,752	80,416	84,958	81,686	77,625	73,999	64,567
再	政府 (総計)	323,343	342,083	332,547	351,986	345,775	329,642	339,930	319,379
	民間	516,365	474,850	454,976	438,182	482,302	422,263	374,339	365,660
掲	政府 (建築)	63,634	66,965	64,737	56,672	57,126	54,228	48,775	45,442
	民間	427,117	386,098	374,560	353,224	400,616	344,638	300,340	301,093
掲	政府 (土木)	259,709	275,118	267,810	295,314	288,649	275,414	291,155	273,937
	民間	89,248	88,752	80,416	84,958	81,686	77,625	73,999	64,567
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		289,740	233,609	198,557	195,053	203,107	197,394	176,718	158,422

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		661,948	612,875	568,401	536,880	528,246	515,676	513,281	476,961
建築		336,189	308,061	291,986	286,692	296,953	297,142	305,836	277,194
住宅		212,473	195,193	188,382	187,237	190,430	189,675	193,477	171,492
政府		9,717	9,442	8,875	8,229	6,682	5,417	5,978	5,471
民間		202,756	185,751	179,507	179,008	183,748	184,258	187,499	166,021
非住宅		123,716	112,868	103,604	99,455	106,523	107,467	112,359	105,702
政府		30,287	26,703	26,198	23,279	17,161	15,110	14,469	14,036
民間		93,429	86,165	77,406	76,176	89,362	92,357	97,890	91,666
鉱工業		17,381	14,561	11,256	12,142	16,743	19,930	23,524	19,676
その他		76,048	71,604	66,150	64,034	72,619	72,427	74,366	71,990
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		325,759	304,814	276,415	250,188	231,293	218,534	207,445	199,767
政府		259,597	245,786	224,101	203,001	184,439	169,211	157,518	149,956
公共事業		228,151	218,059	199,335	180,153	163,742	150,853	139,731	132,596
その他		31,445	27,727	24,766	22,848	20,697	18,358	17,787	17,360
民間		66,162	59,028	52,314	47,187	46,854	49,323	49,927	49,811
再	政府 (総計)	299,601	281,931	259,174	234,509	208,282	189,738	177,965	169,463
	民間	362,347	330,944	309,227	302,371	319,964	325,938	335,316	307,498
掲	政府 (建築)	40,004	36,145	35,073	31,508	23,843	20,527	20,447	19,507
	民間	296,185	271,916	256,913	255,184	273,110	276,615	285,389	257,687
掲	政府 (土木)	259,597	245,786	224,101	203,001	184,439	169,211	157,518	149,956
	民間	66,162	59,028	52,314	47,187	46,854	49,323	49,927	49,811
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		159,591	145,193	129,720	123,363	136,216	141,680	147,817	141,477

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		481,517	429,649	419,282	421,139	424,493	482,997	474,941	566,468
建築		284,428	226,902	220,991	237,753	248,888	287,243	281,899	370,916
住宅		169,217	134,019	134,933	144,579	152,340	172,185	156,221	164,808
政府		5,347	5,615	5,154	4,363	4,493	6,496	7,460	7,898
民間		163,870	128,404	129,779	140,216	147,847	165,689	148,761	156,910
非住宅		115,211	92,883	86,058	93,174	96,548	115,058	125,678	130,824
政府		15,323	16,501	16,942	19,021	22,798	26,728	34,076	34,905
民間		99,888	76,382	69,116	74,153	73,750	88,330	91,602	95,919
鉱工業		25,394	12,870	10,671	11,639	12,867	13,773	15,718	19,587
その他		74,494	63,512	58,445	62,514	60,883	74,557	75,884	76,332
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	75,284
政府		-	-	-	-	-	-	-	13,284
民間		-	-	-	-	-	-	-	62,000
土木		197,089	202,747	198,291	183,386	175,605	195,754	193,042	195,552
政府		146,507	157,232	157,724	139,939	133,207	150,460	144,568	145,961
公共事業		128,242	139,143	130,198	119,105	114,612	130,016	124,667	119,549
その他		18,265	18,089	27,526	20,834	18,595	20,444	19,901	26,412
民間		50,582	45,515	40,567	43,447	42,398	45,294	48,474	49,591
再	政府 (総計)	167,177	179,348	179,820	163,323	160,498	183,684	186,104	202,048
	民間	314,340	250,301	239,462	257,816	263,995	299,313	288,837	364,420
掲	政府 (建築)	20,670	22,116	22,096	23,384	27,291	33,224	41,536	56,087
	民間	263,758	204,786	198,895	214,369	221,597	254,019	240,363	314,829
掲	政府 (土木)	146,507	157,232	157,724	139,939	133,207	150,460	144,568	145,961
	民間	50,582	45,515	40,567	43,447	42,398	45,294	48,474	49,591
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		150,470	121,897	109,683	117,600	116,148	133,624	140,076	145,510

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)
総計		587,399	613,251	618,271	623,280	627,597	651,659	678,478	714,700
建築		383,061	408,592	404,856	401,817	377,604	405,812	427,717	458,900
住宅		172,209	175,629	172,580	167,478	154,715	163,898	171,710	163,600
政府		7,583	6,207	5,214	4,358	4,153	3,642	4,505	4,400
民間		164,626	169,422	167,366	163,120	150,562	160,256	167,205	159,200
非住宅		137,223	156,860	153,994	155,383	122,977	129,560	138,649	147,400
政府		34,795	42,333	38,778	39,078	32,467	34,890	36,738	39,500
民間		102,428	114,527	115,216	116,305	90,510	94,670	101,911	107,900
鉱工業		19,756	22,777	25,608	24,991	17,898	18,430	23,285	-
その他		82,672	91,750	89,608	91,314	72,612	76,240	78,626	-
建築補修(改装・改修)		73,629	76,103	78,282	78,956	99,912	112,354	117,358	147,900
政府		13,433	13,196	13,049	14,063	18,709	19,850	18,705	24,800
民間		60,196	62,907	65,233	64,893	81,203	92,504	98,653	123,100
土木		204,338	204,659	213,415	221,463	249,993	245,847	250,761	255,800
政府		154,051	156,064	158,869	167,303	183,230	176,742	178,975	175,400
公共事業		128,986	133,094	135,472	141,949	152,363	147,354	149,774	147,800
その他		25,065	22,970	23,397	25,354	30,867	29,388	29,201	27,600
民間		50,287	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,400
再	政府 (総計)	209,862	217,800	215,910	224,802	238,559	235,124	238,923	244,100
	民間	377,537	395,451	402,361	398,478	389,038	416,535	439,555	470,600
掲	政府 (建築)	55,811	61,736	57,041	57,499	55,329	58,382	59,948	68,700
	民間	327,250	346,856	347,815	344,318	322,275	347,430	367,769	390,200
掲	政府 (土木)	154,051	156,064	158,869	167,303	183,230	176,742	178,975	175,400
	民間	50,287	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,400
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		152,715	163,122	169,762	170,465	157,273	163,775	173,697	188,300

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

項目		年度	
		2024 (見込み)	2025 (見通し)
総計		732,100	755,700
建築		472,300	492,000
住宅		165,900	167,800
政府		4,200	4,200
民間		161,700	163,600
非住宅		152,800	167,200
政府		43,600	43,900
民間		109,200	123,300
鉱工業		-	-
その他		-	-
建築補修(改装・改修)		153,600	157,000
政府		26,300	26,500
民間		127,300	130,500
土木		259,800	263,700
政府		176,300	177,500
公共事業		142,900	143,900
その他		33,400	33,600
民間		83,500	86,200
再	政府 (総計)	250,400	252,100
	民間	481,700	503,600
掲	政府 (建築)	74,100	74,600
	民間	398,200	417,400
掲	政府 (土木)	176,300	177,500
	民間	83,500	86,200
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		192,700	209,500

※見込み・見通しの投資額は、四捨五入により100億円単位にしている。

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		-	33.3	13.0	19.1	21.7	8.7	13.9	25.2
建築		-	32.4	9.9	19.8	32.1	4.8	11.7	31.0
住宅		-	25.5	17.3	29.4	24.6	20.6	16.7	26.6
政府		-	36.9	37.7	0.2	16.4	34.0	16.8	7.0
民間		-	24.7	15.6	32.3	25.2	19.7	16.7	28.1
非住宅		-	38.1	4.2	11.5	39.7	△ 9.4	5.7	36.9
政府		-	17.0	42.2	△ 6.7	33.2	21.5	5.1	7.6
民間		-	43.0	△ 2.9	16.4	41.2	△ 15.9	5.8	45.6
鉱工業		-	46.0	△ 14.2	△ 5.8	36.9	△ 28.9	3.7	76.0
その他		-	40.5	6.9	31.9	43.3	△ 9.6	6.7	34.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		-	34.7	17.9	18.0	6.3	16.0	17.7	16.0
政府		-	35.9	27.6	21.2	7.7	16.3	16.5	15.7
公共事業		-	32.5	23.7	17.9	12.3	11.6	21.0	13.8
その他		-	44.9	36.8	28.2	△ 1.4	26.9	7.4	20.1
民間		-	32.0	△ 4.1	8.5	1.5	15.1	22.1	17.1
再	政府 (総計)	-	32.6	30.5	15.1	11.7	18.1	14.5	13.9
	民間	-	33.6	3.8	21.7	28.0	3.6	13.5	32.4
掲	政府 (建築)	-	21.8	41.0	△ 4.9	28.6	24.6	8.2	7.4
	民間	-	34.0	5.6	24.4	32.7	2.0	12.2	34.9
掲	政府 (土木)	-	35.9	27.6	21.2	7.7	16.3	16.5	15.7
	民間	-	32.0	△ 4.1	8.5	1.5	15.1	22.1	17.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		-	39.6	△ 3.2	14.2	30.3	△ 9.3	10.2	37.1

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		20.0	22.9	16.8	14.0	28.7	33.6	2.5	7.6
建築		20.8	24.8	18.5	7.9	28.5	41.5	△ 3.6	7.5
住宅		20.4	24.4	16.9	8.9	31.7	38.1	0.3	14.9
政府		27.9	22.9	36.0	19.4	2.8	7.5	53.2	8.2
民間		19.9	24.5	15.6	8.0	34.3	40.2	△ 2.4	15.4
非住宅		21.3	25.3	20.4	6.7	24.5	45.8	△ 8.2	△ 2.1
政府		26.6	19.1	33.7	10.2	11.2	38.6	33.6	11.0
民間		20.2	26.7	17.5	5.8	28.0	47.4	△ 17.1	△ 6.5
鉱工業		23.8	30.4	20.3	△ 22.7	25.5	77.7	△ 18.3	△ 29.2
その他		18.4	24.9	16.1	21.2	28.8	37.3	△ 16.5	3.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		18.6	19.4	13.7	26.0	29.1	20.2	14.7	7.7
政府		15.6	14.2	17.7	30.0	27.0	9.9	14.9	14.7
公共事業		13.9	14.8	19.1	34.5	26.8	6.6	12.6	16.4
その他		19.1	12.9	14.7	20.4	27.7	17.7	20.0	11.2
民間		28.9	35.7	3.5	14.1	36.1	52.4	14.0	△ 8.3
再	政府 (総計)	17.9	15.5	21.6	25.6	22.7	13.8	20.4	13.5
	民間	21.1	26.8	14.6	8.0	32.2	44.4	△ 5.2	4.3
掲	政府 (建築)	27.0	20.2	34.4	12.9	8.5	29.2	38.5	10.2
	民間	20.0	25.4	16.4	7.1	31.6	43.1	△ 8.6	7.1
	政府 (土木)	15.6	14.2	17.7	30.0	27.0	9.9	14.9	14.7
	民間	28.9	35.7	3.5	14.1	36.1	52.4	14.0	△ 8.3
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		22.4	29.1	13.6	8.0	30.2	48.8	△ 8.0	△ 7.1

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		8.1	13.5	10.0	12.3	3.2	1.5	△ 0.3	△ 4.9
建築		9.2	7.2	8.9	15.1	0.7	△ 0.8	△ 1.3	△ 3.9
住宅		10.4	6.2	6.4	10.6	△ 2.7	△ 1.9	2.5	△ 8.1
政府		△ 5.3	10.4	18.8	△ 14.4	△ 0.9	1.3	△ 2.7	4.7
民間		11.5	6.0	5.5	12.5	△ 2.8	△ 2.1	2.8	△ 8.9
非住宅		7.3	8.7	12.9	21.6	5.3	0.5	△ 5.8	1.5
政府		△ 7.6	29.1	23.8	11.9	5.7	2.3	△ 7.7	△ 11.0
民間		13.4	2.1	8.4	26.3	5.2	△ 0.2	△ 5.0	6.8
鉱工業		8.6	△ 11.6	4.2	47.4	17.2	3.2	△ 11.4	0.8
その他		14.7	5.8	9.3	21.7	2.0	△ 1.2	△ 3.0	8.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		6.4	24.1	11.6	8.2	7.1	4.9	1.1	△ 6.3
政府		6.5	23.0	15.0	7.2	4.5	3.9	2.0	△ 0.0
公共事業		9.7	26.3	17.2	9.4	6.4	5.9	3.8	0.6
その他		△ 0.5	15.3	9.5	1.2	△ 1.4	△ 2.6	△ 4.2	△ 2.5
民間		6.2	27.2	2.2	11.1	14.8	7.5	△ 1.3	△ 23.2
再	政府 (総計)	3.0	23.2	16.8	6.8	4.5	3.5	△ 0.1	△ 1.8
	民間	11.2	8.0	5.7	16.1	2.5	0.2	△ 0.4	△ 7.0
掲	政府 (建築)	△ 7.0	23.9	22.5	5.6	4.4	2.1	△ 6.8	△ 8.0
	民間	12.2	4.7	6.5	17.1	0.0	△ 1.4	△ 0.2	△ 3.2
掲	政府 (土木)	6.5	23.0	15.0	7.2	4.5	3.9	2.0	△ 0.0
	民間	6.2	27.2	2.2	11.1	14.8	7.5	△ 1.3	△ 23.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		10.8	10.7	5.9	20.5	8.5	2.6	△ 3.6	△ 5.1

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		2.0	2.9	7.2	14.9	8.3	9.7	11.4	1.2
建築		4.5	2.5	7.6	18.7	11.2	11.0	12.5	△ 2.9
住宅		2.0	3.5	8.9	27.4	5.9	6.7	9.3	△ 9.2
政府		△ 5.6	△ 2.0	△ 2.8	3.2	△ 4.2	15.0	8.7	13.8
民間		2.5	3.8	9.6	28.6	6.3	6.4	9.3	△ 10.1
非住宅		7.4	1.5	6.2	8.6	18.5	16.2	16.1	3.7
政府		△ 5.1	△ 8.8	5.0	4.2	3.4	1.5	9.6	25.0
民間		11.8	4.6	6.5	9.7	22.1	19.3	17.2	0.2
鉱工業		37.8	0.5	△ 16.4	2.7	52.8	39.6	8.7	△ 2.5
その他		4.8	6.0	14.2	11.4	15.2	13.1	20.4	1.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 1.5	3.5	6.6	9.4	3.8	7.5	9.4	8.5
政府		△ 1.4	1.1	8.3	9.7	3.8	3.9	5.3	8.8
公共事業		△ 0.0	5.5	8.7	14.6	4.2	3.1	5.3	8.0
その他		△ 6.5	△ 16.9	6.5	△ 16.9	1.2	9.7	5.5	14.8
民間		△ 1.8	11.7	1.1	8.2	3.7	20.0	21.8	7.6
再	政府 (総計)	△ 2.2	△ 0.6	7.4	8.7	3.5	3.9	6.0	11.3
	民間	5.0	5.3	7.1	18.8	11.2	12.8	14.0	△ 3.5
掲	政府 (建築)	△ 5.2	△ 7.3	3.3	4.0	1.7	4.2	9.4	22.6
	民間	6.3	4.1	8.2	20.7	12.3	11.7	12.8	△ 5.4
掲	政府 (土木)	△ 1.4	1.1	8.3	9.7	3.8	3.9	5.3	8.8
	民間	△ 1.8	11.7	1.1	8.2	3.7	20.0	21.8	7.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		7.5	6.7	4.8	9.2	16.7	19.5	18.4	2.2

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		1.9	△ 2.7	△ 3.6	0.3	4.8	△ 9.2	△ 5.0	△ 4.1
建築		△ 3.2	△ 7.7	△ 3.0	△ 6.7	11.7	△ 12.9	△ 12.5	△ 0.7
住宅		△ 1.1	6.8	6.9	△ 6.0	14.2	△ 19.0	△ 12.0	3.8
政府		16.5	13.1	16.9	△ 18.2	4.4	△ 9.9	△ 10.2	△ 12.9
民間		△ 2.0	6.4	6.3	△ 5.2	14.8	△ 19.5	△ 12.1	4.9
非住宅		△ 5.2	△ 21.6	△ 16.0	△ 7.8	7.3	△ 1.9	△ 13.2	△ 7.6
政府		11.9	3.1	△ 9.3	△ 10.3	△ 0.5	△ 3.3	△ 10.0	△ 4.8
民間		△ 8.7	△ 27.7	△ 18.4	△ 6.8	10.3	△ 1.4	△ 14.2	△ 8.6
鉱工業		△ 25.8	△ 33.6	△ 13.4	△ 8.0	15.5	6.9	△ 31.9	△ 26.6
その他		△ 3.1	△ 26.3	△ 19.6	△ 6.5	9.1	△ 3.4	△ 9.3	△ 4.9
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		10.1	4.3	△ 4.3	9.2	△ 2.6	△ 4.7	3.4	△ 7.3
政府		12.8	5.9	△ 2.7	10.3	△ 2.3	△ 4.6	5.7	△ 5.9
公共事業		12.7	6.4	△ 2.3	10.3	△ 2.5	△ 4.2	6.9	△ 6.1
その他		13.5	2.7	△ 5.3	9.8	△ 0.2	△ 7.2	△ 3.0	△ 4.6
民間		2.9	△ 0.6	△ 9.4	5.6	△ 3.9	△ 5.0	△ 4.7	△ 12.7
再	政府 (総計)	12.8	5.8	△ 2.8	5.8	△ 1.8	△ 4.7	3.1	△ 6.0
	民間	△ 3.9	△ 8.0	△ 4.2	△ 3.7	10.1	△ 12.4	△ 11.3	△ 2.3
掲	政府 (建築)	12.8	5.2	△ 3.3	△ 12.5	0.8	△ 5.1	△ 10.1	△ 6.8
	民間	△ 5.2	△ 9.6	△ 3.0	△ 5.7	13.4	△ 14.0	△ 12.9	0.3
掲	政府 (土木)	12.8	5.9	△ 2.7	10.3	△ 2.3	△ 4.6	5.7	△ 5.9
	民間	2.9	△ 0.6	△ 9.4	5.6	△ 3.9	△ 5.0	△ 4.7	△ 12.7
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		△ 5.4	△ 19.4	△ 15.0	△ 1.8	4.1	△ 2.8	△ 10.5	△ 10.4

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		△ 3.4	△ 7.4	△ 7.3	△ 5.5	△ 1.6	△ 2.4	△ 0.5	△ 7.1
建築		△ 3.0	△ 8.4	△ 5.2	△ 1.8	3.6	0.1	2.9	△ 9.4
住宅		△ 2.5	△ 8.1	△ 3.5	△ 0.6	1.7	△ 0.4	2.0	△ 11.4
政府		△ 9.3	△ 2.8	△ 6.0	△ 7.3	△ 18.8	△ 18.9	10.4	△ 8.5
民間		△ 2.2	△ 8.4	△ 3.4	△ 0.3	2.6	0.3	1.8	△ 11.5
非住宅		△ 3.8	△ 8.8	△ 8.2	△ 4.0	7.1	0.9	4.6	△ 5.9
政府		△ 12.8	△ 11.8	△ 1.9	△ 11.1	△ 26.3	△ 12.0	△ 4.2	△ 3.0
民間		△ 0.5	△ 7.8	△ 10.2	△ 1.6	17.3	3.4	6.0	△ 6.4
鉱工業		33.8	△ 16.2	△ 22.7	7.9	37.9	19.0	18.0	△ 16.4
その他		△ 6.0	△ 5.8	△ 7.6	△ 3.2	13.4	△ 0.3	2.7	△ 3.2
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 3.8	△ 6.4	△ 9.3	△ 9.5	△ 7.6	△ 5.5	△ 5.1	△ 3.7
政府		△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 9.4	△ 9.1	△ 8.3	△ 6.9	△ 4.8
公共事業		△ 6.2	△ 4.4	△ 8.6	△ 9.6	△ 9.1	△ 7.9	△ 7.4	△ 5.1
その他		2.5	△ 11.8	△ 10.7	△ 7.7	△ 9.4	△ 11.3	△ 3.1	△ 2.4
民間		2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	△ 0.7	5.3	1.2	△ 0.2
再	政府 (総計)	△ 6.2	△ 5.9	△ 8.1	△ 9.5	△ 11.2	△ 8.9	△ 6.2	△ 4.8
	民間	△ 0.9	△ 8.7	△ 6.6	△ 2.2	5.8	1.9	2.9	△ 8.3
掲	政府 (建築)	△ 12.0	△ 9.6	△ 3.0	△ 10.2	△ 24.3	△ 13.9	△ 0.4	△ 4.6
	民間	△ 1.6	△ 8.2	△ 5.5	△ 0.7	7.0	1.3	3.2	△ 9.7
掲	政府 (土木)	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 9.4	△ 9.1	△ 8.3	△ 6.9	△ 4.8
	民間	2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	△ 0.7	5.3	1.2	△ 0.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		0.7	△ 9.0	△ 10.7	△ 4.9	10.4	4.0	4.3	△ 4.3

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		1.0	△ 10.8	△ 2.4	0.4	0.8	13.8	△ 1.7	19.3
建築		2.6	△ 20.2	△ 2.6	7.6	4.7	15.4	△ 1.9	31.6
住宅		△ 1.3	△ 20.8	0.7	7.1	5.4	13.0	△ 9.3	5.5
政府		△ 2.3	5.0	△ 8.2	△ 15.3	3.0	44.6	14.8	5.9
民間		△ 1.3	△ 21.6	1.1	8.0	5.4	12.1	△ 10.2	5.5
非住宅		9.0	△ 19.4	△ 7.3	8.3	3.6	19.2	9.2	4.1
政府		9.2	7.7	2.7	12.3	19.9	17.2	27.5	2.4
民間		9.0	△ 23.5	△ 9.5	7.3	△ 0.5	19.8	3.7	4.7
鉱工業		29.1	△ 49.3	△ 17.1	9.1	10.6	7.0	14.1	24.6
その他		3.5	△ 14.7	△ 8.0	7.0	△ 2.6	22.5	1.8	0.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 1.3	2.9	△ 2.2	△ 7.5	△ 4.2	11.5	△ 1.4	1.3
政府		△ 2.3	7.3	0.3	△ 11.3	△ 4.8	13.0	△ 3.9	1.0
公共事業		△ 3.3	8.5	△ 6.4	△ 8.5	△ 3.8	13.4	△ 4.1	△ 4.1
その他		5.2	△ 1.0	52.2	△ 24.3	△ 10.7	9.9	△ 2.7	32.7
民間		1.5	△ 10.0	△ 10.9	7.1	△ 2.4	6.8	7.0	2.3
再	政府 (総計)	△ 1.3	7.3	0.3	△ 9.2	△ 1.7	14.4	1.3	8.6
	民間	2.2	△ 20.4	△ 4.3	7.7	2.4	13.4	△ 3.5	26.2
掲	政府 (建築)	6.0	7.0	△ 0.1	5.8	16.7	21.7	25.0	35.0
	民間	2.4	△ 22.4	△ 2.9	7.8	3.4	14.6	△ 5.4	31.0
掲	政府 (土木)	△ 2.3	7.3	0.3	△ 11.3	△ 4.8	13.0	△ 3.9	1.0
	民間	1.5	△ 10.0	△ 10.9	7.1	△ 2.4	6.8	7.0	2.3
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		6.4	△ 19.0	△ 10.0	7.2	△ 1.2	15.0	4.8	3.9

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)
総計		3.7	4.4	0.8	0.8	0.7	3.8	4.1	5.3
建築		3.3	6.7	△ 0.9	△ 0.8	△ 6.0	7.5	5.4	7.3
住宅		4.5	2.0	△ 1.7	△ 3.0	△ 7.6	5.9	4.8	△ 4.7
政府		△ 4.0	△ 18.1	△ 16.0	△ 16.4	△ 4.7	△ 12.3	23.7	△ 2.3
民間		4.9	2.9	△ 1.2	△ 2.5	△ 7.7	6.4	4.3	△ 4.8
非住宅		4.9	14.3	△ 1.8	0.9	△ 20.9	5.4	7.0	6.3
政府		△ 0.3	21.7	△ 8.4	0.8	△ 16.9	7.5	5.3	7.5
民間		6.8	11.8	0.6	0.9	△ 22.2	4.6	7.6	5.9
鋳工業		0.9	15.3	12.4	△ 2.4	△ 28.4	3.0	26.3	-
その他		8.3	11.0	△ 2.3	1.9	△ 20.5	5.0	3.1	-
建築補修(改装・改修)		△ 2.2	3.4	2.9	0.9	26.5	12.5	4.5	26.0
政府		1.1	△ 1.8	△ 1.1	7.8	33.0	6.1	△ 5.8	32.6
民間		△ 2.9	4.5	3.7	△ 0.5	25.1	13.9	6.6	24.8
土木		4.5	0.2	4.3	3.8	12.9	△ 1.7	2.0	2.0
政府		5.5	1.3	1.8	5.3	9.5	△ 3.5	1.3	△ 2.0
公共事業		7.9	3.2	1.8	4.8	7.3	△ 3.3	1.6	△ 1.3
その他		△ 5.1	△ 8.4	1.9	8.4	21.7	△ 4.8	△ 0.6	△ 5.5
民間		1.4	△ 3.4	12.2	△ 0.7	23.3	3.5	3.9	12.0
再	政府 (総計)	3.9	3.8	△ 0.9	4.1	6.1	△ 1.4	1.6	2.2
	民間	3.6	4.7	1.7	△ 1.0	△ 2.4	7.1	5.5	7.1
掲	政府 (建築)	△ 0.5	10.6	△ 7.6	0.8	△ 3.8	5.5	2.7	14.6
	民間	3.9	6.0	0.3	△ 1.0	△ 6.4	7.8	5.9	6.1
	政府 (土木)	5.5	1.3	1.8	5.3	9.5	△ 3.5	1.3	△ 2.0
	民間	1.4	△ 3.4	12.2	△ 0.7	23.3	3.5	3.9	12.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		5.0	6.8	4.1	0.4	△ 7.7	4.1	6.1	8.4

※見込み・見通しの投資額は、四捨五入により100億円単位にしているため、対前年度伸び率と合わない場合がある。

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度	
		2024 (見込み)	2025 (見通し)
総計		2.4	3.2
建築		2.9	4.2
住宅		1.4	1.1
政府		△ 4.5	0.0
民間		1.6	1.2
非住宅		3.7	9.4
政府		10.4	0.7
民間		1.2	12.9
鉱工業		-	-
その他		-	-
建築補修(改装・改修)		3.9	2.2
政府		6.0	0.8
民間		3.4	2.5
土木		1.6	1.5
政府		0.5	0.7
公共事業		△ 3.3	0.7
その他		21.0	0.6
民間		3.9	3.2
再	政府 (総計)	2.6	0.7
	民間	2.4	4.5
掲	政府 (建築)	7.9	0.7
	民間	2.1	4.8
	政府 (土木)	0.5	0.7
	民間	3.9	3.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		2.3	8.7

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		61.4	61.0	59.4	59.7	64.8	62.5	61.2	64.1
住宅		28.2	26.5	27.5	29.9	30.6	34.0	34.8	35.2
政府		1.9	2.0	2.4	2.0	2.0	2.4	2.5	2.1
民間		26.2	24.5	25.1	27.9	28.7	31.5	32.3	33.1
非住宅		33.3	34.5	31.8	29.8	34.2	28.5	26.4	28.9
政府		6.2	5.4	6.9	5.4	5.9	6.6	6.1	5.2
民間		27.1	29.1	25.0	24.4	28.3	21.9	20.4	23.7
鉱工業		12.3	13.5	10.2	8.1	9.1	6.0	5.4	7.6
その他		14.8	15.6	14.7	16.3	19.2	16.0	14.9	16.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		38.6	39.0	40.6	40.3	35.2	37.5	38.8	35.9
政府		26.6	27.1	30.6	31.1	27.5	29.4	30.1	27.8
公共事業		19.2	19.1	20.9	20.7	19.1	19.6	20.8	18.9
その他		7.3	8.0	9.7	10.4	8.4	9.8	9.3	8.9
民間		12.0	11.9	10.1	9.2	7.6	8.1	8.7	8.1
再	政府 (総計)	34.7	34.5	39.9	38.5	35.4	38.4	38.6	35.1
	民間	65.3	65.5	60.1	61.5	64.6	61.6	61.4	64.9
掲	政府 (建築)	8.2	7.4	9.3	7.4	7.8	9.0	8.5	7.3
	民間	53.3	53.6	50.1	52.3	57.0	53.5	52.7	56.7
掲	政府 (土木)	26.6	27.1	30.6	31.1	27.5	29.4	30.1	27.8
	民間	12.0	11.9	10.1	9.2	7.6	8.1	8.7	8.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		39.1	40.9	35.0	33.6	36.0	30.0	29.0	31.8

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		64.5	65.5	66.4	62.9	62.7	66.5	62.5	62.5
住宅		35.3	35.7	35.7	34.1	34.9	36.1	35.4	37.8
政府		2.3	2.3	2.6	2.7	2.2	1.8	2.6	2.7
民間		33.0	33.5	33.1	31.4	32.7	34.4	32.7	35.1
非住宅		29.2	29.8	30.7	28.7	27.8	30.4	27.2	24.7
政府		5.5	5.3	6.1	5.9	5.1	5.3	6.9	7.1
民間		23.7	24.4	24.6	22.8	22.7	25.1	20.3	17.6
鉱工業		7.9	8.3	8.6	5.8	5.7	7.6	6.0	4.0
その他		15.9	16.1	16.0	17.0	17.0	17.5	14.3	13.7
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		35.5	34.5	33.6	37.1	37.3	33.5	37.5	37.5
政府		26.8	24.9	25.1	28.6	28.2	23.2	26.0	27.8
公共事業		18.0	16.8	17.1	20.2	19.9	15.9	17.4	18.9
その他		8.8	8.1	7.9	8.4	8.3	7.3	8.6	8.9
民間		8.7	9.6	8.5	8.5	9.0	10.3	11.5	9.8
再	政府 (総計)	34.5	32.5	33.8	37.2	35.5	30.3	35.6	37.5
	民間	65.5	67.5	66.2	62.8	64.5	69.7	64.4	62.5
掲	政府 (建築)	7.7	7.6	8.7	8.6	7.3	7.0	9.5	9.8
	民間	56.7	57.9	57.7	54.2	55.5	59.4	53.0	52.7
掲	政府 (土木)	26.8	24.9	25.1	28.6	28.2	23.2	26.0	27.8
	民間	8.7	9.6	8.5	8.5	9.0	10.3	11.5	9.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		32.4	34.1	33.1	31.4	31.7	35.4	31.7	27.4

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		63.1	59.6	59.0	60.5	59.1	57.7	57.1	57.7
住宅		38.5	36.1	34.9	34.4	32.4	31.3	32.1	31.1
政府		2.3	2.3	2.4	1.9	1.8	1.8	1.7	1.9
民間		36.2	33.8	32.4	32.5	30.6	29.5	30.4	29.1
非住宅		24.5	23.5	24.1	26.2	26.7	26.4	25.0	26.6
政府		6.1	6.9	7.8	7.7	7.9	8.0	7.4	6.9
民間		18.5	16.6	16.4	18.4	18.8	18.4	17.6	19.7
鉱工業		4.0	3.1	2.9	3.9	4.4	4.4	4.0	4.2
その他		14.5	13.5	13.4	14.6	14.4	14.0	13.6	15.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		36.9	40.4	41.0	39.5	40.9	42.3	42.9	42.3
政府		27.3	29.6	31.0	29.6	29.9	30.6	31.4	33.0
公共事業		19.2	21.3	22.7	22.2	22.8	23.8	24.8	26.3
その他		8.2	8.3	8.3	7.4	7.1	6.8	6.6	6.7
民間		9.6	10.8	10.0	9.9	11.0	11.6	11.5	9.3
再	政府 (総計)	35.7	38.8	41.2	39.2	39.7	40.4	40.5	41.8
	民間	64.3	61.2	58.8	60.8	60.3	59.6	59.5	58.2
掲	政府 (建築)	8.4	9.2	10.2	9.6	9.7	9.8	9.1	8.8
	民間	54.7	50.4	48.8	50.9	49.3	47.9	48.0	48.9
掲	政府 (土木)	27.3	29.6	31.0	29.6	29.9	30.6	31.4	33.0
	民間	9.6	10.8	10.0	9.9	11.0	11.6	11.5	9.3
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		28.1	27.4	26.4	28.3	29.8	30.1	29.1	29.0

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		59.1	58.9	59.1	61.1	62.7	63.5	64.1	61.5
住宅		31.1	31.2	31.7	35.2	34.4	33.4	32.8	29.5
政府		1.8	1.7	1.5	1.4	1.2	1.3	1.2	1.4
民間		29.3	29.5	30.2	33.8	33.2	32.2	31.6	28.1
非住宅		28.1	27.7	27.4	25.9	28.4	30.0	31.3	32.1
政府		6.4	5.7	5.6	5.1	4.8	4.5	4.4	5.4
民間		21.6	22.0	21.8	20.9	23.5	25.6	26.9	26.6
鉱工業		5.7	5.5	4.3	3.9	5.4	6.9	6.8	6.5
その他		16.0	16.5	17.5	17.0	18.1	18.6	20.1	20.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		40.9	41.1	40.9	38.9	37.3	36.5	35.9	38.5
政府		31.9	31.3	31.7	30.3	29.0	27.5	26.0	27.9
公共事業		25.7	26.4	26.7	26.7	25.7	24.1	22.8	24.3
その他		6.2	5.0	4.9	3.6	3.3	3.3	3.2	3.6
民間		9.0	9.7	9.2	8.6	8.3	9.1	9.9	10.5
再	政府 (総計)	40.1	38.7	38.8	36.7	35.1	33.2	31.6	34.8
	民間	59.9	61.3	61.2	63.3	64.9	66.8	68.4	65.2
掲	政府 (建築)	8.2	7.4	7.1	6.4	6.1	5.8	5.6	6.8
	民間	50.9	51.5	52.0	54.7	56.7	57.7	58.5	54.7
掲	政府 (土木)	31.9	31.3	31.7	30.3	29.0	27.5	26.0	27.9
	民間	9.0	9.7	9.2	8.6	8.3	9.1	9.9	10.5
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		30.6	31.7	31.0	29.5	31.8	34.6	36.8	37.2

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		58.4	55.5	55.8	51.9	55.3	53.0	48.9	50.6
住宅		28.6	31.4	34.8	32.6	35.6	31.7	29.4	31.8
政府		1.6	1.9	2.3	1.8	1.8	1.8	1.7	1.6
民間		27.0	29.5	32.6	30.8	33.7	29.9	27.7	30.3
非住宅		29.9	24.1	21.0	19.3	19.7	21.3	19.5	18.8
政府		6.0	6.3	6.0	5.3	5.1	5.4	5.1	5.1
民間		23.9	17.7	15.0	13.9	14.7	15.9	14.4	13.7
鉱工業		4.7	3.2	2.9	2.7	2.9	3.5	2.5	1.9
その他		19.1	14.5	12.1	11.3	11.7	12.5	11.9	11.8
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		41.6	44.5	44.2	48.1	44.7	47.0	51.1	49.4
政府		30.9	33.7	34.0	37.4	34.9	36.6	40.8	40.0
公共事業		26.9	29.5	29.9	32.8	30.5	32.2	36.3	35.5
その他		4.0	4.2	4.1	4.5	4.3	4.4	4.5	4.5
民間		10.6	10.9	10.2	10.8	9.9	10.3	10.4	9.4
再	政府 (総計)	38.5	41.9	42.2	44.5	41.8	43.8	47.6	46.6
	民間	61.5	58.1	57.8	55.5	58.2	56.2	52.4	53.4
掲	政府 (建築)	7.6	8.2	8.2	7.2	6.9	7.2	6.8	6.6
	民間	50.9	47.3	47.6	44.7	48.4	45.8	42.0	44.0
掲	政府 (土木)	30.9	33.7	34.0	37.4	34.9	36.6	40.8	40.0
	民間	10.6	10.9	10.2	10.8	9.9	10.3	10.4	9.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		34.5	28.6	25.2	24.7	24.5	26.3	24.7	23.1

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		50.8	50.3	51.4	53.4	56.2	57.6	59.6	58.1
住宅		32.1	31.8	33.1	34.9	36.0	36.8	37.7	36.0
政府		1.5	1.5	1.6	1.5	1.3	1.1	1.2	1.1
民間		30.6	30.3	31.6	33.3	34.8	35.7	36.5	34.8
非住宅		18.7	18.4	18.2	18.5	20.2	20.8	21.9	22.2
政府		4.6	4.4	4.6	4.3	3.2	2.9	2.8	2.9
民間		14.1	14.1	13.6	14.2	16.9	17.9	19.1	19.2
鉱工業		2.6	2.4	2.0	2.3	3.2	3.9	4.6	4.1
その他		11.5	11.7	11.6	11.9	13.7	14.0	14.5	15.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		49.2	49.7	48.6	46.6	43.8	42.4	40.4	41.9
政府		39.2	40.1	39.4	37.8	34.9	32.8	30.7	31.4
公共事業		34.5	35.6	35.1	33.6	31.0	29.3	27.2	27.8
その他		4.8	4.5	4.4	4.3	3.9	3.6	3.5	3.6
民間		10.0	9.6	9.2	8.8	8.9	9.6	9.7	10.4
再	政府 (総計)	45.3	46.0	45.6	43.7	39.4	36.8	34.7	35.5
	民間	54.7	54.0	54.4	56.3	60.6	63.2	65.3	64.5
掲	政府 (建築)	6.0	5.9	6.2	5.9	4.5	4.0	4.0	4.1
	民間	44.7	44.4	45.2	47.5	51.7	53.6	55.6	54.0
掲	政府 (土木)	39.2	40.1	39.4	37.8	34.9	32.8	30.7	31.4
	民間	10.0	9.6	9.2	8.8	8.9	9.6	9.7	10.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		24.1	23.7	22.8	23.0	25.8	27.5	28.8	29.7

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		59.1	52.8	52.7	56.5	58.6	59.5	59.4	65.5
住宅		35.1	31.2	32.2	34.3	35.9	35.6	32.9	29.1
政府		1.1	1.3	1.2	1.0	1.1	1.3	1.6	1.4
民間		34.0	29.9	31.0	33.3	34.8	34.3	31.3	27.7
非住宅		23.9	21.6	20.5	22.1	22.7	23.8	26.5	23.1
政府		3.2	3.8	4.0	4.5	5.4	5.5	7.2	6.2
民間		20.7	17.8	16.5	17.6	17.4	18.3	19.3	16.9
鉱工業		5.3	3.0	2.5	2.8	3.0	2.9	3.3	3.5
その他		15.5	14.8	13.9	14.8	14.3	15.4	16.0	13.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	13.3
政府		-	-	-	-	-	-	-	2.3
民間		-	-	-	-	-	-	-	10.9
土木		40.9	47.2	47.3	43.5	41.4	40.5	40.6	34.5
政府		30.4	36.6	37.6	33.2	31.4	31.2	30.4	25.8
公共事業		26.6	32.4	31.1	28.3	27.0	26.9	26.2	21.1
その他		3.8	4.2	6.6	4.9	4.4	4.2	4.2	4.7
民間		10.5	10.6	9.7	10.3	10.0	9.4	10.2	8.8
再	政府 (総計)	34.7	41.7	42.9	38.8	37.8	38.0	39.2	35.7
	民間	65.3	58.3	57.1	61.2	62.2	62.0	60.8	64.3
	政府 (建築)	4.3	5.1	5.3	5.6	6.4	6.9	8.7	9.9
	民間	54.8	47.7	47.4	50.9	52.2	52.6	50.6	55.6
掲	政府 (土木)	30.4	36.6	37.6	33.2	31.4	31.2	30.4	25.8
	民間	10.5	10.6	9.7	10.3	10.0	9.4	10.2	8.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		31.2	28.4	26.2	27.9	27.4	27.7	29.5	25.7

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目	年度	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)
	総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		65.2	66.6	65.5	64.5	60.2	62.3	63.0	64.2
住宅		29.3	28.6	27.9	26.9	24.7	25.2	25.3	22.9
政府		1.3	1.0	0.8	0.7	0.7	0.6	0.7	0.6
民間		28.0	27.6	27.1	26.2	24.0	24.6	24.6	22.3
非住宅		23.4	25.6	24.9	24.9	19.6	19.9	20.4	20.6
政府		5.9	6.9	6.3	6.3	5.2	5.4	5.4	5.5
民間		17.4	18.7	18.6	18.7	14.4	14.5	15.0	15.1
鉱工業		3.4	3.7	4.1	4.0	2.9	2.8	3.4	-
その他		14.1	15.0	14.5	14.7	11.6	11.7	11.6	-
建築補修(改装・改修)		12.5	12.4	12.7	12.7	15.9	17.2	17.3	20.7
政府		2.3	2.2	2.1	2.3	3.0	3.0	2.8	3.5
民間		10.2	10.3	10.6	10.4	12.9	14.2	14.5	17.2
土木		34.8	33.4	34.5	35.5	39.8	37.7	37.0	35.8
政府		26.2	25.4	25.7	26.8	29.2	27.1	26.4	24.5
公共事業		22.0	21.7	21.9	22.8	24.3	22.6	22.1	20.7
その他		4.3	3.7	3.8	4.1	4.9	4.5	4.3	3.9
民間		8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.6	10.6	11.2
再	政府 (総計)	35.7	35.5	34.9	36.1	38.0	36.1	35.2	34.2
	民間	64.3	64.5	65.1	63.9	62.0	63.9	64.8	65.8
掲	政府 (建築)	9.5	10.1	9.2	9.2	8.8	9.0	8.8	9.6
	民間	55.7	56.6	56.3	55.2	51.4	53.3	54.2	54.6
掲	政府 (土木)	26.2	25.4	25.7	26.8	29.2	27.1	26.4	24.5
	民間	8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.6	10.6	11.2
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	26.0	26.6	27.5	27.3	25.1	25.1	25.6	26.3

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度	
		2024 (見込み)	2025 (見通し)
総計		100.0	100.0
建築		64.5	65.1
住宅		22.7	22.2
政府		0.6	0.6
民間		22.1	21.6
非住宅		20.9	22.1
政府		6.0	5.8
民間		14.9	16.3
鉱工業		-	-
その他		-	-
建築補修(改装・改修)		21.0	20.8
政府		3.6	3.5
民間		17.4	17.3
土木		35.5	34.9
政府		24.1	23.5
公共事業		19.5	19.0
その他		4.6	4.4
民間		11.4	11.4
再	政府 (総計)	34.2	33.4
	民間	65.8	66.6
掲	政府 (建築)	10.1	9.9
	民間	54.4	55.2
掲	政府 (土木)	24.1	23.5
	民間	11.4	11.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		26.3	27.7

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		130,658	159,102	176,832	205,627	239,258	253,173	269,539	317,065
建築		75,650	90,649	98,860	116,065	148,507	152,474	159,534	196,801
住宅		38,707	42,390	48,764	60,916	73,897	86,474	93,397	110,094
政府		2,392	2,996	4,071	3,957	4,490	5,869	6,437	6,511
民間		36,315	39,394	44,693	56,959	69,407	80,605	86,960	103,583
非住宅		36,943	48,259	50,096	55,149	74,610	66,000	66,137	86,707
政府		6,885	7,619	10,792	9,947	12,829	15,226	15,170	15,629
民間		30,058	40,640	39,304	45,202	61,781	50,774	50,967	71,078
鉱工業		13,655	18,854	16,117	15,000	19,884	13,802	13,572	22,869
その他		16,403	21,787	23,188	30,202	41,896	36,973	37,395	48,208
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		55,008	68,453	77,972	89,562	90,751	100,699	110,005	120,264
政府		39,357	49,102	59,862	70,451	72,463	80,691	87,446	94,436
公共事業		29,784	36,107	42,505	48,812	52,345	56,430	63,381	66,185
その他		9,573	12,995	17,357	21,639	20,118	24,261	24,065	28,251
民間		15,651	19,351	18,110	19,111	18,288	20,008	22,559	25,828
再	政府 (総計)	48,634	59,717	74,725	84,355	89,782	101,786	109,053	116,576
	民間	82,024	99,385	102,107	121,272	149,476	151,387	160,486	200,489
掲	政府 (建築)	9,277	10,615	14,863	13,904	17,319	21,095	21,607	22,140
	民間	66,373	80,034	83,997	102,161	131,188	131,379	137,927	174,661
掲	政府 (土木)	39,357	49,102	59,862	70,451	72,463	80,691	87,446	94,436
	民間	15,651	19,351	18,110	19,111	18,288	20,008	22,559	25,828
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		45,709	59,991	57,414	64,313	80,069	70,782	73,526	96,906

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		367,471	423,448	465,316	524,439	621,838	652,711	563,306	601,462
建築		229,662	270,576	301,915	321,215	374,814	421,845	348,945	372,347
住宅		127,014	149,498	163,325	175,133	204,319	224,083	196,863	224,523
政府		8,092	9,351	11,966	14,111	13,354	11,359	14,755	15,871
民間		118,922	140,147	151,359	161,022	190,965	212,724	182,108	208,652
非住宅		102,648	121,078	138,590	146,082	170,495	197,762	152,082	147,824
政府		19,307	21,653	27,519	29,948	31,209	34,414	38,526	42,427
民間		83,341	99,425	111,071	116,134	139,286	163,348	113,556	105,397
鉱工業		27,638	33,929	38,796	29,613	34,834	49,239	33,695	23,679
その他		55,703	65,497	72,275	86,521	104,451	114,109	79,861	81,718
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		137,809	152,872	163,401	203,224	247,024	230,866	214,361	229,115
政府		105,715	112,932	124,637	159,131	190,185	164,040	151,766	172,130
公共事業		73,296	79,366	88,541	115,821	137,810	116,499	104,883	120,385
その他		32,419	33,566	36,096	43,310	52,375	47,541	46,883	51,745
民間		32,094	39,940	38,764	44,093	56,839	66,826	62,595	56,985
再	政府 (総計)	133,114	143,936	164,122	203,190	234,748	209,813	205,047	230,428
	民間	234,357	279,512	301,194	321,249	387,090	442,898	358,259	371,034
掲	政府 (建築)	27,399	31,004	39,485	44,059	44,563	45,773	53,281	58,298
	民間	202,263	239,572	262,430	277,156	330,251	376,072	295,664	314,049
掲	政府 (土木)	105,715	112,932	124,637	159,131	190,185	164,040	151,766	172,130
	民間	32,094	39,940	38,764	44,093	56,839	66,826	62,595	56,985
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		115,435	139,365	149,835	160,227	196,125	230,174	176,151	162,382

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		602,075	657,255	684,112	693,904	657,213	663,180	658,517	626,467
建築		373,563	387,688	401,567	416,425	388,558	385,554	377,586	361,637
住宅		226,558	232,981	237,492	232,917	210,874	208,561	212,042	194,953
政府		13,811	14,635	16,616	12,925	11,765	11,881	11,464	11,940
民間		212,747	218,346	220,876	219,992	199,109	196,680	200,578	183,013
非住宅		147,005	154,707	164,075	183,508	177,684	176,993	165,544	166,684
政府		36,315	45,376	52,760	54,278	52,762	53,476	49,021	43,264
民間		110,690	109,331	111,315	129,230	124,922	123,517	116,523	123,420
鉱工業		23,825	20,392	19,955	27,038	29,125	29,788	26,219	26,226
その他		86,865	88,939	91,360	102,192	95,797	93,729	90,305	97,194
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		228,512	269,567	282,545	277,479	268,655	277,626	280,931	264,830
政府		171,851	200,228	215,481	209,681	197,330	201,561	206,134	207,412
公共事業		123,632	146,770	160,064	158,677	151,237	157,037	163,646	165,995
その他		48,219	53,458	55,417	51,004	46,093	44,524	42,488	41,417
民間		56,661	69,339	67,064	67,798	71,325	76,065	74,797	57,418
再	政府 (総計)	221,977	260,239	284,857	276,884	261,857	266,918	266,619	262,616
	民間	380,098	397,016	399,255	417,020	395,356	396,262	391,898	363,851
掲	政府 (建築)	50,126	60,011	69,376	67,203	64,527	65,357	60,485	55,204
	民間	323,437	327,677	332,191	349,222	324,031	320,197	317,101	306,433
掲	政府 (土木)	171,851	200,228	215,481	209,681	197,330	201,561	206,134	207,412
	民間	56,661	69,339	67,064	67,798	71,325	76,065	74,797	57,418
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		167,351	178,670	178,379	197,028	196,247	199,582	191,320	180,838

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		626,222	647,583	697,984	787,984	838,276	872,323	939,187	927,705
建築		369,482	378,858	409,860	477,050	521,919	548,894	597,567	566,760
住宅		194,752	201,023	220,085	273,331	285,704	287,723	304,509	270,095
政府		11,028	10,808	10,602	10,751	10,103	10,989	11,551	12,828
民間		183,724	190,215	209,483	262,580	275,601	276,734	292,958	257,267
非住宅		174,730	177,835	189,775	203,719	236,215	261,171	293,058	296,665
政府		40,058	36,620	38,664	39,839	40,300	38,914	41,228	50,331
民間		134,672	141,215	151,111	163,880	195,915	222,257	251,830	246,334
鉱工業		35,265	35,545	29,860	30,313	45,338	60,227	63,297	60,273
その他		99,406	105,670	121,251	133,567	150,578	162,030	188,533	186,062
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		256,740	268,725	288,124	310,934	316,357	323,429	341,620	360,945
政府		201,346	206,361	224,419	242,743	246,977	244,063	248,110	262,752
公共事業		163,322	174,534	190,166	214,569	219,015	214,814	218,263	229,309
その他		38,024	31,827	34,253	28,174	27,962	29,249	29,847	33,443
民間		55,394	62,364	63,705	68,191	69,380	79,366	93,510	98,193
再	政府 (総計)	252,432	253,789	273,685	293,333	297,380	293,966	300,889	325,911
	民間	373,790	393,794	424,299	494,651	540,896	578,357	638,298	601,794
掲	政府 (建築)	51,086	47,428	49,266	50,590	50,403	49,903	52,779	63,159
	民間	318,396	331,430	360,594	426,460	471,516	498,991	544,788	503,601
掲	政府 (土木)	201,346	206,361	224,419	242,743	246,977	244,063	248,110	262,752
	民間	55,394	62,364	63,705	68,191	69,380	79,366	93,510	98,193
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		190,066	203,579	214,816	232,071	265,295	301,623	345,340	344,527

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		933,209	903,350	867,793	870,323	908,858	819,912	794,871	768,968
建築		540,859	494,039	477,994	445,933	495,411	429,269	383,312	383,750
住宅		263,261	276,796	295,373	278,113	315,713	254,462	228,998	239,602
政府		14,769	16,558	19,357	15,838	16,469	14,730	13,490	11,868
民間		248,492	260,238	276,016	262,275	299,244	239,732	215,508	227,734
非住宅		277,598	217,243	182,621	167,820	179,698	174,807	154,314	144,148
政府		55,569	57,180	51,934	46,436	46,122	44,197	40,435	38,929
民間		222,029	160,063	130,687	121,384	133,576	130,610	113,879	105,219
鉱工業		44,127	29,224	25,331	23,226	26,765	28,370	19,640	14,567
その他		177,901	130,839	105,356	98,158	106,812	102,240	94,239	90,651
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		392,350	409,311	389,799	424,390	413,447	390,643	411,559	385,218
政府		292,296	309,252	299,647	329,359	321,973	304,489	327,755	311,258
公共事業		254,706	270,430	263,082	289,315	281,948	267,660	291,304	276,102
その他		37,590	38,822	36,565	40,044	40,025	36,829	36,451	35,156
民間		100,054	100,059	90,152	95,031	91,474	86,154	83,804	73,960
再	政府 (総計)	362,634	382,990	370,938	391,633	384,564	363,416	381,680	362,055
	民間	570,575	520,360	496,855	478,690	524,294	456,496	413,191	406,913
掲	政府 (建築)	70,338	73,738	71,291	62,274	62,591	58,927	53,925	50,797
	民間	470,521	420,301	406,703	383,659	432,820	370,342	329,387	332,953
掲	政府 (土木)	292,296	309,252	299,647	329,359	321,973	304,489	327,755	311,258
	民間	100,054	100,059	90,152	95,031	91,474	86,154	83,804	73,960
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		322,083	260,122	220,839	216,415	225,050	216,764	197,683	179,179

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		741,198	698,265	653,886	613,278	596,338	575,087	561,079	508,649
建築		371,686	346,167	331,091	323,332	331,575	328,948	331,991	293,684
住宅		233,301	217,908	212,415	209,928	211,346	208,873	208,925	180,875
政府		10,737	10,597	10,040	9,246	7,408	5,946	6,442	5,747
民間		222,564	207,311	202,375	200,682	203,938	202,927	202,483	175,128
非住宅		138,385	128,259	118,676	113,404	120,229	120,075	123,066	112,809
政府		33,878	30,344	30,009	26,544	19,369	16,883	15,848	14,980
民間		104,507	97,915	88,667	86,860	100,860	103,192	107,218	97,829
鉱工業		19,442	16,547	12,893	13,845	18,897	22,268	25,766	20,999
その他		85,065	81,368	75,773	73,015	81,963	80,924	81,452	76,830
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		369,512	352,098	322,795	289,946	264,763	246,139	229,088	214,965
政府		293,985	283,461	261,393	235,077	211,216	190,844	174,523	162,087
公共事業		258,089	251,220	232,325	208,510	187,562	170,263	155,084	143,658
その他		35,896	32,241	29,068	26,567	23,654	20,581	19,439	18,429
民間		75,527	68,637	61,402	54,869	53,547	55,295	54,565	52,878
再	政府 (総計)	338,600	324,402	301,442	270,867	237,993	213,673	196,813	182,814
	民間	402,598	373,863	352,444	342,411	358,345	361,414	364,266	325,835
掲	政府 (建築)	44,615	40,941	40,049	35,790	26,777	22,829	22,290	20,727
	民間	327,071	305,226	291,042	287,542	304,798	306,119	309,701	272,957
掲	政府 (土木)	293,985	283,461	261,393	235,077	211,216	190,844	174,523	162,087
	民間	75,527	68,637	61,402	54,869	53,547	55,295	54,565	52,878
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		180,034	166,552	150,069	141,729	154,407	158,487	161,783	150,707

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		497,096	460,709	448,943	444,809	451,384	500,683	476,089	566,468
建築		292,759	242,656	236,580	251,045	264,975	297,620	282,466	370,916
住宅		173,862	142,567	143,846	152,029	161,715	177,517	155,902	164,808
政府		5,445	5,967	5,489	4,588	4,765	6,704	7,438	7,898
民間		168,417	136,600	138,357	147,441	156,950	170,813	148,464	156,910
非住宅		118,897	100,089	92,734	99,016	103,260	120,103	126,564	130,824
政府		15,813	17,781	18,256	20,214	24,383	27,900	34,316	34,905
民間		103,084	82,308	74,478	78,802	78,877	92,203	92,248	95,919
鉱工業		26,206	13,869	11,499	12,369	13,761	14,377	15,829	19,587
その他		76,877	68,440	62,980	66,434	65,116	77,826	76,419	76,332
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	75,284
政府		-	-	-	-	-	-	-	13,284
民間		-	-	-	-	-	-	-	62,000
土木		204,337	218,053	212,363	193,764	186,409	203,063	193,623	195,552
政府		152,458	169,426	169,161	148,078	141,496	156,175	145,003	145,961
公共事業		133,725	150,100	139,847	126,171	121,798	135,011	125,042	119,549
その他		18,733	19,326	29,314	21,907	19,698	21,164	19,961	26,412
民間		51,879	48,627	43,202	45,686	44,913	46,888	48,620	49,591
再	政府 (総計)	173,716	193,174	192,906	172,880	170,644	190,779	186,757	202,048
	民間	323,380	267,535	256,037	271,929	280,740	309,904	289,332	364,420
掲	政府 (建築)	21,258	23,748	23,745	24,802	29,148	34,604	41,754	56,087
	民間	271,501	218,908	212,835	226,243	235,827	263,016	240,712	314,829
掲	政府 (土木)	152,458	169,426	169,161	148,078	141,496	156,175	145,003	145,961
	民間	51,879	48,627	43,202	45,686	44,913	46,888	48,620	49,591
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		154,963	130,935	117,680	124,488	123,790	139,091	140,868	145,510

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)
総計		585,902	599,762	585,450	576,786	581,229	575,557	563,924	578,521
建築		382,078	399,948	384,198	372,694	350,662	357,762	353,766	370,189
住宅		171,709	172,004	164,021	155,771	144,168	142,306	140,522	132,427
政府		7,575	6,067	4,928	4,031	3,849	3,195	3,693	3,520
民間		164,134	165,937	159,093	151,740	140,319	139,111	136,829	128,907
非住宅		136,813	153,333	145,552	143,475	113,552	114,960	115,445	118,584
政府		34,691	41,381	36,652	36,083	29,979	30,958	30,590	31,778
民間		102,122	111,952	108,900	107,392	83,573	84,002	84,855	86,806
鉱工業		19,697	22,265	24,204	23,076	16,526	16,353	19,388	-
その他		82,425	89,687	84,696	84,316	67,047	67,649	65,467	-
建築補修(改装・改修)		73,556	74,611	74,625	73,448	92,942	100,496	97,799	119,178
政府		13,420	12,937	12,439	13,082	17,404	17,755	15,588	19,984
民間		60,136	61,674	62,186	60,366	75,538	82,741	82,211	99,194
土木		203,824	199,814	201,252	204,092	230,567	217,795	210,158	208,332
政府		153,537	152,219	149,599	153,944	168,749	156,640	150,236	142,913
公共事業		128,472	129,721	127,443	130,468	140,168	130,633	125,861	120,456
その他		25,065	22,498	22,156	23,476	28,581	26,007	24,375	22,457
民間		50,287	47,595	51,653	50,148	61,818	61,155	59,922	65,419
再	政府 (総計)	209,223	212,604	203,618	207,140	219,981	208,548	200,107	198,195
	民間	376,679	387,158	381,832	369,646	361,248	367,009	363,817	380,326
掲	政府 (建築)	55,686	60,385	54,019	53,196	51,232	51,908	49,871	55,282
	民間	326,392	339,563	330,179	319,498	299,430	305,854	303,895	314,907
掲	政府 (土木)	153,537	152,219	149,599	153,944	168,749	156,640	150,236	142,913
	民間	50,287	47,595	51,653	50,148	61,818	61,155	59,922	65,419
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		152,409	159,547	160,553	157,540	145,391	145,157	144,777	152,225

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2015年度基準)の推移

(単位:億円)

項目		年度	
		2024 (見込み)	2025 (見通し)
総計		569,493	572,875
建築		366,841	372,343
住宅		129,962	128,137
政府		3,238	3,156
民間		126,724	124,981
非住宅		117,901	125,715
政府		33,642	33,008
民間		84,259	92,707
鉱工業		-	-
その他		-	-
建築補修(改装・改修)		118,978	118,491
政府		20,372	20,000
民間		98,606	98,491
土木		202,652	200,532
政府		137,519	134,981
公共事業		111,466	109,430
その他		26,053	25,551
民間		65,133	65,551
再	政府 (総計)	194,771	191,145
	民間	374,722	381,730
掲	政府 (建築)	57,252	56,164
	民間	309,589	316,179
掲	政府 (土木)	137,519	134,981
	民間	65,133	65,551
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		149,392	158,258

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		-	21.8	11.1	16.3	16.4	5.8	6.5	17.6
建築		-	19.8	9.1	17.4	28.0	2.7	4.6	23.4
住宅		-	9.5	15.0	24.9	21.3	17.0	8.0	17.9
政府		-	25.3	35.9	△ 2.8	13.5	30.7	9.7	1.1
民間		-	8.5	13.5	27.4	21.9	16.1	7.9	19.1
非住宅		-	30.6	3.8	10.1	35.3	△ 11.5	0.2	31.1
政府		-	10.7	41.6	△ 7.8	29.0	18.7	△ 0.4	3.0
民間		-	35.2	△ 3.3	15.0	36.7	△ 17.8	0.4	39.5
鉱工業		-	38.1	△ 14.5	△ 6.9	32.6	△ 30.6	△ 1.7	68.5
その他		-	32.8	6.4	30.2	38.7	△ 11.8	1.1	28.9
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		-	24.4	13.9	14.9	1.3	11.0	9.2	9.3
政府		-	24.8	21.9	17.7	2.9	11.4	8.4	8.0
公共事業		-	21.2	17.7	14.8	7.2	7.8	12.3	4.4
その他		-	35.7	33.6	24.7	△ 7.0	20.6	△ 0.8	17.4
民間		-	23.6	△ 6.4	5.5	△ 4.3	9.4	12.7	14.5
再	政府 (総計)	-	22.8	25.1	12.9	6.4	13.4	7.1	6.9
	民間	-	21.2	2.7	18.8	23.3	1.3	6.0	24.9
掲	政府 (建築)	-	14.4	40.0	△ 6.5	24.6	21.8	2.4	2.5
	民間	-	20.6	5.0	21.6	28.4	0.1	5.0	26.6
掲	政府 (土木)	-	24.8	21.9	17.7	2.9	11.4	8.4	8.0
	民間	-	23.6	△ 6.4	5.5	△ 4.3	9.4	12.7	14.5
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		-	31.2	△ 4.3	12.0	24.5	△ 11.6	3.9	31.8

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		15.9	15.2	9.9	12.7	18.6	5.0	△ 13.7	6.8
建築		16.7	17.8	11.6	6.4	16.7	12.5	△ 17.3	6.7
住宅		15.4	17.7	9.2	7.2	16.7	9.7	△ 12.1	14.1
政府		24.3	15.6	28.0	17.9	△ 5.4	△ 14.9	29.9	7.6
民間		14.8	17.8	8.0	6.4	18.6	11.4	△ 14.4	14.6
非住宅		18.4	18.0	14.5	5.4	16.7	16.0	△ 23.1	△ 2.8
政府		23.5	12.2	27.1	8.8	4.2	10.3	11.9	10.1
民間		17.3	19.3	11.7	4.6	19.9	17.3	△ 30.5	△ 7.2
鉱工業		20.9	22.8	14.3	△ 23.7	17.6	41.4	△ 31.6	△ 29.7
その他		15.5	17.6	10.3	19.7	20.7	9.2	△ 30.0	2.3
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		14.6	10.9	6.9	24.4	21.6	△ 6.5	△ 7.1	6.9
政府		11.9	6.8	10.4	27.7	19.5	△ 13.7	△ 7.5	13.4
公共事業		10.7	8.3	11.6	30.8	19.0	△ 15.5	△ 10.0	14.8
その他		14.8	3.5	7.5	20.0	20.9	△ 9.2	△ 1.4	10.4
民間		24.3	24.4	△ 2.9	13.7	28.9	17.6	△ 6.3	△ 9.0
再	政府 (総計)	14.2	8.1	14.0	23.8	15.5	△ 10.6	△ 2.3	12.4
	民間	16.9	19.3	7.8	6.7	20.5	14.4	△ 19.1	3.6
掲	政府 (建築)	23.8	13.2	27.4	11.6	1.1	2.7	16.4	9.4
	民間	15.8	18.4	9.5	5.6	19.2	13.9	△ 21.4	6.2
掲	政府 (土木)	11.9	6.8	10.4	27.7	19.5	△ 13.7	△ 7.5	13.4
	民間	24.3	24.4	△ 2.9	13.7	28.9	17.6	△ 6.3	△ 9.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		19.1	20.7	7.5	6.9	22.4	17.4	△ 23.5	△ 7.8

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		0.1	9.2	4.1	1.4	△ 5.3	0.9	△ 0.7	△ 4.9
建築		0.3	3.8	3.6	3.7	△ 6.7	△ 0.8	△ 2.1	△ 4.2
住宅		0.9	2.8	1.9	△ 1.9	△ 9.5	△ 1.1	1.7	△ 8.1
政府		△ 13.0	6.0	13.5	△ 22.2	△ 9.0	1.0	△ 3.5	4.2
民間		2.0	2.6	1.2	△ 0.4	△ 9.5	△ 1.2	2.0	△ 8.8
非住宅		△ 0.6	5.2	6.1	11.8	△ 3.2	△ 0.4	△ 6.5	0.7
政府		△ 14.4	25.0	16.3	2.9	△ 2.8	1.4	△ 8.3	△ 11.7
民間		5.0	△ 1.2	1.8	16.1	△ 3.3	△ 1.1	△ 5.7	5.9
鉱工業		0.6	△ 14.4	△ 2.1	35.5	7.7	2.3	△ 12.0	0.0
その他		6.3	2.4	2.7	11.9	△ 6.3	△ 2.2	△ 3.7	7.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 0.3	18.0	4.8	△ 1.8	△ 3.2	3.3	1.2	△ 5.7
政府		△ 0.2	16.5	7.6	△ 2.7	△ 5.9	2.1	2.3	0.6
公共事業		2.7	18.7	9.1	△ 0.9	△ 4.7	3.8	4.2	1.4
その他		△ 6.8	10.9	3.7	△ 8.0	△ 9.6	△ 3.4	△ 4.6	△ 2.5
民間		△ 0.6	22.4	△ 3.3	1.1	5.2	6.6	△ 1.7	△ 23.2
再	政府 (総計)	△ 3.7	17.2	9.5	△ 2.8	△ 5.4	1.9	△ 0.1	△ 1.5
	民間	2.4	4.5	0.6	4.4	△ 5.2	0.2	△ 1.1	△ 7.2
掲	政府 (建築)	△ 14.0	19.7	15.6	△ 3.1	△ 4.0	1.3	△ 7.5	△ 8.7
	民間	3.0	1.3	1.4	5.1	△ 7.2	△ 1.2	△ 1.0	△ 3.4
掲	政府 (土木)	△ 0.2	16.5	7.6	△ 2.7	△ 5.9	2.1	2.3	0.6
	民間	△ 0.6	22.4	△ 3.3	1.1	5.2	6.6	△ 1.7	△ 23.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		3.1	6.8	△ 0.2	10.5	△ 0.4	1.7	△ 4.1	△ 5.5

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		0.0	3.4	7.8	12.9	6.4	4.1	7.7	△ 1.2
建築		2.2	2.5	8.2	16.4	9.4	5.2	8.9	△ 5.2
住宅		△ 0.1	3.2	9.5	24.2	4.5	0.7	5.8	△ 11.3
政府		△ 7.6	△ 2.0	△ 1.9	1.4	△ 6.0	8.8	5.1	11.1
民間		0.4	3.5	10.1	25.3	5.0	0.4	5.9	△ 12.2
非住宅		4.8	1.8	6.7	7.3	16.0	10.6	12.2	1.2
政府		△ 7.4	△ 8.6	5.6	3.0	1.2	△ 3.4	5.9	22.1
民間		9.1	4.9	7.0	8.5	19.5	13.4	13.3	△ 2.2
鉱工業		34.5	0.8	△ 16.0	1.5	49.6	32.8	5.1	△ 4.8
その他		2.3	6.3	14.7	10.2	12.7	7.6	16.4	△ 1.3
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 3.1	4.7	7.2	7.9	1.7	2.2	5.6	5.7
政府		△ 2.9	2.5	8.8	8.2	1.7	△ 1.2	1.7	5.9
公共事業		△ 1.6	6.9	9.0	12.8	2.1	△ 1.9	1.6	5.1
その他		△ 8.2	△ 16.3	7.6	△ 17.7	△ 0.8	4.6	2.0	12.0
民間		△ 3.5	12.6	2.2	7.0	1.7	14.4	17.8	5.0
再	政府 (総計)	△ 3.9	0.5	7.8	7.2	1.4	△ 1.1	2.4	8.3
	民間	2.7	5.4	7.7	16.6	9.3	6.9	10.4	△ 5.7
掲	政府 (建築)	△ 7.5	△ 7.2	3.9	2.7	△ 0.4	△ 1.0	5.8	19.7
	民間	3.9	4.1	8.8	18.3	10.6	5.8	9.2	△ 7.6
掲	政府 (土木)	△ 2.9	2.5	8.8	8.2	1.7	△ 1.2	1.7	5.9
	民間	△ 3.5	12.6	2.2	7.0	1.7	14.4	17.8	5.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		5.1	7.1	5.5	8.0	14.3	13.7	14.5	△ 0.2

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		0.6	△ 3.2	△ 3.9	0.3	4.4	△ 9.8	△ 3.1	△ 3.3
建築		△ 4.6	△ 8.7	△ 3.2	△ 6.7	11.1	△ 13.4	△ 10.7	0.1
住宅		△ 2.5	5.1	6.7	△ 5.8	13.5	△ 19.4	△ 10.0	4.6
政府		15.1	12.1	16.9	△ 18.2	4.0	△ 10.6	△ 8.4	△ 12.0
民間		△ 3.4	4.7	6.1	△ 5.0	14.1	△ 19.9	△ 10.1	5.7
非住宅		△ 6.4	△ 21.7	△ 15.9	△ 8.1	7.1	△ 2.7	△ 11.7	△ 6.6
政府		10.4	2.9	△ 9.2	△ 10.6	△ 0.7	△ 4.2	△ 8.5	△ 3.7
民間		△ 9.9	△ 27.9	△ 18.4	△ 7.1	10.0	△ 2.2	△ 12.8	△ 7.6
鉱工業		△ 26.8	△ 33.8	△ 13.3	△ 8.3	15.2	6.0	△ 30.8	△ 25.8
その他		△ 4.4	△ 26.5	△ 19.5	△ 6.8	8.8	△ 4.3	△ 7.8	△ 3.8
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		8.7	4.3	△ 4.8	8.9	△ 2.6	△ 5.5	5.4	△ 6.4
政府		11.2	5.8	△ 3.1	9.9	△ 2.2	△ 5.4	7.6	△ 5.0
公共事業		11.1	6.2	△ 2.7	10.0	△ 2.5	△ 5.1	8.8	△ 5.2
その他		12.4	3.3	△ 5.8	9.5	0.0	△ 8.0	△ 1.0	△ 3.6
民間		1.9	0.0	△ 9.9	5.4	△ 3.7	△ 5.8	△ 2.7	△ 11.7
再	政府 (総計)	11.3	5.6	△ 3.1	5.6	△ 1.8	△ 5.5	5.0	△ 5.1
	民間	△ 5.2	△ 8.8	△ 4.5	△ 3.7	9.5	△ 12.9	△ 9.5	△ 1.5
掲	政府 (建築)	11.4	4.8	△ 3.3	△ 12.6	0.5	△ 5.9	△ 8.5	△ 5.8
	民間	△ 6.6	△ 10.7	△ 3.2	△ 5.7	12.8	△ 14.4	△ 11.1	1.1
掲	政府 (土木)	11.2	5.8	△ 3.1	9.9	△ 2.2	△ 5.4	7.6	△ 5.0
	民間	1.9	0.0	△ 9.9	5.4	△ 3.7	△ 5.8	△ 2.7	△ 11.7
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		△ 6.5	△ 19.2	△ 15.1	△ 2.0	4.0	△ 3.7	△ 8.8	△ 9.4

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		△ 3.6	△ 5.8	△ 6.4	△ 6.2	△ 2.8	△ 3.6	△ 2.4	△ 9.3
建築		△ 3.1	△ 6.9	△ 4.4	△ 2.3	2.5	△ 0.8	0.9	△ 11.5
住宅		△ 2.6	△ 6.6	△ 2.5	△ 1.2	0.7	△ 1.2	0.0	△ 13.4
政府		△ 9.5	△ 1.3	△ 5.3	△ 7.9	△ 19.9	△ 19.7	8.3	△ 10.8
民間		△ 2.3	△ 6.9	△ 2.4	△ 0.8	1.6	△ 0.5	△ 0.2	△ 13.5
非住宅		△ 4.0	△ 7.3	△ 7.5	△ 4.4	6.0	△ 0.1	2.5	△ 8.3
政府		△ 13.0	△ 10.4	△ 1.1	△ 11.5	△ 27.0	△ 12.8	△ 6.1	△ 5.5
民間		△ 0.7	△ 6.3	△ 9.4	△ 2.0	16.1	2.3	3.9	△ 8.8
鉱工業		33.5	△ 14.9	△ 22.1	7.4	36.5	17.8	15.7	△ 18.5
その他		△ 6.2	△ 4.3	△ 6.9	△ 3.6	12.3	△ 1.3	0.7	△ 5.7
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 4.1	△ 4.7	△ 8.3	△ 10.2	△ 8.7	△ 7.0	△ 6.9	△ 6.2
政府		△ 5.5	△ 3.6	△ 7.8	△ 10.1	△ 10.2	△ 9.6	△ 8.6	△ 7.1
公共事業		△ 6.5	△ 2.7	△ 7.5	△ 10.3	△ 10.0	△ 9.2	△ 8.9	△ 7.4
その他		2.1	△ 10.2	△ 9.8	△ 8.6	△ 11.0	△ 13.0	△ 5.5	△ 5.2
民間		2.1	△ 9.1	△ 10.5	△ 10.6	△ 2.4	3.3	△ 1.3	△ 3.1
再	政府 (総計)	△ 6.5	△ 4.2	△ 7.1	△ 10.1	△ 12.1	△ 10.2	△ 7.9	△ 7.1
	民間	△ 1.1	△ 7.1	△ 5.7	△ 2.8	4.7	0.9	0.8	△ 10.6
掲	政府 (建築)	△ 12.2	△ 8.2	△ 2.2	△ 10.6	△ 25.2	△ 14.7	△ 2.4	△ 7.0
	民間	△ 1.8	△ 6.7	△ 4.6	△ 1.2	6.0	0.4	1.2	△ 11.9
掲	政府 (土木)	△ 5.5	△ 3.6	△ 7.8	△ 10.1	△ 10.2	△ 9.6	△ 8.6	△ 7.1
	民間	2.1	△ 9.1	△ 10.5	△ 10.6	△ 2.4	3.3	△ 1.3	△ 3.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		0.5	△ 7.5	△ 9.9	△ 5.6	8.9	2.6	2.1	△ 6.8

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		△ 2.3	△ 7.3	△ 2.6	△ 0.9	1.5	10.9	△ 4.9	19.0
建築		△ 0.3	△ 17.1	△ 2.5	6.1	5.5	12.3	△ 5.1	31.3
住宅		△ 3.9	△ 18.0	0.9	5.7	6.4	9.8	△ 12.2	5.7
政府		△ 5.3	9.6	△ 8.0	△ 16.4	3.9	40.7	10.9	6.2
民間		△ 3.8	△ 18.9	1.3	6.6	6.4	8.8	△ 13.1	5.7
非住宅		5.4	△ 15.8	△ 7.3	6.8	4.3	16.3	5.4	3.4
政府		5.6	12.4	2.7	10.7	20.6	14.4	23.0	1.7
民間		5.4	△ 20.2	△ 9.5	5.8	0.1	16.9	0.0	4.0
鉱工業		24.8	△ 47.1	△ 17.1	7.6	11.3	4.5	10.1	23.7
その他		0.1	△ 11.0	△ 8.0	5.5	△ 2.0	19.5	△ 1.8	△ 0.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 4.9	6.7	△ 2.6	△ 8.8	△ 3.8	8.9	△ 4.6	1.0
政府		△ 5.9	11.1	△ 0.2	△ 12.5	△ 4.4	10.4	△ 7.2	0.7
公共事業		△ 6.9	12.2	△ 6.8	△ 9.8	△ 3.5	10.8	△ 7.4	△ 4.4
その他		1.6	3.2	51.7	△ 25.3	△ 10.1	7.4	△ 5.7	32.3
民間		△ 1.9	△ 6.3	△ 11.2	5.7	△ 1.7	4.4	3.7	2.0
再	政府 (総計)	△ 5.0	11.2	△ 0.1	△ 10.4	△ 1.3	11.8	△ 2.1	8.2
	民間	△ 0.8	△ 17.3	△ 4.3	6.2	3.2	10.4	△ 6.6	26.0
掲	政府 (建築)	2.6	11.7	0.0	4.5	17.5	18.7	20.7	34.3
	民間	△ 0.5	△ 19.4	△ 2.8	6.3	4.2	11.5	△ 8.5	30.8
掲	政府 (土木)	△ 5.9	11.1	△ 0.2	△ 12.5	△ 4.4	10.4	△ 7.2	0.7
	民間	△ 1.9	△ 6.3	△ 11.2	5.7	△ 1.7	4.4	3.7	2.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		2.8	△ 15.5	△ 10.1	5.8	△ 0.6	12.4	1.3	3.3

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

項目	年度	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
									(見込み)
総計		3.4	2.4	△ 2.4	△ 1.5	0.8	△ 1.0	△ 2.0	2.6
建築		3.0	4.7	△ 3.9	△ 3.0	△ 5.9	2.0	△ 1.1	4.6
住宅		4.2	0.2	△ 4.6	△ 5.0	△ 7.4	△ 1.3	△ 1.3	△ 5.8
政府		△ 4.1	△ 19.9	△ 18.8	△ 18.2	△ 4.5	△ 17.0	15.6	△ 4.7
民間		4.6	1.1	△ 4.1	△ 4.6	△ 7.5	△ 0.9	△ 1.6	△ 5.8
非住宅		4.6	12.1	△ 5.1	△ 1.4	△ 20.9	1.2	0.4	2.7
政府		△ 0.6	19.3	△ 11.4	△ 1.6	△ 16.9	3.3	△ 1.2	3.9
民間		6.5	9.6	△ 2.7	△ 1.4	△ 22.2	0.5	1.0	2.3
鉱工業		0.6	13.0	8.7	△ 4.7	△ 28.4	△ 1.0	18.6	-
その他		8.0	8.8	△ 5.6	△ 0.4	△ 20.5	0.9	△ 3.2	-
建築補修(改装・改修)		△ 2.3	1.4	0.0	△ 1.6	26.5	8.1	△ 2.7	21.9
政府		1.0	△ 3.6	△ 3.8	5.2	33.0	2.0	△ 12.2	28.2
民間		△ 3.0	2.6	0.8	△ 2.9	25.1	9.5	△ 0.6	20.7
土木		4.2	△ 2.0	0.7	1.4	13.0	△ 5.5	△ 3.5	△ 0.9
政府		5.2	△ 0.9	△ 1.7	2.9	9.6	△ 7.2	△ 4.1	△ 4.9
公共事業		7.5	1.0	△ 1.8	2.4	7.4	△ 6.8	△ 3.7	△ 4.3
その他		△ 5.1	△ 10.2	△ 1.5	6.0	21.7	△ 9.0	△ 6.3	△ 7.9
民間		1.4	△ 5.4	8.5	△ 2.9	23.3	△ 1.1	△ 2.0	9.2
再	政府 (総計)	3.6	1.6	△ 4.2	1.7	6.2	△ 5.2	△ 4.0	△ 1.0
	民間	3.4	2.8	△ 1.4	△ 3.2	△ 2.3	1.6	△ 0.9	4.5
掲	政府 (建築)	△ 0.7	8.4	△ 10.5	△ 1.5	△ 3.7	1.3	△ 3.9	10.8
	民間	3.7	4.0	△ 2.8	△ 3.2	△ 6.3	2.1	△ 0.6	3.6
掲	政府 (土木)	5.2	△ 0.9	△ 1.7	2.9	9.6	△ 7.2	△ 4.1	△ 4.9
	民間	1.4	△ 5.4	8.5	△ 2.9	23.3	△ 1.1	△ 2.0	9.2
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	4.7	4.7	0.6	△ 1.9	△ 7.7	△ 0.2	△ 0.3	5.1

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2015年度基準)の前年度比の推移
(単位:%)

項目		年度	
		2024 (見込み)	2025 (見通し)
総計		△ 1.6	0.6
建築		△ 0.9	1.5
住宅		△ 1.9	△ 1.4
政府		△ 8.0	△ 2.5
民間		△ 1.7	△ 1.4
非住宅		△ 0.6	6.6
政府		5.9	△ 1.9
民間		△ 2.9	10.0
鉱工業		-	-
その他		-	-
建築補修(改装・改修)		△ 0.2	△ 0.4
政府		1.9	△ 1.8
民間		△ 0.6	△ 0.1
土木		△ 2.7	△ 1.0
政府		△ 3.8	△ 1.8
公共事業		△ 7.5	△ 1.8
その他		16.0	△ 1.9
民間		△ 0.4	0.6
再	政府 (総計)	△ 1.7	△ 1.9
	民間	△ 1.5	1.9
掲	政府 (建築)	3.6	△ 1.9
	民間	△ 1.7	2.1
(再掲)	政府 (土木)	△ 3.8	△ 1.8
	民間	△ 0.4	0.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		△ 1.9	5.9

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		57.9	57.0	55.9	56.4	62.1	60.2	59.2	62.1
住宅		29.6	26.6	27.6	29.6	30.9	34.2	34.7	34.7
政府		1.8	1.9	2.3	1.9	1.9	2.3	2.4	2.1
民間		27.8	24.8	25.3	27.7	29.0	31.8	32.3	32.7
非住宅		28.3	30.3	28.3	26.8	31.2	26.1	24.5	27.3
政府		5.3	4.8	6.1	4.8	5.4	6.0	5.6	4.9
民間		23.0	25.5	22.2	22.0	25.8	20.1	18.9	22.4
鉱工業		10.5	11.9	9.1	7.3	8.3	5.5	5.0	7.2
その他		12.6	13.7	13.1	14.7	17.5	14.6	13.9	15.2
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		42.1	43.0	44.1	43.6	37.9	39.8	40.8	37.9
政府		30.1	30.9	33.9	34.3	30.3	31.9	32.4	29.8
公共事業		22.8	22.7	24.0	23.7	21.9	22.3	23.5	20.9
その他		7.3	8.2	9.8	10.5	8.4	9.6	8.9	8.9
民間		12.0	12.2	10.2	9.3	7.6	7.9	8.4	8.1
再	政府 (総計)	37.2	37.5	42.3	41.0	37.5	40.2	40.5	36.8
	民間	62.8	62.5	57.7	59.0	62.5	59.8	59.5	63.2
	政府 (建築)	7.1	6.7	8.4	6.8	7.2	8.3	8.0	7.0
	民間	50.8	50.3	47.5	49.7	54.8	51.9	51.2	55.1
掲	政府 (土木)	30.1	30.9	33.9	34.3	30.3	31.9	32.4	29.8
	民間	12.0	12.2	10.2	9.3	7.6	7.9	8.4	8.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		35.0	37.7	32.5	31.3	33.5	28.0	27.3	30.6

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		62.5	63.9	64.9	61.2	60.3	64.6	61.9	61.9
住宅		34.6	35.3	35.1	33.4	32.9	34.3	34.9	37.3
政府		2.2	2.2	2.6	2.7	2.1	1.7	2.6	2.6
民間		32.4	33.1	32.5	30.7	30.7	32.6	32.3	34.7
非住宅		27.9	28.6	29.8	27.9	27.4	30.3	27.0	24.6
政府		5.3	5.1	5.9	5.7	5.0	5.3	6.8	7.1
民間		22.7	23.5	23.9	22.1	22.4	25.0	20.2	17.5
鉱工業		7.5	8.0	8.3	5.6	5.6	7.5	6.0	3.9
その他		15.2	15.5	15.5	16.5	16.8	17.5	14.2	13.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		37.5	36.1	35.1	38.8	39.7	35.4	38.1	38.1
政府		28.8	26.7	26.8	30.3	30.6	25.1	26.9	28.6
公共事業		19.9	18.7	19.0	22.1	22.2	17.8	18.6	20.0
その他		8.8	7.9	7.8	8.3	8.4	7.3	8.3	8.6
民間		8.7	9.4	8.3	8.4	9.1	10.2	11.1	9.5
再	政府 (総計)	36.2	34.0	35.3	38.7	37.8	32.1	36.4	38.3
	民間	63.8	66.0	64.7	61.3	62.2	67.9	63.6	61.7
掲	政府 (建築)	7.5	7.3	8.5	8.4	7.2	7.0	9.5	9.7
	民間	55.0	56.6	56.4	52.8	53.1	57.6	52.5	52.2
掲	政府 (土木)	28.8	26.7	26.8	30.3	30.6	25.1	26.9	28.6
	民間	8.7	9.4	8.3	8.4	9.1	10.2	11.1	9.5
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		31.4	32.9	32.2	30.6	31.5	35.3	31.3	27.0

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		62.0	59.0	58.7	60.0	59.1	58.1	57.3	57.7
住宅		37.6	35.4	34.7	33.6	32.1	31.4	32.2	31.1
政府		2.3	2.2	2.4	1.9	1.8	1.8	1.7	1.9
民間		35.3	33.2	32.3	31.7	30.3	29.7	30.5	29.2
非住宅		24.4	23.5	24.0	26.4	27.0	26.7	25.1	26.6
政府		6.0	6.9	7.7	7.8	8.0	8.1	7.4	6.9
民間		18.4	16.6	16.3	18.6	19.0	18.6	17.7	19.7
鉱工業		4.0	3.1	2.9	3.9	4.4	4.5	4.0	4.2
その他		14.4	13.5	13.4	14.7	14.6	14.1	13.7	15.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		38.0	41.0	41.3	40.0	40.9	41.9	42.7	42.3
政府		28.5	30.5	31.5	30.2	30.0	30.4	31.3	33.1
公共事業		20.5	22.3	23.4	22.9	23.0	23.7	24.9	26.5
その他		8.0	8.1	8.1	7.4	7.0	6.7	6.5	6.6
民間		9.4	10.5	9.8	9.8	10.9	11.5	11.4	9.2
再	政府 (総計)	36.9	39.6	41.6	39.9	39.8	40.2	40.5	41.9
	民間	63.1	60.4	58.4	60.1	60.2	59.8	59.5	58.1
掲	政府 (建築)	8.3	9.1	10.1	9.7	9.8	9.9	9.2	8.8
	民間	53.7	49.9	48.6	50.3	49.3	48.3	48.2	48.9
掲	政府 (土木)	28.5	30.5	31.5	30.2	30.0	30.4	31.3	33.1
	民間	9.4	10.5	9.8	9.8	10.9	11.5	11.4	9.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		27.8	27.2	26.1	28.4	29.9	30.1	29.1	28.9

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		59.0	58.5	58.7	60.5	62.3	62.9	63.6	61.1
住宅		31.1	31.0	31.5	34.7	34.1	33.0	32.4	29.1
政府		1.8	1.7	1.5	1.4	1.2	1.3	1.2	1.4
民間		29.3	29.4	30.0	33.3	32.9	31.7	31.2	27.7
非住宅		27.9	27.5	27.2	25.9	28.2	29.9	31.2	32.0
政府		6.4	5.7	5.5	5.1	4.8	4.5	4.4	5.4
民間		21.5	21.8	21.6	20.8	23.4	25.5	26.8	26.6
鉱工業		5.6	5.5	4.3	3.8	5.4	6.9	6.7	6.5
その他		15.9	16.3	17.4	17.0	18.0	18.6	20.1	20.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		41.0	41.5	41.3	39.5	37.7	37.1	36.4	38.9
政府		32.2	31.9	32.2	30.8	29.5	28.0	26.4	28.3
公共事業		26.1	27.0	27.2	27.2	26.1	24.6	23.2	24.7
その他		6.1	4.9	4.9	3.6	3.3	3.4	3.2	3.6
民間		8.8	9.6	9.1	8.7	8.3	9.1	10.0	10.6
再	政府 (総計)	40.3	39.2	39.2	37.2	35.5	33.7	32.0	35.1
	民間	59.7	60.8	60.8	62.8	64.5	66.3	68.0	64.9
掲	政府 (建築)	8.2	7.3	7.1	6.4	6.0	5.7	5.6	6.8
	民間	50.8	51.2	51.7	54.1	56.2	57.2	58.0	54.3
掲	政府 (土木)	32.2	31.9	32.2	30.8	29.5	28.0	26.4	28.3
	民間	8.8	9.6	9.1	8.7	8.3	9.1	10.0	10.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		30.4	31.4	30.8	29.5	31.6	34.6	36.8	37.1

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		58.0	54.7	55.1	51.2	54.5	52.4	48.2	49.9
住宅		28.2	30.6	34.0	32.0	34.7	31.0	28.8	31.2
政府		1.6	1.8	2.2	1.8	1.8	1.8	1.7	1.5
民間		26.6	28.8	31.8	30.1	32.9	29.2	27.1	29.6
非住宅		29.7	24.0	21.0	19.3	19.8	21.3	19.4	18.7
政府		6.0	6.3	6.0	5.3	5.1	5.4	5.1	5.1
民間		23.8	17.7	15.1	13.9	14.7	15.9	14.3	13.7
鉱工業		4.7	3.2	2.9	2.7	2.9	3.5	2.5	1.9
その他		19.1	14.5	12.1	11.3	11.8	12.5	11.9	11.8
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		42.0	45.3	44.9	48.8	45.5	47.6	51.8	50.1
政府		31.3	34.2	34.5	37.8	35.4	37.1	41.2	40.5
公共事業		27.3	29.9	30.3	33.2	31.0	32.6	36.6	35.9
その他		4.0	4.3	4.2	4.6	4.4	4.5	4.6	4.6
民間		10.7	11.1	10.4	10.9	10.1	10.5	10.5	9.6
再	政府 (総計)	38.9	42.4	42.7	45.0	42.3	44.3	48.0	47.1
	民間	61.1	57.6	57.3	55.0	57.7	55.7	52.0	52.9
掲	政府 (建築)	7.5	8.2	8.2	7.2	6.9	7.2	6.8	6.6
	民間	50.4	46.5	46.9	44.1	47.6	45.2	41.4	43.3
掲	政府 (土木)	31.3	34.2	34.5	37.8	35.4	37.1	41.2	40.5
	民間	10.7	11.1	10.4	10.9	10.1	10.5	10.5	9.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		34.5	28.8	25.4	24.9	24.8	26.4	24.9	23.3

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目	年度	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
	総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		50.1	49.6	50.6	52.7	55.6	57.2	59.2	57.7
住宅		31.5	31.2	32.5	34.2	35.4	36.3	37.2	35.6
政府		1.4	1.5	1.5	1.5	1.2	1.0	1.1	1.1
民間		30.0	29.7	30.9	32.7	34.2	35.3	36.1	34.4
非住宅		18.7	18.4	18.1	18.5	20.2	20.9	21.9	22.2
政府		4.6	4.3	4.6	4.3	3.2	2.9	2.8	2.9
民間		14.1	14.0	13.6	14.2	16.9	17.9	19.1	19.2
鉱工業		2.6	2.4	2.0	2.3	3.2	3.9	4.6	4.1
その他		11.5	11.7	11.6	11.9	13.7	14.1	14.5	15.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		49.9	50.4	49.4	47.3	44.4	42.8	40.8	42.3
政府		39.7	40.6	40.0	38.3	35.4	33.2	31.1	31.9
公共事業		34.8	36.0	35.5	34.0	31.5	29.6	27.6	28.2
その他		4.8	4.6	4.4	4.3	4.0	3.6	3.5	3.6
民間		10.2	9.8	9.4	8.9	9.0	9.6	9.7	10.4
再	政府 (総計)	45.7	46.5	46.1	44.2	39.9	37.2	35.1	35.9
	民間	54.3	53.5	53.9	55.8	60.1	62.8	64.9	64.1
掲	政府 (建築)	6.0	5.9	6.1	5.8	4.5	4.0	4.0	4.1
	民間	44.1	43.7	44.5	46.9	51.1	53.2	55.2	53.7
掲	政府 (土木)	39.7	40.6	40.0	38.3	35.4	33.2	31.1	31.9
	民間	10.2	9.8	9.4	8.9	9.0	9.6	9.7	10.4
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	24.3	23.9	23.0	23.1	25.9	27.6	28.8	29.6

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		58.9	52.7	52.7	56.4	58.7	59.4	59.3	65.5
住宅		35.0	30.9	32.0	34.2	35.8	35.5	32.7	29.1
政府		1.1	1.3	1.2	1.0	1.1	1.3	1.6	1.4
民間		33.9	29.6	30.8	33.1	34.8	34.1	31.2	27.7
非住宅		23.9	21.7	20.7	22.3	22.9	24.0	26.6	23.1
政府		3.2	3.9	4.1	4.5	5.4	5.6	7.2	6.2
民間		20.7	17.9	16.6	17.7	17.5	18.4	19.4	16.9
鉱工業		5.3	3.0	2.6	2.8	3.0	2.9	3.3	3.5
その他		15.5	14.9	14.0	14.9	14.4	15.5	16.1	13.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	13.3
政府		-	-	-	-	-	-	-	2.3
民間		-	-	-	-	-	-	-	10.9
土木		41.1	47.3	47.3	43.6	41.3	40.6	40.7	34.5
政府		30.7	36.8	37.7	33.3	31.3	31.2	30.5	25.8
公共事業		26.9	32.6	31.2	28.4	27.0	27.0	26.3	21.1
その他		3.8	4.2	6.5	4.9	4.4	4.2	4.2	4.7
民間		10.4	10.6	9.6	10.3	10.0	9.4	10.2	8.8
再	政府 (総計)	34.9	41.9	43.0	38.9	37.8	38.1	39.2	35.7
	民間	65.1	58.1	57.0	61.1	62.2	61.9	60.8	64.3
掲	政府 (建築)	4.3	5.2	5.3	5.6	6.5	6.9	8.8	9.9
	民間	54.6	47.5	47.4	50.9	52.2	52.5	50.6	55.6
掲	政府 (土木)	30.7	36.8	37.7	33.3	31.3	31.2	30.5	25.8
	民間	10.4	10.6	9.6	10.3	10.0	9.4	10.2	8.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		31.2	28.4	26.2	28.0	27.4	27.8	29.6	25.7

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

項目		年度							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		65.2	66.7	65.6	64.6	60.3	62.2	62.7	64.0
住宅		29.3	28.7	28.0	27.0	24.8	24.7	24.9	22.9
政府		1.3	1.0	0.8	0.7	0.7	0.6	0.7	0.6
民間		28.0	27.7	27.2	26.3	24.1	24.2	24.3	22.3
非住宅		23.4	25.6	24.9	24.9	19.5	20.0	20.5	20.5
政府		5.9	6.9	6.3	6.3	5.2	5.4	5.4	5.5
民間		17.4	18.7	18.6	18.6	14.4	14.6	15.0	15.0
鉱工業		3.4	3.7	4.1	4.0	2.8	2.8	3.4	-
その他		14.1	15.0	14.5	14.6	11.5	11.8	11.6	-
建築補修(改装・改修)		12.6	12.4	12.7	12.7	16.0	17.5	17.3	20.6
政府		2.3	2.2	2.1	2.3	3.0	3.1	2.8	3.5
民間		10.3	10.3	10.6	10.5	13.0	14.4	14.6	17.1
土木		34.8	33.3	34.4	35.4	39.7	37.8	37.3	36.0
政府		26.2	25.4	25.6	26.7	29.0	27.2	26.6	24.7
公共事業		21.9	21.6	21.8	22.6	24.1	22.7	22.3	20.8
その他		4.3	3.8	3.8	4.1	4.9	4.5	4.3	3.9
民間		8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.6	10.6	11.3
再	政府 (総計)	35.7	35.4	34.8	35.9	37.8	36.2	35.5	34.3
	民間	64.3	64.6	65.2	64.1	62.2	63.8	64.5	65.7
	政府 (建築)	9.5	10.1	9.2	9.2	8.8	9.0	8.8	9.6
	民間	55.7	56.6	56.4	55.4	51.5	53.1	53.9	54.4
掲	政府 (土木)	26.2	25.4	25.6	26.7	29.0	27.2	26.6	24.7
	民間	8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.6	10.6	11.3
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		26.0	26.6	27.4	27.3	25.0	25.2	25.7	26.3

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2015年度基準)の構成比の推移
(単位:%)

項目		年度	
		2024 (見込み)	2025 (見通し)
総計		100.0	100.0
建築		64.4	65.0
住宅		22.8	22.4
政府		0.6	0.6
民間		22.3	21.8
非住宅		20.7	21.9
政府		5.9	5.8
民間		14.8	16.2
鉱工業		-	-
その他		-	-
建築補修(改装・改修)		20.9	20.7
政府		3.6	3.5
民間		17.3	17.2
土木		35.6	35.0
政府		24.1	23.6
公共事業		19.6	19.1
その他		4.6	4.5
民間		11.4	11.4
再	政府 (総計)	34.2	33.4
	民間	65.8	66.6
掲	政府 (建築)	10.1	9.8
	民間	54.4	55.2
(再掲)	政府 (土木)	24.1	23.6
	民間	11.4	11.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		26.2	27.6

※実質値については、建設工事費デフレーター(2015年度基準)により算出している。

付表7 地域別・建設投資

地域	種類別	年度								
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
北海道	民間住宅	6,376	6,455	5,549	5,165	3,886	4,031	4,778	5,009	5,217
	民間非住宅	3,623	3,833	3,064	3,236	2,880	2,427	2,740	2,614	3,211
	民間土木	2,111	1,986	1,376	1,191	1,408	1,549	1,893	2,100	2,409
	政府住宅	401	588	483	471	442	513	388	410	486
	政府非住宅	1,038	677	502	649	694	757	860	1,066	1,563
	政府土木	16,554	12,658	11,302	12,748	13,547	11,512	12,144	11,849	14,083
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	12,111	12,275	9,988	9,592	8,174	8,007	9,410	9,724	10,838
	(再掲)政府計	17,993	13,923	12,287	13,868	14,683	12,783	13,391	13,326	16,132
	(再掲)建築計	11,439	11,553	9,597	9,521	7,901	7,729	8,765	9,101	10,477
	(再掲)土木計	18,665	14,645	12,678	13,939	14,955	13,061	14,036	13,949	16,493
合計	30,104	26,198	22,275	23,460	22,857	20,790	22,801	23,050	26,970	
東北	民間住宅	10,285	10,252	8,794	8,583	6,563	6,702	7,439	9,787	11,569
	民間非住宅	6,149	6,638	5,982	5,887	4,546	4,183	4,931	6,406	7,605
	民間土木	4,043	4,388	4,515	4,274	4,139	2,957	5,416	5,342	5,223
	政府住宅	268	313	274	206	293	220	243	319	1,315
	政府非住宅	1,453	1,550	1,410	1,500	1,662	1,770	1,663	2,303	3,626
	政府土木	17,125	17,523	15,245	13,947	16,614	16,542	16,957	23,855	26,207
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	20,477	21,278	19,291	18,743	15,249	13,843	17,785	21,535	24,398
	(再掲)政府計	18,846	19,387	16,929	15,652	18,569	18,532	18,863	26,477	31,148
	(再掲)建築計	18,155	18,754	16,460	16,174	13,064	12,876	14,276	18,815	24,116
	(再掲)土木計	21,168	21,912	19,759	18,221	20,754	19,499	22,373	29,196	31,430
合計	39,323	40,665	36,220	34,395	33,818	32,375	36,648	48,011	55,546	
関東	民間住宅	79,355	79,893	70,794	70,306	55,821	56,259	60,783	63,066	68,739
	民間非住宅	34,999	36,968	33,854	34,883	32,574	29,127	29,902	29,570	34,040
	民間土木	18,447	19,533	18,755	18,685	16,001	19,161	16,666	14,856	15,940
	政府住宅	1,842	2,138	1,758	1,978	2,171	1,837	1,514	1,600	1,822
	政府非住宅	4,224	4,182	4,159	4,381	5,310	5,825	6,369	7,236	7,711
	政府土木	37,693	36,162	35,332	36,885	37,633	39,441	35,584	32,013	35,273
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	132,801	136,394	123,403	123,874	104,396	104,547	107,351	107,491	118,719
	(再掲)政府計	43,760	42,482	41,249	43,244	45,113	47,103	43,467	40,849	44,806
	(再掲)建築計	120,420	123,181	110,565	111,548	95,875	93,048	98,568	101,471	112,312
	(再掲)土木計	56,140	55,695	54,087	55,569	53,633	58,602	52,249	46,869	51,213
合計	176,560	178,876	164,652	167,118	149,509	151,650	150,817	148,340	163,525	
北陸	民間住宅	7,364	7,506	6,753	6,489	4,892	5,034	5,277	5,309	6,449
	民間非住宅	4,430	4,517	4,352	3,920	2,559	2,794	2,937	3,116	3,868
	民間土木	3,012	2,424	2,259	3,138	3,666	2,579	2,951	3,411	3,573
	政府住宅	169	215	118	135	194	144	71	98	166
	政府非住宅	1,185	1,000	809	1,031	909	1,116	1,276	1,842	2,093
	政府土木	14,853	12,573	12,861	12,553	13,808	13,036	10,650	9,316	11,355
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	14,806	14,447	13,363	13,547	11,117	10,407	11,164	11,836	13,890
	(再掲)政府計	16,207	13,788	13,788	13,719	14,910	14,296	11,997	11,256	13,614
	(再掲)建築計	13,148	13,238	12,031	11,575	8,553	9,087	9,561	10,366	12,576
	(再掲)土木計	17,865	14,997	15,120	15,691	17,474	15,616	13,601	12,727	14,928
合計	31,014	28,235	27,151	27,266	26,027	24,703	23,161	23,093	27,504	

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 各種類別計を四捨五入により億円単位(見込み、見通しの年度は100億円単位)の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

(名目値)の推移

(単位:億円)

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)
4,771	5,200	5,417	5,794	5,541	5,563	5,483	5,749	5,816			
3,497	3,702	4,128	4,337	4,076	4,648	4,178	3,966	3,992			
2,443	2,035	1,901	2,405	1,999	1,511	2,081	2,876	2,770			
506	581	521	675	356	436	422	444	404			
1,926	1,534	1,608	2,089	1,728	2,028	1,701	1,783	2,174			
10,349	11,159	11,914	13,635	10,556	12,746	18,688	13,955	15,249			
-	2,856	2,794	3,576	3,650	2,639	2,837	2,070	5,064			
10,711	13,288	13,729	15,491	14,658	13,892	14,048	14,294	16,835			
12,781	13,779	14,553	17,019	13,248	15,680	21,343	16,549	18,634			
10,701	13,873	14,467	16,470	15,351	15,314	14,622	14,012	17,450	19,800	21,300	22,700
12,792	13,194	13,815	16,040	12,554	14,257	20,769	16,831	18,019	18,500	21,000	22,500
23,492	27,067	28,282	32,510	27,906	29,571	35,391	30,843	35,469	38,300	42,300	45,200
10,530	11,417	11,794	11,224	10,700	10,059	8,676	9,078	9,411			
7,392	7,735	7,590	7,502	7,979	7,668	5,765	5,255	7,213			
6,859	6,699	6,553	5,559	5,540	5,618	6,914	7,710	8,148			
2,365	2,905	2,071	880	457	347	244	142	192			
4,322	5,351	4,998	4,734	3,728	4,660	3,761	3,798	3,392			
28,762	29,770	30,006	27,864	28,751	26,288	28,953	20,700	17,955			
-	5,354	5,236	6,292	5,807	5,918	7,094	10,766	9,771			
24,781	30,260	30,218	29,486	29,058	28,209	27,121	30,906	32,985			
35,450	38,971	38,030	34,570	33,904	32,349	34,286	26,542	23,096			
24,610	32,762	31,690	30,633	28,671	28,652	25,540	29,038	29,979	30,000	30,000	30,700
35,621	36,469	36,558	33,423	34,291	31,907	35,866	28,410	26,103	27,800	25,500	24,600
60,231	69,231	68,248	64,056	62,962	60,558	61,406	57,448	56,081	57,800	55,500	55,300
62,527	66,279	69,385	73,100	70,286	67,147	63,943	67,884	71,097			
33,611	36,894	41,041	46,917	47,537	47,563	36,628	39,139	40,234			
16,357	17,021	17,205	17,204	20,786	21,209	24,283	23,620	24,595			
1,817	1,794	2,230	2,071	1,994	1,552	1,295	1,147	1,729			
9,766	9,805	10,649	14,354	14,130	12,349	9,002	10,055	10,639			
35,684	38,648	40,233	41,567	41,963	45,140	46,638	43,985	41,710			
-	29,311	28,667	30,155	32,384	33,201	39,870	46,193	46,239			
112,495	144,333	151,068	162,147	165,595	163,207	157,258	168,675	174,796			
47,267	55,419	58,342	63,220	63,484	64,955	64,402	63,348	61,447			
107,722	144,083	151,971	166,596	166,331	161,812	150,738	164,417	169,938	181,000	185,600	193,000
52,041	55,669	57,438	58,771	62,749	66,349	70,922	67,606	66,304	70,000	75,500	78,900
159,763	199,752	209,409	225,367	229,080	228,161	221,659	232,023	236,243	251,000	261,100	271,900
5,338	5,728	6,175	6,068	6,233	6,295	5,612	5,843	6,143			
3,889	5,227	4,463	4,215	4,616	4,337	3,428	4,020	3,973			
2,960	3,109	2,950	3,042	3,097	3,185	3,895	4,089	3,364			
199	108	122	73	63	45	60	35	80			
2,152	2,394	2,266	2,121	1,980	1,695	1,739	1,868	1,558			
9,697	8,088	10,007	9,282	10,261	11,414	12,763	13,761	15,697			
-	4,559	4,459	5,211	5,046	4,257	5,877	6,351	6,588			
12,187	17,818	17,233	17,633	18,151	17,316	17,710	19,181	19,018			
12,048	11,393	13,208	12,380	13,145	13,912	15,662	16,786	18,385			
11,577	18,015	17,485	17,688	17,938	16,630	16,716	18,116	18,342	20,900	21,200	22,000
12,657	11,197	12,957	12,325	13,358	14,598	16,658	17,850	19,061	16,500	16,300	16,300
24,234	29,212	30,442	30,013	31,296	31,228	33,374	35,966	37,403	37,400	37,500	38,300

付表7 地域別・建設投資

地域	種類別	年度								
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
中部	民間住宅	23,450	24,844	22,494	23,586	18,048	18,397	19,553	19,854	22,534
	民間非住宅	13,643	15,011	12,190	14,544	9,112	7,927	8,347	8,423	11,187
	民間土木	5,447	5,975	5,762	6,633	6,122	4,469	5,308	4,982	5,226
	政府住宅	374	345	527	496	399	377	296	354	468
	政府非住宅	1,673	1,734	1,964	2,082	2,009	1,586	1,484	1,873	2,033
	政府土木	19,852	20,203	21,892	18,719	19,969	20,118	18,865	14,209	14,387
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	42,539	45,830	40,446	44,763	33,281	30,793	33,208	33,259	38,947
	(再掲)政府計	21,900	22,283	24,383	21,297	22,377	22,081	20,644	16,436	16,888
	(再掲)建築計	39,140	41,935	37,175	40,709	29,568	28,287	29,680	30,503	36,222
	(再掲)土木計	25,299	26,178	27,654	25,352	26,090	24,587	24,173	19,191	19,613
合計	64,439	68,113	64,829	66,060	55,658	52,874	53,852	49,695	55,834	
近畿	民間住宅	28,174	28,735	25,586	24,638	19,400	19,107	20,035	20,729	23,179
	民間非住宅	14,010	13,786	15,135	21,076	13,107	11,312	11,457	10,468	12,435
	民間土木	6,913	7,222	7,817	8,076	6,009	4,405	5,274	5,163	5,401
	政府住宅	1,012	1,194	973	870	889	861	941	722	784
	政府非住宅	1,735	1,736	1,715	1,631	1,708	1,859	2,280	2,660	2,726
	政府土木	20,443	16,606	15,367	14,783	16,588	17,411	13,708	14,348	15,848
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	49,097	49,743	48,538	53,789	38,517	34,823	36,766	36,360	41,015
	(再掲)政府計	23,189	19,535	18,055	17,284	19,185	20,131	16,930	17,729	19,358
	(再掲)建築計	44,931	45,450	43,409	48,215	35,104	33,138	34,713	34,578	39,124
	(再掲)土木計	27,356	23,828	23,184	22,858	22,597	21,816	18,982	19,511	21,249
合計	72,287	69,278	66,593	71,074	57,701	54,954	53,695	54,089	60,373	
中国	民間住宅	9,017	9,095	7,955	7,451	5,809	6,053	6,772	7,204	8,247
	民間非住宅	4,528	4,749	4,807	4,513	3,047	2,797	3,882	3,486	4,546
	民間土木	3,831	3,370	3,958	3,546	2,768	1,964	2,273	2,537	2,434
	政府住宅	301	210	295	164	258	194	239	185	253
	政府非住宅	1,077	911	1,086	1,244	1,284	1,024	1,376	1,458	1,867
	政府土木	12,452	12,724	11,259	11,561	12,209	10,850	8,944	7,265	8,521
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	17,376	17,214	16,720	15,510	11,623	10,814	12,926	13,228	15,227
	(再掲)政府計	13,831	13,844	12,639	12,969	13,751	12,068	10,560	8,908	10,640
	(再掲)建築計	14,924	14,964	14,143	13,373	10,398	10,069	12,269	12,333	14,912
	(再掲)土木計	16,283	16,094	15,216	15,107	14,976	12,814	11,217	9,802	10,955
合計	31,207	31,058	29,359	28,479	25,374	22,882	23,486	22,136	25,867	
四国	民間住宅	4,408	4,447	3,823	3,821	2,931	2,982	3,168	3,272	4,009
	民間非住宅	2,418	2,599	2,205	2,004	1,711	1,678	1,979	2,187	2,206
	民間土木	1,696	1,310	1,329	1,175	1,067	777	867	850	828
	政府住宅	121	100	81	110	120	154	57	22	65
	政府非住宅	604	595	498	601	711	851	1,140	1,341	1,454
	政府土木	7,006	6,780	5,977	4,785	5,567	5,581	5,585	4,361	4,909
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	8,522	8,357	7,357	7,000	5,709	5,437	6,014	6,309	7,043
	(再掲)政府計	7,731	7,476	6,557	5,496	6,398	6,586	6,781	5,724	6,427
	(再掲)建築計	7,551	7,742	6,608	6,535	5,474	5,665	6,343	6,822	7,734
	(再掲)土木計	8,701	8,090	7,306	5,961	6,634	6,358	6,452	5,211	5,736
合計	16,252	15,832	13,914	12,496	12,107	12,023	12,795	12,033	13,470	

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 各種類別計を四捨五入により億円単位(見込み、見通しの年度は100億円単位)の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

(名目値)の推移

(単位:億円)

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)
19,421	20,409	21,034	20,842	21,468	21,379	19,042	20,514	20,772			
12,251	11,796	12,466	13,993	13,370	13,424	10,126	11,263	12,695			
5,534	6,013	6,675	6,272	6,824	7,466	9,515	10,416	9,922			
386	337	309	427	384	251	306	218	209			
3,004	2,839	2,587	3,751	2,933	3,099	2,809	2,930	3,115			
14,689	15,425	15,939	16,213	16,350	17,941	18,765	20,566	22,239			
-	10,144	9,921	8,876	7,890	8,881	12,629	11,630	13,359			
37,206	46,573	48,286	48,443	48,237	49,567	48,947	51,768	54,618			
18,080	20,391	20,645	21,930	20,981	22,872	24,244	25,770	27,692			
35,063	45,526	46,316	47,888	46,044	47,033	44,911	46,556	50,149	52,400	54,700	57,300
20,223	21,438	22,615	22,485	23,174	25,407	28,280	30,981	32,161	30,900	30,700	30,800
55,286	66,964	68,931	70,373	69,219	72,440	73,191	77,537	82,310	83,300	85,400	88,100
21,069	21,661	22,701	22,455	22,886	23,145	21,367	22,955	23,742			
14,345	13,791	14,682	16,956	17,285	17,928	14,431	14,976	16,185			
5,450	5,478	5,720	5,249	6,021	6,060	7,898	7,473	9,115			
765	813	644	649	815	838	892	708	814			
4,103	4,020	4,039	3,862	3,947	5,049	5,131	4,247	5,424			
15,543	14,827	16,162	15,204	15,769	15,664	19,098	19,786	23,247			
-	9,814	9,598	9,102	9,917	10,207	12,772	14,161	14,434			
40,864	49,013	50,949	52,184	54,456	55,522	54,078	57,063	61,176			
20,411	21,392	22,596	21,294	22,183	23,369	27,513	27,243	31,786			
40,282	50,099	51,664	53,025	54,850	57,167	54,593	57,047	60,599	67,100	72,800	77,900
20,993	20,305	21,882	20,453	21,790	21,724	26,997	27,259	32,362	34,700	31,200	29,700
61,275	70,404	73,545	73,478	76,639	78,891	81,590	84,305	92,962	101,800	104,000	107,600
7,342	7,670	8,116	8,384	8,516	8,439	7,757	8,152	8,718			
4,841	4,790	5,098	5,435	5,565	5,063	4,097	3,893	4,161			
2,876	3,248	3,165	2,952	3,677	2,791	3,914	4,311	5,173			
254	186	556	361	170	162	212	176	160			
2,136	2,408	2,079	3,445	2,890	2,683	1,753	1,876	2,754			
8,187	7,022	7,490	7,803	9,570	10,995	11,217	12,285	13,219			
-	4,014	3,926	4,043	4,161	4,729	6,967	7,063	7,417			
15,059	19,014	19,589	20,112	21,226	20,180	21,430	22,171	24,287			
10,577	10,325	10,841	12,309	13,324	14,682	14,486	15,585	17,315			
14,572	19,068	19,775	21,667	21,302	21,076	20,785	21,159	23,211	24,600	25,000	25,800
11,063	10,270	10,655	10,755	13,247	13,786	15,131	16,597	18,391	15,300	15,400	15,500
25,635	29,339	30,430	32,421	34,549	34,862	35,916	37,756	41,602	39,900	40,400	41,300
3,360	3,426	3,684	3,861	3,780	3,784	3,467	3,731	3,839			
2,348	2,437	2,797	2,922	2,589	2,657	2,163	1,931	2,104			
1,115	1,444	1,490	1,302	1,065	1,100	1,871	1,429	1,304			
142	104	156	154	86	80	146	148	135			
1,651	1,508	1,627	2,050	1,329	1,322	1,201	1,130	1,363			
4,597	4,723	4,977	5,479	6,707	7,318	7,134	7,330	6,206			
-	1,881	1,839	2,305	3,046	2,303	2,508	3,165	2,839			
6,823	8,856	9,475	9,991	9,972	9,434	9,539	9,697	9,634			
6,390	6,667	7,096	8,083	8,631	9,130	8,951	9,168	8,157			
7,501	9,355	10,102	11,292	10,830	10,145	9,484	10,105	10,281	10,100	10,700	11,300
5,712	6,168	6,467	6,781	7,772	8,418	9,005	8,760	7,511	8,200	8,400	8,500
13,213	15,523	16,569	18,074	18,602	18,563	18,489	18,865	17,792	18,300	19,100	19,800

付表7 地域別・建設投資

地域	種類別	年度								
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
九州	民間住宅	14,184	14,383	12,836	12,402	9,514	9,761	10,827	11,760	13,528
	民間非住宅	7,840	9,006	8,913	8,416	5,566	5,968	7,110	6,648	8,022
	民間土木	3,591	3,442	3,652	3,443	4,016	2,470	2,593	2,978	4,054
	政府住宅	782	769	822	795	540	638	493	633	809
	政府非住宅	1,588	1,514	1,534	1,699	1,623	1,584	1,884	2,290	2,914
	政府土木	20,895	20,463	18,964	18,713	19,121	20,942	15,654	14,408	17,960
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	25,614	26,832	25,401	24,261	19,097	18,199	20,530	21,387	25,604
	(再掲)政府計	23,265	22,746	21,320	21,207	21,284	23,164	18,030	17,332	21,683
	(再掲)建築計	24,394	25,672	24,105	23,311	17,244	17,951	20,313	21,332	25,274
	(再掲)土木計	24,486	23,905	22,617	22,157	23,137	23,412	18,247	17,386	22,014
	合計	48,879	49,578	46,721	45,468	40,381	41,363	38,560	38,718	47,288
	沖縄	民間住宅	1,646	1,889	1,437	1,429	1,539	1,454	1,585	1,855
民間非住宅		717	783	1,164	1,409	1,280	902	869	833	1,209
民間土木		233	275	389	422	320	236	208	178	207
政府住宅		146	105	141	122	310	215	122	150	328
政府非住宅		531	569	360	506	592	570	689	728	743
政府土木		2,338	1,825	1,756	1,812	2,177	2,291	1,849	1,583	1,917
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-	-
(再掲)民間計		2,596	2,948	2,990	3,261	3,139	2,592	2,662	2,867	3,633
(再掲)政府計		3,016	2,500	2,257	2,440	3,079	3,076	2,660	2,462	2,988
(再掲)建築計		3,040	3,347	3,101	3,467	3,721	3,141	3,265	3,567	4,497
(再掲)土木計		2,571	2,101	2,145	2,235	2,496	2,527	2,057	1,761	2,124
合計		5,611	5,448	5,247	5,701	6,217	5,668	5,321	5,329	6,621

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 各種類別計を四捨五入により億円単位(見込み、見通しの年度は100億円単位)の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

※ 地域区分は次のとおり

北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
関東	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
北陸	新潟県、富山県、石川県、福井県
中部	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
近畿	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
沖縄	沖縄県

(名目値)の推移

(単位:億円)

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)
12,294	12,893	14,098	15,304	15,548	14,924	13,306	14,533	15,723			
8,061	8,155	8,586	9,978	9,861	10,606	8,014	8,703	9,935			
4,672	4,298	4,282	4,156	5,086	4,815	5,864	6,624	6,759			
835	707	645	653	650	444	379	435	594			
3,963	3,811	3,708	4,485	4,263	4,238	4,056	4,078	4,821			
15,088	13,953	14,623	16,604	16,638	17,147	17,675	21,812	20,636			
-	6,642	6,496	6,070	6,053	6,394	8,176	10,186	11,084			
25,026	30,816	32,277	34,454	35,539	35,601	33,829	38,247	41,734			
19,886	19,643	20,161	22,793	22,560	22,969	23,640	28,125	27,818			
25,152	32,207	33,533	36,489	36,375	36,607	33,930	37,936	42,158	47,200	45,500	45,900
19,760	18,252	18,905	20,759	21,723	21,963	23,539	28,436	27,395	30,300	31,800	32,700
44,912	50,459	52,438	57,248	58,098	58,570	57,469	66,371	69,553	77,500	77,300	78,600
2,109	2,226	2,224	2,391	2,408	2,386	1,911	1,819	1,943			
1,366	1,392	1,577	2,273	2,339	2,411	1,681	1,525	1,418			
209	245	346	454	450	403	527	556	637			
191	363	329	265	239	203	196	190	188			
1,052	1,236	1,235	1,442	1,850	1,955	1,314	3,124	1,498			
1,972	2,345	2,700	2,413	2,306	2,650	2,300	2,562	2,816			
-	709	694	474	328	428	1,182	769	563			
3,685	4,448	4,714	5,509	5,470	5,552	5,080	4,533	4,471			
3,214	4,069	4,391	4,202	4,450	4,884	4,031	6,011	4,593			
4,718	5,926	6,060	6,845	7,164	7,383	6,285	7,426	5,611	5,700	5,400	5,400
2,181	2,591	3,046	2,867	2,756	3,053	2,827	3,118	3,453	3,600	3,900	4,100
6,899	8,517	9,105	9,712	9,920	10,436	9,112	10,544	9,064	9,300	9,300	9,500

付表8 地域別・建設投資

地域	種類別	年度								
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
北海道	民間住宅	△ 0.9	1.2	△ 14.0	△ 6.9	△ 24.8	3.7	18.5	4.8	4.2
	民間非住宅	4.9	5.8	△ 20.1	5.6	△ 11.0	△ 15.7	12.9	△ 4.6	22.8
	民間土木	0.9	△ 5.9	△ 30.7	△ 13.4	18.2	10.0	22.2	10.9	14.7
	政府住宅	△ 35.0	46.6	△ 17.9	△ 2.5	△ 6.2	16.1	△ 24.4	5.7	18.5
	政府非住宅	29.3	△ 34.8	△ 25.8	29.3	6.9	9.1	13.6	24.0	46.6
	政府土木	15.9	△ 23.5	△ 10.7	12.8	6.3	△ 15.0	5.5	△ 2.4	18.9
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	1.1	1.4	△ 18.6	△ 4.0	△ 14.8	△ 2.0	17.5	3.3	11.5
	(再掲)政府計	14.6	△ 22.6	△ 11.8	12.9	5.9	△ 12.9	4.8	△ 0.5	21.1
	(再掲)建築計	1.2	1.0	△ 16.9	△ 0.8	△ 17.0	△ 2.2	13.4	3.8	15.1
	(再掲)土木計	14.0	△ 21.5	△ 13.4	9.9	7.3	△ 12.7	7.5	△ 0.6	18.2
合計	8.8	△ 13.0	△ 15.0	5.3	△ 2.6	△ 9.0	9.7	1.1	17.0	
東北	民間住宅	△ 3.5	△ 0.3	△ 14.2	△ 2.4	△ 23.5	2.1	11.0	31.6	18.2
	民間非住宅	6.7	8.0	△ 9.9	△ 1.6	△ 22.8	△ 8.0	17.9	29.9	18.7
	民間土木	6.2	8.5	2.9	△ 5.3	△ 3.2	△ 28.6	83.2	△ 1.4	△ 2.2
	政府住宅	△ 21.4	16.8	△ 12.5	△ 24.8	42.2	△ 24.9	10.5	31.3	312.2
	政府非住宅	△ 27.1	6.7	△ 9.0	6.4	10.8	6.5	△ 6.0	38.5	57.4
	政府土木	△ 5.6	2.3	△ 13.0	△ 8.5	19.1	△ 0.4	2.5	40.7	9.9
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	1.3	3.9	△ 9.3	△ 2.8	△ 18.6	△ 9.2	28.5	21.1	13.3
	(再掲)政府計	△ 8.0	2.9	△ 12.7	△ 7.5	18.6	△ 0.2	1.8	40.4	17.6
	(再掲)建築計	△ 3.2	3.3	△ 12.2	△ 1.7	△ 19.2	△ 1.4	10.9	31.8	28.2
	(再掲)土木計	△ 3.6	3.5	△ 9.8	△ 7.8	13.9	△ 6.0	14.7	30.5	7.7
合計	△ 3.4	3.4	△ 10.9	△ 5.0	△ 1.7	△ 4.3	13.2	31.0	15.7	
関東	民間住宅	△ 0.8	0.7	△ 11.4	△ 0.7	△ 20.6	0.8	8.0	3.8	9.0
	民間非住宅	5.7	5.6	△ 8.4	3.0	△ 6.6	△ 10.6	2.7	△ 1.1	15.1
	民間土木	6.2	5.9	△ 4.0	△ 0.4	△ 14.4	19.7	△ 13.0	△ 10.9	7.3
	政府住宅	△ 10.1	16.1	△ 17.8	12.5	9.8	△ 15.4	△ 17.6	5.7	13.9
	政府非住宅	△ 8.9	△ 1.0	△ 0.5	5.3	21.2	9.7	9.3	13.6	6.6
	政府土木	△ 12.1	△ 4.1	△ 2.3	4.4	2.0	4.8	△ 9.8	△ 10.0	10.2
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	1.8	2.7	△ 9.5	0.4	△ 15.7	0.1	2.7	0.1	10.4
	(再掲)政府計	△ 11.7	△ 2.9	△ 2.9	4.8	4.3	4.4	△ 7.7	△ 6.0	9.7
	(再掲)建築計	0.6	2.3	△ 10.2	0.9	△ 14.1	△ 2.9	5.9	2.9	10.7
	(再掲)土木計	△ 6.8	△ 0.8	△ 2.9	2.7	△ 3.5	9.3	△ 10.8	△ 10.3	9.3
合計	△ 1.9	1.3	△ 8.0	1.5	△ 10.5	1.4	△ 0.5	△ 1.6	10.2	
北陸	民間住宅	3.2	1.9	△ 10.0	△ 3.9	△ 24.6	2.9	4.8	0.6	21.5
	民間非住宅	9.5	2.0	△ 3.7	△ 9.9	△ 34.7	9.2	5.1	6.1	24.1
	民間土木	20.4	△ 19.5	△ 6.8	38.9	16.8	△ 29.7	14.4	15.6	4.7
	政府住宅	△ 23.2	27.2	△ 45.1	14.4	43.7	△ 25.8	△ 50.7	38.0	69.4
	政府非住宅	△ 8.4	△ 15.6	△ 19.1	27.4	△ 11.8	22.8	14.3	44.4	13.6
	政府土木	0.1	△ 15.4	2.3	△ 2.4	10.0	△ 5.6	△ 18.3	△ 12.5	21.9
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	8.2	△ 2.4	△ 7.5	1.4	△ 17.9	△ 6.4	7.3	6.0	17.4
	(再掲)政府計	△ 0.9	△ 14.9	0.0	△ 0.5	8.7	△ 4.1	△ 16.1	△ 6.2	20.9
	(再掲)建築計	3.6	0.7	△ 9.1	△ 3.8	△ 26.1	6.2	5.2	8.4	21.3
	(再掲)土木計	3.0	△ 16.1	0.8	3.8	11.4	△ 10.6	△ 12.9	△ 6.4	17.3
合計	3.2	△ 9.0	△ 3.8	0.4	△ 4.5	△ 5.1	△ 6.2	△ 0.3	19.1	

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)
△ 8.5	9.0	4.2	7.0	△ 4.4	0.4	△ 1.4	4.9	1.2			
8.9	5.9	11.5	5.1	△ 6.0	14.0	△ 10.1	△ 5.1	0.7			
1.4	△ 16.7	△ 6.6	26.5	△ 16.9	△ 24.4	37.7	38.2	△ 3.7			
4.1	14.8	△ 10.3	29.6	△ 47.3	22.5	△ 3.2	5.2	△ 9.0			
23.2	△ 20.4	4.8	29.9	△ 17.3	17.4	△ 16.1	4.8	21.9			
△ 26.5	7.8	6.8	14.4	△ 22.6	20.7	46.6	△ 25.3	9.3			
-	-	△ 2.2	28.0	2.1	△ 27.7	7.5	△ 27.0	144.6			
△ 1.2	24.1	3.3	12.8	△ 5.4	△ 5.2	1.1	1.8	17.8			
△ 20.8	7.8	5.6	16.9	△ 22.2	18.4	36.1	△ 22.5	12.6			
2.1	29.6	4.3	13.8	△ 6.8	△ 0.2	△ 4.5	△ 4.2	24.5	13.5	7.6	6.6
△ 22.4	3.1	4.7	16.1	△ 21.7	13.6	45.7	△ 19.0	7.1	2.7	13.5	7.1
△ 12.9	15.2	4.5	14.9	△ 14.2	6.0	19.7	△ 12.9	15.0	8.0	10.4	6.9
△ 9.0	8.4	3.3	△ 4.8	△ 4.7	△ 6.0	△ 13.7	4.6	3.7			
△ 2.8	4.6	△ 1.9	△ 1.2	6.4	△ 3.9	△ 24.8	△ 8.8	37.3			
31.3	△ 2.3	△ 2.2	△ 15.2	△ 0.3	1.4	23.1	11.5	5.7			
79.8	22.8	△ 28.7	△ 57.5	△ 48.1	△ 24.1	△ 29.7	△ 41.8	35.2			
19.2	23.8	△ 6.6	△ 5.3	△ 21.3	25.0	△ 19.3	1.0	△ 10.7			
9.7	3.5	0.8	△ 7.1	3.2	△ 8.6	10.1	△ 28.5	△ 13.3			
-	-	△ 2.2	20.2	△ 7.7	1.9	19.9	51.8	△ 9.2			
1.6	22.1	△ 0.1	△ 2.4	△ 1.5	△ 2.9	△ 3.9	14.0	6.7			
13.8	9.9	△ 2.4	△ 9.1	△ 1.9	△ 4.6	6.0	△ 22.6	△ 13.0			
2.0	33.1	△ 3.3	△ 3.3	△ 6.4	△ 0.1	△ 10.9	13.7	3.2	0.1	0.0	2.3
13.3	2.4	0.2	△ 8.6	2.6	△ 7.0	12.4	△ 20.8	△ 8.1	6.5	△ 8.3	△ 3.5
8.4	14.9	△ 1.4	△ 6.1	△ 1.7	△ 3.8	1.4	△ 6.4	△ 2.4	3.1	△ 4.0	△ 0.4
△ 9.0	6.0	4.7	5.4	△ 3.8	△ 4.5	△ 4.8	6.2	4.7			
△ 1.3	9.8	11.2	14.3	1.3	0.1	△ 23.0	6.9	2.8			
2.6	4.1	1.1	0.0	20.8	2.0	14.5	△ 2.7	4.1			
△ 0.3	△ 1.3	24.3	△ 7.1	△ 3.7	△ 22.2	△ 16.6	△ 11.4	50.7			
26.7	0.4	8.6	34.8	△ 1.6	△ 12.6	△ 27.1	11.7	5.8			
1.2	8.3	4.1	3.3	1.0	7.6	3.3	△ 5.7	△ 5.2			
-	-	△ 2.2	5.2	7.4	2.5	20.1	15.9	0.1			
△ 5.2	28.3	4.7	7.3	2.1	△ 1.4	△ 3.6	7.3	3.6			
5.5	17.2	5.3	8.4	0.4	2.3	△ 0.9	△ 1.6	△ 3.0			
△ 4.1	33.8	5.5	9.6	△ 0.2	△ 2.7	△ 6.8	9.1	3.4	6.5	2.5	4.0
1.6	7.0	3.2	2.3	6.8	5.7	6.9	△ 4.7	△ 1.9	5.6	7.9	4.5
△ 2.3	25.0	4.8	7.6	1.6	△ 0.4	△ 2.8	4.7	1.8	6.2	4.0	4.1
△ 17.2	7.3	7.8	△ 1.7	2.7	1.0	△ 10.8	4.1	5.1			
0.5	34.4	△ 14.6	△ 5.6	9.5	△ 6.0	△ 21.0	17.3	△ 1.2			
△ 17.2	5.0	△ 5.1	3.1	1.8	2.8	22.3	5.0	△ 17.7			
19.9	△ 45.7	13.0	△ 40.2	△ 13.7	△ 28.6	33.3	△ 41.7	128.6			
2.8	11.2	△ 5.3	△ 6.4	△ 6.6	△ 14.4	2.6	7.4	△ 16.6			
△ 14.6	△ 16.6	23.7	△ 7.2	10.5	11.2	11.8	7.8	14.1			
-	-	△ 2.2	16.9	△ 3.2	△ 15.6	38.1	8.1	3.7			
△ 12.3	46.2	△ 3.3	2.3	2.9	△ 4.6	2.3	8.3	△ 0.8			
△ 11.5	△ 5.4	15.9	△ 6.3	6.2	5.8	12.6	7.2	9.5			
△ 7.9	55.6	△ 2.9	1.2	1.4	△ 7.3	0.5	8.4	1.2	13.9	1.4	3.8
△ 15.2	△ 11.5	15.7	△ 4.9	8.4	9.3	14.1	7.2	6.8	△ 13.4	△ 1.2	0.0
△ 11.9	20.5	4.2	△ 1.4	4.3	△ 0.2	6.9	7.8	4.0	0.0	0.3	2.1

付表8 地域別・建設投資

地域	種類別	年度								
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
中部	民間住宅	2.2	5.9	△ 9.5	4.9	△ 23.5	1.9	6.3	1.5	13.5
	民間非住宅	7.9	10.0	△ 18.8	19.3	△ 37.3	△ 13.0	5.3	0.9	32.8
	民間土木	0.6	9.7	△ 3.6	15.1	△ 7.7	△ 27.0	18.8	△ 6.1	4.9
	政府住宅	△ 24.3	△ 7.8	52.8	△ 5.9	△ 19.6	△ 5.5	△ 21.5	19.6	32.2
	政府非住宅	△ 4.5	3.6	13.3	6.0	△ 3.5	△ 21.1	△ 6.4	26.2	8.5
	政府土木	△ 23.9	1.8	8.4	△ 14.5	6.7	0.7	△ 6.2	△ 24.7	1.3
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	3.7	7.7	△ 11.7	10.7	△ 25.7	△ 7.5	7.8	0.2	17.1
	(再掲)政府計	△ 22.7	1.7	9.4	△ 12.7	5.1	△ 1.3	△ 6.5	△ 20.4	2.8
	(再掲)建築計	3.4	7.1	△ 11.4	9.5	△ 27.4	△ 4.3	4.9	2.8	18.7
	(再掲)土木計	△ 19.7	3.5	5.6	△ 8.3	2.9	△ 5.8	△ 1.7	△ 20.6	2.2
	合計	△ 7.1	5.7	△ 4.8	1.9	△ 15.7	△ 5.0	1.8	△ 7.7	12.4
近畿	民間住宅	△ 0.2	2.0	△ 11.0	△ 3.7	△ 21.3	△ 1.5	4.9	3.5	11.8
	民間非住宅	△ 2.3	△ 1.6	9.8	39.3	△ 37.8	△ 13.7	1.3	△ 8.6	18.8
	民間土木	△ 5.5	4.5	8.2	3.3	△ 25.6	△ 26.7	19.7	△ 2.1	4.6
	政府住宅	△ 26.4	18.0	△ 18.5	△ 10.6	2.2	△ 3.1	9.3	△ 23.3	8.6
	政府非住宅	△ 7.1	0.1	△ 1.2	△ 4.9	4.7	8.8	22.6	16.7	2.5
	政府土木	△ 6.2	△ 18.8	△ 7.5	△ 3.8	12.2	5.0	△ 21.3	4.7	10.5
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	△ 1.5	1.3	△ 2.4	10.8	△ 28.4	△ 9.6	5.6	△ 1.1	12.8
	(再掲)政府計	△ 7.4	△ 15.8	△ 7.6	△ 4.3	11.0	4.9	△ 15.9	4.7	9.2
	(再掲)建築計	△ 1.9	1.2	△ 4.5	11.1	△ 27.2	△ 5.6	4.8	△ 0.4	13.1
	(再掲)土木計	△ 6.0	△ 12.9	△ 2.7	△ 1.4	△ 1.1	△ 3.5	△ 13.0	2.8	8.9
	合計	△ 3.5	△ 4.2	△ 3.9	6.7	△ 18.8	△ 4.8	△ 2.3	0.7	11.6
中国	民間住宅	1.8	0.9	△ 12.5	△ 6.3	△ 22.0	4.2	11.9	6.4	14.5
	民間非住宅	△ 5.4	4.9	1.2	△ 6.1	△ 32.5	△ 8.2	38.8	△ 10.2	30.4
	民間土木	24.1	△ 12.0	17.4	△ 10.4	△ 21.9	△ 29.0	15.7	11.6	△ 4.1
	政府住宅	△ 21.0	△ 30.2	40.5	△ 44.4	57.3	△ 24.8	23.2	△ 22.6	36.8
	政府非住宅	△ 35.7	△ 15.4	19.2	14.5	3.2	△ 20.2	34.4	6.0	28.1
	政府土木	△ 15.2	2.2	△ 11.5	2.7	5.6	△ 11.1	△ 17.6	△ 18.8	17.3
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	3.8	△ 0.9	△ 2.9	△ 7.2	△ 25.1	△ 7.0	19.5	2.3	15.1
	(再掲)政府計	△ 17.4	0.1	△ 8.7	2.6	6.0	△ 12.2	△ 12.5	△ 15.6	19.4
	(再掲)建築計	△ 5.0	0.3	△ 5.5	△ 5.4	△ 22.2	△ 3.2	21.8	0.5	20.9
	(再掲)土木計	△ 8.4	△ 1.2	△ 5.5	△ 0.7	△ 0.9	△ 14.4	△ 12.5	△ 12.6	11.8
	合計	△ 6.8	△ 0.5	△ 5.5	△ 3.0	△ 10.9	△ 9.8	2.6	△ 5.7	16.9
四国	民間住宅	△ 1.8	0.9	△ 14.0	△ 0.1	△ 23.3	1.7	6.2	3.3	22.5
	民間非住宅	1.1	7.5	△ 15.2	△ 9.1	△ 14.6	△ 1.9	17.9	10.5	0.9
	民間土木	19.6	△ 22.8	1.5	△ 11.6	△ 9.2	△ 27.2	11.6	△ 2.0	△ 2.6
	政府住宅	△ 38.3	△ 17.4	△ 19.0	35.8	9.1	28.3	△ 63.0	△ 61.4	195.5
	政府非住宅	△ 22.9	△ 1.5	△ 16.3	20.7	18.3	19.7	34.0	17.6	8.4
	政府土木	△ 9.4	△ 3.2	△ 11.8	△ 19.9	16.3	0.3	0.1	△ 21.9	12.6
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	2.7	△ 1.9	△ 12.0	△ 4.9	△ 18.4	△ 4.8	10.6	4.9	11.6
	(再掲)政府計	△ 11.3	△ 3.3	△ 12.3	△ 16.2	16.4	2.9	3.0	△ 15.6	12.3
	(再掲)建築計	△ 3.9	2.5	△ 14.6	△ 1.1	△ 16.2	3.5	12.0	7.6	13.4
	(再掲)土木計	△ 5.0	△ 7.0	△ 9.7	△ 18.4	11.3	△ 4.2	1.5	△ 19.2	10.1
	合計	△ 4.5	△ 2.6	△ 12.1	△ 10.2	△ 3.1	△ 0.7	6.4	△ 6.0	11.9

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)
△ 13.8	5.1	3.1	△ 0.9	3.0	△ 0.4	△ 10.9	7.7	1.3			
9.5	△ 3.7	5.7	12.2	△ 4.5	0.4	△ 24.6	11.2	12.7			
5.9	8.7	11.0	△ 6.0	8.8	9.4	27.4	9.5	△ 4.7			
△ 17.5	△ 12.7	△ 8.3	38.2	△ 10.1	△ 34.6	21.9	△ 28.8	△ 4.1			
47.8	△ 5.5	△ 8.9	45.0	△ 21.8	5.7	△ 9.4	4.3	6.3			
2.1	5.0	3.3	1.7	0.8	9.7	4.6	9.6	8.1			
-	-	△ 2.2	△ 10.5	△ 11.1	12.6	42.2	△ 7.9	14.9			
△ 4.5	25.2	3.7	0.3	△ 0.4	2.8	△ 1.3	5.8	5.5			
7.1	12.8	1.2	6.2	△ 4.3	9.0	6.0	6.3	7.5			
△ 3.2	29.8	1.7	3.4	△ 3.9	2.1	△ 4.5	3.7	7.7	4.5	4.4	4.8
3.1	6.0	5.5	△ 0.6	3.1	9.6	11.3	9.6	3.8	△ 3.9	△ 0.6	0.3
△ 1.0	21.1	2.9	2.1	△ 1.6	4.7	1.0	5.9	6.2	1.2	2.5	3.2
△ 9.1	2.8	4.8	△ 1.1	1.9	1.1	△ 7.7	7.4	3.4			
15.4	△ 3.9	6.5	15.5	1.9	3.7	△ 19.5	3.8	8.1			
0.9	0.5	4.4	△ 8.2	14.7	0.6	30.3	△ 5.4	22.0			
△ 2.4	6.3	△ 20.8	0.8	25.6	2.8	6.4	△ 20.6	15.0			
50.5	△ 2.0	0.5	△ 4.4	2.2	27.9	1.6	△ 17.2	27.7			
△ 1.9	△ 4.6	9.0	△ 5.9	3.7	△ 0.7	21.9	3.6	17.5			
-	-	△ 2.2	△ 5.2	9.0	2.9	25.1	10.9	1.9			
△ 0.4	19.9	3.9	2.4	4.4	2.0	△ 2.6	5.5	7.2			
5.4	4.8	5.6	△ 5.8	4.2	5.3	17.7	△ 1.0	16.7			
3.0	24.4	3.1	2.6	3.4	4.2	△ 4.5	4.5	6.2	10.7	8.5	7.0
△ 1.2	△ 3.3	7.8	△ 6.5	6.5	△ 0.3	24.3	1.0	18.7	7.2	△ 10.1	△ 4.8
1.5	14.9	4.5	△ 0.1	4.3	2.9	3.4	3.3	10.3	9.5	2.2	3.5
△ 11.0	4.5	5.8	3.3	1.6	△ 0.9	△ 8.1	5.1	6.9			
6.5	△ 1.1	6.4	6.6	2.4	△ 9.0	△ 19.1	△ 5.0	6.9			
18.2	12.9	△ 2.6	△ 6.7	24.6	△ 24.1	40.2	10.1	20.0			
0.4	△ 26.8	198.9	△ 35.1	△ 52.9	△ 4.7	30.9	△ 17.0	△ 9.1			
14.4	12.7	△ 13.7	65.7	△ 16.1	△ 7.2	△ 34.7	7.0	46.8			
△ 3.9	△ 14.2	6.7	4.2	22.6	14.9	2.0	9.5	7.6			
-	-	△ 2.2	3.0	2.9	13.7	47.3	1.4	5.0			
△ 1.1	26.3	3.0	2.7	5.5	△ 4.9	6.2	3.5	9.5			
△ 0.6	△ 2.4	5.0	13.5	8.2	10.2	△ 1.3	7.6	11.1			
△ 2.3	30.9	3.7	9.6	△ 1.7	△ 1.1	△ 1.4	1.8	9.7	6.0	1.6	3.2
1.0	△ 7.2	3.7	0.9	23.2	4.1	9.8	9.7	10.8	△ 16.8	0.7	0.6
△ 0.9	14.4	3.7	6.5	6.6	0.9	3.0	5.1	10.2	△ 4.1	1.3	2.2
△ 16.2	2.0	7.5	4.8	△ 2.1	0.1	△ 8.4	7.6	2.9			
6.4	3.8	14.8	4.5	△ 11.4	2.6	△ 18.6	△ 10.7	9.0			
34.7	29.5	3.2	△ 12.6	△ 18.2	3.3	70.1	△ 23.6	△ 8.7			
118.5	△ 26.8	50.0	△ 1.3	△ 44.2	△ 7.0	82.5	1.4	△ 8.8			
13.5	△ 8.7	7.9	26.0	△ 35.2	△ 0.5	△ 9.2	△ 5.9	20.6			
△ 6.4	2.7	5.4	10.1	22.4	9.1	△ 2.5	2.7	△ 15.3			
-	-	△ 2.2	25.3	32.1	△ 24.4	8.9	26.2	△ 10.3			
△ 3.1	29.8	7.0	5.4	△ 0.2	△ 5.4	1.1	1.7	△ 0.6			
△ 0.6	4.3	6.4	13.9	6.8	5.8	△ 2.0	2.4	△ 11.0			
△ 3.0	24.7	8.0	11.8	△ 4.1	△ 6.3	△ 6.5	6.5	1.7	△ 1.8	5.9	5.6
△ 0.4	8.0	4.8	4.9	14.6	8.3	7.0	△ 2.7	△ 14.3	9.2	2.4	1.2
△ 1.9	17.5	6.7	9.1	2.9	△ 0.2	△ 0.4	2.0	△ 5.7	2.9	4.4	3.7

付表8 地域別・建設投資

地域	種類別	年度								
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
九州	民間住宅	5.4	1.4	△ 10.8	△ 3.4	△ 23.3	2.6	10.9	8.6	15.0
	民間非住宅	△ 2.1	14.9	△ 1.0	△ 5.6	△ 33.9	7.2	19.1	△ 6.5	20.7
	民間土木	△ 2.4	△ 4.1	6.1	△ 5.7	16.6	△ 38.5	5.0	14.8	36.1
	政府住宅	△ 11.2	△ 1.7	6.9	△ 3.3	△ 32.1	18.1	△ 22.7	28.4	27.8
	政府非住宅	△ 15.1	△ 4.7	1.3	10.8	△ 4.5	△ 2.4	18.9	21.5	27.2
	政府土木	△ 3.0	△ 2.1	△ 7.3	△ 1.3	2.2	9.5	△ 25.3	△ 8.0	24.7
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	1.9	4.8	△ 5.3	△ 4.5	△ 21.3	△ 4.7	12.8	4.2	19.7
	(再掲)政府計	△ 4.2	△ 2.2	△ 6.3	△ 0.5	0.4	8.8	△ 22.2	△ 3.9	25.1
	(再掲)建築計	0.8	5.2	△ 6.1	△ 3.3	△ 26.0	4.1	13.2	5.0	18.5
	(再掲)土木計	△ 2.9	△ 2.4	△ 5.4	△ 2.0	4.4	1.2	△ 22.1	△ 4.7	26.6
	合計	△ 1.1	1.4	△ 5.8	△ 2.7	△ 11.2	2.4	△ 6.8	0.4	22.1
	沖縄	民間住宅	3.1	14.8	△ 23.9	△ 0.6	7.7	△ 5.5	9.0	17.0
民間非住宅		△ 12.2	9.2	48.7	21.0	△ 9.2	△ 29.5	△ 3.7	△ 4.1	45.1
民間土木		30.9	18.0	41.5	8.5	△ 24.2	△ 26.3	△ 11.9	△ 14.4	16.3
政府住宅		12.3	△ 28.1	34.3	△ 13.5	154.1	△ 30.6	△ 43.3	23.0	118.7
政府非住宅		8.6	7.2	△ 36.7	40.6	17.0	△ 3.7	20.9	5.7	2.1
政府土木		△ 3.3	△ 21.9	△ 3.8	3.2	20.1	5.2	△ 19.3	△ 14.4	21.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-	-
(再掲)民間計		0.2	13.6	1.4	9.1	△ 3.7	△ 17.4	2.7	7.7	26.7
(再掲)政府計		△ 0.7	△ 17.1	△ 9.7	8.1	26.2	△ 0.1	△ 13.5	△ 7.4	21.4
(再掲)建築計		0.3	10.1	△ 7.3	11.8	7.3	△ 15.6	3.9	9.2	26.1
(再掲)土木計		△ 0.9	△ 18.3	2.1	4.2	11.7	1.2	△ 18.6	△ 14.4	20.6
合計		△ 0.3	△ 2.9	△ 3.7	8.7	9.1	△ 8.8	△ 6.1	0.2	24.2

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 地域区分は次のとおり

北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
関東	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
北陸	新潟県、富山県、石川県、福井県
中部	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
近畿	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
沖縄	沖縄県

(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)
△ 9.1	4.9	9.3	8.6	1.6	△ 4.0	△ 10.8	9.2	8.2			
0.5	1.2	5.3	16.2	△ 1.2	7.6	△ 24.4	8.6	14.2			
15.2	△ 8.0	△ 0.4	△ 2.9	22.4	△ 5.3	21.8	13.0	2.0			
3.2	△ 15.3	△ 8.8	1.2	△ 0.5	△ 31.7	△ 14.6	14.8	36.6			
36.0	△ 3.8	△ 2.7	21.0	△ 4.9	△ 0.6	△ 4.3	0.5	18.2			
△ 16.0	△ 7.5	4.8	13.5	0.2	3.1	3.1	23.4	△ 5.4			
-	-	△ 2.2	△ 6.6	△ 0.3	5.6	27.9	24.6	8.8			
△ 2.3	23.1	4.7	6.7	3.1	0.2	△ 5.0	13.1	9.1			
△ 8.3	△ 1.2	2.6	13.1	△ 1.0	1.8	2.9	19.0	△ 1.1			
△ 0.5	28.0	4.1	8.8	△ 0.3	0.6	△ 7.3	11.8	11.1	12.0	△ 3.6	0.9
△ 10.2	△ 7.6	3.6	9.8	4.6	1.1	7.2	20.8	△ 3.7	10.6	5.0	2.8
△ 5.0	12.4	3.9	9.2	1.5	0.8	△ 1.9	15.5	4.8	11.4	△ 0.3	1.7
△ 4.9	5.5	△ 0.1	7.5	0.7	△ 0.9	△ 19.9	△ 4.8	6.8			
13.0	1.9	13.3	44.1	2.9	3.1	△ 30.3	△ 9.3	△ 7.0			
1.0	17.2	41.2	31.2	△ 0.9	△ 10.4	30.8	5.5	14.6			
△ 41.8	90.1	△ 9.4	△ 19.5	△ 9.8	△ 15.1	△ 3.4	△ 3.1	△ 1.1			
41.6	17.5	△ 0.1	16.8	28.3	5.7	△ 32.8	137.7	△ 52.0			
2.9	18.9	15.1	△ 10.6	△ 4.4	14.9	△ 13.2	11.4	9.9			
-	-	△ 2.1	△ 31.7	△ 30.8	30.5	176.2	△ 34.9	△ 26.8			
1.4	20.7	6.0	16.9	△ 0.7	1.5	△ 8.5	△ 10.8	△ 1.4			
7.6	26.6	7.9	△ 4.3	5.9	9.8	△ 17.5	49.1	△ 23.6			
4.9	25.6	2.3	13.0	4.7	3.1	△ 14.9	18.2	△ 24.4	1.6	△ 5.3	0.0
2.7	18.8	17.6	△ 5.9	△ 3.9	10.8	△ 7.4	10.3	10.7	4.3	8.3	5.1
4.2	23.5	6.9	6.7	2.1	5.2	△ 12.7	15.7	△ 14.0	2.6	0.0	2.2