

令和 8 年度（2026 年度）

建 設 投 資 見 通 し

令和 8 年 8 月

国土交通省総合政策局

建設経済統計調査室

はじめに

我が国の建設投資は、社会経済活動・市場動向等に与える影響が極めて大きい。

このため、国土交通省では、国内建設市場の規模とその構造を明らかにすることを目的とし、1960 年度から毎年度、建設投資推計及び建設投資見通しを作成し、「建設投資見通し」として公表している。

■作成の方法

- 「建設投資推計」とは、我が国の全建設活動の実績を出来高ベースで把握したものであり、建築着工統計調査、建設工事施工統計調査、建設総合統計や建設事業費の実績値等を基に作成している。今回は、2023 年度分までを確定値とし、2024 年度及び 2025 年度分については見込み額として公表している。
- 「建設投資見通し」とは、我が国の全建設活動について出来高ベースの投資額を推計したものである。住宅、政府非住宅、建築補修（改装・改修）及び土木の投資については、政府経済見通し、内閣府年央試算により推計している。民間非住宅の投資については、建築着工統計調査、建設総合統計等により推計している。

（留意点）

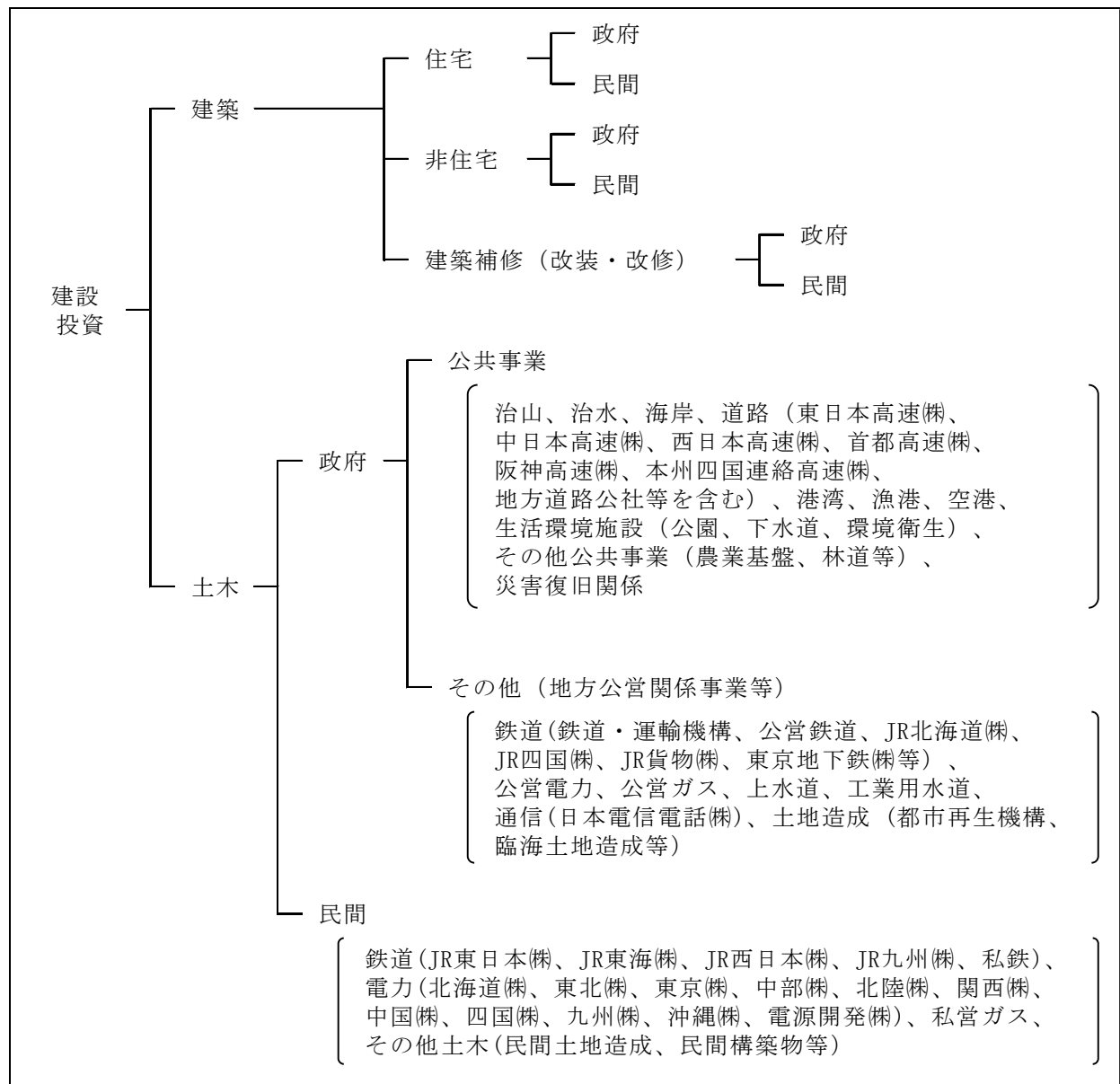
- 建築補修（改装・改修）は、2019 年度から平成 27 年（2015 年）産業連関表に準じ、2015 年度分以降を建設投資額として新たに計上している。
- 建設工事施工統計調査は、2020 年度分から新たな推計方法を用いている。

■公共事業関係費予算、政府建設投資及び公的固定資本形成の関係

公共事業関係費予算 (地方単独を含む)	用地費・補償費 調 査 費	国の事業 (直轄・補助・独立行政法人・ 特殊法人等)	地方単独		機械費等
建設投資(政府)※		公共事業関係建設投資 (土木・住宅)	公共事業 以外土木	政府 非住宅	
国民経済計算の 公的固定資本形成		公共事業関係建設投資 (土木・住宅)	公共事業 以外土木	政府 非住宅	機械費等

※ 建設投資（政府）には、公共事業関係費予算のうち用地費・補償費、調査費、機械費等は含まない。

■建設投資の区分



（区分の変遷）

- ・2001 年度の建設投資から電源開発(株)を政府その他から民間に変更している。
- ・2005 年 10 月より道路関係公団は民営化されて高速道路会社（東日本高速(株)、中日本高速(株)、西日本高速(株)、首都高速(株)、阪神高速(株)、本州四国連絡高速(株)）になったが、政府公共事業として計上している。
- ・2010 年度の建設投資から JR 各社のうち JR 北海道(株)、JR 四国(株)、JR 九州(株)、JR 貨物(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・2010 年度の建設投資から東京地下鉄(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・2010 年度の建設投資から日本電信電話(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・2016 年度の建設投資から JR 九州(株)を政府その他から民間に変更している。
- ・2015 年度の建設投資から建築補修（改裝・改修）投資額を新たに計上している（2020 年度より建築物リフォーム・リニューアルから名称を改める）。

(対象範囲)

1 建築－住宅

居住用建築物及び居住産業併用建築物（うち居住の用に供せられる部分）の新築・増築・改築工事を範囲としている。

2 建築－非住宅

「建築住宅投資」以外の新築・増築・改築工事を範囲としている。

3 土木－公共事業（政府）

国、地方公共団体、独立行政法人、政府企業等が行う公共工事を範囲とし、新設工事のほか維持・補修工事を含む。

4 土木－その他（政府）

独立行政法人、政府企業等が行う構造物の新設工事を範囲としている。

なお、鉄道軌道工事においては、線路、電力・信号設備等の取替補修工事、電力施設及び電気通信施設に関する工事においては取替補修工事を含めている。

5 土木－民間

上記 3、4 の行う公共事業以外の民間が行う構造物の新設工事を範囲としている。

6 建築補修（改装・改修）

建築補修工事のうち、改装・改修工事に該当するものを範囲としている。

本書についての問い合わせ先は下記のとおり

- 国土交通省 総合政策局 情報政策課 建設経済統計調査室
- 電話：代表 03(5253)8111 内線：28-602（企画専門官），28-611（課長補佐），
28-622（調査係長），28-612（統計解析係長）
- 住所：〒100-8918 東京都千代田区霞が関 2 丁目 1 番 2 号 中央合同庁舎 2 号館 14 階

目 次

1. 建設投資見通しの概要.....	1
2. 国内総生産と建設投資の関係.....	5
3. 建設投資の構成と推移.....	8
(1) 建設投資の構成と推移.....	8
(2) 建築・土木別構成比の推移.....	9
(3) 政府建設投資の動向.....	10
(4) 住宅投資の動向.....	10
(5) 建築補修（改装・改修）投資の動向.....	11
(6) 民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資の動向.....	12
参 考 資 料.....	13

1. 建設投資見通しの概要

2026 年度の建設投資は、前年度比 2.9%増の 81 兆 4,700 億円となる見通しである。

2026 年度の建設投資は、前年度比 2.9%増の 81 兆 4,700 億円となる見通しである。このうち、政府投資が 26 兆 6,000 億円（前年度比 0.6%増）、民間投資が 54 兆 8,700 億円（前年度比 4.1%増）となる見通しである。これを建築・土木別に見ると、建築投資が 52 兆 9,500 億円（前年度比 3.5%増）、土木投資が 28 兆 5,200 億円（前年度比 1.8%増）となる見通しである。

2025 年度の建設投資は、前年度比 6.8%増の 79 兆 1,800 億円となる見込みである。このうち、政府投資が 26 兆 4,500 億円（前年度比 4.5%増）、民間投資が 52 兆 7,300 億円（前年度比 7.9%増）と見込まれる。これを建築・土木別に見ると、建築投資が 51 兆 1,600 億円（前年度比 6.3%増）、土木投資が 28 兆 200 億円（前年度比 7.5%増）となる見込みである。

建設投資は、1992 年度の 84 兆円をピークに減少基調となり、2010 年度には 1992 年度の半分程度にまで減少した。その後、東日本大震災からの復興等により回復傾向となっている。2026 年度の建設投資については、2025 年度の補正予算等に係る政府建設投資が見込まれること等から、総額として 81 兆 4,700 億円となる見通しである。

表-1 2026 年度建設投資額（名目値）

（単位：億円・％）

年 度 項 目		投 資 額				対 前 年 度 伸 び 率		
		2023年度 （実績）	2024年度 （見込み）	2025年度 （見込み）	2026年度 （見通し）	2024年度	2025年度	2026年度
総 計		718,547	741,700	791,800	814,700	3.2	6.8	2.9
建 築		458,768	481,100	511,600	529,500	4.9	6.3	3.5
住 宅		163,538	181,100	181,500	184,800	10.7	0.2	1.8
政 府		3,604	4,200	4,600	4,600	16.5	9.5	0.0 注2
民 間		159,934	176,900	176,900	180,200	10.6	0.0	1.9 注2
非 住 宅		147,365	157,300	161,700	171,800	6.7	2.8	6.2
政 府		41,317	45,600	48,300	48,600	10.4	5.9	0.6 注2
民 間		106,048	111,700	113,400	123,200	5.3	1.5	8.6
建 築 補 修 （改装・改修）		147,865	142,700	168,400	172,900	▲ 3.5	18.0	2.7
政 府		24,809	22,200	26,900	27,000	▲ 10.5	21.2	0.4 注2
民 間		123,056	120,500	141,500	145,900	▲ 2.1	17.4	3.1 注2
土 木		259,779	260,600	280,200	285,200	0.3	7.5	1.8
政 府		179,407	181,100	184,700	185,800	0.9	2.0	0.6
公 共 事 業		151,766	152,900	154,200	155,100	0.7	0.9	0.6 注2
そ の 他		27,641	28,200	30,500	30,700	2.0	8.2	0.7 注2
民 間		80,372	79,500	95,500	99,400	▲ 1.1	20.1	4.1 注2
再 掲	政 府	249,137	253,100	264,500	266,000	1.6	4.5	0.6
	民 間	469,410	488,600	527,300	548,700	4.1	7.9	4.1
	注1 民 間 非住宅建設	186,420	191,200	208,900	222,600	2.6	9.3	6.6

注1) 民間非住宅建設投資＝民間非住宅建築投資＋民間土木投資

注2) 2026年度の伸び率は、「令和8年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度」（令和8年1月23日閣議決定）及び「令和8（2026）年度内閣府年央試算」（令和8年7月30日）の指標から算定している。

※ 見込み・見通しの投資額は、四捨五入により 100 億円単位にしているため、対前年度伸び率と合わない場合がある。

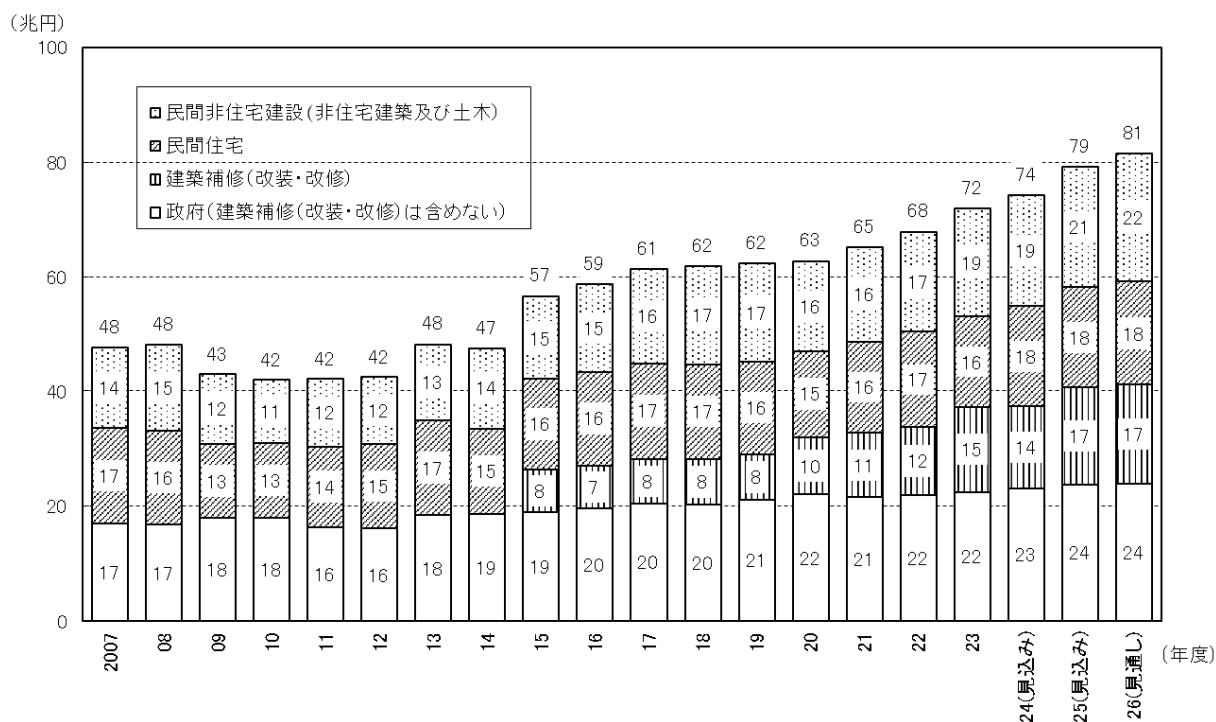


図-1 建設投資額（名目値）の推移

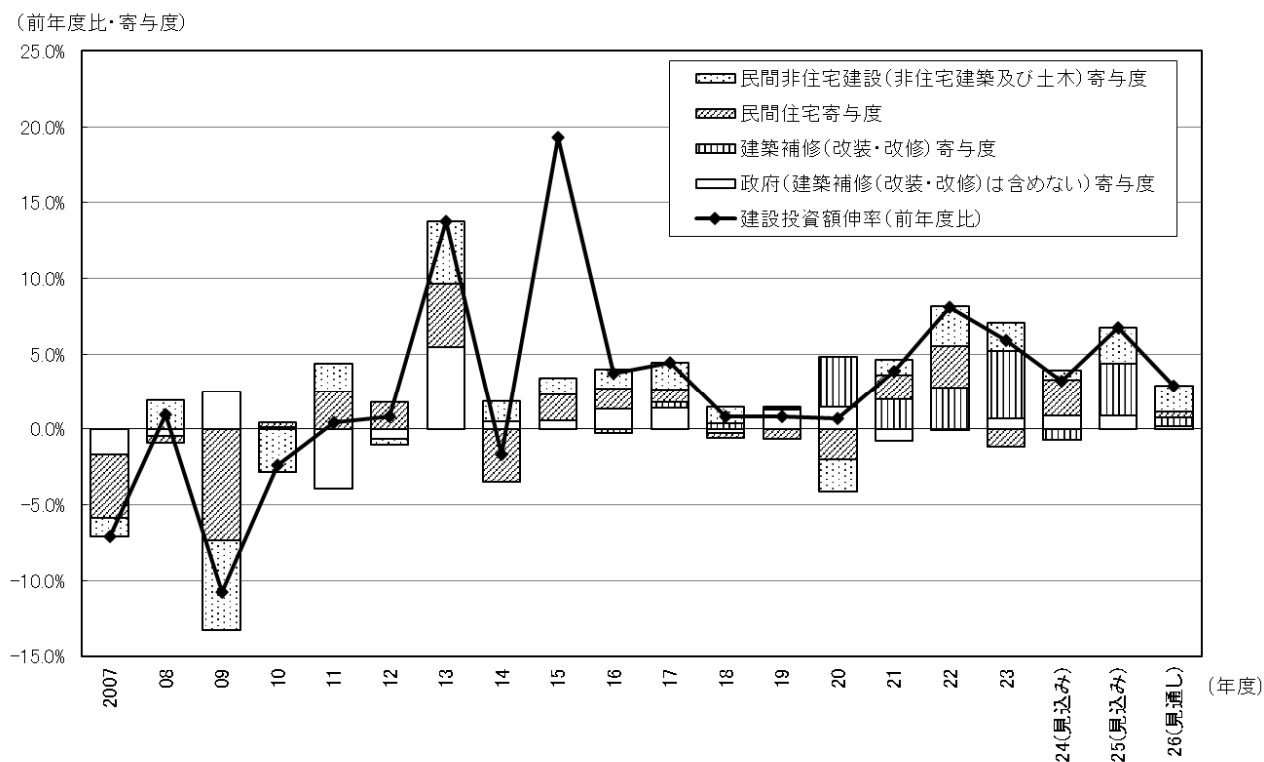


図-2 建設投資額（名目値）の伸び率と寄与度

- ※ 2015 年度分から建築補修（改装・改修）投資額を計上している。
- ※ 建築補修（改装・改修）は、政府＋民間を計上
- ※ 2020 年度分から建設工事施工統計調査は新たな推計方法を用いている。

表-2 2026 年度の地域別・建設投資（見通し）

（単位：億円）

地域	北海道	東北	関東	北陸	中部	
建築計	22,700	35,000	215,000	22,900	58,300	
土木計	24,900	29,800	84,500	19,600	32,700	
合計	47,600	64,800	299,500	42,500	91,000	
地域	近畿	中国	四国	九州	沖縄	合計
建築計	75,900	31,300	12,600	49,900	5,900	529,500
土木計	28,600	20,600	9,300	30,400	4,700	285,200
合計	104,500	51,900	21,900	80,300	10,600	814,700

表-3 2026 年度の地域別・建設投資のシェア（見通し）

地域	北海道	東北	関東	北陸	中部	
建築計	4%	7%	41%	4%	11%	
土木計	9%	10%	30%	7%	11%	
合計	6%	8%	37%	5%	11%	
地域	近畿	中国	四国	九州	沖縄	合計
建築計	14%	6%	2%	9%	1%	100%
土木計	10%	7%	3%	11%	2%	100%
合計	13%	6%	3%	10%	1%	100%

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計したものである。

※ 各種類別計を四捨五入により 100 億円単位の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

2. 国内総生産と建設投資の関係

2026 年度の建設投資が国内総生産に占める比率は、11.8%となる見通しである。

国内総生産に占める建設投資の比率は、1975 年頃は 20%以上あったが、その後、減少傾向となった。1986 年度から 1990 年度にかけて一時増加したものの、その後再び減少基調となった。近年では、約 10%程度で推移しており、実績額で比較可能な 2023 年度では 11.6%となっている。

また、2026 年度では 11.8%となる見通しである。

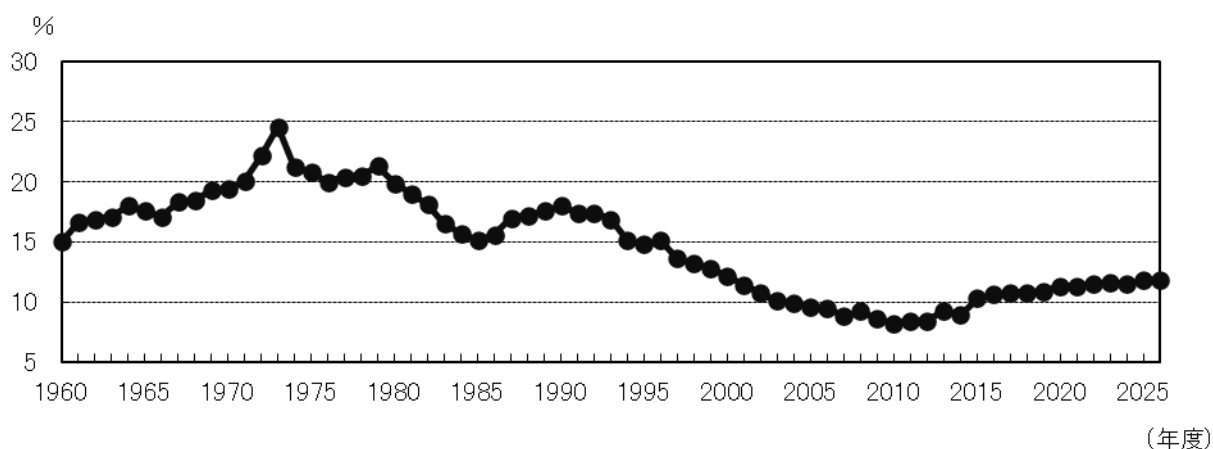


図-3 建設投資の国内総生産に占める比率

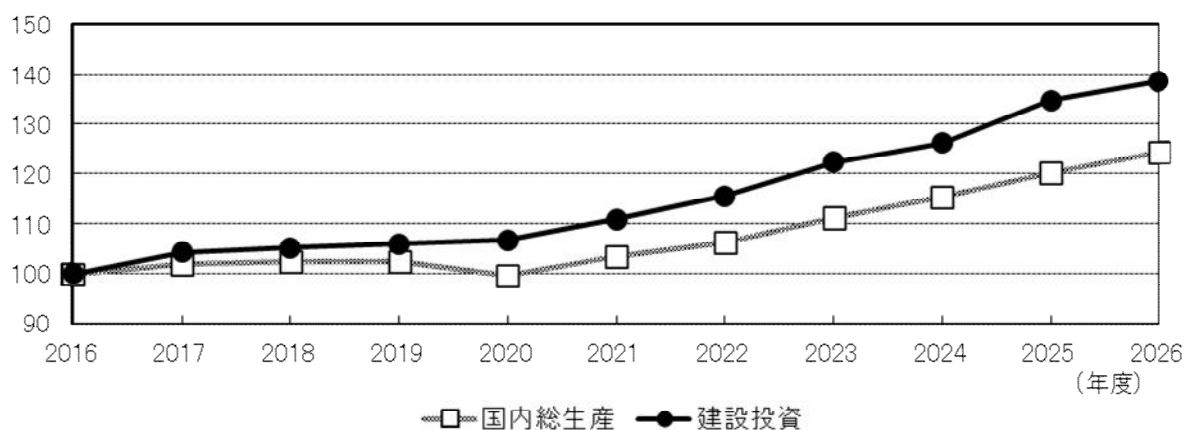


図-4 過去 10 年間の国内総生産と建設投資の水準の推移

※ 図-3, 4 の 2024 年度及び 2025 年度分は見込み額、2026 年度分は見通し額から算出している。

※ 図-4 の建設投資の水準は、2016 年度の値を 100 としたときの推移である。

表-4 国内総生産及び建設投資の推移

(単位:億円・%)

項目 年度	国内総生産 (名目値) (A)	建設投資 (名目値) (B)	国内総生産のうち、建設 投資が占める割合 (B) ÷ (A) × 100
1960	166,806	25,078	15.0
1961	201,708	33,418	16.6
1962	223,288	37,772	16.9
1963	262,286	44,979	17.1
1964	303,997	54,750	18.0
1965	337,653	59,531	17.6
1966	396,989	67,820	17.1
1967	464,454	84,928	18.3
1968	549,470	101,915	18.5
1969	650,614	125,251	19.3
1970	752,985	146,341	19.4
1971	828,993	166,768	20.1
1972	964,863	214,625	22.2
1973	1,167,150	286,673	24.6
1974	1,384,511	293,944	21.2
1975	1,523,616	316,241	20.8
1976	1,712,934	341,965	20.0
1977	1,900,945	387,986	20.4
1978	2,086,022	426,860	20.5
1979	2,252,372	479,219	21.3
1980	2,483,759	494,753	19.9
1981	2,646,417	502,198	19.0
1982	2,761,628	500,689	18.1
1983	2,887,727	475,988	16.5
1984	3,082,384	485,472	15.7
1985	3,303,968	499,645	15.1
1986	3,422,664	535,631	15.6
1987	3,622,967	615,257	17.0
1988	3,876,856	666,555	17.2
1989	4,158,852	731,146	17.6
1990	4,516,830	814,395	18.0
1991	4,736,076	824,036	17.4
1992	4,832,556	839,708	17.4
1993	4,826,076	816,933	16.9
1994	5,220,403	787,523	15.1
1995	5,347,062	790,169	14.8
1996	5,493,590	828,077	15.1
1997	5,522,607	751,906	13.6
1998	5,409,567	714,269	13.2
1999	5,368,624	685,039	12.8
2000	5,458,445	661,948	12.1
2001	5,353,987	612,875	11.4
2002	5,305,473	568,401	10.7
2003	5,324,111	536,880	10.1
2004	5,346,032	528,246	9.9
2005	5,388,724	515,676	9.6
2006	5,428,157	513,281	9.5
2007	5,438,160	476,961	8.8
2008	5,224,717	481,517	9.2
2009	5,008,420	429,649	8.6
2010	5,091,794	419,282	8.2
2011	5,042,047	421,139	8.4
2012	5,045,383	424,493	8.4
2013	5,191,542	482,997	9.3
2014	5,337,461	474,941	8.9
2015	5,519,449	566,468	10.3
2016	5,562,733	587,399	10.6
2017	5,676,681	613,251	10.8
2018	5,699,444	618,271	10.8
2019	5,706,189	623,280	10.9
2020	5,543,423	627,597	11.3
2021	5,765,540	651,659	11.3
2022	5,916,513	678,476	11.5
2023	6,193,904	718,547	11.6
2024	6,424,147	741,700	11.5
2025	6,692,000	791,800	11.8
2026	6,919,000	814,700	11.8

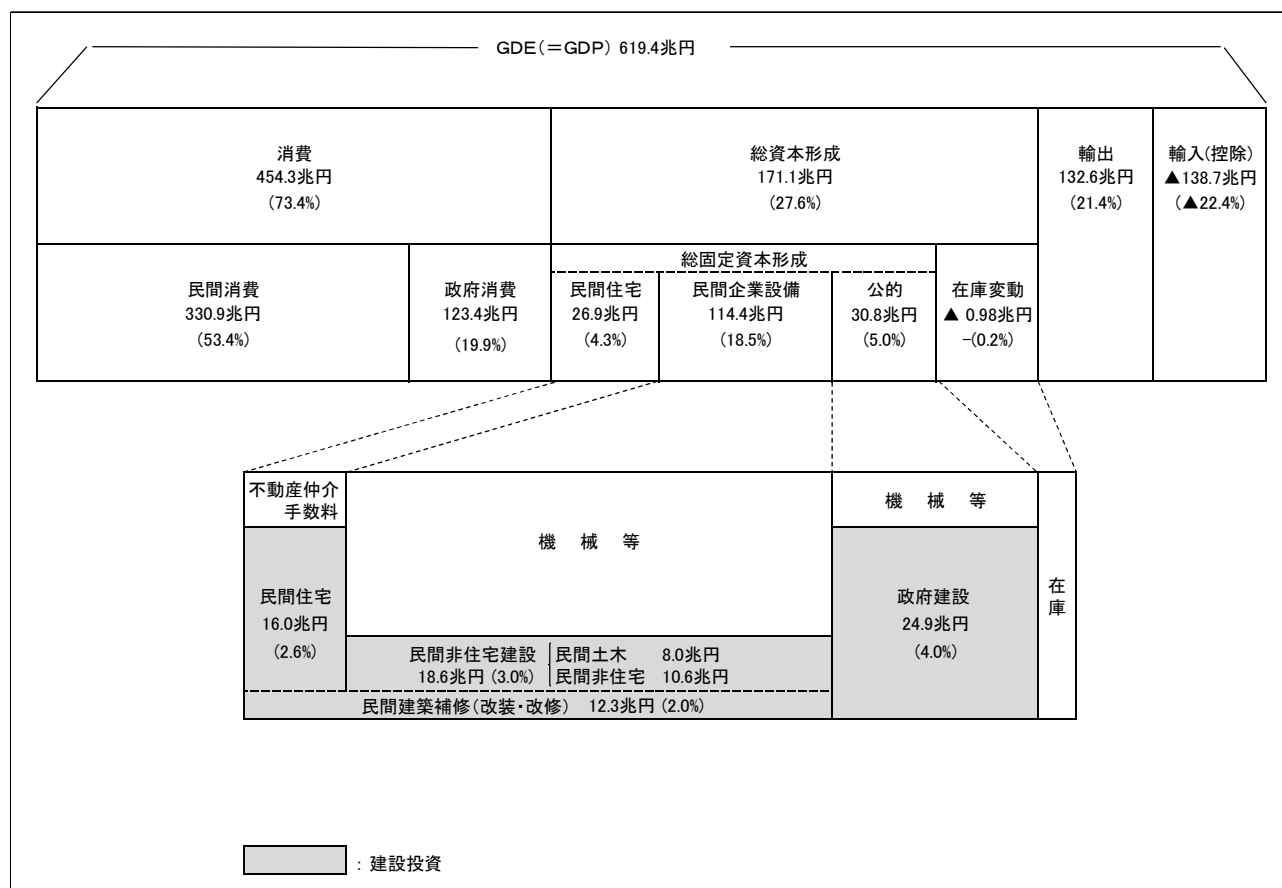


図-5 国内総支出と建設投資の関係（2023 年度）

- ※ 国内総生産は「国民経済計算」及び「令和8年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度」（令和8年1月23日閣議決定）による。
- ※ 建設投資（名目値）の2024年度及び2025年度分は見込み額、2026年度分は見通し額である。
- ※ 国内総生産の1960年度から1979年度までは「平成2年基準(1968SNA)」、1980年度から1993年度までは「平成12年基準(1993SNA)」、1994年度以降は「2015年（平成27年）年基準（2008SNA）」による。
- ※ 実績額で比較可能な2023年度にて図-5「国内総支出と建設投資の関係」を作成している。
- ※ 計数はそれぞれ四捨五入しているため合計と必ずしも一致しない。

3. 建設投資の構成と推移

(1) 建設投資の構成と推移

2026 年度建設投資見通しにおける建設投資の構成を見ると、政府土木投資と民間建築投資の合計が全体の 78%を占めている。

2026 年度の建設投資の構成を見ると、民間投資が 67%、政府投資が 33%である。民間投資のうち住宅、非住宅及び建築補修（改装・改修）投資を合わせた建築投資が全体の 55%を占めている。政府投資は土木投資が全体の 23%を占めており、この両者で建設投資全体の 78%を占めている。

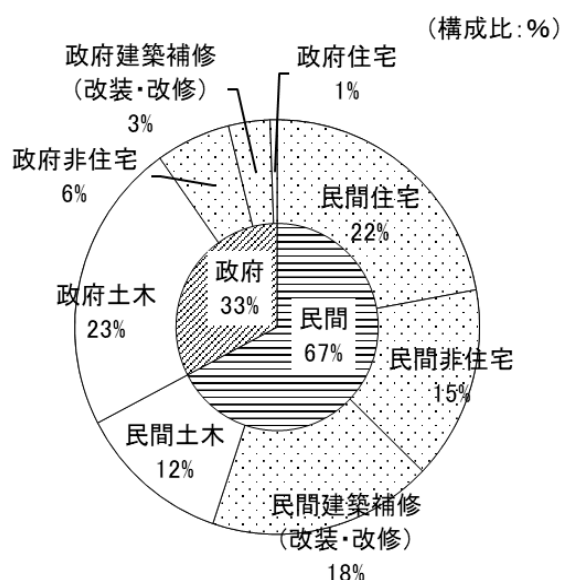


図-6 2026 年度 建設投資の構成（名目値）

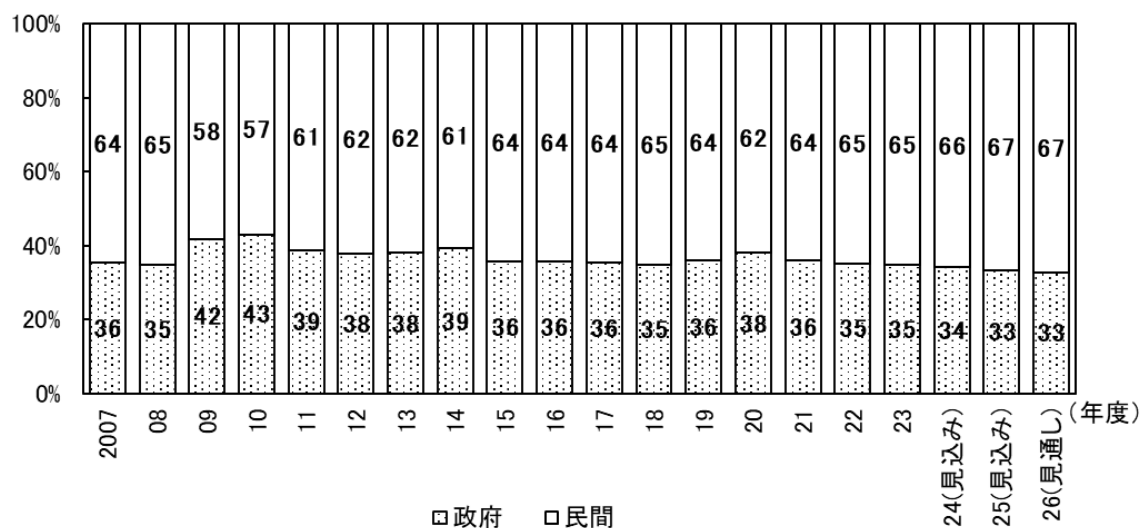


図-7 政府・民間別構成比の推移

※ 計数はそれぞれ四捨五入しているため合計と必ずしも一致しない。

(2) 建築・土木別構成比の推移

2026 年度の建設投資は、建築投資が 65%で、土木投資が 35%となる見通しである。

建築と土木との構成比については、1998 年度以降、建築投資が増加する一方で政府土木投資が減少し、建築投資の占める比率が 2007 年度には 58%となった。

その後、一時的に土木投資が増加したが、2015 年度以降、建築投資が 60%台、土木投資が 30%台で推移している。

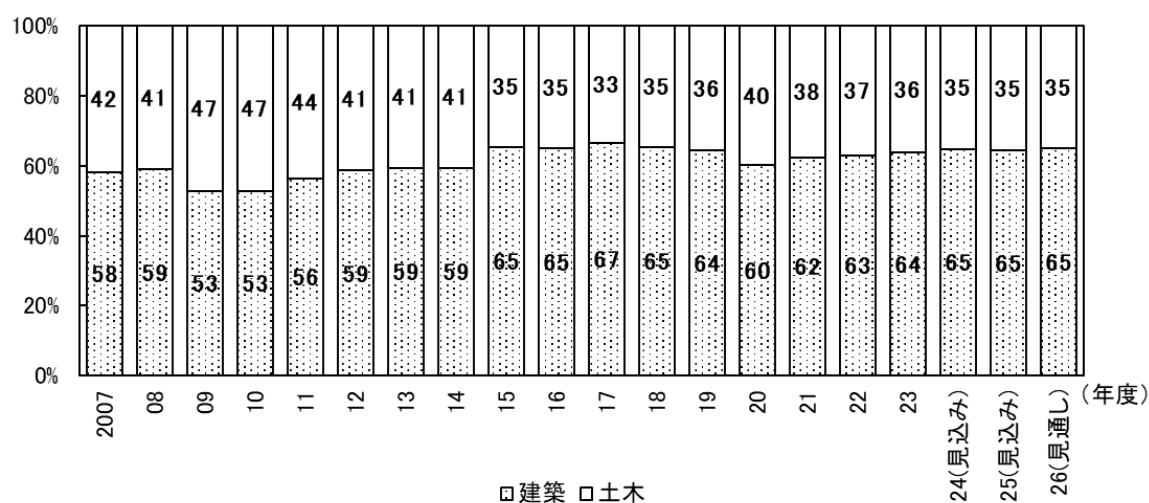


図-8 建築・土木別構成比の推移

(3) 政府建設投資の動向

2026年度の政府建設投資は、前年度比0.6%増の26兆6,000億円となる見通しである。

2026年度は、前年度比0.6%増加し、26兆6,000億円となる見通しである。
2025年度は、前年度比4.5%増加し、26兆4,500億円となる見込みである。

(4) 住宅投資の動向

2026年度の住宅投資は、前年度比1.8%増の18兆4,800億円となる見通しである。

2026年度の民間住宅投資は、前年度比1.9%増の18兆200億円となる見通しである。
また、政府住宅投資を合わせた2026年度の住宅投資全体では、前年度比1.8%増の18兆4,800億円となる見通しである。

(参考)

2025年度の新設住宅着工戸数は、前年度比12.9%減の71.1万戸であった。利用関係別に見ると、持家は19.5万戸（前年度比12.6%減）、貸家は30.9万戸（前年度比13.5%減）、給与住宅は0.7万戸（前年度比0.2%減）、分譲住宅は20.1万戸（前年度比12.6%減）となっている。

表-5 新設住宅着工戸数と伸び率（前年度比）の推移

年度	総 計		持 家		貸 家		給 与		分 譲	
	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率	着工戸数	伸び率
2021年度	865,909	6.6	281,279	6.9	330,752	9.2	5,494	▲ 20.5	248,384	3.9
2022年度	860,828	▲ 0.6	248,132	▲ 11.8	347,427	5.0	5,720	4.1	259,549	4.5
2023年度	800,176	▲ 7.0	219,622	▲ 11.5	340,395	▲ 2.0	5,118	▲ 10.5	235,041	▲ 9.4
2024年度	816,388	2.0	223,167	1.6	357,074	4.9	6,606	29.1	229,541	▲ 2.3
2025年度	711,171	▲ 12.9	195,111	▲ 12.6	308,906	▲ 13.5	6,591	▲ 0.2	200,563	▲ 12.6

(単位:戸・%)

※ 2026年度の伸び率は、「令和8年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度」（令和8年1月23日閣議決定）及び「令和8（2026）年度 内閣府年央試算」（令和8年7月30日）の公的固定資本形成及び民間住宅の指標から算定している。

※ 表-5は「住宅着工統計調査」（国土交通省）による。

(5) 建築補修（改装・改修）投資の動向

2026 年度の建築補修（改装・改修）投資は、前年度比 2.7%増の 17 兆 2,900 億円となる見通しである。

2026 年度の民間建築補修（改装・改修）投資は、前年度比 3.1%増の 14 兆 5,900 億円となる見通しである。また、政府建築補修（改装・改修）投資を合わせた 2026 年度の建築補修（改装・改修）投資全体では、前年度比 2.7%増の 17 兆 2,900 億円となる見通しである。

建築補修（改装・改修）投資は、建築投資全体に対し約 30%を占めている。

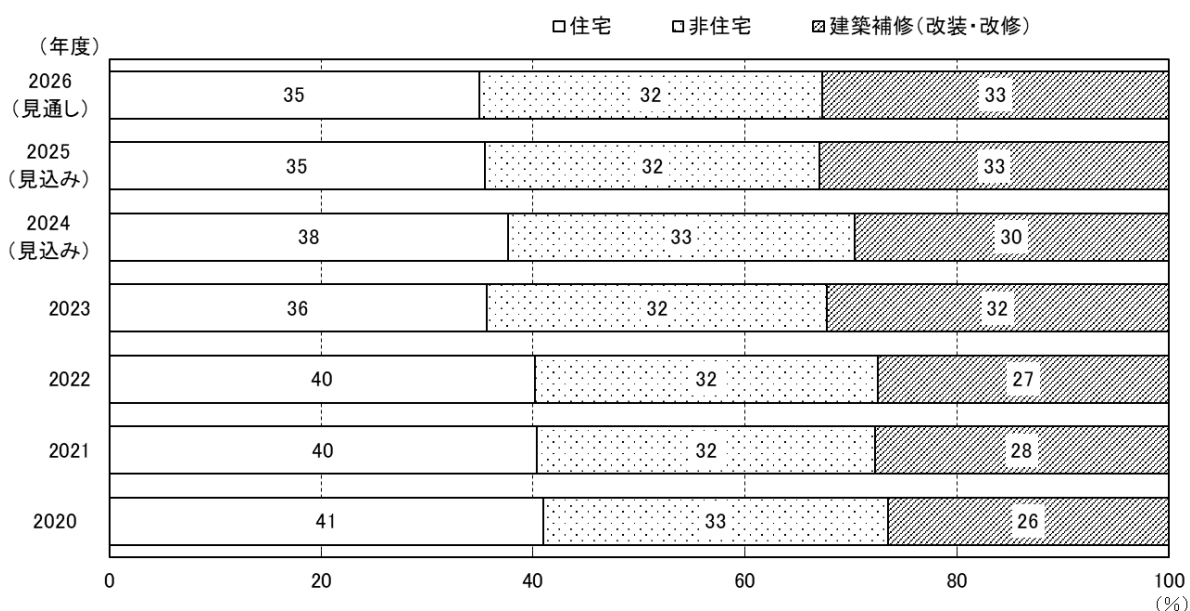


図-9 住宅・非住宅・建築補修（改装・改修）構成比の推移

※ 2019 年度公表時より、平成 27 年（2015 年）産業連関表の考え方に準じ、建築補修（改装・改修）投資額を建設投資額の内数として計上（2018 年度までは建築物リフォーム・リニューアル投資額として建設投資額に含めず別途公表）。

※ 建築補修（改装・改修）は、建築補修工事のうち、改装・改修工事に該当するものを範囲としている。

(6) 民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資の動向

2026年度の民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資は、前年度比6.6%増の22兆2,600億円となる見通しである。

2026年度の民間非住宅建築投資は、前年度比8.6%増の12兆3,200億円となる見通しである。また、民間土木投資は、前年度比4.1%増の9兆9,400億円となる見通しである。

これにより、2026年度の民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資は、前年度比6.6%増の22兆2,600億円となる見通しである。

2025年度の民間非住宅建設（非住宅建築及び土木）投資は、前年度比9.3%増の20兆8,900億円となる見込みである。

このうち、民間非住宅建築投資は11兆3,400億円（前年度比1.5%増）、民間土木投資は9兆5,500億円（前年度比20.1%増）となる見込みである。

表-6 民間非住宅建設投資額（名目値）と伸び率（前年度比）の推移

(単位:億円・%)

年度	民間非住宅建築投資		民間土木投資		合計 (民間非住宅建設投資)	
	投資額	伸び率	投資額	伸び率	投資額	伸び率
2022年度	101,902	7.6	71,786	3.9	173,688	6.1
2023年度	106,048	4.1	80,372	12.0	186,420	7.3
2024年度(見込み)	111,700	5.3	79,500	▲ 1.1	191,200	2.6
2025年度(見込み)	113,400	1.5	95,500	20.1	208,900	9.3
2026年度(見通し)	123,200	8.6	99,400	4.1	222,600	6.6

※ 民間土木投資の算出に用いている建設工事施工統計調査は2020年度分から新たな推計方法を用いている。

参 考 資 料

- 付表 1 建設投資（名目値）の推移
- 付表 2 建設投資（名目値）の前年度比の推移
- 付表 3 建設投資（名目値）の構成比の推移
- 付表 4 建設投資（実質値：2020年度基準）の推移
- 付表 5 建設投資（実質値：2020年度基準）の前年度比の推移
- 付表 6 建設投資（実質値：2020年度基準）の構成比の推移
- 付表 7 地域別・建設投資（名目値）の推移
- 付表 8 地域別・建設投資（名目値）の前年度比の推移

表の見方

【建設投資の推移】

- ・2023年度分までは、建築着工統計調査、建設工事施工統計調査、建設総合統計や建設事業費の実績値等を基に作成している。
- ・2024年度及び2025年度分については、見込み額である。
- ・2026年度分については、見通し額である。
- ・建築補修（改装・改修）は、2019年度から平成27年（2015 年）産業連関表に準じ、2015年度分以降を建設投資額として新たに計上している。また、2024年度から令和2年（2020年）産業連関表に準じ、2020年度分以降を計上している。
- ・建設工事施工統計調査は、2020年度分から新たな推計方法を用いている。

【民間と政府の区分】

- ・2001年度の建設投資から電源開発(株)を政府その他から民間に変更している。
- ・2005年10月より道路関係公団は民営化されて高速道路会社（東日本高速(株)、中日本高速(株)、西日本高速(株)、首都高速(株)、阪神高速(株)、本州四国連絡高速(株)）になったが、政府公共事業として計上している。
- ・2010年度の建設投資からJR各社のうちJR北海道(株)、JR四国(株)、JR九州(株)、JR貨物(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・2010年度の建設投資から東京地下鉄(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・2010年度の建設投資から日本電信電話(株)を民間から政府その他に変更している。
- ・2016年度の建設投資からJR九州(株)を政府その他から民間に変更している。

【実質値】

- ・実質値については、建設工事費デフレーター（2020年度基準）（令和8年6月30日公表）により算出している。2026年度は、「令和8（2026）年度 内閣府年央試算」（令和8年7月30日）のGDPデフレーター変化率から建設工事費デフレーターを推計して算出している。

【地域別】

- ・地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計したものである。
- ・地域区分は次のとおり

北海道	北海道
東 北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
関 東	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
北 陸	新潟県、富山県、石川県、福井県
中 部	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
近 畿	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中 国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四 国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九 州	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
沖 縄	沖縄県

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		25,078	33,418	37,772	44,979	54,750	59,531	67,820	84,928
建築		15,410	20,396	22,418	26,854	35,486	37,181	41,517	54,406
住宅	住宅	7,061	8,862	10,395	13,453	16,759	20,219	23,594	29,868
	政府	488	668	920	922	1,073	1,438	1,680	1,797
	民間	6,573	8,194	9,475	12,531	15,686	18,781	21,914	28,071
非住宅	非住宅	8,349	11,534	12,023	13,401	18,727	16,962	17,923	24,538
	政府	1,556	1,821	2,590	2,417	3,220	3,913	4,111	4,423
	民間	6,793	9,713	9,433	10,984	15,507	13,049	13,812	20,115
	鉱工業	3,086	4,506	3,868	3,645	4,991	3,547	3,678	6,472
	その他	3,707	5,207	5,565	7,339	10,516	9,502	10,134	13,643
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		9,668	13,022	15,354	18,125	19,264	22,350	26,303	30,522
政府	政府	6,663	9,055	11,551	13,997	15,076	17,528	20,415	23,626
	公共事業	4,825	6,391	7,906	9,323	10,469	11,681	14,134	16,083
	その他	1,838	2,664	3,645	4,674	4,607	5,847	6,281	7,543
民間		3,005	3,967	3,803	4,128	4,188	4,822	5,888	6,896
再 掲	政府 (総計)	8,707	11,544	15,061	17,336	19,369	22,879	26,206	29,846
	民間	16,371	21,874	22,711	27,643	35,381	36,652	41,614	55,082
	政府 (建築)	2,044	2,489	3,510	3,339	4,293	5,351	5,791	6,220
	民間	13,366	17,907	18,908	23,515	31,193	31,830	35,726	48,186
掲	政府 (土木)	6,663	9,055	11,551	13,997	15,076	17,528	20,415	23,626
	民間	3,005	3,967	3,803	4,128	4,188	4,822	5,888	6,896
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		9,798	13,680	13,236	15,112	19,695	17,871	19,700	27,011

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		101,915	125,251	146,341	166,768	214,625	286,673	293,944	316,241
建築		65,721	82,020	97,179	104,833	134,662	190,572	183,757	197,598
住宅	住宅	35,953	44,728	52,276	56,918	74,989	103,557	103,914	119,399
	政府	2,298	2,824	3,841	4,586	4,714	5,066	7,761	8,396
	民間	33,655	41,904	48,435	52,332	70,275	98,491	96,153	111,003
非住宅	非住宅	29,768	37,292	44,903	47,915	59,673	87,015	79,843	78,199
	政府	5,599	6,669	8,916	9,823	10,923	15,142	20,226	22,444
	民間	24,169	30,623	35,987	38,092	48,750	71,873	59,617	55,755
	鉱工業	8,015	10,450	12,570	9,713	12,192	21,665	17,690	12,526
	その他	16,154	20,173	23,417	28,379	36,558	50,208	41,927	43,229
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		36,194	43,231	49,162	61,935	79,963	96,101	110,187	118,643
政府	政府	27,304	31,169	36,680	47,693	60,581	66,564	76,511	87,757
	公共事業	18,324	21,032	25,057	33,704	42,721	45,551	51,288	59,711
	その他	8,980	10,137	11,623	13,989	17,860	21,013	25,223	28,046
民間		8,890	12,062	12,482	14,242	19,382	29,537	33,676	30,886
再	政府 (総計)	35,201	40,662	49,437	62,102	76,218	86,772	104,498	118,597
	民間	66,714	84,589	96,904	104,666	138,407	199,901	189,446	197,644
	政府 (建築)	7,897	9,493	12,757	14,409	15,637	20,208	27,987	30,840
	民間	57,824	72,527	84,422	90,424	119,025	170,364	155,770	166,758
掲	政府 (土木)	27,304	31,169	36,680	47,693	60,581	66,564	76,511	87,757
	民間	8,890	12,062	12,482	14,242	19,382	29,537	33,676	30,886
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		33,059	42,685	48,469	52,334	68,132	101,410	93,293	86,641

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		341,965	387,986	426,860	479,219	494,753	502,198	500,689	475,988
建築		215,714	231,284	251,963	290,021	292,189	289,803	285,938	274,693
住宅	住宅	131,774	140,007	148,924	164,685	160,170	157,058	160,952	147,846
	政府	7,955	8,781	10,435	8,931	8,847	8,958	8,713	9,122
	民間	123,819	131,226	138,489	155,754	151,323	148,100	152,239	138,724
非住宅	非住宅	83,940	91,277	103,039	125,336	132,019	132,745	124,986	126,847
	政府	20,736	26,772	33,133	37,072	39,202	40,107	37,011	32,924
	民間	63,204	64,505	69,906	88,264	92,817	92,638	87,975	93,923
	鉱工業	13,604	12,031	12,532	18,467	21,640	22,341	19,795	19,958
	その他	49,600	52,474	57,374	69,797	71,177	70,297	68,180	73,965
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		126,251	156,702	174,897	189,198	202,564	212,395	214,751	201,295
政府	政府	93,444	114,960	132,244	141,807	148,143	153,901	157,008	156,968
	公共事業	65,525	82,778	96,999	106,155	112,974	119,662	124,207	124,994
	その他	27,919	32,182	35,245	35,652	35,169	34,239	32,801	31,974
民間		32,807	41,742	42,653	47,391	54,421	58,494	57,743	44,327
再掲	政府 (総計)	122,135	150,513	175,812	187,810	196,192	202,966	202,732	199,014
	民間	219,830	237,473	251,048	291,409	298,561	299,232	297,957	276,974
	政府 (建築)	28,691	35,553	43,568	46,003	48,049	49,065	45,724	42,046
	民間	187,023	195,731	208,395	244,018	244,140	240,738	240,214	232,647
掲	政府 (土木)	93,444	114,960	132,244	141,807	148,143	153,901	157,008	156,968
	民間	32,807	41,742	42,653	47,391	54,421	58,494	57,743	44,327
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		96,011	106,247	112,559	135,655	147,238	151,132	145,718	138,250

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		485,472	499,645	535,631	615,257	666,555	731,146	814,395	824,036
建築		287,104	294,403	316,813	375,947	418,117	464,199	522,319	507,157
住宅	住宅	150,815	156,048	169,927	216,435	229,145	244,554	267,359	242,828
	政府	8,613	8,441	8,206	8,472	8,113	9,330	10,142	11,545
	民間	142,202	147,607	161,721	207,963	221,032	235,224	257,217	231,283
非住宅	非住宅	136,289	138,355	146,886	159,512	188,972	219,645	254,960	264,329
	政府	31,245	28,490	29,926	31,194	32,240	32,727	35,868	44,845
	民間	105,044	109,865	116,960	128,318	156,732	186,918	219,092	219,484
	鉱工業	27,507	27,654	23,112	23,735	36,270	50,651	55,068	53,703
	その他	77,537	82,211	93,848	104,583	120,462	136,267	164,024	165,781
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		198,368	205,242	218,818	239,310	248,438	266,947	292,076	316,879
政府	政府	154,828	156,598	169,638	186,121	193,281	200,756	211,470	230,175
	公共事業	124,941	131,773	143,195	164,145	171,051	176,362	185,742	200,645
	その他	29,887	24,825	26,443	21,976	22,230	24,394	25,728	29,530
民間		43,540	48,644	49,180	53,189	55,157	66,191	80,606	86,704
再	政府	194,686	193,529	207,770	225,787	233,634	242,813	257,480	286,565
	(総計)								
	民間	290,786	306,116	327,861	389,470	432,921	488,333	556,915	537,471
掲	政府	39,858	36,931	38,132	39,666	40,353	42,057	46,010	56,390
	(建築)								
	民間	247,246	257,472	278,681	336,281	377,764	422,142	476,309	450,767
掲	政府	154,828	156,598	169,638	186,121	193,281	200,756	211,470	230,175
	(土木)								
民間		43,540	48,644	49,180	53,189	55,157	66,191	80,606	86,704
(再掲)									
民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		148,584	158,509	166,140	181,507	211,889	253,109	299,698	306,188

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
項目									
総計		839,708	816,933	787,523	790,169	828,077	751,906	714,269	685,039
建築		490,751	453,063	439,297	409,896	457,742	398,866	349,115	346,535
住宅	政府	240,080	256,458	274,208	257,684	294,396	238,568	209,924	217,955
	民間	13,455	15,217	17,789	14,555	15,201	13,699	12,303	10,717
	民間	226,625	241,241	256,419	243,129	279,195	224,869	197,621	207,238
非住宅	政府	250,671	196,605	165,089	152,212	163,346	160,298	139,191	128,580
	民間	50,179	51,748	46,948	42,117	41,925	40,529	36,472	34,725
	民間	200,492	144,857	118,141	110,095	121,421	119,769	102,719	93,855
	鉱工業	39,847	26,448	22,899	21,066	24,329	26,015	17,715	12,994
	その他	160,645	118,409	95,242	89,029	97,092	93,754	85,004	80,861
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		348,957	363,870	348,226	380,273	370,335	353,040	365,154	338,504
政府	公共事業	259,709	275,118	267,810	295,314	288,649	275,414	291,155	273,938
	その他	226,179	240,683	235,195	259,516	252,907	242,232	258,969	243,246
	その他	33,530	34,435	32,616	35,799	35,742	33,183	32,186	30,691
民間		89,248	88,752	80,416	84,958	81,686	77,625	73,999	64,567
再	政府 (総計)	323,343	342,083	332,547	351,986	345,775	329,642	339,930	319,379
	民間	516,365	474,850	454,976	438,182	482,302	422,263	374,339	365,660
	政府 (建築)	63,634	66,965	64,737	56,672	57,126	54,228	48,775	45,442
	民間	427,117	386,098	374,560	353,224	400,616	344,638	300,340	301,093
掲	政府 (土木)	259,709	275,118	267,810	295,314	288,649	275,414	291,155	273,937
	民間	89,248	88,752	80,416	84,958	81,686	77,625	73,999	64,567
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		289,740	233,609	198,557	195,053	203,107	197,394	176,718	158,422

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		661,948	612,875	568,401	536,880	528,246	515,676	513,281	476,961
建築		336,189	308,061	291,986	286,692	296,953	297,142	305,836	277,194
住宅	住宅	212,473	195,193	188,382	187,237	190,430	189,675	193,477	171,492
	政府	9,717	9,442	8,875	8,229	6,682	5,417	5,978	5,471
	民間	202,756	185,751	179,507	179,008	183,748	184,258	187,499	166,021
非住宅	非住宅	123,716	112,868	103,604	99,455	106,523	107,467	112,359	105,702
	政府	30,287	26,703	26,198	23,279	17,161	15,110	14,469	14,036
	民間	93,429	86,165	77,406	76,176	89,362	92,357	97,890	91,666
	鉱工業	17,381	14,561	11,256	12,142	16,743	19,930	23,524	19,676
	その他	76,048	71,604	66,150	64,034	72,619	72,427	74,366	71,990
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		325,759	304,814	276,415	250,188	231,293	218,534	207,445	199,767
政府	政府	259,597	245,786	224,101	203,001	184,439	169,211	157,518	149,956
	公共事業	228,151	218,059	199,335	180,153	163,742	150,853	139,731	132,596
	その他	31,445	27,727	24,766	22,848	20,697	18,358	17,787	17,360
民間		66,162	59,028	52,314	47,187	46,854	49,323	49,927	49,811
再	政府 (総計)	299,601	281,931	259,174	234,509	208,282	189,738	177,965	169,463
	民間	362,347	330,944	309,227	302,371	319,964	325,938	335,316	307,498
	政府 (建築)	40,004	36,145	35,073	31,508	23,843	20,527	20,447	19,507
	民間	296,185	271,916	256,913	255,184	273,110	276,615	285,389	257,687
掲	政府 (土木)	259,597	245,786	224,101	203,001	184,439	169,211	157,518	149,956
	民間	66,162	59,028	52,314	47,187	46,854	49,323	49,927	49,811
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		159,591	145,193	129,720	123,363	136,216	141,680	147,817	141,477

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		481,517	429,649	419,282	421,139	424,493	482,997	474,941	566,468
建築		284,428	226,902	220,991	237,753	248,888	287,243	281,899	370,916
住宅	住宅	169,217	134,019	134,933	144,579	152,340	172,185	156,221	164,808
	政府	5,347	5,615	5,154	4,363	4,493	6,496	7,460	7,898
	民間	163,870	128,404	129,779	140,216	147,847	165,689	148,761	156,910
非住宅	非住宅	115,211	92,883	86,058	93,174	96,548	115,058	125,678	130,824
	政府	15,323	16,501	16,942	19,021	22,798	26,728	34,076	34,905
	民間	99,888	76,382	69,116	74,153	73,750	88,330	91,602	95,919
	鉱工業	25,394	12,870	10,671	11,639	12,867	13,773	15,718	19,587
	その他	74,494	63,512	58,445	62,514	60,883	74,557	75,884	76,332
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	75,284
	政府	-	-	-	-	-	-	-	13,284
	民間	-	-	-	-	-	-	-	62,000
土木		197,089	202,747	198,291	183,386	175,605	195,754	193,042	195,552
政府	政府	146,507	157,232	157,724	139,939	133,207	150,460	144,568	145,961
	公共事業	128,242	139,143	130,198	119,105	114,612	130,016	124,667	119,549
	その他	18,265	18,089	27,526	20,834	18,595	20,444	19,901	26,412
民間		50,582	45,515	40,567	43,447	42,398	45,294	48,474	49,591
再掲	政府 (総計)	167,177	179,348	179,820	163,323	160,498	183,684	186,104	202,048
	民間	314,340	250,301	239,462	257,816	263,995	299,313	288,837	364,420
	政府 (建築)	20,670	22,116	22,096	23,384	27,291	33,224	41,536	56,087
	民間	263,758	204,786	198,895	214,369	221,597	254,019	240,363	314,829
掲	政府 (土木)	146,507	157,232	157,724	139,939	133,207	150,460	144,568	145,961
	民間	50,582	45,515	40,567	43,447	42,398	45,294	48,474	49,591
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		150,470	121,897	109,683	117,600	116,148	133,624	140,076	145,510

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度 項目		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
総計		587,399	613,251	618,271	623,280	627,597	651,659	678,476	718,547
建築		383,061	408,592	404,856	401,817	377,604	405,812	427,715	458,768
住宅	政府	172,209	175,629	172,580	167,478	154,715	163,898	171,709	163,538
	民間	7,583	6,207	5,214	4,358	4,153	3,181	3,785	3,604
	民間	164,626	169,422	167,366	163,120	150,562	160,717	167,924	159,934
非住宅	政府	137,223	156,860	153,994	155,383	122,977	129,560	138,648	147,365
	民間	34,795	42,333	38,778	39,078	32,467	34,892	36,746	41,317
	民間	102,428	114,527	115,216	116,305	90,510	94,668	101,902	106,048
	鉱工業	19,756	22,777	25,608	24,991	17,898	18,430	23,283	27,063
	その他	82,672	91,750	89,608	91,314	72,612	76,238	78,619	78,984
建築補修(改装・改修)		73,629	76,103	78,282	78,956	99,912	112,354	117,358	147,865
	政府	13,433	13,196	13,049	14,063	18,709	19,850	18,705	24,809
	民間	60,196	62,907	65,233	64,893	81,203	92,504	98,653	123,056
土木		204,338	204,659	213,415	221,463	249,993	245,847	250,761	259,779
政府	公共事業	154,051	156,064	158,869	167,303	183,230	176,742	178,975	179,407
	その他	128,986	133,094	135,472	141,949	152,363	147,354	149,774	151,766
	その他	25,065	22,970	23,397	25,354	30,867	29,388	29,201	27,641
民間		50,287	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,372
再掲	政府 (総計)	209,862	217,800	215,910	224,802	238,559	234,665	238,211	249,137
	民間	377,537	395,451	402,361	398,478	389,038	416,994	440,265	469,410
	政府 (建築)	55,811	61,736	57,041	57,499	55,329	57,923	59,236	69,730
	民間	327,250	346,856	347,815	344,318	322,275	347,889	368,479	389,038
	政府 (土木)	154,051	156,064	158,869	167,303	183,230	176,742	178,975	179,407
	民間	50,287	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,372
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		152,715	163,122	169,762	170,465	157,273	163,773	173,688	186,420

付表1 建設投資(名目値)の推移

(単位:億円)

年度		2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
項目				
総計		741,700	791,800	814,700
建築		481,100	511,600	529,500
住宅		181,100	181,500	184,800
政府		4,200	4,600	4,600
民間		176,900	176,900	180,200
非住宅		157,300	161,700	171,800
政府		45,600	48,300	48,600
民間		111,700	113,400	123,200
鉱工業		-	-	-
その他		-	-	-
建築補修(改装・改修)		142,700	168,400	172,900
政府		22,200	26,900	27,000
民間		120,500	141,500	145,900
土木		260,600	280,200	285,200
政府		181,100	184,700	185,800
公共事業		152,900	154,200	155,100
その他		28,200	30,500	30,700
民間		79,500	95,500	99,400
再	政府 (総計)	253,100	264,500	266,000
	民間	488,600	527,300	548,700
掲	政府 (建築)	72,000	79,800	80,200
	民間	409,100	431,800	449,300
掲	政府 (土木)	181,100	184,700	185,800
	民間	79,500	95,500	99,400
(再掲)				
民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		191,200	208,900	222,600

※見込み・見通しの投資額は、四捨五入により100億円単位にしている。

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
項目									
総計		-	33.3	13.0	19.1	21.7	8.7	13.9	25.2
建築		-	32.4	9.9	19.8	32.1	4.8	11.7	31.0
住宅		-	25.5	17.3	29.4	24.6	20.6	16.7	26.6
	政府	-	36.9	37.7	0.2	16.4	34.0	16.8	7.0
	民間	-	24.7	15.6	32.3	25.2	19.7	16.7	28.1
		-							
非住宅		-	38.1	4.2	11.5	39.7	△ 9.4	5.7	36.9
	政府	-	17.0	42.2	△ 6.7	33.2	21.5	5.1	7.6
	民間	-	43.0	△ 2.9	16.4	41.2	△ 15.9	5.8	45.6
		-							
鉱工業		-	46.0	△ 14.2	△ 5.8	36.9	△ 28.9	3.7	76.0
	その他	-	40.5	6.9	31.9	43.3	△ 9.6	6.7	34.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		-	34.7	17.9	18.0	6.3	16.0	17.7	16.0
政府		-	35.9	27.6	21.2	7.7	16.3	16.5	15.7
	公共事業	-	32.5	23.7	17.9	12.3	11.6	21.0	13.8
	その他	-	44.9	36.8	28.2	△ 1.4	26.9	7.4	20.1
民間		-	32.0	△ 4.1	8.5	1.5	15.1	22.1	17.1
再	政府 (総計)	-	32.6	30.5	15.1	11.7	18.1	14.5	13.9
	民間	-	33.6	3.8	21.7	28.0	3.6	13.5	32.4
掲	政府 (建築)	-	21.8	41.0	△ 4.9	28.6	24.6	8.2	7.4
	民間	-	34.0	5.6	24.4	32.7	2.0	12.2	34.9
掲	政府 (土木)	-	35.9	27.6	21.2	7.7	16.3	16.5	15.7
	民間	-	32.0	△ 4.1	8.5	1.5	15.1	22.1	17.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		-	39.6	△ 3.2	14.2	30.3	△ 9.3	10.2	37.1

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
項目									
総計		20.0	22.9	16.8	14.0	28.7	33.6	2.5	7.6
建築		20.8	24.8	18.5	7.9	28.5	41.5	△ 3.6	7.5
住宅	住宅	20.4	24.4	16.9	8.9	31.7	38.1	0.3	14.9
	政府	27.9	22.9	36.0	19.4	2.8	7.5	53.2	8.2
	民間	19.9	24.5	15.6	8.0	34.3	40.2	△ 2.4	15.4
非住宅	非住宅	21.3	25.3	20.4	6.7	24.5	45.8	△ 8.2	△ 2.1
	政府	26.6	19.1	33.7	10.2	11.2	38.6	33.6	11.0
	民間	20.2	26.7	17.5	5.8	28.0	47.4	△ 17.1	△ 6.5
	鉱工業	23.8	30.4	20.3	△ 22.7	25.5	77.7	△ 18.3	△ 29.2
	その他	18.4	24.9	16.1	21.2	28.8	37.3	△ 16.5	3.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		18.6	19.4	13.7	26.0	29.1	20.2	14.7	7.7
政府	政府	15.6	14.2	17.7	30.0	27.0	9.9	14.9	14.7
	公共事業	13.9	14.8	19.1	34.5	26.8	6.6	12.6	16.4
	その他	19.1	12.9	14.7	20.4	27.7	17.7	20.0	11.2
民間		28.9	35.7	3.5	14.1	36.1	52.4	14.0	△ 8.3
再	政府	17.9	15.5	21.6	25.6	22.7	13.8	20.4	13.5
	(総計)								
	民間	21.1	26.8	14.6	8.0	32.2	44.4	△ 5.2	4.3
掲	政府	27.0	20.2	34.4	12.9	8.5	29.2	38.5	10.2
	(建築)								
	民間	20.0	25.4	16.4	7.1	31.6	43.1	△ 8.6	7.1
(再掲)	政府	15.6	14.2	17.7	30.0	27.0	9.9	14.9	14.7
	(土木)								
民間		28.9	35.7	3.5	14.1	36.1	52.4	14.0	△ 8.3
(再掲)									
民間非住宅建設									
(非住宅建築及び土木)		22.4	29.1	13.6	8.0	30.2	48.8	△ 8.0	△ 7.1

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
項目									
総計		8.1	13.5	10.0	12.3	3.2	1.5	△ 0.3	△ 4.9
建築		9.2	7.2	8.9	15.1	0.7	△ 0.8	△ 1.3	△ 3.9
住宅	住宅	10.4	6.2	6.4	10.6	△ 2.7	△ 1.9	2.5	△ 8.1
	政府	△ 5.3	10.4	18.8	△ 14.4	△ 0.9	1.3	△ 2.7	4.7
	民間	11.5	6.0	5.5	12.5	△ 2.8	△ 2.1	2.8	△ 8.9
非住宅	非住宅	7.3	8.7	12.9	21.6	5.3	0.5	△ 5.8	1.5
	政府	△ 7.6	29.1	23.8	11.9	5.7	2.3	△ 7.7	△ 11.0
	民間	13.4	2.1	8.4	26.3	5.2	△ 0.2	△ 5.0	6.8
	鉱工業	8.6	△ 11.6	4.2	47.4	17.2	3.2	△ 11.4	0.8
	その他	14.7	5.8	9.3	21.7	2.0	△ 1.2	△ 3.0	8.5
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		6.4	24.1	11.6	8.2	7.1	4.9	1.1	△ 6.3
政府	政府	6.5	23.0	15.0	7.2	4.5	3.9	2.0	△ 0.0
	公共事業	9.7	26.3	17.2	9.4	6.4	5.9	3.8	0.6
	その他	△ 0.5	15.3	9.5	1.2	△ 1.4	△ 2.6	△ 4.2	△ 2.5
民間		6.2	27.2	2.2	11.1	14.8	7.5	△ 1.3	△ 23.2
再	政府	3.0	23.2	16.8	6.8	4.5	3.5	△ 0.1	△ 1.8
	(総計)								
	民間	11.2	8.0	5.7	16.1	2.5	0.2	△ 0.4	△ 7.0
掲	政府	△ 7.0	23.9	22.5	5.6	4.4	2.1	△ 6.8	△ 8.0
	(建築)								
	民間	12.2	4.7	6.5	17.1	0.0	△ 1.4	△ 0.2	△ 3.2
	政府	6.5	23.0	15.0	7.2	4.5	3.9	2.0	△ 0.0
	(土木)								
民間		6.2	27.2	2.2	11.1	14.8	7.5	△ 1.3	△ 23.2
(再掲)									
民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		10.8	10.7	5.9	20.5	8.5	2.6	△ 3.6	△ 5.1

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		2.0	2.9	7.2	14.9	8.3	9.7	11.4	1.2
建築		4.5	2.5	7.6	18.7	11.2	11.0	12.5	△ 2.9
住宅	住宅	2.0	3.5	8.9	27.4	5.9	6.7	9.3	△ 9.2
	政府	△ 5.6	△ 2.0	△ 2.8	3.2	△ 4.2	15.0	8.7	13.8
	民間	2.5	3.8	9.6	28.6	6.3	6.4	9.3	△ 10.1
非住宅	非住宅	7.4	1.5	6.2	8.6	18.5	16.2	16.1	3.7
	政府	△ 5.1	△ 8.8	5.0	4.2	3.4	1.5	9.6	25.0
	民間	11.8	4.6	6.5	9.7	22.1	19.3	17.2	0.2
	鉱工業	37.8	0.5	△ 16.4	2.7	52.8	39.6	8.7	△ 2.5
	その他	4.8	6.0	14.2	11.4	15.2	13.1	20.4	1.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 1.5	3.5	6.6	9.4	3.8	7.5	9.4	8.5
政府	政府	△ 1.4	1.1	8.3	9.7	3.8	3.9	5.3	8.8
	公共事業	△ 0.0	5.5	8.7	14.6	4.2	3.1	5.3	8.0
	その他	△ 6.5	△ 16.9	6.5	△ 16.9	1.2	9.7	5.5	14.8
民間		△ 1.8	11.7	1.1	8.2	3.7	20.0	21.8	7.6
再	政府 (総計)	△ 2.2	△ 0.6	7.4	8.7	3.5	3.9	6.0	11.3
	民間	5.0	5.3	7.1	18.8	11.2	12.8	14.0	△ 3.5
掲	政府 (建築)	△ 5.2	△ 7.3	3.3	4.0	1.7	4.2	9.4	22.6
	民間	6.3	4.1	8.2	20.7	12.3	11.7	12.8	△ 5.4
	政府 (土木)	△ 1.4	1.1	8.3	9.7	3.8	3.9	5.3	8.8
	民間	△ 1.8	11.7	1.1	8.2	3.7	20.0	21.8	7.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		7.5	6.7	4.8	9.2	16.7	19.5	18.4	2.2

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		1.9	△ 2.7	△ 3.6	0.3	4.8	△ 9.2	△ 5.0	△ 4.1
建築		△ 3.2	△ 7.7	△ 3.0	△ 6.7	11.7	△ 12.9	△ 12.5	△ 0.7
住宅	政府	△ 1.1	6.8	6.9	△ 6.0	14.2	△ 19.0	△ 12.0	3.8
	民間	16.5	13.1	16.9	△ 18.2	4.4	△ 9.9	△ 10.2	△ 12.9
	民間	△ 2.0	6.4	6.3	△ 5.2	14.8	△ 19.5	△ 12.1	4.9
非住宅		△ 5.2	△ 21.6	△ 16.0	△ 7.8	7.3	△ 1.9	△ 13.2	△ 7.6
政府	政府	11.9	3.1	△ 9.3	△ 10.3	△ 0.5	△ 3.3	△ 10.0	△ 4.8
	民間	△ 8.7	△ 27.7	△ 18.4	△ 6.8	10.3	△ 1.4	△ 14.2	△ 8.6
	民間	△ 25.8	△ 33.6	△ 13.4	△ 8.0	15.5	6.9	△ 31.9	△ 26.6
建築補修(改装・改修)		△ 3.1	△ 26.3	△ 19.6	△ 6.5	9.1	△ 3.4	△ 9.3	△ 4.9
建築補修(改装・改修)	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		10.1	4.3	△ 4.3	9.2	△ 2.6	△ 4.7	3.4	△ 7.3
政府	政府	12.8	5.9	△ 2.7	10.3	△ 2.3	△ 4.6	5.7	△ 5.9
	公共事業	12.7	6.4	△ 2.3	10.3	△ 2.5	△ 4.2	6.9	△ 6.1
	その他	13.5	2.7	△ 5.3	9.8	△ 0.2	△ 7.2	△ 3.0	△ 4.6
民間		2.9	△ 0.6	△ 9.4	5.6	△ 3.9	△ 5.0	△ 4.7	△ 12.7
再	政府 (総計)	12.8	5.8	△ 2.8	5.8	△ 1.8	△ 4.7	3.1	△ 6.0
	民間	△ 3.9	△ 8.0	△ 4.2	△ 3.7	10.1	△ 12.4	△ 11.3	△ 2.3
掲	政府 (建築)	12.8	5.2	△ 3.3	△ 12.5	0.8	△ 5.1	△ 10.1	△ 6.8
	民間	△ 5.2	△ 9.6	△ 3.0	△ 5.7	13.4	△ 14.0	△ 12.9	0.3
掲	政府 (土木)	12.8	5.9	△ 2.7	10.3	△ 2.3	△ 4.6	5.7	△ 5.9
	民間	2.9	△ 0.6	△ 9.4	5.6	△ 3.9	△ 5.0	△ 4.7	△ 12.7
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		△ 5.4	△ 19.4	△ 15.0	△ 1.8	4.1	△ 2.8	△ 10.5	△ 10.4

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
項目									
総計		△ 3.4	△ 7.4	△ 7.3	△ 5.5	△ 1.6	△ 2.4	△ 0.5	△ 7.1
建築		△ 3.0	△ 8.4	△ 5.2	△ 1.8	3.6	0.1	2.9	△ 9.4
住宅	住宅	△ 2.5	△ 8.1	△ 3.5	△ 0.6	1.7	△ 0.4	2.0	△ 11.4
	政府	△ 9.3	△ 2.8	△ 6.0	△ 7.3	△ 18.8	△ 18.9	10.4	△ 8.5
	民間	△ 2.2	△ 8.4	△ 3.4	△ 0.3	2.6	0.3	1.8	△ 11.5
非住宅	非住宅	△ 3.8	△ 8.8	△ 8.2	△ 4.0	7.1	0.9	4.6	△ 5.9
	政府	△ 12.8	△ 11.8	△ 1.9	△ 11.1	△ 26.3	△ 12.0	△ 4.2	△ 3.0
	民間	△ 0.5	△ 7.8	△ 10.2	△ 1.6	17.3	3.4	6.0	△ 6.4
	鉱工業	33.8	△ 16.2	△ 22.7	7.9	37.9	19.0	18.0	△ 16.4
	その他	△ 6.0	△ 5.8	△ 7.6	△ 3.2	13.4	△ 0.3	2.7	△ 3.2
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 3.8	△ 6.4	△ 9.3	△ 9.5	△ 7.6	△ 5.5	△ 5.1	△ 3.7
政府	政府	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 9.4	△ 9.1	△ 8.3	△ 6.9	△ 4.8
	公共事業	△ 6.2	△ 4.4	△ 8.6	△ 9.6	△ 9.1	△ 7.9	△ 7.4	△ 5.1
	その他	2.5	△ 11.8	△ 10.7	△ 7.7	△ 9.4	△ 11.3	△ 3.1	△ 2.4
民間		2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	△ 0.7	5.3	1.2	△ 0.2
再掲	政府 (総計)	△ 6.2	△ 5.9	△ 8.1	△ 9.5	△ 11.2	△ 8.9	△ 6.2	△ 4.8
	民間	△ 0.9	△ 8.7	△ 6.6	△ 2.2	5.8	1.9	2.9	△ 8.3
	政府 (建築)	△ 12.0	△ 9.6	△ 3.0	△ 10.2	△ 24.3	△ 13.9	△ 0.4	△ 4.6
	民間	△ 1.6	△ 8.2	△ 5.5	△ 0.7	7.0	1.3	3.2	△ 9.7
掲	政府 (土木)	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 9.4	△ 9.1	△ 8.3	△ 6.9	△ 4.8
	民間	2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	△ 0.7	5.3	1.2	△ 0.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		0.7	△ 9.0	△ 10.7	△ 4.9	10.4	4.0	4.3	△ 4.3

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		1.0	△ 10.8	△ 2.4	0.4	0.8	13.8	△ 1.7	19.3
建築		2.6	△ 20.2	△ 2.6	7.6	4.7	15.4	△ 1.9	31.6
住宅	住宅	△ 1.3	△ 20.8	0.7	7.1	5.4	13.0	△ 9.3	5.5
	政府	△ 2.3	5.0	△ 8.2	△ 15.3	3.0	44.6	14.8	5.9
	民間	△ 1.3	△ 21.6	1.1	8.0	5.4	12.1	△ 10.2	5.5
非住宅	非住宅	9.0	△ 19.4	△ 7.3	8.3	3.6	19.2	9.2	4.1
	政府	9.2	7.7	2.7	12.3	19.9	17.2	27.5	2.4
	民間	9.0	△ 23.5	△ 9.5	7.3	△ 0.5	19.8	3.7	4.7
	鉱工業	29.1	△ 49.3	△ 17.1	9.1	10.6	7.0	14.1	24.6
	その他	3.5	△ 14.7	△ 8.0	7.0	△ 2.6	22.5	1.8	0.6
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-
建築補修(改装・改修)	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 1.3	2.9	△ 2.2	△ 7.5	△ 4.2	11.5	△ 1.4	1.3
政府	政府	△ 2.3	7.3	0.3	△ 11.3	△ 4.8	13.0	△ 3.9	1.0
	公共事業	△ 3.3	8.5	△ 6.4	△ 8.5	△ 3.8	13.4	△ 4.1	△ 4.1
	その他	5.2	△ 1.0	52.2	△ 24.3	△ 10.7	9.9	△ 2.7	32.7
民間		1.5	△ 10.0	△ 10.9	7.1	△ 2.4	6.8	7.0	2.3
再	政府	△ 1.3	7.3	0.3	△ 9.2	△ 1.7	14.4	1.3	8.6
	(総計)								
	民間	2.2	△ 20.4	△ 4.3	7.7	2.4	13.4	△ 3.5	26.2
	民間								
掲	政府	6.0	7.0	△ 0.1	5.8	16.7	21.7	25.0	35.0
	(建築)								
	民間	2.4	△ 22.4	△ 2.9	7.8	3.4	14.6	△ 5.4	31.0
	民間								
(再掲)	政府	△ 2.3	7.3	0.3	△ 11.3	△ 4.8	13.0	△ 3.9	1.0
	(土木)								
(再掲)	民間	1.5	△ 10.0	△ 10.9	7.1	△ 2.4	6.8	7.0	2.3
	民間								
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		6.4	△ 19.0	△ 10.0	7.2	△ 1.2	15.0	4.8	3.9

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
項目									
総計		3.7	4.4	0.8	0.8	0.7	3.8	4.1	5.9
建築		3.3	6.7	△ 0.9	△ 0.8	△ 6.0	7.5	5.4	7.3
住宅		4.5	2.0	△ 1.7	△ 3.0	△ 7.6	5.9	4.8	△ 4.8
	政府	△ 4.0	△ 18.1	△ 16.0	△ 16.4	△ 4.7	△ 23.4	19.0	△ 4.8
	民間	4.9	2.9	△ 1.2	△ 2.5	△ 7.7	6.7	4.5	△ 4.8
非住宅		4.9	14.3	△ 1.8	0.9	△ 20.9	5.4	7.0	6.3
	政府	△ 0.3	21.7	△ 8.4	0.8	△ 16.9	7.5	5.3	12.4
	民間	6.8	11.8	0.6	0.9	△ 22.2	4.6	7.6	4.1
	鉱工業	0.9	15.3	12.4	△ 2.4	△ 28.4	3.0	26.3	16
	その他	8.3	11.0	△ 2.3	1.9	△ 20.5	5.0	3.1	1
建築補修(改装・改修)		△ 2.2	3.4	2.9	0.9	26.5	12.5	4.5	26.0
	政府	1.1	△ 1.8	△ 1.1	7.8	33.0	6.1	△ 5.8	32.6
	民間	△ 2.9	4.5	3.7	△ 0.5	25.1	13.9	6.6	24.7
土木		4.5	0.2	4.3	3.8	12.9	△ 1.7	2.0	3.6
政府		5.5	1.3	1.8	5.3	9.5	△ 3.5	1.3	0.2
	公共事業	7.9	3.2	1.8	4.8	7.3	△ 3.3	1.6	1.3
	その他	△ 5.1	△ 8.4	1.9	8.4	21.7	△ 4.8	△ 0.6	△ 5.3
民間		1.4	△ 3.4	12.2	△ 0.7	23.3	3.5	3.9	12.0
再	政府 (総計)	3.9	3.8	△ 0.9	4.1	6.1	△ 1.6	1.5	4.6
	民間	3.6	4.7	1.7	△ 1.0	△ 2.4	7.2	5.6	6.6
	政府 (建築)	△ 0.5	10.6	△ 7.6	0.8	△ 3.8	4.7	2.3	17.7
	民間	3.9	6.0	0.3	△ 1.0	△ 6.4	7.9	5.9	5.6
掲	政府 (土木)	5.5	1.3	1.8	5.3	9.5	△ 3.5	1.3	0.2
	民間	1.4	△ 3.4	12.2	△ 0.7	23.3	3.5	3.9	12.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		5.0	6.8	4.1	0.4	△ 7.7	4.1	6.1	7.3

※見込み・見通しの投資額は、四捨五入により100億円単位にしているため、
対前年度伸び率と合わない場合がある。

付表2 建設投資(名目値)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
総計		3.2	6.8	2.9
建築		4.9	6.3	3.5
住宅	政府	10.7	0.2	1.8
	民間	16.5	9.5	0.0
	民間	10.6	0.0	1.9
非住宅	政府	6.7	2.8	6.2
	政府	10.4	5.9	0.6
	民間	5.3	1.5	8.6
	鉱工業	-	-	-
	その他	-	-	-
建築補修(改装・改修)		△ 3.5	18.0	2.7
政府		△ 10.5	21.2	0.4
	民間	△ 2.1	17.4	3.1
土木		0.3	7.5	1.8
政府	公共事業	0.9	2.0	0.6
	その他	0.7	0.9	0.6
	その他	2.0	8.2	0.7
民間		△ 1.1	20.1	4.1
再	政府 (総計)	1.6	4.5	0.6
	民間	4.1	7.9	4.1
	政府 (建築)	3.3	10.8	0.5
	民間	5.2	5.5	4.1
掲	政府 (土木)	0.9	2.0	0.6
	民間	△ 1.1	20.1	4.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		2.6	9.3	6.6

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		61.4	61.0	59.4	59.7	64.8	62.5	61.2	64.1
住宅	住宅	28.2	26.5	27.5	29.9	30.6	34.0	34.8	35.2
	政府	1.9	2.0	2.4	2.0	2.0	2.4	2.5	2.1
	民間	26.2	24.5	25.1	27.9	28.7	31.5	32.3	33.1
非住宅	非住宅	33.3	34.5	31.8	29.8	34.2	28.5	26.4	28.9
	政府	6.2	5.4	6.9	5.4	5.9	6.6	6.1	5.2
	民間	27.1	29.1	25.0	24.4	28.3	21.9	20.4	23.7
	鉱工業	12.3	13.5	10.2	8.1	9.1	6.0	5.4	7.6
	その他	14.8	15.6	14.7	16.3	19.2	16.0	14.9	16.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		38.6	39.0	40.6	40.3	35.2	37.5	38.8	35.9
政府	政府	26.6	27.1	30.6	31.1	27.5	29.4	30.1	27.8
	公共事業	19.2	19.1	20.9	20.7	19.1	19.6	20.8	18.9
	その他	7.3	8.0	9.7	10.4	8.4	9.8	9.3	8.9
民間		12.0	11.9	10.1	9.2	7.6	8.1	8.7	8.1
再掲	政府 (総計)	34.7	34.5	39.9	38.5	35.4	38.4	38.6	35.1
	民間	65.3	65.5	60.1	61.5	64.6	61.6	61.4	64.9
	政府 (建築)	8.2	7.4	9.3	7.4	7.8	9.0	8.5	7.3
	民間	53.3	53.6	50.1	52.3	57.0	53.5	52.7	56.7
掲	政府 (土木)	26.6	27.1	30.6	31.1	27.5	29.4	30.1	27.8
	民間	12.0	11.9	10.1	9.2	7.6	8.1	8.7	8.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		39.1	40.9	35.0	33.6	36.0	30.0	29.0	31.8

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		64.5	65.5	66.4	62.9	62.7	66.5	62.5	62.5
住宅		35.3	35.7	35.7	34.1	34.9	36.1	35.4	37.8
政府		2.3	2.3	2.6	2.7	2.2	1.8	2.6	2.7
民間		33.0	33.5	33.1	31.4	32.7	34.4	32.7	35.1
非住宅		29.2	29.8	30.7	28.7	27.8	30.4	27.2	24.7
政府		5.5	5.3	6.1	5.9	5.1	5.3	6.9	7.1
民間		23.7	24.4	24.6	22.8	22.7	25.1	20.3	17.6
鉱工業		7.9	8.3	8.6	5.8	5.7	7.6	6.0	4.0
その他		15.9	16.1	16.0	17.0	17.0	17.5	14.3	13.7
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		35.5	34.5	33.6	37.1	37.3	33.5	37.5	37.5
政府		26.8	24.9	25.1	28.6	28.2	23.2	26.0	27.8
公共事業		18.0	16.8	17.1	20.2	19.9	15.9	17.4	18.9
その他		8.8	8.1	7.9	8.4	8.3	7.3	8.6	8.9
民間		8.7	9.6	8.5	8.5	9.0	10.3	11.5	9.8
再掲	政府 (総計)	34.5	32.5	33.8	37.2	35.5	30.3	35.6	37.5
	民間	65.5	67.5	66.2	62.8	64.5	69.7	64.4	62.5
	政府 (建築)	7.7	7.6	8.7	8.6	7.3	7.0	9.5	9.8
	民間	56.7	57.9	57.7	54.2	55.5	59.4	53.0	52.7
再掲	政府 (土木)	26.8	24.9	25.1	28.6	28.2	23.2	26.0	27.8
	民間	8.7	9.6	8.5	8.5	9.0	10.3	11.5	9.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		32.4	34.1	33.1	31.4	31.7	35.4	31.7	27.4

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
項目									
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		63.1	59.6	59.0	60.5	59.1	57.7	57.1	57.7
住宅		38.5	36.1	34.9	34.4	32.4	31.3	32.1	31.1
政府		2.3	2.3	2.4	1.9	1.8	1.8	1.7	1.9
民間		36.2	33.8	32.4	32.5	30.6	29.5	30.4	29.1
非住宅		24.5	23.5	24.1	26.2	26.7	26.4	25.0	26.6
政府		6.1	6.9	7.8	7.7	7.9	8.0	7.4	6.9
民間		18.5	16.6	16.4	18.4	18.8	18.4	17.6	19.7
鉱工業		4.0	3.1	2.9	3.9	4.4	4.4	4.0	4.2
その他		14.5	13.5	13.4	14.6	14.4	14.0	13.6	15.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		36.9	40.4	41.0	39.5	40.9	42.3	42.9	42.3
政府		27.3	29.6	31.0	29.6	29.9	30.6	31.4	33.0
公共事業		19.2	21.3	22.7	22.2	22.8	23.8	24.8	26.3
その他		8.2	8.3	8.3	7.4	7.1	6.8	6.6	6.7
民間		9.6	10.8	10.0	9.9	11.0	11.6	11.5	9.3
再掲	政府 (総計)	35.7	38.8	41.2	39.2	39.7	40.4	40.5	41.8
	民間	64.3	61.2	58.8	60.8	60.3	59.6	59.5	58.2
	政府 (建築)	8.4	9.2	10.2	9.6	9.7	9.8	9.1	8.8
	民間	54.7	50.4	48.8	50.9	49.3	47.9	48.0	48.9
掲	政府 (土木)	27.3	29.6	31.0	29.6	29.9	30.6	31.4	33.0
	民間	9.6	10.8	10.0	9.9	11.0	11.6	11.5	9.3
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	28.1	27.4	26.4	28.3	29.8	30.1	29.1	29.0

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		59.1	58.9	59.1	61.1	62.7	63.5	64.1	61.5
住宅		31.1	31.2	31.7	35.2	34.4	33.4	32.8	29.5
政府		1.8	1.7	1.5	1.4	1.2	1.3	1.2	1.4
民間		29.3	29.5	30.2	33.8	33.2	32.2	31.6	28.1
非住宅		28.1	27.7	27.4	25.9	28.4	30.0	31.3	32.1
政府		6.4	5.7	5.6	5.1	4.8	4.5	4.4	5.4
民間		21.6	22.0	21.8	20.9	23.5	25.6	26.9	26.6
鉱工業		5.7	5.5	4.3	3.9	5.4	6.9	6.8	6.5
その他		16.0	16.5	17.5	17.0	18.1	18.6	20.1	20.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		40.9	41.1	40.9	38.9	37.3	36.5	35.9	38.5
政府		31.9	31.3	31.7	30.3	29.0	27.5	26.0	27.9
公共事業		25.7	26.4	26.7	26.7	25.7	24.1	22.8	24.3
その他		6.2	5.0	4.9	3.6	3.3	3.3	3.2	3.6
民間		9.0	9.7	9.2	8.6	8.3	9.1	9.9	10.5
再 掲	政府 (総計)	40.1	38.7	38.8	36.7	35.1	33.2	31.6	34.8
	民間	59.9	61.3	61.2	63.3	64.9	66.8	68.4	65.2
	政府 (建築)	8.2	7.4	7.1	6.4	6.1	5.8	5.6	6.8
	民間	50.9	51.5	52.0	54.7	56.7	57.7	58.5	54.7
掲	政府 (土木)	31.9	31.3	31.7	30.3	29.0	27.5	26.0	27.9
	民間	9.0	9.7	9.2	8.6	8.3	9.1	9.9	10.5
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		30.6	31.7	31.0	29.5	31.8	34.6	36.8	37.2

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		58.4	55.5	55.8	51.9	55.3	53.0	48.9	50.6
住宅		28.6	31.4	34.8	32.6	35.6	31.7	29.4	31.8
政府		1.6	1.9	2.3	1.8	1.8	1.8	1.7	1.6
民間		27.0	29.5	32.6	30.8	33.7	29.9	27.7	30.3
非住宅		29.9	24.1	21.0	19.3	19.7	21.3	19.5	18.8
政府		6.0	6.3	6.0	5.3	5.1	5.4	5.1	5.1
民間		23.9	17.7	15.0	13.9	14.7	15.9	14.4	13.7
鉱工業		4.7	3.2	2.9	2.7	2.9	3.5	2.5	1.9
その他		19.1	14.5	12.1	11.3	11.7	12.5	11.9	11.8
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		41.6	44.5	44.2	48.1	44.7	47.0	51.1	49.4
政府		30.9	33.7	34.0	37.4	34.9	36.6	40.8	40.0
公共事業		26.9	29.5	29.9	32.8	30.5	32.2	36.3	35.5
その他		4.0	4.2	4.1	4.5	4.3	4.4	4.5	4.5
民間		10.6	10.9	10.2	10.8	9.9	10.3	10.4	9.4
再 掲	政府 (総計)	38.5	41.9	42.2	44.5	41.8	43.8	47.6	46.6
	民間	61.5	58.1	57.8	55.5	58.2	56.2	52.4	53.4
	政府 (建築)	7.6	8.2	8.2	7.2	6.9	7.2	6.8	6.6
	民間	50.9	47.3	47.6	44.7	48.4	45.8	42.0	44.0
掲	政府 (土木)	30.9	33.7	34.0	37.4	34.9	36.6	40.8	40.0
	民間	10.6	10.9	10.2	10.8	9.9	10.3	10.4	9.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		34.5	28.6	25.2	24.7	24.5	26.3	24.7	23.1

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		50.8	50.3	51.4	53.4	56.2	57.6	59.6	58.1
住宅		32.1	31.8	33.1	34.9	36.0	36.8	37.7	36.0
政府		1.5	1.5	1.6	1.5	1.3	1.1	1.2	1.1
民間		30.6	30.3	31.6	33.3	34.8	35.7	36.5	34.8
非住宅		18.7	18.4	18.2	18.5	20.2	20.8	21.9	22.2
政府		4.6	4.4	4.6	4.3	3.2	2.9	2.8	2.9
民間		14.1	14.1	13.6	14.2	16.9	17.9	19.1	19.2
鉱工業		2.6	2.4	2.0	2.3	3.2	3.9	4.6	4.1
その他		11.5	11.7	11.6	11.9	13.7	14.0	14.5	15.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		49.2	49.7	48.6	46.6	43.8	42.4	40.4	41.9
政府		39.2	40.1	39.4	37.8	34.9	32.8	30.7	31.4
公共事業		34.5	35.6	35.1	33.6	31.0	29.3	27.2	27.8
その他		4.8	4.5	4.4	4.3	3.9	3.6	3.5	3.6
民間		10.0	9.6	9.2	8.8	8.9	9.6	9.7	10.4
再 掲	政府 (総計)	45.3	46.0	45.6	43.7	39.4	36.8	34.7	35.5
	民間	54.7	54.0	54.4	56.3	60.6	63.2	65.3	64.5
	政府 (建築)	6.0	5.9	6.2	5.9	4.5	4.0	4.0	4.1
	民間	44.7	44.4	45.2	47.5	51.7	53.6	55.6	54.0
掲	政府 (土木)	39.2	40.1	39.4	37.8	34.9	32.8	30.7	31.4
	民間	10.0	9.6	9.2	8.8	8.9	9.6	9.7	10.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		24.1	23.7	22.8	23.0	25.8	27.5	28.8	29.7

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		59.1	52.8	52.7	56.5	58.6	59.5	59.4	65.5
住宅		35.1	31.2	32.2	34.3	35.9	35.6	32.9	29.1
政府		1.1	1.3	1.2	1.0	1.1	1.3	1.6	1.4
民間		34.0	29.9	31.0	33.3	34.8	34.3	31.3	27.7
非住宅		23.9	21.6	20.5	22.1	22.7	23.8	26.5	23.1
政府		3.2	3.8	4.0	4.5	5.4	5.5	7.2	6.2
民間		20.7	17.8	16.5	17.6	17.4	18.3	19.3	16.9
鉱工業		5.3	3.0	2.5	2.8	3.0	2.9	3.3	3.5
その他		15.5	14.8	13.9	14.8	14.3	15.4	16.0	13.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	13.3
政府		-	-	-	-	-	-	-	2.3
民間		-	-	-	-	-	-	-	10.9
土木		40.9	47.2	47.3	43.5	41.4	40.5	40.6	34.5
政府		30.4	36.6	37.6	33.2	31.4	31.2	30.4	25.8
公共事業		26.6	32.4	31.1	28.3	27.0	26.9	26.2	21.1
その他		3.8	4.2	6.6	4.9	4.4	4.2	4.2	4.7
民間		10.5	10.6	9.7	10.3	10.0	9.4	10.2	8.8
再 掲	政府 (総計)	34.7	41.7	42.9	38.8	37.8	38.0	39.2	35.7
	民間	65.3	58.3	57.1	61.2	62.2	62.0	60.8	64.3
	政府 (建築)	4.3	5.1	5.3	5.6	6.4	6.9	8.7	9.9
	民間	54.8	47.7	47.4	50.9	52.2	52.6	50.6	55.6
掲	政府 (土木)	30.4	36.6	37.6	33.2	31.4	31.2	30.4	25.8
	民間	10.5	10.6	9.7	10.3	10.0	9.4	10.2	8.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		31.2	28.4	26.2	27.9	27.4	27.7	29.5	25.7

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		65.2	66.6	65.5	64.5	60.2	62.3	63.0	63.8
住宅	政府	29.3	28.6	27.9	26.9	24.7	25.2	25.3	22.8
	民間	1.3	1.0	0.8	0.7	0.7	0.5	0.6	0.5
	民間	28.0	27.6	27.1	26.2	24.0	24.7	24.8	22.3
非住宅		23.4	25.6	24.9	24.9	19.6	19.9	20.4	20.5
政府	政府	5.9	6.9	6.3	6.3	5.2	5.4	5.4	5.8
	民間	17.4	18.7	18.6	18.7	14.4	14.5	15.0	14.8
	民間	3.4	3.7	4.1	4.0	2.9	2.8	3.4	4
その他		14.1	15.0	14.5	14.7	11.6	11.7	11.6	11
建築補修(改装・改修)		12.5	12.4	12.7	12.7	15.9	17.2	17.3	20.6
政府	政府	2.3	2.2	2.1	2.3	3.0	3.0	2.8	3.5
	民間	10.2	10.3	10.6	10.4	12.9	14.2	14.5	17.1
土木		34.8	33.4	34.5	35.5	39.8	37.7	37.0	36.2
政府	政府	26.2	25.4	25.7	26.8	29.2	27.1	26.4	25.0
	公共事業	22.0	21.7	21.9	22.8	24.3	22.6	22.1	21.1
	その他	4.3	3.7	3.8	4.1	4.9	4.5	4.3	3.8
民間		8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.6	10.6	11.2
再	政府 (総計)	35.7	35.5	34.9	36.1	38.0	36.0	35.1	34.7
	民間	64.3	64.5	65.1	63.9	62.0	64.0	64.9	65.3
	政府 (建築)	9.5	10.1	9.2	9.2	8.8	8.9	8.7	9.7
	民間	55.7	56.6	56.3	55.2	51.4	53.4	54.3	54.1
掲	政府 (土木)	26.2	25.4	25.7	26.8	29.2	27.1	26.4	25.0
	民間	8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.6	10.6	11.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		26.0	26.6	27.5	27.3	25.1	25.1	25.6	25.9

付表3 建設投資(名目値)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
総計		100.0	100.0	100.0
建築		64.9	64.6	65.0
住宅	住宅	24.4	22.9	22.7
	政府	0.6	0.6	0.6
	民間	23.9	22.3	22.1
非住宅	非住宅	21.2	20.4	21.1
	政府	6.1	6.1	6.0
	民間	15.1	14.3	15.1
	鉱工業	-	-	-
	その他	-	-	-
建築補修(改装・改修)		19.2	21.3	21.2
	政府	3.0	3.4	3.3
	民間	16.2	17.9	17.9
土木		35.1	35.4	35.0
政府	政府	24.4	23.3	22.8
	公共事業	20.6	19.5	19.0
	その他	3.8	3.9	3.8
民間		10.7	12.1	12.2
再	政府 (総計)	34.1	33.4	32.7
	民間	65.9	66.6	67.3
	政府 (建築)	9.7	10.1	9.8
	民間	55.2	54.5	55.1
掲	政府 (土木)	24.4	23.3	22.8
	民間	10.7	12.1	12.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		25.8	26.4	27.3

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度 項目		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		141,013	171,763	191,066	222,204	258,277	273,775	291,117	342,244
建築		81,422	97,654	106,637	125,222	159,894	164,453	171,885	211,988
住宅	住宅	41,475	45,464	52,235	65,396	79,174	92,883	100,193	117,973
	政府	2,582	3,227	4,381	4,269	4,833	6,335	6,942	7,020
	民間	38,893	42,237	47,854	61,127	74,341	86,548	93,251	110,953
非住宅	非住宅	39,947	52,190	54,402	59,826	80,720	71,570	71,692	94,015
	政府	7,445	8,240	11,719	10,790	13,879	16,511	16,444	16,946
	民間	32,502	43,950	42,683	49,036	66,841	55,059	55,248	77,069
	鉱工業	14,766	20,389	17,502	16,272	21,513	14,966	14,712	24,797
	その他	17,737	23,561	25,181	32,763	45,328	40,093	40,536	52,272
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		59,591	74,109	84,429	96,982	98,383	109,322	119,232	130,256
政府	政府	42,709	53,230	64,926	76,342	78,628	87,699	94,901	102,337
	公共事業	32,383	39,209	46,234	52,972	56,897	61,479	68,946	71,799
	その他	10,326	14,021	18,692	23,370	21,731	26,220	25,955	30,538
民間		16,882	20,879	19,503	20,640	19,755	21,623	24,331	27,919
再	政府	52,736	64,697	81,026	91,401	97,340	110,545	118,287	126,303
	(総計)								
	民間	88,277	107,066	110,040	130,803	160,937	163,230	172,830	215,941
掲	政府	10,027	11,467	16,100	15,059	18,712	22,846	23,386	23,966
	(建築)								
	民間	71,395	86,187	90,537	110,163	141,182	141,607	148,499	188,022
(再掲)	政府	42,709	53,230	64,926	76,342	78,628	87,699	94,901	102,337
	(土木)								
民間		16,882	20,879	19,503	20,640	19,755	21,623	24,331	27,919
(民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木))		49,384	64,829	62,186	69,676	86,596	76,682	79,579	104,988

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
項目									
総計		396,497	457,069	502,862	566,263	671,797	704,703	608,206	649,515
建築		247,294	291,589	325,600	346,084	404,045	454,577	375,962	401,175
住宅	政府	136,219	160,280	175,423	187,949	219,299	240,254	211,337	240,931
	民間	8,738	10,086	12,889	15,236	14,416	12,266	15,904	17,135
	民間	127,481	150,194	162,534	172,713	204,883	227,988	195,433	223,796
非住宅	政府	111,075	131,309	150,177	158,135	184,746	214,323	164,625	160,244
	民間	20,892	23,482	29,819	32,419	33,817	37,296	41,703	45,992
	民間	90,183	107,827	120,358	125,716	150,929	177,027	122,922	114,252
	鉱工業	29,907	36,796	42,040	32,056	37,746	53,362	36,474	25,668
	その他	60,276	71,032	78,318	93,660	113,183	123,665	86,447	88,584
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		149,203	165,480	177,262	220,179	267,752	250,126	232,244	248,340
政府	公共事業	114,612	122,401	135,376	172,547	206,417	177,908	164,622	186,814
	その他	79,670	86,197	96,373	125,761	149,898	126,531	113,973	130,945
	その他	34,942	36,204	39,003	46,786	56,519	51,377	50,649	55,869
民間		34,591	43,079	41,886	47,632	61,335	72,218	67,622	61,526
再	政府 (総計)	144,242	155,969	178,084	220,202	254,650	227,470	222,229	249,941
	民間	252,255	301,100	324,778	346,061	417,147	477,233	385,977	399,574
	政府 (建築)	29,630	33,568	42,708	47,655	48,233	49,562	57,607	63,127
	民間	217,664	258,021	282,892	298,429	355,812	405,015	318,355	338,048
掲	政府 (土木)	114,612	122,401	135,376	172,547	206,417	177,908	164,622	186,814
	民間	34,591	43,079	41,886	47,632	61,335	72,218	67,622	61,526
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		124,774	150,906	162,244	173,348	212,264	249,245	190,544	175,778

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
項目									
総計		650,192	709,888	738,811	749,551	710,038	716,556	711,592	677,152
建築		402,624	417,913	432,723	448,870	418,874	415,612	407,010	390,070
住宅		243,345	250,125	255,069	249,924	226,426	223,784	227,690	209,377
政府		14,897	15,793	17,930	13,933	12,693	12,815	12,359	12,884
民間		228,448	234,332	237,139	235,991	213,733	210,969	215,331	196,493
非住宅		159,279	167,788	177,654	198,946	192,448	191,828	179,320	180,693
政府		39,347	49,213	57,126	58,844	57,146	57,958	53,100	46,900
民間		119,932	118,575	120,528	140,102	135,302	133,870	126,220	133,793
鉱工業		25,814	22,116	21,607	29,313	31,545	32,285	28,400	28,430
その他		94,118	96,460	98,921	110,789	103,757	101,585	97,819	105,363
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		247,568	291,975	306,088	300,681	291,164	300,944	304,582	287,082
政府		186,361	217,169	233,672	227,434	214,189	218,790	223,823	225,086
公共事業		134,273	159,495	173,833	172,330	164,445	170,702	177,947	180,367
その他		52,088	57,674	59,839	55,104	49,744	48,088	45,876	44,719
民間		61,207	74,806	72,416	73,247	76,975	82,154	80,759	61,996
再掲	政府 (総計)	240,605	282,175	308,728	300,211	284,028	289,563	289,282	284,870
	民間	409,587	427,713	430,083	449,340	426,010	426,993	422,310	392,282
	政府 (建築)	54,244	65,006	75,056	72,777	69,839	70,773	65,459	59,784
	民間	348,380	352,907	357,667	376,093	349,035	344,839	341,551	330,286
掲	政府 (土木)	186,361	217,169	233,672	227,434	214,189	218,790	223,823	225,086
	民間	61,207	74,806	72,416	73,247	76,975	82,154	80,759	61,996
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	181,139	193,381	192,944	213,349	212,277	216,024	206,979	195,789

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
項目									
総計		676,750	699,872	754,162	851,276	905,905	942,833	1,014,883	1,002,748
建築		398,415	408,513	441,765	514,008	562,858	591,903	644,414	611,405
住宅		209,125	215,818	236,042	293,383	306,798	308,855	326,905	289,837
政府		11,896	11,659	11,429	11,590	10,905	11,855	12,459	13,843
民間		197,229	204,159	224,613	281,793	295,893	297,000	314,446	275,994
非住宅		189,290	192,695	205,723	220,625	256,060	283,048	317,509	321,568
政府		43,396	39,680	41,913	43,145	43,686	42,174	44,667	54,556
民間		145,894	153,015	163,810	177,480	212,374	240,874	272,842	267,012
鉱工業		38,204	38,515	32,370	32,828	49,146	65,272	68,578	65,332
その他		107,690	114,500	131,440	144,651	163,228	175,602	204,264	201,680
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		278,335	291,359	312,397	337,268	343,047	350,930	370,469	391,343
政府		218,527	223,985	243,614	263,599	268,105	265,190	269,459	285,348
公共事業		177,473	189,601	206,631	233,161	237,901	233,592	237,218	249,248
その他		41,054	34,384	36,983	30,438	30,204	31,598	32,241	36,100
民間		59,808	67,374	68,783	73,669	74,942	85,740	101,010	105,995
再掲	政府 (総計)	273,819	275,324	296,956	318,334	322,696	319,219	326,585	353,747
	民間	402,931	424,548	457,206	532,942	583,209	623,614	688,298	649,001
	政府 (建築)	55,292	51,339	53,342	54,735	54,591	54,029	57,126	68,399
	民間	343,123	357,174	388,423	459,273	508,267	537,874	587,288	543,006
掲	政府 (土木)	218,527	223,985	243,614	263,599	268,105	265,190	269,459	285,348
	民間	59,808	67,374	68,783	73,669	74,942	85,740	101,010	105,995
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	205,702	220,389	232,593	251,149	287,316	326,614	373,852	373,007

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
項目									
総計		1,008,949	976,266	937,545	940,743	981,910	886,156	859,391	831,102
建築		583,467	532,529	514,924	480,336	533,363	462,657	412,993	413,421
住宅	住宅	282,541	297,074	316,975	298,482	338,672	273,179	245,696	257,188
	政府	15,923	17,860	20,879	17,083	17,758	15,892	14,560	12,804
	民間	266,618	279,214	296,096	281,399	320,914	257,287	231,136	244,384
非住宅	非住宅	300,926	235,455	197,949	181,854	194,691	189,478	167,297	156,233
	政府	60,239	61,974	56,293	50,319	49,970	47,907	43,837	42,193
	民間	240,687	173,481	141,656	131,535	144,721	141,571	123,460	114,040
	鉱工業	47,836	31,674	27,457	25,168	28,998	30,751	21,292	15,789
	その他	192,851	141,807	114,199	106,367	115,723	110,820	102,168	98,252
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		425,482	443,737	422,621	460,407	448,547	423,499	446,398	417,681
政府	政府	317,434	335,766	325,265	357,801	349,773	330,535	355,935	337,870
	公共事業	276,841	293,874	285,778	314,565	306,554	290,795	316,588	299,933
	その他	40,593	41,892	39,487	43,236	43,219	39,740	39,347	37,937
民間		108,048	107,971	97,356	102,606	98,774	92,964	90,463	79,811
再	政府 (総計)	393,596	415,600	402,437	425,203	417,501	394,334	414,332	392,867
	民間	615,353	560,666	535,108	515,540	564,409	491,822	445,059	438,235
	政府 (建築)	76,162	79,834	77,172	67,402	67,728	63,799	58,397	54,997
	民間	507,305	452,695	437,752	412,934	465,635	398,858	354,596	358,424
掲	政府 (土木)	317,434	335,766	325,265	357,801	349,773	330,535	355,935	337,870
	民間	108,048	107,971	97,356	102,606	98,774	92,964	90,463	79,811
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		348,735	281,452	239,012	234,141	243,495	234,535	213,923	193,851

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
項目									
総計		801,341	754,654	706,758	662,806	644,273	621,349	606,000	549,412
建築		400,358	372,887	356,422	348,324	356,964	354,315	357,500	316,202
住宅	住宅	250,399	233,887	227,881	225,388	226,741	224,210	224,215	194,003
	政府	11,582	11,431	10,823	9,975	7,993	6,411	6,951	6,196
	民間	238,817	222,456	217,058	215,413	218,748	217,799	217,264	187,807
非住宅	非住宅	149,959	139,000	128,541	122,936	130,223	130,105	133,285	122,199
	政府	36,712	32,885	32,504	28,775	20,979	18,293	17,164	16,227
	民間	113,247	106,115	96,037	94,161	109,244	111,812	116,121	105,972
	鉱工業	21,068	17,932	13,965	15,009	20,468	24,128	27,905	22,747
	その他	92,179	88,182	82,072	79,152	88,776	87,684	88,216	83,225
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		400,983	381,767	350,336	314,482	287,309	267,034	248,500	233,210
政府	政府	319,402	307,704	284,032	255,276	229,465	207,321	189,554	176,087
	公共事業	280,629	272,915	252,643	226,608	203,913	185,096	168,554	156,179
	その他	38,773	34,789	31,389	28,668	25,552	22,225	21,000	19,908
民間		81,581	74,063	66,304	59,206	57,844	59,713	58,946	57,123
再	政府 (総計)	367,696	352,020	327,359	294,026	258,437	232,025	213,669	198,510
	民間	433,645	402,634	379,399	368,780	385,836	389,324	392,331	350,902
	政府 (建築)	48,294	44,316	43,327	38,750	28,972	24,704	24,115	22,423
	民間	352,064	328,571	313,095	309,574	327,992	329,611	333,385	293,779
掲	政府 (土木)	319,402	307,704	284,032	255,276	229,465	207,321	189,554	176,087
	民間	81,581	74,063	66,304	59,206	57,844	59,713	58,946	57,123
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		194,828	180,178	162,341	153,367	167,088	171,525	175,067	163,095

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
項目									
総計		537,063	498,010	485,132	480,572	487,539	540,869	514,528	611,589
建築		315,421	261,527	254,941	270,548	285,407	320,674	304,498	399,567
住宅	政府	186,549	153,019	154,406	163,204	173,532	190,518	167,295	176,878
	民間	5,876	6,439	5,917	4,947	5,141	7,234	8,022	8,520
	民間	180,673	146,580	148,489	158,257	168,391	183,284	159,273	168,358
非住宅	政府	128,872	108,508	100,535	107,344	111,875	130,156	137,203	141,738
	民間	17,140	19,277	19,792	21,914	26,417	30,235	37,201	37,817
	民間	111,732	89,231	80,743	85,430	85,458	99,921	100,002	103,921
	鉱工業	28,405	15,035	12,466	13,409	14,910	15,580	17,159	21,221
	その他	83,327	74,196	68,277	72,021	70,548	84,340	82,843	82,700
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	80,951
政府		-	-	-	-	-	-	-	14,284
	民間	-	-	-	-	-	-	-	66,667
土木		221,642	236,483	230,191	210,024	202,132	220,195	210,030	212,022
政府	公共事業	165,626	183,986	183,562	160,708	153,622	169,587	157,512	158,468
	その他	145,399	163,122	151,923	137,060	132,346	146,745	135,951	129,945
	その他	20,227	20,864	31,639	23,648	21,276	22,842	21,561	28,523
民間		56,016	52,497	46,629	49,316	48,510	50,608	52,518	53,554
再	政府	188,642	209,702	209,271	187,569	185,180	207,056	202,735	219,089
	(総計)								
	民間	348,421	288,308	275,861	293,003	302,359	333,813	311,793	392,500
掲	政府	23,016	25,716	25,709	26,861	31,558	37,469	45,223	60,621
	(建築)								
	民間	292,405	235,811	229,232	243,687	253,849	283,205	259,275	338,946
掲	政府	165,626	183,986	183,562	160,708	153,622	169,587	157,512	158,468
	(土木)								
	民間	56,016	52,497	46,629	49,316	48,510	50,608	52,518	53,554
(再掲)									
民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		167,748	141,728	127,372	134,746	133,968	150,529	152,520	157,475

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
項目									
総計		632,486	647,508	632,126	622,958	627,597	621,106	610,263	631,740
建築		411,517	430,869	413,911	401,637	377,604	383,710	380,462	401,081
住宅		184,242	184,511	175,923	167,143	154,715	150,844	148,976	142,325
政府		8,171	6,547	5,315	4,349	4,153	2,990	3,335	3,131
民間		176,071	177,964	170,608	162,794	150,562	147,854	145,641	139,194
非住宅		148,189	166,165	157,781	155,538	122,977	124,937	126,043	130,066
政府		37,576	44,844	39,732	39,117	32,467	33,647	33,405	36,467
民間		110,613	121,321	118,049	116,421	90,510	91,290	92,638	93,599
鉱工業		21,335	24,128	26,238	25,016	17,898	17,772	21,166	23,886
その他		89,279	97,193	91,811	91,405	72,612	73,518	71,472	69,712
建築補修(改装・改修)		79,086	80,193	80,207	78,956	99,912	107,929	105,443	128,690
政府		14,429	13,905	13,370	14,063	18,709	19,068	16,806	21,592
民間		64,657	66,288	66,837	64,893	81,203	88,861	88,637	107,098
土木		220,969	216,639	218,215	221,321	249,993	237,396	229,801	230,659
政府		166,663	165,270	162,442	167,161	183,230	170,821	164,123	159,407
公共事業		139,595	140,989	138,519	141,807	152,363	142,509	137,407	134,903
その他		27,068	24,281	23,923	25,354	30,867	28,312	26,716	24,504
民間		54,306	51,369	55,773	54,160	66,763	66,575	65,678	71,252
再掲	政府 (総計)	226,839	230,566	220,859	224,690	238,559	226,526	217,669	220,597
	民間	405,647	416,942	411,267	398,268	389,038	394,580	392,594	411,143
	政府 (建築)	60,176	65,296	58,417	57,529	55,329	55,705	53,546	61,190
	民間	351,341	365,573	355,494	344,108	322,275	328,005	326,916	339,891
掲	政府 (土木)	166,663	165,270	162,442	167,161	183,230	170,821	164,123	159,407
	民間	54,306	51,369	55,773	54,160	66,763	66,575	65,678	71,252
(再掲)	民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)	164,919	172,690	173,822	170,581	157,273	157,865	158,316	164,851

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表4 建設投資(実質値:2020年度基準)の推移

(単位:億円)

年度 項目		2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
総計		624,157	648,951	654,609
建築		403,431	417,809	423,916
住宅	住宅	151,785	148,030	147,710
	政府	3,503	3,740	3,665
	民間	148,282	144,290	144,045
非住宅	非住宅	132,631	132,868	138,437
	政府	38,449	39,688	39,162
	民間	94,182	93,180	99,275
鉱工業	鉱工業	-	-	-
	その他	-	-	-
建築補修(改装・改修)		119,015	136,911	137,769
政府	政府	18,515	21,870	21,514
	民間	100,500	115,041	116,255
土木		220,726	231,142	230,693
政府	政府	153,524	152,541	150,467
	公共事業	129,686	127,438	125,689
	その他	23,838	25,103	24,778
民間		67,202	78,601	80,226
再	政府 (総計)	213,991	217,839	214,808
	民間	410,166	431,112	439,801
	政府 (建築)	60,467	65,298	64,341
	民間	342,964	352,511	359,575
掲	政府 (土木)	153,524	152,541	150,467
	民間	67,202	78,601	80,226
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		161,384	171,781	179,501

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		-	21.8	11.2	16.3	16.2	6.0	6.3	17.6
建築		-	19.9	9.2	17.4	27.7	2.9	4.5	23.3
住宅	住宅	-	9.6	14.9	25.2	21.1	17.3	7.9	17.7
	政府	-	25.0	35.8	△ 2.6	13.2	31.1	9.6	1.1
	民間	-	8.6	13.3	27.7	21.6	16.4	7.7	19.0
非住宅	非住宅	-	30.6	4.2	10.0	34.9	△ 11.3	0.2	31.1
	政府	-	10.7	42.2	△ 7.9	28.6	19.0	△ 0.4	3.1
	民間	-	35.2	△ 2.9	14.9	36.3	△ 17.6	0.3	39.5
	鉱工業	-	38.1	△ 14.2	△ 7.0	32.2	△ 30.4	△ 1.7	68.5
	その他	-	32.8	6.9	30.1	38.4	△ 11.5	1.1	29.0
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		-	24.4	13.9	14.9	1.4	11.1	9.1	9.2
政府	政府	-	24.6	22.0	17.6	3.0	11.5	8.2	7.8
	公共事業	-	21.1	17.9	14.6	7.4	8.1	12.1	4.1
	その他	-	35.8	33.3	25.0	△ 7.0	20.7	△ 1.0	17.7
民間		-	23.7	△ 6.6	5.8	△ 4.3	9.5	12.5	14.7
再	政府 (総計)	-	22.7	25.2	12.8	6.5	13.6	7.0	6.8
	民間	-	21.3	2.8	18.9	23.0	1.4	5.9	24.9
	政府 (建築)	-	14.4	40.4	△ 6.5	24.3	22.1	2.4	2.5
	民間	-	20.7	5.0	21.7	28.2	0.3	4.9	26.6
掲	政府 (土木)	-	24.6	22.0	17.6	3.0	11.5	8.2	7.8
	民間	-	23.7	△ 6.6	5.8	△ 4.3	9.5	12.5	14.7
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		-	31.3	△ 4.1	12.0	24.3	△ 11.4	3.8	31.9

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		15.9	15.3	10.0	12.6	18.6	4.9	△ 13.7	6.8
建築		16.7	17.9	11.7	6.3	16.7	12.5	△ 17.3	6.7
住宅	住宅	15.5	17.7	9.4	7.1	16.7	9.6	△ 12.0	14.0
	政府	24.5	15.4	27.8	18.2	△ 5.4	△ 14.9	29.7	7.7
	民間	14.9	17.8	8.2	6.3	18.6	11.3	△ 14.3	14.5
非住宅	非住宅	18.1	18.2	14.4	5.3	16.8	16.0	△ 23.2	△ 2.7
	政府	23.3	12.4	27.0	8.7	4.3	10.3	11.8	10.3
	民間	17.0	19.6	11.6	4.5	20.1	17.3	△ 30.6	△ 7.1
	鉱工業	20.6	23.0	14.3	△ 23.7	17.8	41.4	△ 31.6	△ 29.6
	その他	15.3	17.8	10.3	19.6	20.8	9.3	△ 30.1	2.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		14.5	10.9	7.1	24.2	21.6	△ 6.6	△ 7.1	6.9
政府	政府	12.0	6.8	10.6	27.5	19.6	△ 13.8	△ 7.5	13.5
	公共事業	11.0	8.2	11.8	30.5	19.2	△ 15.6	△ 9.9	14.9
	その他	14.4	3.6	7.7	20.0	20.8	△ 9.1	△ 1.4	10.3
民間		23.9	24.5	△ 2.8	13.7	28.8	17.7	△ 6.4	△ 9.0
再	政府 (総計)	14.2	8.1	14.2	23.7	15.6	△ 10.7	△ 2.3	12.5
	民間	16.8	19.4	7.9	6.6	20.5	14.4	△ 19.1	3.5
	政府 (建築)	23.6	13.3	27.2	11.6	1.2	2.8	16.2	9.6
	民間	15.8	18.5	9.6	5.5	19.2	13.8	△ 21.4	6.2
掲	政府 (土木)	12.0	6.8	10.6	27.5	19.6	△ 13.8	△ 7.5	13.5
	民間	23.9	24.5	△ 2.8	13.7	28.8	17.7	△ 6.4	△ 9.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		18.8	20.9	7.5	6.8	22.4	17.4	△ 23.6	△ 7.7

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		0.1	9.2	4.1	1.5	△ 5.3	0.9	△ 0.7	△ 4.8
建築		0.4	3.8	3.5	3.7	△ 6.7	△ 0.8	△ 2.1	△ 4.2
住宅	住宅	1.0	2.8	2.0	△ 2.0	△ 9.4	△ 1.2	1.7	△ 8.0
	政府	△ 13.1	6.0	13.5	△ 22.3	△ 8.9	1.0	△ 3.6	4.2
	民間	2.1	2.6	1.2	△ 0.5	△ 9.4	△ 1.3	2.1	△ 8.7
非住宅	非住宅	△ 0.6	5.3	5.9	12.0	△ 3.3	△ 0.3	△ 6.5	0.8
	政府	△ 14.4	25.1	16.1	3.0	△ 2.9	1.4	△ 8.4	△ 11.7
	民間	5.0	△ 1.1	1.6	16.2	△ 3.4	△ 1.1	△ 5.7	6.0
	鉱工業	0.6	△ 14.3	△ 2.3	35.7	7.6	2.3	△ 12.0	0.1
	その他	6.2	2.5	2.6	12.0	△ 6.3	△ 2.1	△ 3.7	7.7
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 0.3	17.9	4.8	△ 1.8	△ 3.2	3.4	1.2	△ 5.7
政府	政府	△ 0.2	16.5	7.6	△ 2.7	△ 5.8	2.1	2.3	0.6
	公共事業	2.5	18.8	9.0	△ 0.9	△ 4.6	3.8	4.2	1.4
	その他	△ 6.8	10.7	3.8	△ 7.9	△ 9.7	△ 3.3	△ 4.6	△ 2.5
民間		△ 0.5	22.2	△ 3.2	1.1	5.1	6.7	△ 1.7	△ 23.2
再	政府 (総計)	△ 3.7	17.3	9.4	△ 2.8	△ 5.4	1.9	△ 0.1	△ 1.5
	民間	2.5	4.4	0.6	4.5	△ 5.2	0.2	△ 1.1	△ 7.1
	政府 (建築)	△ 14.1	19.8	15.5	△ 3.0	△ 4.0	1.3	△ 7.5	△ 8.7
	民間	3.1	1.3	1.3	5.2	△ 7.2	△ 1.2	△ 1.0	△ 3.3
掲	政府 (土木)	△ 0.2	16.5	7.6	△ 2.7	△ 5.8	2.1	2.3	0.6
	民間	△ 0.5	22.2	△ 3.2	1.1	5.1	6.7	△ 1.7	△ 23.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		3.0	6.8	△ 0.2	10.6	△ 0.5	1.8	△ 4.2	△ 5.4

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		△ 0.1	3.4	7.8	12.9	6.4	4.1	7.6	△ 1.2
建築		2.1	2.5	8.1	16.4	9.5	5.2	8.9	△ 5.1
住宅	住宅	△ 0.1	3.2	9.4	24.3	4.6	0.7	5.8	△ 11.3
	政府	△ 7.7	△ 2.0	△ 2.0	1.4	△ 5.9	8.7	5.1	11.1
	民間	0.4	3.5	10.0	25.5	5.0	0.4	5.9	△ 12.2
非住宅	非住宅	4.8	1.8	6.8	7.2	16.1	10.5	12.2	1.3
	政府	△ 7.5	△ 8.6	5.6	2.9	1.3	△ 3.5	5.9	22.1
	民間	9.0	4.9	7.1	8.3	19.7	13.4	13.3	△ 2.1
鉱工業	鉱工業	34.4	0.8	△ 16.0	1.4	49.7	32.8	5.1	△ 4.7
	その他	2.2	6.3	14.8	10.1	12.8	7.6	16.3	△ 1.3
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 3.0	4.7	7.2	8.0	1.7	2.3	5.6	5.6
政府	政府	△ 2.9	2.5	8.8	8.2	1.7	△ 1.1	1.6	5.9
	公共事業	△ 1.6	6.8	9.0	12.8	2.0	△ 1.8	1.6	5.1
	その他	△ 8.2	△ 16.2	7.6	△ 17.7	△ 0.8	4.6	2.0	12.0
民間		△ 3.5	12.7	2.1	7.1	1.7	14.4	17.8	4.9
再	政府 (総計)	△ 3.9	0.5	7.9	7.2	1.4	△ 1.1	2.3	8.3
	民間	2.7	5.4	7.7	16.6	9.4	6.9	10.4	△ 5.7
掲	政府 (建築)	△ 7.5	△ 7.1	3.9	2.6	△ 0.3	△ 1.0	5.7	19.7
	民間	3.9	4.1	8.7	18.2	10.7	5.8	9.2	△ 7.5
掲	政府 (土木)	△ 2.9	2.5	8.8	8.2	1.7	△ 1.1	1.6	5.9
	民間	△ 3.5	12.7	2.1	7.1	1.7	14.4	17.8	4.9
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		5.1	7.1	5.5	8.0	14.4	13.7	14.5	△ 0.2

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		0.6	△ 3.2	△ 4.0	0.3	4.4	△ 9.8	△ 3.0	△ 3.3
建築		△ 4.6	△ 8.7	△ 3.3	△ 6.7	11.0	△ 13.3	△ 10.7	0.1
住宅	住宅	△ 2.5	5.1	6.7	△ 5.8	13.5	△ 19.3	△ 10.1	4.7
	政府	15.0	12.2	16.9	△ 18.2	4.0	△ 10.5	△ 8.4	△ 12.1
	民間	△ 3.4	4.7	6.0	△ 5.0	14.0	△ 19.8	△ 10.2	5.7
非住宅	非住宅	△ 6.4	△ 21.8	△ 15.9	△ 8.1	7.1	△ 2.7	△ 11.7	△ 6.6
	政府	10.4	2.9	△ 9.2	△ 10.6	△ 0.7	△ 4.1	△ 8.5	△ 3.8
	民間	△ 9.9	△ 27.9	△ 18.3	△ 7.1	10.0	△ 2.2	△ 12.8	△ 7.6
	鉱工業	△ 26.8	△ 33.8	△ 13.3	△ 8.3	15.2	6.0	△ 30.8	△ 25.8
	その他	△ 4.4	△ 26.5	△ 19.5	△ 6.9	8.8	△ 4.2	△ 7.8	△ 3.8
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		8.7	4.3	△ 4.8	8.9	△ 2.6	△ 5.6	5.4	△ 6.4
政府	政府	11.2	5.8	△ 3.1	10.0	△ 2.2	△ 5.5	7.7	△ 5.1
	公共事業	11.1	6.2	△ 2.8	10.1	△ 2.5	△ 5.1	8.9	△ 5.3
	その他	12.4	3.2	△ 5.7	9.5	0.0	△ 8.0	△ 1.0	△ 3.6
民間		1.9	△ 0.1	△ 9.8	5.4	△ 3.7	△ 5.9	△ 2.7	△ 11.8
再	政府 (総計)	11.3	5.6	△ 3.2	5.7	△ 1.8	△ 5.5	5.1	△ 5.2
	民間	△ 5.2	△ 8.9	△ 4.6	△ 3.7	9.5	△ 12.9	△ 9.5	△ 1.5
	政府 (建築)	11.3	4.8	△ 3.3	△ 12.7	0.5	△ 5.8	△ 8.5	△ 5.8
	民間	△ 6.6	△ 10.8	△ 3.3	△ 5.7	12.8	△ 14.3	△ 11.1	1.1
掲	政府 (土木)	11.2	5.8	△ 3.1	10.0	△ 2.2	△ 5.5	7.7	△ 5.1
	民間	1.9	△ 0.1	△ 9.8	5.4	△ 3.7	△ 5.9	△ 2.7	△ 11.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		△ 6.5	△ 19.3	△ 15.1	△ 2.0	4.0	△ 3.7	△ 8.8	△ 9.4

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		△ 3.6	△ 5.8	△ 6.3	△ 6.2	△ 2.8	△ 3.6	△ 2.5	△ 9.3
建築		△ 3.2	△ 6.9	△ 4.4	△ 2.3	2.5	△ 0.7	0.9	△ 11.6
住宅	住宅	△ 2.6	△ 6.6	△ 2.6	△ 1.1	0.6	△ 1.1	0.0	△ 13.5
	政府	△ 9.5	△ 1.3	△ 5.3	△ 7.8	△ 19.9	△ 19.8	8.4	△ 10.9
	民間	△ 2.3	△ 6.9	△ 2.4	△ 0.8	1.5	△ 0.4	△ 0.2	△ 13.6
非住宅	非住宅	△ 4.0	△ 7.3	△ 7.5	△ 4.4	5.9	△ 0.1	2.4	△ 8.3
	政府	△ 13.0	△ 10.4	△ 1.2	△ 11.5	△ 27.1	△ 12.8	△ 6.2	△ 5.5
	民間	△ 0.7	△ 6.3	△ 9.5	△ 2.0	16.0	2.4	3.9	△ 8.7
	鉱工業	33.4	△ 14.9	△ 22.1	7.5	36.4	17.9	15.7	△ 18.5
	その他	△ 6.2	△ 4.3	△ 6.9	△ 3.6	12.2	△ 1.2	0.6	△ 5.7
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 4.0	△ 4.8	△ 8.2	△ 10.2	△ 8.6	△ 7.1	△ 6.9	△ 6.2
政府	政府	△ 5.5	△ 3.7	△ 7.7	△ 10.1	△ 10.1	△ 9.7	△ 8.6	△ 7.1
	公共事業	△ 6.4	△ 2.7	△ 7.4	△ 10.3	△ 10.0	△ 9.2	△ 8.9	△ 7.3
	その他	2.2	△ 10.3	△ 9.8	△ 8.7	△ 10.9	△ 13.0	△ 5.5	△ 5.2
民間		2.2	△ 9.2	△ 10.5	△ 10.7	△ 2.3	3.2	△ 1.3	△ 3.1
再	政府 (総計)	△ 6.4	△ 4.3	△ 7.0	△ 10.2	△ 12.1	△ 10.2	△ 7.9	△ 7.1
	民間	△ 1.0	△ 7.2	△ 5.8	△ 2.8	4.6	0.9	0.8	△ 10.6
	政府 (建築)	△ 12.2	△ 8.2	△ 2.2	△ 10.6	△ 25.2	△ 14.7	△ 2.4	△ 7.0
	民間	△ 1.8	△ 6.7	△ 4.7	△ 1.1	5.9	0.5	1.1	△ 11.9
掲	政府 (土木)	△ 5.5	△ 3.7	△ 7.7	△ 10.1	△ 10.1	△ 9.7	△ 8.6	△ 7.1
	民間	2.2	△ 9.2	△ 10.5	△ 10.7	△ 2.3	3.2	△ 1.3	△ 3.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		0.5	△ 7.5	△ 9.9	△ 5.5	8.9	2.7	2.1	△ 6.8

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		△ 2.2	△ 7.3	△ 2.6	△ 0.9	1.4	10.9	△ 4.9	18.9
建築		△ 0.2	△ 17.1	△ 2.5	6.1	5.5	12.4	△ 5.0	31.2
住宅	住宅	△ 3.8	△ 18.0	0.9	5.7	6.3	9.8	△ 12.2	5.7
	政府	△ 5.2	9.6	△ 8.1	△ 16.4	3.9	40.7	10.9	6.2
	民間	△ 3.8	△ 18.9	1.3	6.6	6.4	8.8	△ 13.1	5.7
非住宅	非住宅	5.5	△ 15.8	△ 7.3	6.8	4.2	16.3	5.4	3.3
	政府	5.6	12.5	2.7	10.7	20.5	14.5	23.0	1.7
	民間	5.4	△ 20.1	△ 9.5	5.8	0.0	16.9	0.1	3.9
鉱工業	鉱工業	24.9	△ 47.1	△ 17.1	7.6	11.2	4.5	10.1	23.7
	その他	0.1	△ 11.0	△ 8.0	5.5	△ 2.0	19.5	△ 1.8	△ 0.2
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		△ 5.0	6.7	△ 2.7	△ 8.8	△ 3.8	8.9	△ 4.6	0.9
政府	政府	△ 5.9	11.1	△ 0.2	△ 12.5	△ 4.4	10.4	△ 7.1	0.6
	公共事業	△ 6.9	12.2	△ 6.9	△ 9.8	△ 3.4	10.9	△ 7.4	△ 4.4
	その他	1.6	3.1	51.6	△ 25.3	△ 10.0	7.4	△ 5.6	32.3
民間		△ 1.9	△ 6.3	△ 11.2	5.8	△ 1.6	4.3	3.8	2.0
再	政府 (総計)	△ 5.0	11.2	△ 0.2	△ 10.4	△ 1.3	11.8	△ 2.1	8.1
	民間	△ 0.7	△ 17.3	△ 4.3	6.2	3.2	10.4	△ 6.6	25.9
掲	政府 (建築)	2.6	11.7	0.0	4.5	17.5	18.7	20.7	34.0
	民間	△ 0.5	△ 19.4	△ 2.8	6.3	4.2	11.6	△ 8.4	30.7
掲	政府 (土木)	△ 5.9	11.1	△ 0.2	△ 12.5	△ 4.4	10.4	△ 7.1	0.6
	民間	△ 1.9	△ 6.3	△ 11.2	5.8	△ 1.6	4.3	3.8	2.0
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		2.9	△ 15.5	△ 10.1	5.8	△ 0.6	12.4	1.3	3.2

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
総計		3.4	2.4	△ 2.4	△ 1.5	0.7	△ 1.0	△ 1.7	3.5
建築		3.0	4.7	△ 3.9	△ 3.0	△ 6.0	1.6	△ 0.8	5.4
住宅	住宅	4.2	0.1	△ 4.7	△ 5.0	△ 7.4	△ 2.5	△ 1.2	△ 4.5
	政府	△ 4.1	△ 19.9	△ 18.8	△ 18.2	△ 4.5	△ 28.0	11.5	△ 6.1
	民間	4.6	1.1	△ 4.1	△ 4.6	△ 7.5	△ 1.8	△ 1.5	△ 4.4
非住宅	非住宅	4.6	12.1	△ 5.0	△ 1.4	△ 20.9	1.6	0.9	3.2
	政府	△ 0.6	19.3	△ 11.4	△ 1.5	△ 17.0	3.6	△ 0.7	9.2
	民間	6.4	9.7	△ 2.7	△ 1.4	△ 22.3	0.9	1.5	1.0
	鉱工業	0.5	13.1	8.7	△ 4.7	△ 28.5	△ 0.7	19.1	13
	その他	8.0	8.9	△ 5.5	△ 0.4	△ 20.6	1.2	△ 2.8	-3
建築補修(改装・改修)		△ 2.3	1.4	0.0	△ 1.6	26.5	8.0	△ 2.3	22.0
	政府	1.0	△ 3.6	△ 3.8	5.2	33.0	1.9	△ 11.9	28.5
	民間	△ 3.0	2.5	0.8	△ 2.9	25.1	9.4	△ 0.3	20.8
土木		4.2	△ 2.0	0.7	1.4	13.0	△ 5.0	△ 3.2	0.4
政府	政府	5.2	△ 0.8	△ 1.7	2.9	9.6	△ 6.8	△ 3.9	△ 2.9
	公共事業	7.4	1.0	△ 1.8	2.4	7.4	△ 6.5	△ 3.6	△ 1.8
	その他	△ 5.1	△ 10.3	△ 1.5	6.0	21.7	△ 8.3	△ 5.6	△ 8.3
民間		1.4	△ 5.4	8.6	△ 2.9	23.3	△ 0.3	△ 1.3	8.5
再	政府 (総計)	3.5	1.6	△ 4.2	1.7	6.2	△ 5.0	△ 3.9	1.3
	民間	3.3	2.8	△ 1.4	△ 3.2	△ 2.3	1.4	△ 0.5	4.7
	政府 (建築)	△ 0.7	8.5	△ 10.5	△ 1.5	△ 3.8	0.7	△ 3.9	14.3
	民間	3.7	4.1	△ 2.8	△ 3.2	△ 6.3	1.8	△ 0.3	4.0
掲	政府 (土木)	5.2	△ 0.8	△ 1.7	2.9	9.6	△ 6.8	△ 3.9	△ 2.9
	民間	1.4	△ 5.4	8.6	△ 2.9	23.3	△ 0.3	△ 1.3	8.5
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		4.7	4.7	0.7	△ 1.9	△ 7.8	0.4	0.3	4.1

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表5 建設投資(実質値:2020年度基準)の前年度比の推移

(単位:%)

年度 項目		2024 (見込み)	2025 (見通し)	2026 (見通し)
総計		△ 1.2	4.0	0.9
建築		0.6	3.6	1.5
住宅	住宅	6.6	△ 2.5	△ 0.2
	政府	11.9	6.8	△ 2.0
	民間	6.5	△ 2.7	△ 0.2
非住宅	非住宅	2.0	0.2	4.2
	政府	5.4	3.2	△ 1.3
	民間	0.6	△ 1.1	6.5
	鉱工業	-	-	-
	その他	-	-	-
建築補修(改装・改修)		△ 7.5	15.0	0.6
	政府	△ 14.3	18.1	△ 1.6
	民間	△ 6.2	14.5	1.1
土木		△ 4.3	4.7	△ 0.2
政府	政府	△ 3.7	△ 0.6	△ 1.4
	公共事業	△ 3.9	△ 1.7	△ 1.4
	その他	△ 2.7	5.3	△ 1.3
民間		△ 5.7	17.0	2.1
再	政府 (総計)	△ 3.0	1.8	△ 1.4
	民間	△ 0.2	5.1	2.0
	政府 (建築)	△ 1.2	8.0	△ 1.5
	民間	0.9	2.8	2.0
掲	政府 (土木)	△ 3.7	△ 0.6	△ 1.4
	民間	△ 5.7	17.0	2.1
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		△ 2.1	6.4	4.5

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		57.7	56.9	55.8	56.4	61.9	60.1	59.0	61.9
住宅	住宅	29.4	26.5	27.3	29.4	30.7	33.9	34.4	34.5
	政府	1.8	1.9	2.3	1.9	1.9	2.3	2.4	2.1
	民間	27.6	24.6	25.0	27.5	28.8	31.6	32.0	32.4
非住宅	非住宅	28.3	30.4	28.5	26.9	31.3	26.1	24.6	27.5
	政府	5.3	4.8	6.1	4.9	5.4	6.0	5.6	5.0
	民間	23.0	25.6	22.3	22.1	25.9	20.1	19.0	22.5
	鉱工業	10.5	11.9	9.2	7.3	8.3	5.5	5.1	7.2
	その他	12.6	13.7	13.2	14.7	17.6	14.6	13.9	15.3
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		42.3	43.1	44.2	43.6	38.1	39.9	41.0	38.1
政府	政府	30.3	31.0	34.0	34.4	30.4	32.0	32.6	29.9
	公共事業	23.0	22.8	24.2	23.8	22.0	22.5	23.7	21.0
	その他	7.3	8.2	9.8	10.5	8.4	9.6	8.9	8.9
	民間	12.0	12.2	10.2	9.3	7.6	7.9	8.4	8.2
再掲	政府 (総計)	37.4	37.7	42.4	41.1	37.7	40.4	40.6	36.9
	民間	62.6	62.3	57.6	58.9	62.3	59.6	59.4	63.1
	政府 (建築)	7.1	6.7	8.4	6.8	7.2	8.3	8.0	7.0
	民間	50.6	50.2	47.4	49.6	54.7	51.7	51.0	54.9
	政府 (土木)	30.3	31.0	34.0	34.4	30.4	32.0	32.6	29.9
	民間	12.0	12.2	10.2	9.3	7.6	7.9	8.4	8.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		35.0	37.7	32.5	31.4	33.5	28.0	27.3	30.7

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		62.4	63.8	64.7	61.1	60.1	64.5	61.8	61.8
住宅	住宅	34.4	35.1	34.9	33.2	32.6	34.1	34.7	37.1
	政府	2.2	2.2	2.6	2.7	2.1	1.7	2.6	2.6
	民間	32.2	32.9	32.3	30.5	30.5	32.4	32.1	34.5
非住宅	非住宅	28.0	28.7	29.9	27.9	27.5	30.4	27.1	24.7
	政府	5.3	5.1	5.9	5.7	5.0	5.3	6.9	7.1
	民間	22.7	23.6	23.9	22.2	22.5	25.1	20.2	17.6
	鉱工業	7.5	8.1	8.4	5.7	5.6	7.6	6.0	4.0
	その他	15.2	15.5	15.6	16.5	16.8	17.5	14.2	13.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		37.6	36.2	35.3	38.9	39.9	35.5	38.2	38.2
政府	政府	28.9	26.8	26.9	30.5	30.7	25.2	27.1	28.8
	公共事業	20.1	18.9	19.2	22.2	22.3	18.0	18.7	20.2
	その他	8.8	7.9	7.8	8.3	8.4	7.3	8.3	8.6
民間		8.7	9.4	8.3	8.4	9.1	10.2	11.1	9.5
再掲	政府 (総計)	36.4	34.1	35.4	38.9	37.9	32.3	36.5	38.5
	民間	63.6	65.9	64.6	61.1	62.1	67.7	63.5	61.5
	政府 (建築)	7.5	7.3	8.5	8.4	7.2	7.0	9.5	9.7
	民間	54.9	56.5	56.3	52.7	53.0	57.5	52.3	52.0
掲	政府 (土木)	28.9	26.8	26.9	30.5	30.7	25.2	27.1	28.8
	民間	8.7	9.4	8.3	8.4	9.1	10.2	11.1	9.5
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		31.5	33.0	32.3	30.6	31.6	35.4	31.3	27.1

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		61.9	58.9	58.6	59.9	59.0	58.0	57.2	57.6
住宅	住宅	37.4	35.2	34.5	33.3	31.9	31.2	32.0	30.9
	政府	2.3	2.2	2.4	1.9	1.8	1.8	1.7	1.9
	民間	35.1	33.0	32.1	31.5	30.1	29.4	30.3	29.0
非住宅	非住宅	24.5	23.6	24.0	26.5	27.1	26.8	25.2	26.7
	政府	6.1	6.9	7.7	7.9	8.0	8.1	7.5	6.9
	民間	18.4	16.7	16.3	18.7	19.1	18.7	17.7	19.8
	鉱工業	4.0	3.1	2.9	3.9	4.4	4.5	4.0	4.2
	その他	14.5	13.6	13.4	14.8	14.6	14.2	13.7	15.6
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		38.1	41.1	41.4	40.1	41.0	42.0	42.8	42.4
政府	政府	28.7	30.6	31.6	30.3	30.2	30.5	31.5	33.2
	公共事業	20.7	22.5	23.5	23.0	23.2	23.8	25.0	26.6
	その他	8.0	8.1	8.1	7.4	7.0	6.7	6.4	6.6
	民間	9.4	10.5	9.8	9.8	10.8	11.5	11.3	9.2
再掲	政府 (総計)	37.0	39.7	41.8	40.1	40.0	40.4	40.7	42.1
	民間	63.0	60.3	58.2	59.9	60.0	59.6	59.3	57.9
	政府 (建築)	8.3	9.2	10.2	9.7	9.8	9.9	9.2	8.8
	民間	53.6	49.7	48.4	50.2	49.2	48.1	48.0	48.8
	政府 (土木)	28.7	30.6	31.6	30.3	30.2	30.5	31.5	33.2
	民間	9.4	10.5	9.8	9.8	10.8	11.5	11.3	9.2
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		27.9	27.2	26.1	28.5	29.9	30.1	29.1	28.9

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		58.9	58.4	58.6	60.4	62.1	62.8	63.5	61.0
住宅	住宅	30.9	30.8	31.3	34.5	33.9	32.8	32.2	28.9
	政府	1.8	1.7	1.5	1.4	1.2	1.3	1.2	1.4
	民間	29.1	29.2	29.8	33.1	32.7	31.5	31.0	27.5
非住宅	非住宅	28.0	27.5	27.3	25.9	28.3	30.0	31.3	32.1
	政府	6.4	5.7	5.6	5.1	4.8	4.5	4.4	5.4
	民間	21.6	21.9	21.7	20.8	23.4	25.5	26.9	26.6
	鉱工業	5.6	5.5	4.3	3.9	5.4	6.9	6.8	6.5
	その他	15.9	16.4	17.4	17.0	18.0	18.6	20.1	20.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		41.1	41.6	41.4	39.6	37.9	37.2	36.5	39.0
政府	政府	32.3	32.0	32.3	31.0	29.6	28.1	26.6	28.5
	公共事業	26.2	27.1	27.4	27.4	26.3	24.8	23.4	24.9
	その他	6.1	4.9	4.9	3.6	3.3	3.4	3.2	3.6
民間		8.8	9.6	9.1	8.7	8.3	9.1	10.0	10.6
再	政府 (総計)	40.5	39.3	39.4	37.4	35.6	33.9	32.2	35.3
	民間	59.5	60.7	60.6	62.6	64.4	66.1	67.8	64.7
	政府 (建築)	8.2	7.3	7.1	6.4	6.0	5.7	5.6	6.8
	民間	50.7	51.0	51.5	54.0	56.1	57.0	57.9	54.2
掲	政府 (土木)	32.3	32.0	32.3	31.0	29.6	28.1	26.6	28.5
	民間	8.8	9.6	9.1	8.7	8.3	9.1	10.0	10.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		30.4	31.5	30.8	29.5	31.7	34.6	36.8	37.2

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		57.8	54.5	54.9	51.1	54.3	52.2	48.1	49.7
住宅		28.0	30.4	33.8	31.7	34.5	30.8	28.6	30.9
政府		1.6	1.8	2.2	1.8	1.8	1.8	1.7	1.5
民間		26.4	28.6	31.6	29.9	32.7	29.0	26.9	29.4
非住宅		29.8	24.1	21.1	19.3	19.8	21.4	19.5	18.8
政府		6.0	6.3	6.0	5.3	5.1	5.4	5.1	5.1
民間		23.9	17.8	15.1	14.0	14.7	16.0	14.4	13.7
鉱工業		4.7	3.2	2.9	2.7	3.0	3.5	2.5	1.9
その他		19.1	14.5	12.2	11.3	11.8	12.5	11.9	11.8
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
政府		-	-	-	-	-	-	-	-
民間		-	-	-	-	-	-	-	-
土木		42.2	45.5	45.1	48.9	45.7	47.8	51.9	50.3
政府		31.5	34.4	34.7	38.0	35.6	37.3	41.4	40.7
公共事業		27.4	30.1	30.5	33.4	31.2	32.8	36.8	36.1
その他		4.0	4.3	4.2	4.6	4.4	4.5	4.6	4.6
民間		10.7	11.1	10.4	10.9	10.1	10.5	10.5	9.6
再掲	政府 (総計)	39.0	42.6	42.9	45.2	42.5	44.5	48.2	47.3
	民間	61.0	57.4	57.1	54.8	57.5	55.5	51.8	52.7
	政府 (建築)	7.5	8.2	8.2	7.2	6.9	7.2	6.8	6.6
	民間	50.3	46.4	46.7	43.9	47.4	45.0	41.3	43.1
掲	政府 (土木)	31.5	34.4	34.7	38.0	35.6	37.3	41.4	40.7
	民間	10.7	11.1	10.4	10.9	10.1	10.5	10.5	9.6
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		34.6	28.8	25.5	24.9	24.8	26.5	24.9	23.3

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		50.0	49.4	50.4	52.6	55.4	57.0	59.0	57.6
住宅	住宅	31.2	31.0	32.2	34.0	35.2	36.1	37.0	35.3
	政府	1.4	1.5	1.5	1.5	1.2	1.0	1.1	1.1
	民間	29.8	29.5	30.7	32.5	34.0	35.1	35.9	34.2
非住宅	非住宅	18.7	18.4	18.2	18.5	20.2	20.9	22.0	22.2
	政府	4.6	4.4	4.6	4.3	3.3	2.9	2.8	3.0
	民間	14.1	14.1	13.6	14.2	17.0	18.0	19.2	19.3
	鉱工業	2.6	2.4	2.0	2.3	3.2	3.9	4.6	4.1
	その他	11.5	11.7	11.6	11.9	13.8	14.1	14.6	15.1
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-
	政府	-	-	-	-	-	-	-	-
	民間	-	-	-	-	-	-	-	-
土木		50.0	50.6	49.6	47.4	44.6	43.0	41.0	42.4
政府	政府	39.9	40.8	40.2	38.5	35.6	33.4	31.3	32.1
	公共事業	35.0	36.2	35.7	34.2	31.7	29.8	27.8	28.4
	その他	4.8	4.6	4.4	4.3	4.0	3.6	3.5	3.6
民間		10.2	9.8	9.4	8.9	9.0	9.6	9.7	10.4
再掲	政府 (総計)	45.9	46.6	46.3	44.4	40.1	37.3	35.3	36.1
	民間	54.1	53.4	53.7	55.6	59.9	62.7	64.7	63.9
	政府 (建築)	6.0	5.9	6.1	5.8	4.5	4.0	4.0	4.1
	民間	43.9	43.5	44.3	46.7	50.9	53.0	55.0	53.5
掲	政府 (土木)	39.9	40.8	40.2	38.5	35.6	33.4	31.3	32.1
	民間	10.2	9.8	9.4	8.9	9.0	9.6	9.7	10.4
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		24.3	23.9	23.0	23.1	25.9	27.6	28.9	29.7

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		58.7	52.5	52.6	56.3	58.5	59.3	59.2	65.3
住宅	住宅	34.7	30.7	31.8	34.0	35.6	35.2	32.5	28.9
	政府	1.1	1.3	1.2	1.0	1.1	1.3	1.6	1.4
	民間	33.6	29.4	30.6	32.9	34.5	33.9	31.0	27.5
非住宅	非住宅	24.0	21.8	20.7	22.3	22.9	24.1	26.7	23.2
	政府	3.2	3.9	4.1	4.6	5.4	5.6	7.2	6.2
	民間	20.8	17.9	16.6	17.8	17.5	18.5	19.4	17.0
	鉱工業	5.3	3.0	2.6	2.8	3.1	2.9	3.3	3.5
	その他	15.5	14.9	14.1	15.0	14.5	15.6	16.1	13.5
建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	13.2
	政府	-	-	-	-	-	-	-	2.3
	民間	-	-	-	-	-	-	-	10.9
土木		41.3	47.5	47.4	43.7	41.5	40.7	40.8	34.7
政府	政府	30.8	36.9	37.8	33.4	31.5	31.4	30.6	25.9
	公共事業	27.1	32.8	31.3	28.5	27.1	27.1	26.4	21.2
	その他	3.8	4.2	6.5	4.9	4.4	4.2	4.2	4.7
	民間	10.4	10.5	9.6	10.3	9.9	9.4	10.2	8.8
再 掲	政府 (総計)	35.1	42.1	43.1	39.0	38.0	38.3	39.4	35.8
	民間	64.9	57.9	56.9	61.0	62.0	61.7	60.6	64.2
	政府 (建築)	4.3	5.2	5.3	5.6	6.5	6.9	8.8	9.9
	民間	54.4	47.4	47.3	50.7	52.1	52.4	50.4	55.4
	政府 (土木)	30.8	36.9	37.8	33.4	31.5	31.4	30.6	25.9
	民間	10.4	10.5	9.6	10.3	9.9	9.4	10.2	8.8
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		31.2	28.5	26.3	28.0	27.5	27.8	29.6	25.7

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
総計		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
建築		65.1	66.5	65.5	64.5	60.2	61.8	62.3	63.5
住宅	住宅	29.1	28.5	27.8	26.8	24.7	24.3	24.4	22.5
	政府	1.3	1.0	0.8	0.7	0.7	0.5	0.5	0.5
	民間	27.8	27.5	27.0	26.1	24.0	23.8	23.9	22.0
非住宅	非住宅	23.4	25.7	25.0	25.0	19.6	20.1	20.7	20.6
	政府	5.9	6.9	6.3	6.3	5.2	5.4	5.5	5.8
	民間	17.5	18.7	18.7	18.7	14.4	14.7	15.2	14.8
	鉱工業	3.4	3.7	4.2	4.0	2.9	2.9	3.5	4
	その他	14.1	15.0	14.5	14.7	11.6	11.8	11.7	11
建築補修(改装・改修)	建築補修(改装・改修)	12.5	12.4	12.7	12.7	15.9	17.4	17.3	20.4
	政府	2.3	2.1	2.1	2.3	3.0	3.1	2.8	3.4
	民間	10.2	10.2	10.6	10.4	12.9	14.3	14.5	17.0
土木		34.9	33.5	34.5	35.5	39.8	38.2	37.7	36.5
政府	政府	26.4	25.5	25.7	26.8	29.2	27.5	26.9	25.2
	公共事業	22.1	21.8	21.9	22.8	24.3	22.9	22.5	21.4
	その他	4.3	3.7	3.8	4.1	4.9	4.6	4.4	3.9
民間		8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.7	10.8	11.3
再掲	政府 (総計)	35.9	35.6	34.9	36.1	38.0	36.5	35.7	34.9
	民間	64.1	64.4	65.1	63.9	62.0	63.5	64.3	65.1
	政府 (建築)	9.5	10.1	9.2	9.2	8.8	9.0	8.8	9.7
	民間	55.5	56.5	56.2	55.2	51.4	52.8	53.6	53.8
	政府 (土木)	26.4	25.5	25.7	26.8	29.2	27.5	26.9	25.2
	民間	8.6	7.9	8.8	8.7	10.6	10.7	10.8	11.3
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		26.1	26.7	27.5	27.4	25.1	25.4	25.9	26.1

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表6 建設投資(実質値:2020年度基準)の構成比の推移

(単位:%)

年度 項目		2024 (見込み)	2025 (見通し)	2026 (見通し)
総計		100.0	100.0	100.0
建築		64.6	64.4	64.8
住宅	政府	24.3	22.8	22.6
	民間	0.6	0.6	0.6
	民間	23.8	22.2	22.0
非住宅	政府	21.2	20.5	21.1
	民間	6.2	6.1	6.0
	民間	15.1	14.4	15.2
鉱工業	政府	-	-	-
	民間	-	-	-
建築補修(改装・改修)		19.1	21.1	21.0
政府	民間	3.0	3.4	3.3
	民間	16.1	17.7	17.8
土木		35.4	35.6	35.2
政府	公共事業	24.6	23.5	23.0
	民間	20.8	19.6	19.2
	民間	3.8	3.9	3.8
民間		10.8	12.1	12.3
再	政府 (総計)	34.3	33.6	32.8
	民間	65.7	66.4	67.2
掲	政府 (建築)	9.7	10.1	9.8
	民間	54.9	54.3	54.9
掲	政府 (土木)	24.6	23.5	23.0
	民間	10.8	12.1	12.3
(再掲) 民間非住宅建設 (非住宅建築及び土木)		25.9	26.5	27.4

※実質値については、建設工事費デフレーター(2020年度基準)により算出している。

付表7 地域別・建設投資（名目値）の推移

地 域	年度 種類別	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
北海道	民間住宅	6,455	5,549	5,165	3,886	4,031	4,778	5,009	5,217	4,771
	民間非住宅	3,833	3,064	3,236	2,880	2,427	2,740	2,614	3,211	3,497
	民間土木	1,986	1,376	1,191	1,408	1,549	1,893	2,100	2,409	2,443
	政府住宅	588	483	471	442	513	388	410	486	506
	政府非住宅	677	502	649	694	757	860	1,066	1,563	1,926
	政府土木	12,658	11,302	12,748	13,547	11,512	12,144	11,849	14,083	10,349
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	12,275	9,988	9,592	8,174	8,007	9,410	9,724	10,838	10,711
	(再掲)政府計	13,923	12,287	13,868	14,683	12,783	13,391	13,326	16,132	12,781
	(再掲)建築計	11,553	9,597	9,521	7,901	7,729	8,765	9,101	10,477	10,701
	(再掲)土木計	14,645	12,678	13,939	14,955	13,061	14,036	13,949	16,493	12,792
	合計	26,198	22,275	23,460	22,857	20,790	22,801	23,050	26,970	23,492
東北	民間住宅	10,252	8,794	8,583	6,563	6,702	7,439	9,787	11,569	10,530
	民間非住宅	6,638	5,982	5,887	4,546	4,183	4,931	6,406	7,605	7,392
	民間土木	4,388	4,515	4,274	4,139	2,957	5,416	5,342	5,223	6,859
	政府住宅	313	274	206	293	220	243	319	1,315	2,365
	政府非住宅	1,550	1,410	1,500	1,662	1,770	1,663	2,303	3,626	4,322
	政府土木	17,523	15,245	13,947	16,614	16,542	16,957	23,855	26,207	28,762
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	21,278	19,291	18,743	15,249	13,843	17,785	21,535	24,398	24,781
	(再掲)政府計	19,387	16,929	15,652	18,569	18,532	18,863	26,477	31,148	35,450
	(再掲)建築計	18,754	16,460	16,174	13,064	12,876	14,276	18,815	24,116	24,610
	(再掲)土木計	21,912	19,759	18,221	20,754	19,499	22,373	29,196	31,430	35,621
	合計	40,665	36,220	34,395	33,818	32,375	36,648	48,011	55,546	60,231
関東	民間住宅	79,893	70,794	70,306	55,821	56,259	60,783	63,066	68,739	62,527
	民間非住宅	36,968	33,854	34,883	32,574	29,127	29,902	29,570	34,040	33,611
	民間土木	19,533	18,755	18,685	16,001	19,161	16,666	14,856	15,940	16,357
	政府住宅	2,138	1,758	1,978	2,171	1,837	1,514	1,600	1,822	1,817
	政府非住宅	4,182	4,159	4,381	5,310	5,825	6,369	7,236	7,711	9,766
	政府土木	36,162	35,332	36,885	37,633	39,441	35,584	32,013	35,273	35,684
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	136,394	123,403	123,874	104,396	104,547	107,351	107,491	118,719	112,495
	(再掲)政府計	42,482	41,249	43,244	45,113	47,103	43,467	40,849	44,806	47,267
	(再掲)建築計	123,181	110,565	111,548	95,875	93,048	98,568	101,471	112,312	107,722
	(再掲)土木計	55,695	54,087	55,569	53,633	58,602	52,249	46,869	51,213	52,041
	合計	178,876	164,652	167,118	149,509	151,650	150,817	148,340	163,525	159,763
北陸	民間住宅	7,506	6,753	6,489	4,892	5,034	5,277	5,309	6,449	5,338
	民間非住宅	4,517	4,352	3,920	2,559	2,794	2,937	3,116	3,868	3,889
	民間土木	2,424	2,259	3,138	3,666	2,579	2,951	3,411	3,573	2,960
	政府住宅	215	118	135	194	144	71	98	166	199
	政府非住宅	1,000	809	1,031	909	1,116	1,276	1,842	2,093	2,152
	政府土木	12,573	12,861	12,553	13,808	13,036	10,650	9,316	11,355	9,697
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	14,447	13,363	13,547	11,117	10,407	11,164	11,836	13,890	12,187
	(再掲)政府計	13,788	13,788	13,719	14,910	14,296	11,997	11,256	13,614	12,048
	(再掲)建築計	13,238	12,031	11,575	8,553	9,087	9,561	10,366	12,576	11,577
	(再掲)土木計	14,997	15,120	15,691	17,474	15,616	13,601	12,727	14,928	12,657
	合計	28,235	27,151	27,266	26,027	24,703	23,161	23,093	27,504	24,234

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 各種類別計を四捨五入により億円単位（見込み、見通しの年度は100億円単位）の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

(単位:億円)

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
5,200	5,417	5,794	5,541	5,563	5,483	5,765	5,841	5,320			
3,702	4,128	4,337	4,076	4,648	4,178	3,966	3,991	4,556			
2,035	1,901	2,405	1,999	1,511	2,081	2,876	2,770	3,251			
581	521	675	356	436	422	388	339	349			
1,534	1,608	2,089	1,728	2,028	1,701	1,784	2,174	2,759			
11,159	11,914	13,635	10,556	12,746	18,688	13,932	15,281	15,992			
2,856	2,794	3,576	3,650	2,639	2,837	2,070	5,064	6,833			
13,288	13,729	15,491	14,658	13,892	14,048	14,311	16,860	18,814			
13,779	14,553	17,019	13,248	15,680	21,343	16,470	18,601	20,247			
13,873	14,467	16,470	15,351	15,314	14,622	13,973	17,410	19,800	21,600	22,300	22,700
13,194	13,815	16,040	12,554	14,257	20,769	16,808	18,050	19,200	21,500	24,000	24,900
27,067	28,282	32,510	27,906	29,571	35,391	30,781	35,460	39,000	43,100	46,300	47,600
11,417	11,794	11,224	10,700	10,059	8,676	9,104	9,452	8,817			
7,735	7,590	7,502	7,979	7,668	5,765	5,255	7,212	6,521			
6,699	6,553	5,559	5,540	5,618	6,914	7,710	8,149	9,310			
2,905	2,071	880	457	347	244	124	161	245			
5,351	4,998	4,734	3,728	4,660	3,761	3,798	3,393	3,881			
29,770	30,006	27,864	28,751	26,288	28,953	20,694	17,960	19,260			
5,354	5,236	6,292	5,807	5,918	7,094	10,766	9,771	10,656			
30,260	30,218	29,486	29,058	28,209	27,121	30,932	33,025	33,516			
38,971	38,030	34,570	33,904	32,349	34,286	26,518	23,071	25,175			
32,762	31,690	30,633	28,671	28,652	25,540	29,047	29,989	30,100	30,400	33,300	35,000
36,469	36,558	33,423	34,291	31,907	35,866	28,404	26,108	28,600	26,300	29,000	29,800
69,231	68,248	64,056	62,962	60,558	61,406	57,451	56,097	58,700	56,700	62,300	64,800
66,279	69,385	73,100	70,286	67,147	63,943	68,079	71,403	68,915			
36,894	41,041	46,917	47,537	47,563	36,628	39,138	40,231	39,153			
17,021	17,205	17,204	20,786	21,209	24,283	23,620	24,594	29,181			
1,794	2,230	2,071	1,994	1,552	1,295	1,002	1,452	1,275			
9,805	10,649	14,354	14,130	12,349	9,002	10,055	10,641	10,875			
38,648	40,233	41,567	41,963	45,140	46,638	44,035	41,776	41,216			
29,311	28,667	30,155	32,384	33,201	39,870	46,193	46,239	60,473			
144,333	151,068	162,147	165,595	163,207	157,258	168,869	175,098	187,575			
55,419	58,342	63,220	63,484	64,955	64,402	63,253	61,239	63,512			
144,083	151,971	166,596	166,331	161,812	150,738	164,466	169,966	180,700	189,200	205,600	215,000
55,669	57,438	58,771	62,749	66,349	70,922	67,656	66,371	70,400	74,100	82,000	84,500
199,752	209,409	225,367	229,080	228,161	221,659	232,122	236,336	251,100	263,300	287,600	299,500
5,728	6,175	6,068	6,233	6,295	5,612	5,859	6,169	5,526			
5,227	4,463	4,215	4,616	4,337	3,428	4,020	3,973	4,714			
3,109	2,950	3,042	3,097	3,185	3,895	4,089	3,364	3,789			
108	122	73	63	45	60	30	67	67			
2,394	2,266	2,121	1,980	1,695	1,739	1,868	1,558	1,824			
8,088	10,007	9,282	10,261	11,414	12,763	13,727	15,741	13,024			
4,559	4,459	5,211	5,046	4,257	5,877	6,351	6,588	8,841			
17,818	17,233	17,633	18,151	17,316	17,710	19,197	19,044	21,386			
11,393	13,208	12,380	13,145	13,912	15,662	16,747	18,416	16,399			
18,015	17,485	17,688	17,938	16,630	16,716	18,129	18,355	21,000	21,300	22,300	22,900
11,197	12,957	12,325	13,358	14,598	16,658	17,816	19,105	16,800	16,600	18,800	19,600
29,212	30,442	30,013	31,296	31,228	33,374	35,945	37,460	37,800	37,900	41,100	42,500

付表7 地域別・建設投資（名目値）の推移

地 域	年度 種類別	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
中 部	民間住宅	24,844	22,494	23,586	18,048	18,397	19,553	19,854	22,534	19,421
	民間非住宅	15,011	12,190	14,544	9,112	7,927	8,347	8,423	11,187	12,251
	民間土木	5,975	5,762	6,633	6,122	4,469	5,308	4,982	5,226	5,534
	政府住宅	345	527	496	399	377	296	354	468	386
	政府非住宅	1,734	1,964	2,082	2,009	1,586	1,484	1,873	2,033	3,004
	政府土木	20,203	21,892	18,719	19,969	20,118	18,865	14,209	14,387	14,689
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	45,830	40,446	44,763	33,281	30,793	33,208	33,259	38,947	37,206
	(再掲)政府計	22,283	24,383	21,297	22,377	22,081	20,644	16,436	16,888	18,080
	(再掲)建築計	41,935	37,175	40,709	29,568	28,287	29,680	30,503	36,222	35,063
	(再掲)土木計	26,178	27,654	25,352	26,090	24,587	24,173	19,191	19,613	20,223
	合計	68,113	64,829	66,060	55,658	52,874	53,852	49,695	55,834	55,286
近 畿	民間住宅	28,735	25,586	24,638	19,400	19,107	20,035	20,729	23,179	21,069
	民間非住宅	13,786	15,135	21,076	13,107	11,312	11,457	10,468	12,435	14,345
	民間土木	7,222	7,817	8,076	6,009	4,405	5,274	5,163	5,401	5,450
	政府住宅	1,194	973	870	889	861	941	722	784	765
	政府非住宅	1,736	1,715	1,631	1,708	1,859	2,280	2,660	2,726	4,103
	政府土木	16,606	15,367	14,783	16,588	17,411	13,708	14,348	15,848	15,543
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	49,743	48,538	53,789	38,517	34,823	36,766	36,360	41,015	40,864
	(再掲)政府計	19,535	18,055	17,284	19,185	20,131	16,930	17,729	19,358	20,411
	(再掲)建築計	45,450	43,409	48,215	35,104	33,138	34,713	34,578	39,124	40,282
	(再掲)土木計	23,828	23,184	22,858	22,597	21,816	18,982	19,511	21,249	20,993
	合計	69,278	66,593	71,074	57,701	54,954	53,695	54,089	60,373	61,275
中 国	民間住宅	9,095	7,955	7,451	5,809	6,053	6,772	7,204	8,247	7,342
	民間非住宅	4,749	4,807	4,513	3,047	2,797	3,882	3,486	4,546	4,841
	民間土木	3,370	3,958	3,546	2,768	1,964	2,273	2,537	2,434	2,876
	政府住宅	210	295	164	258	194	239	185	253	254
	政府非住宅	911	1,086	1,244	1,284	1,024	1,376	1,458	1,867	2,136
	政府土木	12,724	11,259	11,561	12,209	10,850	8,944	7,265	8,521	8,187
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	17,214	16,720	15,510	11,623	10,814	12,926	13,228	15,227	15,059
	(再掲)政府計	13,844	12,639	12,969	13,751	12,068	10,560	8,908	10,640	10,577
	(再掲)建築計	14,964	14,143	13,373	10,398	10,069	12,269	12,333	14,912	14,572
	(再掲)土木計	16,094	15,216	15,107	14,976	12,814	11,217	9,802	10,955	11,063
	合計	31,058	29,359	28,479	25,374	22,882	23,486	22,136	25,867	25,635
四 国	民間住宅	4,447	3,823	3,821	2,931	2,982	3,168	3,272	4,009	3,360
	民間非住宅	2,599	2,205	2,004	1,711	1,678	1,979	2,187	2,206	2,348
	民間土木	1,310	1,329	1,175	1,067	777	867	850	828	1,115
	政府住宅	100	81	110	120	154	57	22	65	142
	政府非住宅	595	498	601	711	851	1,140	1,341	1,454	1,651
	政府土木	6,780	5,977	4,785	5,567	5,581	5,585	4,361	4,909	4,597
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	8,357	7,357	7,000	5,709	5,437	6,014	6,309	7,043	6,823
	(再掲)政府計	7,476	6,557	5,496	6,398	6,586	6,781	5,724	6,427	6,390
	(再掲)建築計	7,742	6,608	6,535	5,474	5,665	6,343	6,822	7,734	7,501
	(再掲)土木計	8,090	7,306	5,961	6,634	6,358	6,452	5,211	5,736	5,712
	合計	15,832	13,914	12,496	12,107	12,023	12,795	12,033	13,470	13,213

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 各種類別計を四捨五入により億円単位（見込み、見通しの年度は100億円単位）の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

(単位:億円)

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
20,409	21,034	20,842	21,468	21,379	19,042	20,573	20,861	19,207			
11,796	12,466	13,993	13,370	13,424	10,126	11,262	12,694	13,973			
6,013	6,675	6,272	6,824	7,466	9,515	10,416	9,922	10,917			
337	309	427	384	251	306	191	175	135			
2,839	2,587	3,751	2,933	3,099	2,809	2,931	3,116	3,613			
15,425	15,939	16,213	16,350	17,941	18,765	20,467	22,145	20,215			
10,144	9,921	8,876	7,890	8,881	12,629	11,630	13,359	15,473			
46,573	48,286	48,443	48,237	49,567	48,947	51,826	54,707	56,974			
20,391	20,645	21,930	20,981	22,872	24,244	25,644	27,564	26,558			
45,526	46,316	47,888	46,044	47,033	44,911	46,587	50,205	52,400	55,800	57,300	58,300
21,438	22,615	22,485	23,174	25,407	28,280	30,883	32,067	31,100	30,600	32,400	32,700
66,964	68,931	70,373	69,219	72,440	73,191	77,470	82,271	83,500	86,400	89,700	91,000
21,661	22,701	22,455	22,886	23,145	21,367	23,021	23,844	23,573			
13,791	14,682	16,956	17,285	17,928	14,431	14,976	16,184	17,290			
5,478	5,720	5,249	6,021	6,060	7,898	7,473	9,115	9,152			
813	644	649	815	838	892	618	684	705			
4,020	4,039	3,862	3,947	5,049	5,131	4,248	5,425	6,243			
14,827	16,162	15,204	15,769	15,664	19,098	19,875	23,211	25,789			
9,814	9,598	9,102	9,917	10,207	12,772	14,161	14,434	19,194			
49,013	50,949	52,184	54,456	55,522	54,078	57,128	61,277	65,987			
21,392	22,596	21,294	22,183	23,369	27,513	27,243	31,621	35,957			
50,099	51,664	53,025	54,850	57,167	54,593	57,023	60,571	67,000	74,400	75,200	75,900
20,305	21,882	20,453	21,790	21,724	26,997	27,348	32,325	34,900	31,100	29,800	28,600
70,404	73,545	73,478	76,639	78,891	81,590	84,371	92,897	101,900	105,500	105,000	104,500
7,670	8,116	8,384	8,516	8,439	7,757	8,175	8,755	8,027			
4,790	5,098	5,435	5,565	5,063	4,097	3,893	4,161	4,964			
3,248	3,165	2,952	3,677	2,791	3,914	4,311	5,172	5,129			
186	556	361	170	162	212	153	135	86			
2,408	2,079	3,445	2,890	2,683	1,753	1,876	2,754	3,241			
7,022	7,490	7,803	9,570	10,995	11,217	12,279	13,202	10,549			
4,014	3,926	4,043	4,161	4,729	6,967	7,063	7,417	8,362			
19,014	19,589	20,112	21,226	20,180	21,430	22,194	24,323	25,079			
10,325	10,841	12,309	13,324	14,682	14,486	15,556	17,272	15,278			
19,068	19,775	21,667	21,302	21,076	20,785	21,160	23,222	24,700	25,400	29,100	31,300
10,270	10,655	10,755	13,247	13,786	15,131	16,590	18,374	15,700	15,600	19,100	20,600
29,339	30,430	32,421	34,549	34,862	35,916	37,750	41,596	40,400	41,000	48,200	51,900
3,426	3,684	3,861	3,780	3,784	3,467	3,742	3,856	3,464			
2,437	2,797	2,922	2,589	2,657	2,163	1,931	2,104	2,086			
1,444	1,490	1,302	1,065	1,100	1,871	1,429	1,304	1,210			
104	156	154	86	80	146	129	114	70			
1,508	1,627	2,050	1,329	1,322	1,201	1,130	1,364	1,667			
4,723	4,977	5,479	6,707	7,318	7,134	7,313	6,184	7,288			
1,881	1,839	2,305	3,046	2,303	2,508	3,165	2,839	2,907			
8,856	9,475	9,991	9,972	9,434	9,539	9,707	9,650	9,178			
6,667	7,096	8,083	8,631	9,130	8,951	9,131	8,114	9,513			
9,355	10,102	11,292	10,830	10,145	9,484	10,097	10,276	10,200	10,900	12,000	12,600
6,168	6,467	6,781	7,772	8,418	9,005	8,742	7,489	8,500	8,700	9,200	9,300
15,523	16,569	18,074	18,602	18,563	18,489	18,840	17,765	18,700	19,600	21,200	21,900

付表7 地域別・建設投資（名目値）の推移

地域	種類別	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
九州	民間住宅		14,383	12,836	12,402	9,514	9,761	10,827	11,760	13,528	12,294
	民間非住宅		9,006	8,913	8,416	5,566	5,968	7,110	6,648	8,022	8,061
	民間土木		3,442	3,652	3,443	4,016	2,470	2,593	2,978	4,054	4,672
	政府住宅		769	822	795	540	638	493	633	809	835
	政府非住宅		1,514	1,534	1,699	1,623	1,584	1,884	2,290	2,914	3,963
	政府土木		20,463	18,964	18,713	19,121	20,942	15,654	14,408	17,960	15,088
	建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計		26,832	25,401	24,261	19,097	18,199	20,530	21,387	25,604	25,026
	(再掲)政府計		22,746	21,320	21,207	21,284	23,164	18,030	17,332	21,683	19,886
	(再掲)建築計		25,672	24,105	23,311	17,244	17,951	20,313	21,332	25,274	25,152
	(再掲)土木計		23,905	22,617	22,157	23,137	23,412	18,247	17,386	22,014	19,760
	合計		49,578	46,721	45,468	40,381	41,363	38,560	38,718	47,288	44,912
沖縄	民間住宅		1,889	1,437	1,429	1,539	1,454	1,585	1,855	2,218	2,109
	民間非住宅		783	1,164	1,409	1,280	902	869	833	1,209	1,366
	民間土木		275	389	422	320	236	208	178	207	209
	政府住宅		105	141	122	310	215	122	150	328	191
	政府非住宅		569	360	506	592	570	689	728	743	1,052
	政府土木		1,825	1,756	1,812	2,177	2,291	1,849	1,583	1,917	1,972
	建築補修(改装・改修)		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計		2,948	2,990	3,261	3,139	2,592	2,662	2,867	3,633	3,685
	(再掲)政府計		2,500	2,257	2,440	3,079	3,076	2,660	2,462	2,988	3,214
	(再掲)建築計		3,347	3,101	3,467	3,721	3,141	3,265	3,567	4,497	4,718
	(再掲)土木計		2,101	2,145	2,235	2,496	2,527	2,057	1,761	2,124	2,181
	合計		5,448	5,247	5,701	6,217	5,668	5,321	5,329	6,621	6,899

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 各種類別計を四捨五入により億円単位（見込み、見通しの年度は100億円単位）の値としているため、合計と必ずしも一致しない。

※ 地域区分は次のとおり

北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
関東	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
北陸	新潟県、富山県、石川県、福井県
中部	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
近畿	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
沖縄	沖縄県

(単位:億円)

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
12,893	14,098	15,304	15,548	14,924	13,306	14,575	15,791	15,092			
8,155	8,586	9,978	9,861	10,606	8,014	8,703	9,934	11,413			
4,298	4,282	4,156	5,086	4,815	5,864	6,624	6,759	7,705			
707	645	653	650	444	379	380	499	522			
3,811	3,708	4,485	4,263	4,238	4,056	4,079	4,823	5,999			
13,953	14,623	16,604	16,638	17,147	17,675	21,827	20,625	23,123			
6,642	6,496	6,070	6,053	6,394	8,176	10,186	11,084	14,189			
30,816	32,277	34,454	35,539	35,601	33,829	38,288	41,801	46,020			
19,643	20,161	22,793	22,560	22,969	23,640	28,085	27,715	32,025			
32,207	33,533	36,489	36,375	36,607	33,930	37,923	42,132	47,200	46,500	48,600	49,900
18,252	18,905	20,759	21,723	21,963	23,539	28,450	27,384	30,800	32,200	31,400	30,400
50,459	52,438	57,248	58,098	58,570	57,469	66,373	69,517	78,000	78,700	80,000	80,300
2,226	2,224	2,391	2,408	2,386	1,911	1,824	1,951	1,994			
1,392	1,577	2,273	2,339	2,411	1,681	1,525	1,418	1,378			
245	346	454	450	403	527	556	637	729			
363	329	265	239	203	196	166	158	151			
1,236	1,235	1,442	1,850	1,955	1,314	3,124	1,498	1,215			
2,345	2,700	2,413	2,306	2,650	2,300	2,593	2,851	2,951			
709	694	474	328	428	1,182	769	563	937			
4,448	4,714	5,509	5,470	5,552	5,080	4,538	4,480	4,881			
4,069	4,391	4,202	4,450	4,884	4,031	6,018	4,597	4,474			
5,926	6,060	6,845	7,164	7,383	6,285	7,407	5,589	5,700	5,600	5,800	5,900
2,591	3,046	2,867	2,756	3,053	2,827	3,149	3,488	3,700	3,900	4,500	4,700
8,517	9,105	9,712	9,920	10,436	9,112	10,556	9,077	9,400	9,500	10,300	10,600

付表8 地域別・建設投資（名目値）の前年度比の推移

地域	種類別	年度								
		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
北海道	民間住宅	1.2	△ 14.0	△ 6.9	△ 24.8	3.7	18.5	4.8	4.2	△ 8.5
	民間非住宅	5.8	△ 20.1	5.6	△ 11.0	△ 15.7	12.9	△ 4.6	22.8	8.9
	民間土木	△ 5.9	△ 30.7	△ 13.4	18.2	10.0	22.2	10.9	14.7	1.4
	政府住宅	46.6	△ 17.9	△ 2.5	△ 6.2	16.1	△ 24.4	5.7	18.5	4.1
	政府非住宅	△ 34.8	△ 25.8	29.3	6.9	9.1	13.6	24.0	46.6	23.2
	政府土木	△ 23.5	△ 10.7	12.8	6.3	△ 15.0	5.5	△ 2.4	18.9	△ 26.5
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	1.4	△ 18.6	△ 4.0	△ 14.8	△ 2.0	17.5	3.3	11.5	△ 1.2
	(再掲)政府計	△ 22.6	△ 11.8	12.9	5.9	△ 12.9	4.8	△ 0.5	21.1	△ 20.8
	(再掲)建築計	1.0	△ 16.9	△ 0.8	△ 17.0	△ 2.2	13.4	3.8	15.1	2.1
	(再掲)土木計	△ 21.5	△ 13.4	9.9	7.3	△ 12.7	7.5	△ 0.6	18.2	△ 22.4
	合計	△ 13.0	△ 15.0	5.3	△ 2.6	△ 9.0	9.7	1.1	17.0	△ 12.9
東北	民間住宅	△ 0.3	△ 14.2	△ 2.4	△ 23.5	2.1	11.0	31.6	18.2	△ 9.0
	民間非住宅	8.0	△ 9.9	△ 1.6	△ 22.8	△ 8.0	17.9	29.9	18.7	△ 2.8
	民間土木	8.5	2.9	△ 5.3	△ 3.2	△ 28.6	83.2	△ 1.4	△ 2.2	31.3
	政府住宅	16.8	△ 12.5	△ 24.8	42.2	△ 24.9	10.5	31.3	312.2	79.8
	政府非住宅	6.7	△ 9.0	6.4	10.8	6.5	△ 6.0	38.5	57.4	19.2
	政府土木	2.3	△ 13.0	△ 8.5	19.1	△ 0.4	2.5	40.7	9.9	9.7
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	3.9	△ 9.3	△ 2.8	△ 18.6	△ 9.2	28.5	21.1	13.3	1.6
	(再掲)政府計	2.9	△ 12.7	△ 7.5	18.6	△ 0.2	1.8	40.4	17.6	13.8
	(再掲)建築計	3.3	△ 12.2	△ 1.7	△ 19.2	△ 1.4	10.9	31.8	28.2	2.0
	(再掲)土木計	3.5	△ 9.8	△ 7.8	13.9	△ 6.0	14.7	30.5	7.7	13.3
	合計	3.4	△ 10.9	△ 5.0	△ 1.7	△ 4.3	13.2	31.0	15.7	8.4
関東	民間住宅	0.7	△ 11.4	△ 0.7	△ 20.6	0.8	8.0	3.8	9.0	△ 9.0
	民間非住宅	5.6	△ 8.4	3.0	△ 6.6	△ 10.6	2.7	△ 1.1	15.1	△ 1.3
	民間土木	5.9	△ 4.0	△ 0.4	△ 14.4	19.7	△ 13.0	△ 10.9	7.3	2.6
	政府住宅	16.1	△ 17.8	12.5	9.8	△ 15.4	△ 17.6	5.7	13.9	△ 0.3
	政府非住宅	△ 1.0	△ 0.5	5.3	21.2	9.7	9.3	13.6	6.6	26.7
	政府土木	△ 4.1	△ 2.3	4.4	2.0	4.8	△ 9.8	△ 10.0	10.2	1.2
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	2.7	△ 9.5	0.4	△ 15.7	0.1	2.7	0.1	10.4	△ 5.2
	(再掲)政府計	△ 2.9	△ 2.9	4.8	4.3	4.4	△ 7.7	△ 6.0	9.7	5.5
	(再掲)建築計	2.3	△ 10.2	0.9	△ 14.1	△ 2.9	5.9	2.9	10.7	△ 4.1
	(再掲)土木計	△ 0.8	△ 2.9	2.7	△ 3.5	9.3	△ 10.8	△ 10.3	9.3	1.6
	合計	1.3	△ 8.0	1.5	△ 10.5	1.4	△ 0.5	△ 1.6	10.2	△ 2.3
北陸	民間住宅	1.9	△ 10.0	△ 3.9	△ 24.6	2.9	4.8	0.6	21.5	△ 17.2
	民間非住宅	2.0	△ 3.7	△ 9.9	△ 34.7	9.2	5.1	6.1	24.1	0.5
	民間土木	△ 19.5	△ 6.8	38.9	16.8	△ 29.7	14.4	15.6	4.7	△ 17.2
	政府住宅	27.2	△ 45.1	14.4	43.7	△ 25.8	△ 50.7	38.0	69.4	19.9
	政府非住宅	△ 15.6	△ 19.1	27.4	△ 11.8	22.8	14.3	44.4	13.6	2.8
	政府土木	△ 15.4	2.3	△ 2.4	10.0	△ 5.6	△ 18.3	△ 12.5	21.9	△ 14.6
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	△ 2.4	△ 7.5	1.4	△ 17.9	△ 6.4	7.3	6.0	17.4	△ 12.3
	(再掲)政府計	△ 14.9	0.0	△ 0.5	8.7	△ 4.1	△ 16.1	△ 6.2	20.9	△ 11.5
	(再掲)建築計	0.7	△ 9.1	△ 3.8	△ 26.1	6.2	5.2	8.4	21.3	△ 7.9
	(再掲)土木計	△ 16.1	0.8	3.8	11.4	△ 10.6	△ 12.9	△ 6.4	17.3	△ 15.2
	合計	△ 9.0	△ 3.8	0.4	△ 4.5	△ 5.1	△ 6.2	△ 0.3	19.1	△ 11.9

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

(単位:%)

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
9.0	4.2	7.0	△ 4.4	0.4	△ 1.4	5.1	1.3	△ 8.9			
5.9	11.5	5.1	△ 6.0	14.0	△ 10.1	△ 5.1	0.6	14.2			
△ 16.7	△ 6.6	26.5	△ 16.9	△ 24.4	37.7	38.2	△ 3.7	17.4			
14.8	△ 10.3	29.6	△ 47.3	22.5	△ 3.2	△ 8.1	△ 12.6	2.9			
△ 20.4	4.8	29.9	△ 17.3	17.4	△ 16.1	4.9	21.9	26.9			
7.8	6.8	14.4	△ 22.6	20.7	46.6	△ 25.4	9.7	4.7			
-	△ 2.2	28.0	2.1	△ 27.7	7.5	△ 27.0	144.6	34.9			
24.1	3.3	12.8	△ 5.4	△ 5.2	1.1	1.9	17.8	11.6			
7.8	5.6	16.9	△ 22.2	18.4	36.1	△ 22.8	12.9	8.8			
29.6	4.3	13.8	△ 6.8	△ 0.2	△ 4.5	△ 4.4	24.6	13.7	9.1	3.2	1.8
3.1	4.7	16.1	△ 21.7	13.6	45.7	△ 19.1	7.4	6.4	12.0	11.6	3.8
15.2	4.5	14.9	△ 14.2	6.0	19.7	△ 13.0	15.2	10.0	10.5	7.4	2.8
8.4	3.3	△ 4.8	△ 4.7	△ 6.0	△ 13.7	4.9	3.8	△ 6.7			
4.6	△ 1.9	△ 1.2	6.4	△ 3.9	△ 24.8	△ 8.8	37.2	△ 9.6			
△ 2.3	△ 2.2	△ 15.2	△ 0.3	1.4	23.1	11.5	5.7	14.2			
22.8	△ 28.7	△ 57.5	△ 48.1	△ 24.1	△ 29.7	△ 49.2	29.8	52.2			
23.8	△ 6.6	△ 5.3	△ 21.3	25.0	△ 19.3	1.0	△ 10.7	14.4			
3.5	0.8	△ 7.1	3.2	△ 8.6	10.1	△ 28.5	△ 13.2	7.2			
-	△ 2.2	20.2	△ 7.7	1.9	19.9	51.8	△ 9.2	9.1			
22.1	△ 0.1	△ 2.4	△ 1.5	△ 2.9	△ 3.9	14.1	6.8	1.5			
9.9	△ 2.4	△ 9.1	△ 1.9	△ 4.6	6.0	△ 22.7	△ 13.0	9.1			
33.1	△ 3.3	△ 3.3	△ 6.4	△ 0.1	△ 10.9	13.7	3.2	0.4	1.0	9.5	5.1
2.4	0.2	△ 8.6	2.6	△ 7.0	12.4	△ 20.8	△ 8.1	9.5	△ 8.0	10.3	2.8
14.9	△ 1.4	△ 6.1	△ 1.7	△ 3.8	1.4	△ 6.4	△ 2.4	4.6	△ 3.4	9.9	4.0
6.0	4.7	5.4	△ 3.8	△ 4.5	△ 4.8	6.5	4.9	△ 3.5			
9.8	11.2	14.3	1.3	0.1	△ 23.0	6.9	2.8	△ 2.7			
4.1	1.1	0.0	20.8	2.0	14.5	△ 2.7	4.1	18.7			
△ 1.3	24.3	△ 7.1	△ 3.7	△ 22.2	△ 16.6	△ 22.6	44.9	△ 12.2			
0.4	8.6	34.8	△ 1.6	△ 12.6	△ 27.1	11.7	5.8	2.2			
8.3	4.1	3.3	1.0	7.6	3.3	△ 5.6	△ 5.1	△ 1.3			
-	△ 2.2	5.2	7.4	2.5	20.1	15.9	0.1	30.8			
28.3	4.7	7.3	2.1	△ 1.4	△ 3.6	7.4	3.7	7.1			
17.2	5.3	8.4	0.4	2.3	△ 0.9	△ 1.8	△ 3.2	3.7			
33.8	5.5	9.6	△ 0.2	△ 2.7	△ 6.8	9.1	3.3	6.3	4.7	8.7	4.6
7.0	3.2	2.3	6.8	5.7	6.9	△ 4.6	△ 1.9	6.1	5.3	10.7	3.0
25.0	4.8	7.6	1.6	△ 0.4	△ 2.8	4.7	1.8	6.2	4.9	9.2	4.1
7.3	7.8	△ 1.7	2.7	1.0	△ 10.8	4.4	5.3	△ 10.4			
34.4	△ 14.6	△ 5.6	9.5	△ 6.0	△ 21.0	17.3	△ 1.2	18.7			
5.0	△ 5.1	3.1	1.8	2.8	22.3	5.0	△ 17.7	12.6			
△ 45.7	13.0	△ 40.2	△ 13.7	△ 28.6	33.3	△ 50.0	123.3	0.0			
11.2	△ 5.3	△ 6.4	△ 6.6	△ 14.4	2.6	7.4	△ 16.6	17.1			
△ 16.6	23.7	△ 7.2	10.5	11.2	11.8	7.6	14.7	△ 17.3			
-	△ 2.2	16.9	△ 3.2	△ 15.6	38.1	8.1	3.7	34.2			
46.2	△ 3.3	2.3	2.9	△ 4.6	2.3	8.4	△ 0.8	12.3			
△ 5.4	15.9	△ 6.3	6.2	5.8	12.6	6.9	10.0	△ 11.0			
55.6	△ 2.9	1.2	1.4	△ 7.3	0.5	8.5	1.2	14.4	1.4	4.7	2.7
△ 11.5	15.7	△ 4.9	8.4	9.3	14.1	7.0	7.2	△ 12.1	△ 1.2	13.3	4.3
20.5	4.2	△ 1.4	4.3	△ 0.2	6.9	7.7	4.2	0.9	0.3	8.4	3.4

付表8 地域別・建設投資（名目値）の前年度比の推移

地域	種類別	年度								
		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
中部	民間住宅	5.9	△ 9.5	4.9	△ 23.5	1.9	6.3	1.5	13.5	△ 13.8
	民間非住宅	10.0	△ 18.8	19.3	△ 37.3	△ 13.0	5.3	0.9	32.8	9.5
	民間土木	9.7	△ 3.6	15.1	△ 7.7	△ 27.0	18.8	△ 6.1	4.9	5.9
	政府住宅	△ 7.8	52.8	△ 5.9	△ 19.6	△ 5.5	△ 21.5	19.6	32.2	△ 17.5
	政府非住宅	3.6	13.3	6.0	△ 3.5	△ 21.1	△ 6.4	26.2	8.5	47.8
	政府土木	1.8	8.4	△ 14.5	6.7	0.7	△ 6.2	△ 24.7	1.3	2.1
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	7.7	△ 11.7	10.7	△ 25.7	△ 7.5	7.8	0.2	17.1	△ 4.5
	(再掲)政府計	1.7	9.4	△ 12.7	5.1	△ 1.3	△ 6.5	△ 20.4	2.8	7.1
	(再掲)建築計	7.1	△ 11.4	9.5	△ 27.4	△ 4.3	4.9	2.8	18.7	△ 3.2
	(再掲)土木計	3.5	5.6	△ 8.3	2.9	△ 5.8	△ 1.7	△ 20.6	2.2	3.1
	合計	5.7	△ 4.8	1.9	△ 15.7	△ 5.0	1.8	△ 7.7	12.4	△ 1.0
近畿	民間住宅	2.0	△ 11.0	△ 3.7	△ 21.3	△ 1.5	4.9	3.5	11.8	△ 9.1
	民間非住宅	△ 1.6	9.8	39.3	△ 37.8	△ 13.7	1.3	△ 8.6	18.8	15.4
	民間土木	4.5	8.2	3.3	△ 25.6	△ 26.7	19.7	△ 2.1	4.6	0.9
	政府住宅	18.0	△ 18.5	△ 10.6	2.2	△ 3.1	9.3	△ 23.3	8.6	△ 2.4
	政府非住宅	0.1	△ 1.2	△ 4.9	4.7	8.8	22.6	16.7	2.5	50.5
	政府土木	△ 18.8	△ 7.5	△ 3.8	12.2	5.0	△ 21.3	4.7	10.5	△ 1.9
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	1.3	△ 2.4	10.8	△ 28.4	△ 9.6	5.6	△ 1.1	12.8	△ 0.4
	(再掲)政府計	△ 15.8	△ 7.6	△ 4.3	11.0	4.9	△ 15.9	4.7	9.2	5.4
	(再掲)建築計	1.2	△ 4.5	11.1	△ 27.2	△ 5.6	4.8	△ 0.4	13.1	3.0
	(再掲)土木計	△ 12.9	△ 2.7	△ 1.4	△ 1.1	△ 3.5	△ 13.0	2.8	8.9	△ 1.2
	合計	△ 4.2	△ 3.9	6.7	△ 18.8	△ 4.8	△ 2.3	0.7	11.6	1.5
中国	民間住宅	0.9	△ 12.5	△ 6.3	△ 22.0	4.2	11.9	6.4	14.5	△ 11.0
	民間非住宅	4.9	1.2	△ 6.1	△ 32.5	△ 8.2	38.8	△ 10.2	30.4	6.5
	民間土木	△ 12.0	17.4	△ 10.4	△ 21.9	△ 29.0	15.7	11.6	△ 4.1	18.2
	政府住宅	△ 30.2	40.5	△ 44.4	57.3	△ 24.8	23.2	△ 22.6	36.8	0.4
	政府非住宅	△ 15.4	19.2	14.5	3.2	△ 20.2	34.4	6.0	28.1	14.4
	政府土木	2.2	△ 11.5	2.7	5.6	△ 11.1	△ 17.6	△ 18.8	17.3	△ 3.9
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	△ 0.9	△ 2.9	△ 7.2	△ 25.1	△ 7.0	19.5	2.3	15.1	△ 1.1
	(再掲)政府計	0.1	△ 8.7	2.6	6.0	△ 12.2	△ 12.5	△ 15.6	19.4	△ 0.6
	(再掲)建築計	0.3	△ 5.5	△ 5.4	△ 22.2	△ 3.2	21.8	0.5	20.9	△ 2.3
	(再掲)土木計	△ 1.2	△ 5.5	△ 0.7	△ 0.9	△ 14.4	△ 12.5	△ 12.6	11.8	1.0
	合計	△ 0.5	△ 5.5	△ 3.0	△ 10.9	△ 9.8	2.6	△ 5.7	16.9	△ 0.9
四国	民間住宅	0.9	△ 14.0	△ 0.1	△ 23.3	1.7	6.2	3.3	22.5	△ 16.2
	民間非住宅	7.5	△ 15.2	△ 9.1	△ 14.6	△ 1.9	17.9	10.5	0.9	6.4
	民間土木	△ 22.8	1.5	△ 11.6	△ 9.2	△ 27.2	11.6	△ 2.0	△ 2.6	34.7
	政府住宅	△ 17.4	△ 19.0	35.8	9.1	28.3	△ 63.0	△ 61.4	195.5	118.5
	政府非住宅	△ 1.5	△ 16.3	20.7	18.3	19.7	34.0	17.6	8.4	13.5
	政府土木	△ 3.2	△ 11.8	△ 19.9	16.3	0.3	0.1	△ 21.9	12.6	△ 6.4
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	△ 1.9	△ 12.0	△ 4.9	△ 18.4	△ 4.8	10.6	4.9	11.6	△ 3.1
	(再掲)政府計	△ 3.3	△ 12.3	△ 16.2	16.4	2.9	3.0	△ 15.6	12.3	△ 0.6
	(再掲)建築計	2.5	△ 14.6	△ 1.1	△ 16.2	3.5	12.0	7.6	13.4	△ 3.0
	(再掲)土木計	△ 7.0	△ 9.7	△ 18.4	11.3	△ 4.2	1.5	△ 19.2	10.1	△ 0.4
	合計	△ 2.6	△ 12.1	△ 10.2	△ 3.1	△ 0.7	6.4	△ 6.0	11.9	△ 1.9

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

(単位:%)

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
5.1	3.1	△ 0.9	3.0	△ 0.4	△ 10.9	8.0	1.4	△ 7.9			
△ 3.7	5.7	12.2	△ 4.5	0.4	△ 24.6	11.2	12.7	10.1			
8.7	11.0	△ 6.0	8.8	9.4	27.4	9.5	△ 4.7	10.0			
△ 12.7	△ 8.3	38.2	△ 10.1	△ 34.6	21.9	△ 37.6	△ 8.4	△ 22.9			
△ 5.5	△ 8.9	45.0	△ 21.8	5.7	△ 9.4	4.3	6.3	15.9			
5.0	3.3	1.7	0.8	9.7	4.6	9.1	8.2	△ 8.7			
-	△ 2.2	△ 10.5	△ 11.1	12.6	42.2	△ 7.9	14.9	15.8			
25.2	3.7	0.3	△ 0.4	2.8	△ 1.3	5.9	5.6	4.1			
12.8	1.2	6.2	△ 4.3	9.0	6.0	5.8	7.5	△ 3.6			
29.8	1.7	3.4	△ 3.9	2.1	△ 4.5	3.7	7.8	4.4	6.5	2.7	1.7
6.0	5.5	△ 0.6	3.1	9.6	11.3	9.2	3.8	△ 3.0	△ 1.6	5.9	0.9
21.1	2.9	2.1	△ 1.6	4.7	1.0	5.8	6.2	1.5	3.5	3.8	1.4
2.8	4.8	△ 1.1	1.9	1.1	△ 7.7	7.7	3.6	△ 1.1			
△ 3.9	6.5	15.5	1.9	3.7	△ 19.5	3.8	8.1	6.8			
0.5	4.4	△ 8.2	14.7	0.6	30.3	△ 5.4	22.0	0.4			
6.3	△ 20.8	0.8	25.6	2.8	6.4	△ 30.7	10.7	3.1			
△ 2.0	0.5	△ 4.4	2.2	27.9	1.6	△ 17.2	27.7	15.1			
△ 4.6	9.0	△ 5.9	3.7	△ 0.7	21.9	4.1	16.8	11.1			
-	△ 2.2	△ 5.2	9.0	2.9	25.1	10.9	1.9	33.0			
19.9	3.9	2.4	4.4	2.0	△ 2.6	5.6	7.3	7.7			
4.8	5.6	△ 5.8	4.2	5.3	17.7	△ 1.0	16.1	13.7			
24.4	3.1	2.6	3.4	4.2	△ 4.5	4.5	6.2	10.6	11.0	1.1	0.9
△ 3.3	7.8	△ 6.5	6.5	△ 0.3	24.3	1.3	18.2	8.0	△ 10.9	△ 4.2	△ 4.0
14.9	4.5	△ 0.1	4.3	2.9	3.4	3.4	10.1	9.7	3.5	△ 0.5	△ 0.5
4.5	5.8	3.3	1.6	△ 0.9	△ 8.1	5.4	7.1	△ 8.3			
△ 1.1	6.4	6.6	2.4	△ 9.0	△ 19.1	△ 5.0	6.9	19.3			
12.9	△ 2.6	△ 6.7	24.6	△ 24.1	40.2	10.1	20.0	△ 0.8			
△ 26.8	198.9	△ 35.1	△ 52.9	△ 4.7	30.9	△ 27.8	△ 11.8	△ 36.3			
12.7	△ 13.7	65.7	△ 16.1	△ 7.2	△ 34.7	7.0	46.8	17.7			
△ 14.2	6.7	4.2	22.6	14.9	2.0	9.5	7.5	△ 20.1			
-	△ 2.2	3.0	2.9	13.7	47.3	1.4	5.0	12.7			
26.3	3.0	2.7	5.5	△ 4.9	6.2	3.6	9.6	3.1			
△ 2.4	5.0	13.5	8.2	10.2	△ 1.3	7.4	11.0	△ 11.5			
30.9	3.7	9.6	△ 1.7	△ 1.1	△ 1.4	1.8	9.7	6.4	2.8	14.6	7.6
△ 7.2	3.7	0.9	23.2	4.1	9.8	9.6	10.8	△ 14.6	△ 0.6	22.4	7.9
14.4	3.7	6.5	6.6	0.9	3.0	5.1	10.2	△ 2.9	1.5	17.6	7.7
2.0	7.5	4.8	△ 2.1	0.1	△ 8.4	7.9	3.0	△ 10.2			
3.8	14.8	4.5	△ 11.4	2.6	△ 18.6	△ 10.7	9.0	△ 0.9			
29.5	3.2	△ 12.6	△ 18.2	3.3	70.1	△ 23.6	△ 8.7	△ 7.2			
△ 26.8	50.0	△ 1.3	△ 44.2	△ 7.0	82.5	△ 11.6	△ 11.6	△ 38.6			
△ 8.7	7.9	26.0	△ 35.2	△ 0.5	△ 9.2	△ 5.9	20.7	22.2			
2.7	5.4	10.1	22.4	9.1	△ 2.5	2.5	△ 15.4	17.9			
-	△ 2.2	25.3	32.1	△ 24.4	8.9	26.2	△ 10.3	2.4			
29.8	7.0	5.4	△ 0.2	△ 5.4	1.1	1.8	△ 0.6	△ 4.9			
4.3	6.4	13.9	6.8	5.8	△ 2.0	2.0	△ 11.1	17.2			
24.7	8.0	11.8	△ 4.1	△ 6.3	△ 6.5	6.5	1.8	△ 0.7	6.9	10.1	5.0
8.0	4.8	4.9	14.6	8.3	7.0	△ 2.9	△ 14.3	13.5	2.4	5.7	1.1
17.5	6.7	9.1	2.9	△ 0.2	△ 0.4	1.9	△ 5.7	5.3	4.8	8.2	3.3

付表8 地域別・建設投資（名目値）の前年度比の推移

地域	種類別	年度								
		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
九州	民間住宅	1.4	△ 10.8	△ 3.4	△ 23.3	2.6	10.9	8.6	15.0	△ 9.1
	民間非住宅	14.9	△ 1.0	△ 5.6	△ 33.9	7.2	19.1	△ 6.5	20.7	0.5
	民間土木	△ 4.1	6.1	△ 5.7	16.6	△ 38.5	5.0	14.8	36.1	15.2
	政府住宅	△ 1.7	6.9	△ 3.3	△ 32.1	18.1	△ 22.7	28.4	27.8	3.2
	政府非住宅	△ 4.7	1.3	10.8	△ 4.5	△ 2.4	18.9	21.5	27.2	36.0
	政府土木	△ 2.1	△ 7.3	△ 1.3	2.2	9.5	△ 25.3	△ 8.0	24.7	△ 16.0
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	4.8	△ 5.3	△ 4.5	△ 21.3	△ 4.7	12.8	4.2	19.7	△ 2.3
	(再掲)政府計	△ 2.2	△ 6.3	△ 0.5	0.4	8.8	△ 22.2	△ 3.9	25.1	△ 8.3
	(再掲)建築計	5.2	△ 6.1	△ 3.3	△ 26.0	4.1	13.2	5.0	18.5	△ 0.5
	(再掲)土木計	△ 2.4	△ 5.4	△ 2.0	4.4	1.2	△ 22.1	△ 4.7	26.6	△ 10.2
	合計	1.4	△ 5.8	△ 2.7	△ 11.2	2.4	△ 6.8	0.4	22.1	△ 5.0
沖縄	民間住宅	14.8	△ 23.9	△ 0.6	7.7	△ 5.5	9.0	17.0	19.6	△ 4.9
	民間非住宅	9.2	48.7	21.0	△ 9.2	△ 29.5	△ 3.7	△ 4.1	45.1	13.0
	民間土木	18.0	41.5	8.5	△ 24.2	△ 26.3	△ 11.9	△ 14.4	16.3	1.0
	政府住宅	△ 28.1	34.3	△ 13.5	154.1	△ 30.6	△ 43.3	23.0	118.7	△ 41.8
	政府非住宅	7.2	△ 36.7	40.6	17.0	△ 3.7	20.9	5.7	2.1	41.6
	政府土木	△ 21.9	△ 3.8	3.2	20.1	5.2	△ 19.3	△ 14.4	21.1	2.9
	建築補修(改装・改修)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(再掲)民間計	13.6	1.4	9.1	△ 3.7	△ 17.4	2.7	7.7	26.7	1.4
	(再掲)政府計	△ 17.1	△ 9.7	8.1	26.2	△ 0.1	△ 13.5	△ 7.4	21.4	7.6
	(再掲)建築計	10.1	△ 7.3	11.8	7.3	△ 15.6	3.9	9.2	26.1	4.9
	(再掲)土木計	△ 18.3	2.1	4.2	11.7	1.2	△ 18.6	△ 14.4	20.6	2.7
	合計	△ 2.9	△ 3.7	8.7	9.1	△ 8.8	△ 6.1	0.2	24.2	4.2

※ 地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

※ 地域区分は次のとおり

北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
関東	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
北陸	新潟県、富山県、石川県、福井県
中部	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
近畿	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
沖縄	沖縄県

(単位:%)

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (見込み)	2025 (見込み)	2026 (見通し)
4.9	9.3	8.6	1.6	△ 4.0	△ 10.8	9.5	8.3	△ 4.4			
1.2	5.3	16.2	△ 1.2	7.6	△ 24.4	8.6	14.1	14.9			
△ 8.0	△ 0.4	△ 2.9	22.4	△ 5.3	21.8	13.0	2.0	14.0			
△ 15.3	△ 8.8	1.2	△ 0.5	△ 31.7	△ 14.6	0.3	31.3	4.6			
△ 3.8	△ 2.7	21.0	△ 4.9	△ 0.6	△ 4.3	0.6	18.2	24.4			
△ 7.5	4.8	13.5	0.2	3.1	3.1	23.5	△ 5.5	12.1			
-	△ 2.2	△ 6.6	△ 0.3	5.6	27.9	24.6	8.8	28.0			
23.1	4.7	6.7	3.1	0.2	△ 5.0	13.2	9.2	10.1			
△ 1.2	2.6	13.1	△ 1.0	1.8	2.9	18.8	△ 1.3	15.6			
28.0	4.1	8.8	△ 0.3	0.6	△ 7.3	11.8	11.1	12.0	△ 1.5	4.5	2.7
△ 7.6	3.6	9.8	4.6	1.1	7.2	20.9	△ 3.7	12.5	4.5	△ 2.5	△ 3.2
12.4	3.9	9.2	1.5	0.8	△ 1.9	15.5	4.7	12.2	0.9	1.7	0.4
5.5	△ 0.1	7.5	0.7	△ 0.9	△ 19.9	△ 4.6	7.0	2.2			
1.9	13.3	44.1	2.9	3.1	△ 30.3	△ 9.3	△ 7.0	△ 2.8			
17.2	41.2	31.2	△ 0.9	△ 10.4	30.8	5.5	14.6	14.4			
90.1	△ 9.4	△ 19.5	△ 9.8	△ 15.1	△ 3.4	△ 15.3	△ 4.8	△ 4.4			
17.5	△ 0.1	16.8	28.3	5.7	△ 32.8	137.7	△ 52.0	△ 18.9			
18.9	15.1	△ 10.6	△ 4.4	14.9	△ 13.2	12.7	9.9	3.5			
-	△ 2.1	△ 31.7	△ 30.8	30.5	176.2	△ 34.9	△ 26.8	66.4			
20.7	6.0	16.9	△ 0.7	1.5	△ 8.5	△ 10.7	△ 1.3	9.0			
26.6	7.9	△ 4.3	5.9	9.8	△ 17.5	49.3	△ 23.6	△ 2.7			
25.6	2.3	13.0	4.7	3.1	△ 14.9	17.9	△ 24.5	2.0	△ 1.8	3.6	1.7
18.8	17.6	△ 5.9	△ 3.9	10.8	△ 7.4	11.4	10.8	6.1	5.4	15.4	4.4
23.5	6.9	6.7	2.1	5.2	△ 12.7	15.8	△ 14.0	3.6	1.1	8.4	2.9